

## LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE “CORNARE”

**HACE CONSTAR QUE:**

### **NOTIFICACIÓN POR AVISO**

El día 16 del mes de Julio de 2025, siendo las 8:00 A.M, se fija en lugar visible de la Corporación y en la página Web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), el Aviso de notificación del Acto Administrativo con radicado **AU-02565-2025** de fecha 02 de JULIO de 2025, con copia íntegra del Acto Administrativo, contenido dentro del expediente **No 056740218821** usuario **HERNANDO JAIME MESA SALDARRIAGA** identificado(a) con cedula de ciudadanía o NIT N° **545.194** y se desfija el día 22 del mes de Julio de 2025, siendo las 5:00 P.M.

La presente notificación se entiende surtida, al día siguiente de la fecha de desfijación: 23 de Julio de 2025 del presente aviso.

Lo anterior en cumplimiento de lo establecido por el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, (Ley 1437 de 2011).



**ELIANA MARÍA LÓPEZ LÓPEZ**

Notificadora

REGIONAL VALLES

F-GJ-138/V.02



Expediente: **056740218239 056740218320 056740218340**

Radicado: **AU-02565-2025**

Sede: **REGIONAL VALLES**

Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**

Tipo Documental: **AUTOS**

Fecha: **02/07/2025** Hora: **09:25:29** Folios: **4**



## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EL ARCHIVO DEFINITIVO DE EXPEDIENTES AMBIENTALES Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE, CORNARE.** En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

### CONSIDERANDO

Que, a la Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare, "Cornare", le fue asignado el manejo, administración y fomento de los recursos naturales renovables dentro del territorio de su jurisdicción.

Que la Ley 99 de 1993, dispone que las Corporaciones Autónomas Regionales, ejercerán funciones de máxima autoridad ambiental en el área de su jurisdicción, y, por lo tanto, podrán imponer y ejecutar medidas de policía y las sanciones previstas en la ley en caso de violación de las normas sobre protección ambiental y manejo de los recursos naturales renovables.

### ANTECEDENTES

1. Que mediante Resolución con radicado No. **131-0206-2014** del 27 de marzo de 2014, notificado en forma personal el día 9 de abril de 2014. La Corporación **OTORGÓ CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, al señor **JOSÉ RAÚL ÁLZATE MURILLO** identificado con cedula de ciudadanía número **3.595.784**, en un caudal total de **0,019 L/SEG.**, distribuidos así: **0.0035 L/seg para uso Doméstico** y **0.0055 l/seg para uso pecuario** caudal a derivarse del Afluente de "**Providencia**" en un sitio con coordenadas X: 863.258, Y: 1.184.597; Z: 2.192 m.s.n.m. G.P.S.; y **0.010 L/seg para Riego** caudal a derivarse de la Fuente "**Providencia**" en un sitio con coordenadas X: 863.195, Y: 1.184.546, Z: 2.186 m.s.n.m. G.P.S., en predio del interesado; en beneficio del predio denominado "Finca Providencia" identificado con **FMI número 020-7655**, localizado en la vereda "El Potrero" (la peña) del Municipio de San Vicente de Ferrer, en un sitio con coordenadas X1= 863.100, Y1= 1.184.700; X2= 863.200, Y2= 1.184.700, Z= 2.192 m.s.n.m., G.P.S., con vigencia de diez (10) años, actuación contenida en el expediente **056740218239**.

2. Que mediante Resolución con radicado No. **131-0230** del 3 de abril de 2014, La Corporación **OTORGÓ CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, a la sociedad **LEGUMINO S.A.S.** identificada con NIT número 900.602.079-1, a través de su Representante Legal, el señor **NICOLÁS PÉREZ ÁLVAREZ**, identificado con cedula de ciudadanía número 71.788.877, en un caudal total de **0.069 L/s., para RIEGO** (Cultivo de Aguacate), distribuidos así: de la fuente "**La Fragata**" un caudal de **0.037 l/seg**, en un sitio de coordenadas X: 857.682, Y: 1.181.307, Z: 2.129, en predio de la parte interesada, en beneficio del predio denominado "**La Fragata**" identificado con FMI No **020-26614**, con coordenadas X: 857.500, Y: 1.181.300, Z: 2.150, ubicado en la vereda "La Porquera" del Municipio de Rionegro, y de la "**Quebrada San Luis**" un caudal de **0.032 L/seg**, en un sitio de coordenadas X: 860.115, Y: 1.177.075, Z: 2.159, en beneficio del predio denominado "**La Cataluña**" identificado con FMI No **020-90983**, con coordenadas X: 857.800, Y: 1.180.900, Z: 2.125, ubicado en la vereda La Porquera del Municipio de San Vicente, con vigencia de diez (10) años, actuación contenida en el expediente **056740218320**.

3. Que mediante Resolución con radicado No. **131-0124** del 27 de febrero de 2014, La Corporación **OTORGÓ CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, al señor **FIDELINO DE JESUS ALZATE SANTA**, identificado con cédula de ciudadanía número 3.594.901, en un caudal total de **0.016 L/s**, distribuidos así: para uso **DOMESTICO 0.008 L/seg**, para **RIEGO 0.008L/seg**, en beneficio del predio denominado "**El Cauyal**", identificado con FMI **020-16710**, con coordenadas X1: 858.800, Y1: 1.188.100, Z1: 2.250, X2: 858.800, Y2: 1.188.150, ubicado en la vereda La Enea del Municipio de San Vicente. Caudal a derivarse de la fuente denominada "**La Quebradita**" en un sitio de coordenadas X: 858.524, Y: 1.188.531, Z: 2.283, en predio del señor Horacio Acevedo, con vigencia de diez (10) años, actuación contenida en el expediente **056740218340**.

Vigente desde:  
23-Jul-24

F-GJ-01/V.04



**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co

f X Instagram YouTube cornare

4. Que mediante Resolución con radicado No. **131-0349** del 5 de junio de 2014, notificada en forma personal el día 17 de junio de 2014. La Corporación **OTORGÓ CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, al señor **HERNANDO JAIME MESA SALDARRIAGA**, identificado con cedula de ciudadanía número 545.194, en un caudal total de **0,042 L/S** distribuidos así: **0.007 L/s para uso Doméstico** y **0.035 L/S para Riego**, en beneficio del predio identificado con el **FMI 020-119** con coordenadas X1: 870.186, Y1:1.189.851, Z1:1.984 m.s.n.m, X2: 870.200, Y2: 1.189.850, Z2:1900 m.s.n.m., GPS, ubicado en la vereda "**Corrientes**" del Municipio de San Vicente. Caudal a captar donde confluyen los dos nacimientos denominados "Nacimiento La Escondida" en un sitio con coordenadas X1: 870.237, Y1: 1.189.900, Z1:1969, X2: 870253, Y2: 1.189.718, Z2:1955: (GPS), en predio del interesado, con vigencia de diez (10) años, actuación contenida en el expediente **056740218821**

### CONSIDERACIONES JURIDICAS

Que la Constitución Política de Colombia, en su Artículo 79 establece: "*Todas las personas tienen derecho a gozar de un Ambiente sano*" y el artículo 80, consagra que "*El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución, además, deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados*".

Que el Código de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente Decreto - Ley 2811 de 1974, consagra en su Artículo 1º: "*El Ambiente es patrimonio común. El Estado y los particulares deben participar en su preservación y manejo, que son de utilidad pública e interés social*"

Que en el numeral 9 del artículo 31 de la Ley 99 de 1993, dentro de las funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales estableció el otorgamiento de... "*Concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la Ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. ...*

Que el mencionado artículo establece dentro de las funciones de la Corporación la de "*Ejercer las funciones de evaluación, control y seguimiento ambiental de los usos del agua, el suelo, el aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseoso, a las aguas a cualquiera de sus formas, al aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas "Unciones comprenden la expedición de las respectivas licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvoconductos.*

Que el Acuerdo **001 del 29 febrero de 2024**, "Por el cual se establece el Acuerdo Único de la Función Archivística, se definen los criterios técnicos y jurídicos para su implementación en el Estado Colombiano y se fijan otras disposiciones." *consagra y establece en sus artículos 1.3.4. Y 4.3.1.9., lo siguiente:*

**Artículo 1.3.4. Responsabilidad en la conformación y acceso de los archivos.** *Es responsabilidad de los sujetos obligados implementar acciones en articulación con las áreas de tecnologías de la información, o quien haga sus veces, para garantizar la conformación de expedientes, organización, conservación, preservación y acceso a los documentos y archivos, que se gestionan a través de sistemas de información o plataformas transaccionales de uso común en las entidades del Estado. Por lo anterior, los sujetos obligados deben garantizar la implementación del Sistema de Gestión de Documentos Electrónicos de Archivo para la conformación y gestión de los expedientes electrónicos, atendiendo el ciclo vital de los documentos y de conformidad con los Cuadros de Clasificación Documental y Tablas de Retención Documental.*

....

