



Expediente: 056150214574

Radicado: RE-03341-2026

Sede: SANTUARIO

Dependencia: Grupo Recurso Hídrico

Tipo Documental: RESOLUCIONES

Fecha: 15/09/2026 Hora: 11:02:44 Folios: 7

RESOLUCIÓN N°

POR MEDIO DE LA CUAL SE AUTORIZA UNA CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE UN PERMISO DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES Y SUBTERRÁNEAS Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES

EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RIOS NEGRO Y NARE “CORNARE”, en uso de sus atribuciones legales, estatutarias, delegatarias, y

CONSIDERANDO

ANTECEDENTES

Que por medio Resolución N° RE-00369 del 26 de enero de 2021, en su artículo primero renovó la **CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRANEas** otorgada mediante la Resolución N° 131-1046 del 11 de noviembre del 2010, a la sociedad **FLORES DE ORIENTE S.A C.I.** con Nit 890.926.122- 4, a través de su representante legal, el señor **EDGAR CERTUCHE SERRATO**, identificado con cedula de ciudadanía número 10.750.893, en beneficio de los predios con FMI 020-704031, 020-46719, 020-37475 y 020-45614, ubicados en la vereda El Capiro del municipio de Rionegro.

Que en la anterior Resolución N° RE-00369, en su artículo segundo modificó la **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, corregida a través de la Resolución N° 112-1820 del 18 de junio de 2020, renovada y modificada mediante Resolución N°**112-1304** del 04 de mayo de 2020, ,en el sentido de incluir la **CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS** que se renueva en el artículo primero de la presente actuación, en beneficio de la sociedad **FLORES DE ORIENTE S.A C.I.** con Nit 890.926.122- 4, a través de su representante legal, el señor **EDGAR CERTUCHE SERRATO**, identificado con cédula de ciudadanía número 10.750.893 para que en adelante se entiendan otorgadas bajo las siguientes características:

CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES:

Nombre del predio	Finca Granadillo	FMI:	020-81560	Coordenadas del predio							
			020-70403	LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z	
			020-46719	gr	min	seg	gr	min	seg	msnm	
			020-49161	-75	24	29,645	06	05	0,310	2126	
			020-45614	-75	24	25,841	06	045	15,480	2126	
			020-81561								
			020-75478								
			020-5847								
Punto de captación N°:											1
Nombre Fuente:	Quebrada Pontezuela (Bombeo continuo)			Coordenadas de la Fuente							
				LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z	
				gr	min	sg	gr	min	sg	msnm	
				-75	24	33,910	06	05	05,650	2111	
Usos											Caudal (L/s.)
1	Riego									3,560	
Total caudal a otorgar de la Fuente Pontezuela (caudal de diseño)											3,560
Punto de captación N°:											2
Nombre Fuente:	Quebrada Pontezuela (Bombeo contingencias por verano) o FSN sitio 2			Coordenadas de la Fuente							
				LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z	
				gr	min	sg	gr	min	sg	msnm	
				-75	24	29,226	06	05	17,000	2111	
Usos											Caudal
1	Riego - Contingencias									2,970	
Total caudal a otorgar de la Fuente Pontezuela (caudal de diseño)											2,970
Punto de captación N°:											3

Vigencia desde:
23-jul-24

F-GJ-294/V.01



Nombre Fuente	Reservorio alimentado de aguas lluvias y NF de la Quebrada Pontezuela	Coordenadas de la Fuente						
		LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z
		gr	min	sg	gr	min	sg	msnm
		-75	24	28,216	06	05	16,844	2109
Usos		Caudal						
1	Riego	3,150						
Total caudal a otorgar del Reservorio (caudal de diseño)		3,150						

Punto de captación N°:		4						
Nombre Fuente	F.S.N 2	Coordenadas de la Fuente						
		LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z
		gr	min	sg	gr	min	sg	msnm
		-75	24	25,242	06	05	30,920	2107
Usos		Caudal						

1	Riego	0.092						
Total caudal a otorgar de la Fuente F.S.N. 2 (caudal de diseño)		0.092						
Punto de captación N°:		5						
Nombre Fuente	F.S.N.	Coordenadas de la Fuente						
		LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z
		gr	min	sg	gr	min	sg	msnm
		-75	24	25,242	06	04	30,920	2107
Usos		Caudal						
1	Ornamental	0.008						
Total caudal a otorgar de la Fuente F.S.N. (caudal de diseño)		0.008						
Punto de captación N°:		6						
Nombre Fuente	Quebrada Capiro	Coordenadas de la Fuente						
		LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z
		gr	min	sg	gr	min	sg	msnm
		-75	24	12,746	06	04	36,127	2179
Usos		Caudal						
1	Riego	0.8						
Total caudal a otorgar de la Fuente Capiro (caudal de diseño)		0.8						
CAUDAL TOTAL A OTORGAR		10.58						

CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS:

Nombre del predio	FLORES DE ORIENTE S.A.S C.I	FMI:	020-70403		Coordenadas del predio						
			020-46719	LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z	
				020-37475	75°	24'	32,643"	6°	4'	57,619"	2140
Punto de captación N°:					1						
Nombre Fuente:	Pozo sin nombre	Coordenadas de la Fuente									
		LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z			
		75°	24'	34,111"	6°	5'	5,723"	2130			
Usos					Caudal (L/s.)						
1	RIEGO Y SILVICULTURA				1,40						
Total caudal a otorgar del Pozo profundo (caudal de diseño)					1,40						
CAUDAL TOTAL A OTORGAR					1,40						

Vigencia desde:
23-jul-24

F-GJ-294/V.01

Que así mismo en su artículo noveno se solicitó a la oficina de gestión documental la unificación del expediente ambiental, 20.02.3995 en el expediente 05615.02.14574

Que mediante Escrito con Radicado N° CE-15984-2026 del 02 de septiembre de 2026, la sociedad COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL SUNSHINE BOUQUET COLOMBIA S.A.S "SUNSHINE BOUQUET S.A.S" con Nit. 830.010.738-0, representada legalmente por el señor PABLO MAURICIO PRIETO TOVAR identificado con cédula de ciudadanía número 79.890.339, actuando por medio de su apoderado el señor FREDY ALEXANDER LAITON SÁNCHEZ identificado con cédula de ciudadanía número 1.015.411.227, solicita la cesión de permiso de Concesión de Aguas Superficiales otorgado mediante Resolución RE-00902-2022 del 02 de marzo del 2022, otorgada en favor de la sociedad FLORES DE ORIENTE S.A.S C.I con Nit. 890.926.122 4, a través de su representante legal el señor EDGAR CERTUCHE SERRATO, identificado con cédula de ciudadanía número 10.750.893, quienes anexaron la siguiente información:

- Formulario Único Nacional de Concesión de Aguas Superficiales, firmado por el apoderado el señor FREDY ALEXANDER LAITON SÁNCHEZ, de la sociedad COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL SUNSHINE BOUQUET COLOMBIA S.A.S "SUNSHINE BOUQUET S.A.S".
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la sociedad COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL SUNSHINE BOUQUET COLOMBIA S.A.S "SUNSHINE BOUQUET S.A.S" Vigencia desde: 23-jul-24 F-GJ-294/V.01
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la sociedad FLORES DE ORIENTE S.A.S C.I
- Acuerdo de traspaso de concesión de aguas superficiales y subterráneas, permiso de vertimientos, otorgados por la Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos negros- NARE-CORNARE. Celebrado entre la sociedad FLORES DE ORIENTE S.A.S C.I (CEDENTE) y la sociedad COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL SUNSHINE BOUQUET COLOMBIA S.A.S "SUNSHINE BOUQUET S.A.S" (CESIONARIA).
- Copia de la cédula de ciudadanía del señor PABLO MAURICIO PRIETO TOVAR, en calidad de representante legal de la sociedad COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL SUNSHINE BOUQUET COLOMBIA S.A.S "SUNSHINE BOUQUET S.A.S".
- Certificados de tradición y libertad.
- Copia de la cédula de ciudadanía del señor EDGAR CERTUCHE SERRATO, en calidad de representante legal de la sociedad FLORES DE ORIENTE S.A.S C.I.

