



Expediente: **DRMI-1-43978388**
Radicado: **AU-03388-2026**
Sede: **SANTUARIO**
Dependencia: **Grupo Bosques y Biodiversidad**
Tipo Documental: **AUTOS**
Fecha: **11/09/2026** Hora: **09:14:42** Folios: **3**



AUTO No.

POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES

EL DIRECTOR GENERAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE, "CORNARE".

En uso de sus atribuciones legales, estatutarias, funcionales, en especial las conferidas por el Acuerdo No. 415 del Consejo Directivo de Cornare y los artículos 29 de la Ley 99 de 1993 y 54 de los Estatutos Corporativos y,

CONSIDERANDO

Que, a la Corporación Autónoma Regional de la Cuencas de los Ríos Negro y Nare, "Cornare", le fue asignado el manejo, administración y fomento de los recursos naturales renovables dentro del territorio de su jurisdicción.

Que la ley 99 de 1993, dispone que las Corporaciones Autónomas Regionales, ejercerán funciones de máxima autoridad ambiental en el área de su jurisdicción, y por lo tanto, podrán imponer y ejecutar medidas de policía y las sanciones previstas en la ley en caso de violación de las normas sobre protección ambiental y manejo de los recursos naturales renovables.

Que es competente para conocer de este asunto, el Director General de la Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro - Nare "CORNARE" en virtud de la delegación establecida Ley 99 de 1993 y 54 de los Estatutos Corporativos y el Acuerdo No. 415 de 2021.

ANTECEDENTES

Que mediante radicado CE-07400-2026 del 24 de abril del 2026, MARIA ISABEL CORREA VELASQUEZ, ADRIANA MARIA CORREA, RAFAEL CORREA VELÁQUEZ, JORGE ANDRÉS CORREA VELÁSQUEZ como propietarios, allega a esta Corporación estudio técnico para la revisión de zonificación del DRMI Cerros de San Nicolás, del predio identificado con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. FMI 017-4479 denominado "Lote 20" ubicado en la parcelación La Selva en la vereda Lomitas del municipio de La Ceja.

Que mediante correspondencia de salida CS-07057-2026 del 20 de mayo del 2026, se realiza oficio de requerimiento solicitando información y documentos adicionales para dar inicio al trámite de revisión de Zonificación.

Que, en respuesta al requerimiento, mediante radicado CE-09021-2026 de 20 de mayo de 2026 se allegan toda la información y documentos adicionales requeridos por parte de los interesados, para continuar el respectivo trámite.

Que mediante Auto AU-01534-2026 del 04 de mayo de 2026, se dio inicio al procedimiento ambiental de REVISIÓN DE ZONIFICACIÓN AL INTERIOR DEL DISTRITO REGIONAL DE MANEJO INTEGRADO (DRMI) CERROS DE SAN NICOLÁS, del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria (FMI) número 017-4479, ubicado en la vereda Lomitas del municipio de La Ceja, solicitado por los señores MARÍA ISABEL CORREA VELÁSQUEZ identificada con cedula de ciudadanía N° 43.978.388, ADRIANA MARIA CORREA VELASQUEZLA identificada con cedula de ciudadanía N° 3.209.632, RAFAEL CORREA VELASQUEZ identificado con cedula de ciudadanía N° 71.378.779 y JORGE ANDRÉS CORREA VELASQUEZ identificado con cedula de ciudadanía N° 71.362.383, en calidad de propietarios.

Vigente desde:
24-jul-24

F-GJ-165/V 02



Que mediante Resolución RE-02528-2026 del 23 de julio de 2026, se realiza el ajuste de la zonificación del DRMI Cerros de San Nicolás, para el predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria (FMI) N° 017-4479 denominado "Lote 20", que se encuentra al interior del DRMI Cerros de San Nicolás ubicado en la vereda Lomitas del municipio de La Ceja del Tambo.

Que la Resolución RE-02528-2026 del 23 de julio de 2026, fue notificada personalmente por medios electrónicos la Resolución RE-02528-2026 del 06 de agosto de 2026, por medio de la cual se decidió sobre la solicitud de zonificación del Cerros de San Nicolás, del predio identificado con el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. FMI 017-4479 denominado "Lote 20" ubicado en la parcelación La Selva en la vereda Lomitas del municipio de La Ceja.

Que mediante el radicado CE-14997-2026 del 20 de agosto de 2026, se interpone recurso de reposición en contra de la Resolución RE-02528-2026 del 23 de julio de 2026, el cual se encuentra dentro de los términos establecidos por la Ley y da cumplimiento de ello.

SUSTENTO DEL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO

El argumento central está referido al mapa hidrológico y la zonificación, según el informe técnico IT-04130-2026, donde en la figura 8, mapa hidrobiológico, la fuente resaltada en color rojo no existe en el predio y por consiguiente afecta la zonificación presentada en la figura 9. Por tanto, se solicita modificar la Resolución RE-02528-2026 del 23 de julio de 2026 en lo referente a la red hídrica y su correspondencia con la zonificación del predio con FMI N° 017-4479, ajustando las áreas de preservación.