Vigente desde:  
23-Jul-24

F-GJ-01/V.04

**Artículo 4.3.1.9. Cierre de las unidades documentales.** El cierre de las unidades documentales se debe llevar a cabo una vez finalizado el trámite administrativo que le dio origen. Una vez cerrada la unidad documental se empezarán a contar los tiempos de retención teniendo en cuenta lo estipulado en las Tablas de Retención Documental – TRD.

Que, una vez verificadas las diligencias obrantes dentro de los expedientes **056740218239, 056740218320, 056740218340 y 056740218821**, se puede concluir que el término de vigencia de las concesiones de aguas, otorgadas por esta Autoridad Ambiental culmino.

Que el artículo 2.2.3.2.8.4., del Decreto 1076 de 2015, establece: “*Término para solicitar prórroga. Las concesiones de que trata este capítulo sólo podrán prorrogarse durante el último año del período para el cual se hayan otorgado (...).*”

### CONSIDERACIONES PARA DECIDIR

Así las cosas, es evidente que los Actos administrativos que otorgaron la concesión de aguas. No se encuentra surtiendo efecto jurídico alguno, pues el término por el cual fue concedido, al día de hoy ha culminado, por lo cual se procede a realizar el archivo definitivo de los expedientes ambientales números **056740218239, 056740218320, 056740218340 y 056740218821**.

Que es función de **CORNARE** propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás de conformidad con la Resolución Corporativa que lo faculta para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto,

### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR EL ARCHIVO DEFINITIVO** de los expedientes ambientales **056740218239, 056740218320, 056740218340 y 056740218821** de conformidad con lo expuesto en la parte motiva del presente Acto Administrativo.

**PARÁGRAFO:** Ordenar a la Oficina de Gestión Documental de Cornare, proceder de conformidad con lo ordenado en el presente artículo, una vez se encuentre debidamente ejecutoriada el presente Auto.

**ARTÍCULO SEGUNDO: REMITIR** el presente acto administrativo, al Grupo de Recurso Hídrico, adscrito a la Subdirección de Recursos Naturales, para que tome las medidas pertinentes, respecto a su conocimiento y competencia sobre Tasa por Uso y la actualización de las bases de datos de la Corporación y el SIRH.

**ARTÍCULO TERCERO: REMITIR** el presente acto, a la oficina de Cobro Coactivo de la Corporación, para su conocimiento y competencia, en cuanto a las obligaciones dinerarias que puedan adeudar los usuarios.

**ARTÍCULO CUARTO: NOTIFICAR** el presente acto administrativo a los señores **JOSÉ RAÚL ÁLZATE MURILLO; NICOLÁS PÉREZ VÁSQUEZ**, en calidad de representantes Legal de la sociedad **LEGUMINO S.A.S.; FIDELINO DE JESÚS ÁLZATE SANTA; Y HERNANDO JAIME MESA SILDARRIAGA**, haciéndoles entrega de una copia de esta, de conformidad con lo establecido en la Ley 1437 de 2011.

**PARÁGRAFO:** De no ser posible la notificación personal, se hará en los términos del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.



**ARTÍCULO QUINTO: INDICAR** que contra el presente acto procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse, ante el mismo funcionario que profirió este acto, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación de conformidad con lo establecido en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEXTO: ORDENAR** la publicación del presente acto administrativo en el Boletín Oficial de Cornare a través de la página Web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), conforme lo dispone el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Dado en el municipio de Rionegro,

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
**DIRECTORA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS**

**Expedientes: 056740218239 056740218320 056740218340 056740218821**

*Asunto: Concesión de Aguas Superficiales*  
*Proceso. Control y seguimiento- Archivo Definitivo.*  
*Proyectó: Abogada. Piedad Usuga Z. Fecha: 1 julio de 2025.*

Vigente desde:  
23-Jul-24

F-GJ-01/V.04



**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), e-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co)

**cornare**