CONSIDERACIONES JURIDICAS

Que los Artículos 79 y 80 de la Constitución Nacional consagran el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y a la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarla; de igual manera establece para el Estado entre otros el deber de proteger la diversidad e integridad del ambiente, así como la obligación de planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración y sustitución.

Que en concordancia con el Decreto 019 del 2012, en sus Artículos 1, 4, 5 y 6:" ... Los trámites establecidos por las autoridades deberán ser sencillos, eliminarse toda complejidad innecesaria y los requisitos que se exijan a los particulares deberán ser racionales y proporcionales a los fines que se persigue cumplir..."

Vigencia desde:
23-jul-24

F-GJ-294/V.01

Que el artículo tercero del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, señala que las actuaciones administrativas se desarrollarán con arreglo a los principios de del debido proceso, igualdad, imparcialidad, buena fe, moralidad, participación, responsabilidad, transparencia, publicidad, coordinación, eficacia, economía y celeridad.

Que el principio de eficacia se tendrá en cuenta que los procedimientos logren su finalidad y, para el efecto, removerán de oficio los obstáculos puramente formales, evitarán decisiones inhibitorias, dilaciones o retardos y sanearán, de acuerdo con este Código las irregularidades procedimentales que se presenten, en procura de la efectividad del derecho material objeto de la actuación administrativa.

Que, por otro lado, el artículo 95 del Decreto-Ley 2811 de 1974 establece: "**Previa autorización, el concesionario puede traspasar, total o parcialmente, el derecho que se le haya concedido**". (Negrilla fuera del texto original).

Que el artículo 2.2.3.2.2.7 del Decreto 1076 de 2015 establece: "**Igualmente será nula la cesión o transferencia, total o parcial, del solo derecho al uso del agua, sin la autorización a que se refiere el Artículo 95 del Decreto Ley 2811 de 1974**" (Negrilla fuera del texto original).

Que el artículo 2.2.3.2.8.7 del Decreto 1076 de 2015 señala que: *Para que el concesionario pueda traspasar, total o parcialmente, la concesión necesita autorización previa. La Autoridad Ambiental competente podrá negarla cuando por causas de utilidad pública o interés social lo estime conveniente, mediante providencia motivada*

En concordancia con las consideraciones de orden jurídico y teniendo en cuenta que se aportó toda la documentación requerida, se considera procedente autorizar la CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES del permiso de CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES y SUBTERRANEA renovada y modificada mediante la Resolución N° RE-00369 del 26 de enero de 2021, para que en adelante quede a nombre de la sociedad COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL SUNSHINE BOUQUET COLOMBIA S.A.S "SUNSHINE BOUQUET S.A.S" con Nit. 830.010.738-0, representada legalmente por el señor PABLO MAURICIO PRIETO TOVAR identificado con cédula de ciudadanía número 79.890.339, actuando por medio de su apoderado el señor FREDY ALEXANDER LAITON SÁNCHEZ identificado con cédula de ciudadanía número 1.015.411.227, atendiendo a la solicitud presentada bajo Escrito N° CE-15984-2026 del 02 de septiembre de 2026, lo cual se dispondrá en la parte resolutive de la presente actuación.

Que es función de CORNARE propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

Que, en mérito de lo expuesto,

Vigencia desde:
23-jul-24

F-GJ-294/V.01

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. AUTORIZAR la **CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES** del permiso de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES Y SUBTERRÁNEAS** renovada y modificada mediante la Resolución N° RE-00369 del 26 de enero de 2021, para que en adelante se entienda otorgada a la sociedad **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL SUNSHINE BOUQUET COLOMBIA S.A.S "SUNSHINE BOUQUET S.A.S"** con Nit. 830.010.738-0,

representada legalmente por el señor **PABLO MAURICIO PRIETO TOVAR** identificado con cédula de ciudadanía número 79.890.339, actuando por medio de su apoderado el señor **FREDY ALEXANDER LAITON SÁNCHEZ** con cédula de ciudadanía número 1.015.411.227, de conformidad con la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO. INFORMAR que el nuevo titular del permiso de concesión de aguas superficiales y subterráneas cedida a través del presente Acto Administrativo, adquiere todos los derechos otorgados y acogidos, y asume la totalidad de las obligaciones establecidas mediante el permiso y los que se hayan emitido en virtud del control y seguimiento al asunto ambiental.

ARTÍCULO TERCERO. INFORMAR que a partir de la ejecutoria de la presente resolución tener como titular de la concesión de aguas superficiales a la sociedad **COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL SUNSHINE BOUQUET COLOMBIA S.A.S "SUNSHINE BOUQUET S.A.S"** con Nit. 830.010.738-0, representada legalmente por el señor **PABLO MAURICIO PRIETO TOVAR** identificado con cédula de ciudadanía número 79.890.339, actuando por medio de su apoderado el señor **FREDY ALEXANDER LAITON SÁNCHEZ** con cédula de ciudadanía número 1.015.411.227, quien asume todos los derechos y obligaciones derivados del mismo.

ARTÍCULO CUARTO. REMITIR copia del presente acto administrativo al Grupo de Recurso Hídrico de la Subdirección de Recursos Naturales para su conocimiento y competencia sobre el control y seguimiento y tasa por uso.

ARTÍCULO QUINTO. NOTIFICAR personalmente el contenido del presente acto administrativo a las siguientes partes:

1. señor PABLO MAURICIO PRIETO TOVAR, en calidad de representante legal de la sociedad COMERCIALIZADORA INTERNACIONAL SUNSHINE BOUQUET COLOMBIA S.A.S "SUNSHINE BOUQUET S.A.S.
2. señor EDGAR CERTUCHE SERRATO, en calidad de representante legal de la sociedad FLORES DE ORIENTE S.A.S C.I

PARÁGRAFO. De no ser posible la notificación personal, se hará en los términos estipulados en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo

ARTÍCULO SEXTO. INDICAR que contra la presente actuación procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse personalmente y por escrito ante el mismo funcionario que proferió este acto administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, según lo establecido el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Vigencia desde:
23-jul-24

F-GJ-294/V.01

ARTÍCULO SEPTIMO. ORDENAR la **PUBLICACIÓN** del presente Acto Administrativo en el Boletín Oficial de Cornare y/o en su Página Web, conforme lo dispone el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

NOTIFIQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE



ÁLVARO DE JESÚS LÓPEZ GALVIS
SUBDIRECTOR GENERAL DE RECURSOS NATURALES

Expediente: **056150214574**

Proyectó: Abogado/ V Peña P / Grupo Recurso Hídrico
Fecha. 10/09/2026

Vigencia desde:
23-jul-24

F-GJ-294/V.01

Certificado de Control y Firmas Digitales



Escanea para verificar

Documento: RESOLUCION.pdf

Hash SHA-256 Original: 3108f35f15882f29d4312d1c4de33e53bc5de5594f001643c64f10e0f900d003

Fecha de Carga: 14/09/2026 08:49:53

TRAZABILIDAD INSTITUCIONAL (PROYECCION Y VISTO BUENO)

Proyectó: Alvaro de Jesus López Galvis

Revisión directa sin circuito de vistos buenos previos.

Firmante: Alvaro de Jesus López Galvis

Correo: alopezg@cornare.gov.co

Fecha: 14/09/2026 08:49:58

IP: No detectada

AVISO LEGAL: La falsificación de documento público en Colombia es un delito contra la fe pública, tipificado en el Código Penal (Ley 599 de 2000), Artículo 287, que castiga a quien altere o cree documentos falsos capaces de servir como prueba. Las penas oscilan entre 48 y 108 meses de prisión para particulares, y aumentan de 64 a 144 meses para servidores públicos.