CONSIDERACIONES GENERALES

Es necesario señalar que la finalidad esencial del recurso de reposición según lo establece el Código Contencioso Administrativo, no es otra distinta, que la que el funcionario de la administración que tomó una decisión administrativa, la aclare, modifique o revoque, con lo cual se da la oportunidad para que ésta, enmiende, aclare, modifique o corrija un error, o los posibles errores que se hayan podido presentar en el acto administrativo por ella expedido, en ejercicio de sus funciones.

Que para que se pueda proponer el recurso de reposición, el mismo acto administrativo que tomó la decisión deberá expresar los recursos que proceden contra dicho acto administrativo y dentro del término legal tal y como quedó consagrado.

Que el artículo 209 de la Constitución Política establece que la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones, intereses que van en caminados entre otras cosas al disfrute del medio ambiente sano a través de los respectivos mecanismos de prevención, control y/o mitigación.

El Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, determina en sus artículos 77 y 79, lo siguiente:

"...Artículo 77. Requisitos. Por regla general los recursos se interpondrán por escrito que no requiere de presentación personal si quien lo presenta ha sido reconocido en la actuación. Igualmente, podrán presentarse por medios electrónicos. Los recursos deberán reunir, además, los siguientes requisitos:

- 1. Interponerse dentro del plazo legal, por el interesado o su representante o apoderado debidamente constituido.*
- 2. Sustentarse con expresión concreta de los motivos de inconformidad.*

Vigente desde:
24-jul-24

F-GJ-165/V.02

3. Solicitar y aportar las pruebas que se pretende hacer valer.
4. Indicar el nombre y la dirección del recurrente, así como la dirección electrónica si desea ser notificado por este medio

Artículo 79. Trámite de los recursos y pruebas. Los recursos se tramitarán en el efecto suspensivo. Los recursos de reposición y de apelación deberán resolverse de plano, a no ser que al interponerlos se haya solicitado la práctica de pruebas, o que el funcionario que ha de decidir el recurso considere necesario decretarlas de oficio

Quando con un recurso se presenten pruebas, si se trata de un trámite en el que interviene más de una parte, deberá darse traslado a las demás por el término de cinco (5) días.

Quando sea del caso practicar pruebas, se señalará para ello un término no mayor de treinta (30) días. Los términos inferiores podrán prorrogarse por una sola vez, sin que con la prórroga el término exceda de treinta (30) días.

En el acto que decreta la práctica de pruebas se indicará el día en que vence el término probatorio...”

Analizando los requisitos determinados en la Ley 1437 de 2011, se observó que la solicitud del recurso de reposición ha dado cumplimiento con los requisitos de conformidad con el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo

Que de acuerdo con nuestra legislación, el Recurso de Reposición constituye un instrumento legal mediante el cual la parte interesada tiene la oportunidad de ejercer el derecho de controvertir una decisión, para que la administración, previa su evaluación, lo confirme, aclare, modifique o revoque, previo el lleno de las exigencias establecidas en la norma, entendiendo la formalidad y la importancia que un recurso cumple dentro del procedimiento.

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR al Grupo Técnico de la Oficina de Gestión de Biodiversidad Áreas protegidas y Servicios Ecosistémicos, la evaluación técnica del escrito allegado a la corporación solicitando recurso de reposición enunciado en la parte motiva.

ARTÍCULO SEGUNDO: DECRETAR las siguientes pruebas:

- Evaluación técnica del escrito con radicado
- A la Oficina de Ordenamiento Territorial y Gestión del Riesgo de Cornare que confirme la existencia del drenaje.

ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR el presente Acto Administrativo a la Señores, MARÍA ISABEL CORREA VELÁSQUEZ ADRIANA MARÍA CORREA VELASQUEZLA, RAFAEL CORREA VELASQUEZ Y JORGE ANDRÉS CORREA VELASQUEZ, en calidad de propietarios

De no ser posible la notificación personal se hará en los términos de la ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO: PUBLICAR la presente decisión, en el boletín oficial de la Corporación, a través de la página web, lo resuelto en este Acto Administrativo

Vigente desde:
24-jul-24

F-GJ-165/V.02



ARTÍCULO QUINTO. INDICAR que contra la presente actuación no procede recurso alguno de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SEXTO. PUBLICAR la presente decisión, en el boletín oficial de la Corporación, a través de la página web, lo resuelto en este Acto Administrativo.

ARTÍCULO SEPTIMO. INDICAR que contra la presente actuación no procede recurso alguno de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

JAVIER VALENCIA GONZÁLEZ
Director General

Expediente: DRMI-01-43978388

Proyectó: Abogado/ German V.

Fecha: 08/09/2025

Revisó: Oladier Ramírez

Proceso Modificación de zonificación - Recurso de Reposición.

Vigente desde:
24-jul-24

F-GJ-165/V.02

