AUTO No.

POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PÚBLICA

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Que mediante correspondencia externa con radicado **CE-19943-2026** del 28 de octubre de 2026, la sociedad **CONCESIÓN TÚNEL ABURRA - ORIENTE S.A**., con Nit 811012172-2, a través de su representante legal el señor **CARLOS ANDRÉS PRECIADO BOHÓRQUEZ,** identificado con cédula de ciudadana número 71.782.031, en desarrollo del contrato de concesión número 97-CO-20-1811, debidamente autorizada por los propietarios de los predios objeto de la intervención a saber. Los señores **PAOLA ANDREA LÓPEZ MEJÍA**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.758.797 y **DIEGO ALEXANDER MARTÍNEZ GIRALDO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.741.730, propietarios del predio identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No. **020-77499,** ubicado en el municipio de Rionegro; las señora **NATALIA ANDREA MARÍN VERGARA,** identificada con la cédula de ciudadanía número 39.450.824, propietaria del predio identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No **020-22187,** ubicado en la vereda Llanogrande del municipio de Rionegro; el señor **AURELIO DE JESÚS ZULUAGA ARISTIZÁBAL,** identificado con la cédula de ciudadanía número 3.492.585, propietario del predio identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No. **020-22985,** ubicado en la vereda Llanogrande del municipio de Rionegro, la sociedad **ORGANIZACIÓN CORONA S.A.,** con Nit 860002688 -6, representada por el segundo suplente, el señor **JUAN MANUEL LÓPEZ PINTO**, identificado con cédula de ciudadanía número 79.942.166**,** propietario del predio identificado con Folio de matrícula inmobiliaria **020-36635,** ubicado en la vereda Llanogrande del municipio de Rionegro, la señora **MARTA LUCÍA RESTREPO BAENA,** identificada con cédula de ciudadanía número 39.441.597, propietario del predio identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No. **020-65069,** ubicado en la vereda Llanogrande del municipio de Rionegro; el señor **LUIS HERNANDO GIRALDA ARIAS,** identificado con cédula de ciudadanía número 15.424.730, propietario del predio identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No **020-65070,** ubicado en la vereda Llanogrande del municipio de Rionegro; la señora **BIBIANA MARÍA ARIAS GIRALDO,** identificada con cédula de ciudadanía número 31.991.368, propietaria del predio identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No. **020-65071,** ubicado en la vereda Llanogrande del municipio de Rionegro; **Parroquia SAN JUAN BOSCO**, con el NT 890.982.589-8, representada por el Presbítero **ANDRÉS FELIPE VASQUEZ QUINTERO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 70.697.182, propietaria del predio identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No. **020-49135,** ubicado en la vereda Llanogrande del municipio de Rionegro; los señores **AURELIO DE JESÚS ZULUAGA ARISTIZABAL,** identificado con la cédula de ciudadanía número 3.492.585 **Y FRANCISCO JAVIER DUQUE LÓPEZ,** identificado con la cédula de ciudadanía número 1.017.141.056, propietarios del predio identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No. **020-21560,** ubicado en la vereda Llanogrande del municipio de Rionegro; la **MARÍA CECILIA BOTERO de BOTERO,** identificada con la cédula de ciudadanía número

32.077.396, propietaria del predio identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No **020-2922,** ubicado en la vereda Llanogrande del municipio de Rionegro, presentó ante Cornare solicitud para el **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PÚBLICA**, para el desarrollo de la Conexión Vial Aburrá - Oriente (Túnel de Oriente y Desarrollo Vial Complementario). En el marco de la Fase IV de dicho contrato, se adelanta el proyecto ***'Diseño, construcción y mejoramiento de la vía Llanogrande - Canadá subtramo PR 1+040 (Glorieta Club Campestre Llanogrande) - Cabeceras, Sector "El Buen Genio",*** en la vereda Cabeceras de Llanogrande, municipio de Rionegro, Antioquia.

Que la solicitud de **APROVECHAMIENTO FORESTAL** cumple con los requisitos exigidos en el artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015, artículo 70 de la Ley 99 de 1993 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás, de conformidad con la delegación de funciones Corporativa, en Resolución con radicado RE-05191-2021 del 5 de agosto de 2021, para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTICULO PRIMERO. SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PÚBLICA, solicitado por la sociedad **CONCESIÓN TÚNEL ABURRA - ORIENTE S.A.**, con Nit 811012172-2, a través de su representante legal el señor **CARLOS ANDRÉS PRECIADO BOHÓRQUEZ,** identificado con cédula de ciudadana número 71.782.031, en desarrollo del contrato de concesión número 97-CO-20-1811, debidamente autorizada por los propietarios de los predios identificados con Folios de matrículas inmobiliarias Nos. **020-77499, 020-22187, 020-22985, 020-36635, 020-65069, 020-65070 , 020-65071, 020-49135, 020-21560, 020-2922**, ubicados en el municipio de Rionegro, para el desarrollo de la Conexión Vial Aburrá - Oriente (Túnel de Oriente y Desarrollo Vial Complementario). En el marco de la Fase IV de dicho contrato, se adelanta el proyecto ***'Diseño, construcción y mejoramiento de la vía Llanogrande – Canadá subtramo PR 1+040 (Glorieta Club Campestre Llanogrande) - Cabeceras, Sector "El Buen Genio",*** en la vereda Cabeceras de Llanogrande, municipio de Rionegro, Antioquia.

ARTÍCULO SEGUNDO. ORDÉNESE, al grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud con radicado **CE-19943-2026** del 28 de octubre de 2026.

Parágrafo Primero. En caso de que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare, conforme a lo establecido en el Artículo 125 del Decreto 2106 de 2019.

Parágrafo segundo. El presente acto administrativo no faculta al representante legal la sociedad **CONCESIÓN TÚNEL ABURRA - ORIENTE S.A,** con Nit 811012172-2, a realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.

ARTÍCULO TERCERO. INFORMAR. Al representante legal la sociedad **CONCESIÓN TUNEL ABURRA - ORIENTE S.A,** con Nit 811012172-2**.** Que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

ARTÍCULO CUARTO. SE INFORMA. Al representante legal la sociedad **CONCESIÓN TÚNEL ABURRA - ORIENTE S.A,** con Nit 811012172-2**.** Que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Resolución **RE-01502-2026** del 11 de mayo de 2026 o la que la faculte.

Parágrafo Primero. El pago por el servicio de evaluación no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

Parágrafo Segundo. El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

Parágrafo Tercero. Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

ARTÍCULO QUINTO. COMUNICAR el presente acto administrativo, al representante legal la sociedad **CONCESIÓN TÚNEL ABURRA - ORIENTE S.A,** con Nit 811012172-2**,** el señor **CARLOS ANDRÉS PRECIADO BOHÓRQUEZ**, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SEXTO. INDICAR que, contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SÉPTIMO. PUBLICAR: en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web www.cornare.gov.co, el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

Dado en el municipio de Rionegro,

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

LILIANA ANDREA ÁLZATE RESTREPO
DIRECTORA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS

Proceso: Trámite ambiental.
Asunto: Aprovechamiento Forestal de Árboles Aislado por obra pública.

Código Connecta	2BC21B69D6F766D8
Expediente	056150645448
Radicado inicial del trámite	CE-19943-2026
Elaborado por	Piedad Usuga Z
Fecha de elaboración	29/10/2026

Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare