**RESOLUCIÓN No.**

**POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA UNA OBRA DE CAPTACIÓN Y CONTROL DE CAUDAL Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES**

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE, CORNARE.** En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

Que la Corporación Autónoma Regional de la Cuencas de los Ríos Negro y Nare, "CORNARE", le fue asignado el manejo, administración y fomento de los recursos naturales renovables dentro del territorio de su jurisdicción.

Que la Ley 99 de 1993, dispone que las Corporaciones Autónomas regionales ejercerán funciones de máxima autoridad ambiental en el área de su jurisdicción, y, por lo tanto, podrán imponer y ejecutar medidas de policía y las sanciones previstas en la ley en caso de violación de las normas sobre protección ambiental y manejo de los recursos naturales renovables.

**CONSIDERANDO**

**1.** Que mediante Resolución **RE-01566-2021** del 09 de marzo de 2021, notificada electrónicamente el día 11 de marzo de la misma anualidad, modificada a través de la Resolución **RE-03038-2022** del 16 de agosto de 2022, la Corporación **OTORGÓ ONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** a la sociedad **GERENJAS S.A.S.** con Nit 901.031.636-5., representada legalmente por el señor **JORGE ALBERTO SALDARRIAGA ESCAF**, identificado con cédula de ciudadanía número 98.667.858, por medio de su apoderado el señor **ROLANDO ALBEIRO CASTAÑO VERGARA,** identificado con cédula de ciudadanía número 70.289.274, o quien haga sus veces al momento, un **caudal total de 0.72L/s,** distribuidos así: 0.0207L/s para uso Doméstico, 0.483L/s para Riego, a derivarse de la Fuente *"La Lagrima"* y 0.216L/s para Riego, a derivarse de la *"Fuente Sin Nombre",* en beneficio del Predio La Colmena, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria 017-67546, ubicado en la vereda Colmenas del Municipio de La Unión. Vigencia de la concesión por el término de diez (10) años, contados a partir de la ejecutoria de la Resolución **RE-01566-2021** del 09 de marzo de 2021.

**1.1.** En el artículo segundo **RE-01566-2021** del 09 de marzo de 2021, modificada a través de la Resolución **RE-03038-2022** del 16 de agosto de 2022, la Corporación **REQUIRIÓ** a la parte interesada para que diera cumplimiento a lo siguiente:

> ***"1. Sobre la obra de captación y control de caudal:***
>
> ***Para caudales a otorgar menores a 1.0 L/s de la Fuente "La Lágrima":*** *El interesado deberá implementar el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales entregado por Cornare acorde al caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo. En su defecto, deberá construir una obra que garantice la derivación del caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo anexando los diseños de la misma.*
>
> ***Para caudales a otorgar menores de 1.0 L/s de la fuente "Sin Nombre":*** *El interesado deberá implementar el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales entregado por Cornare acorde al caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo. En su defecto, deberá construir una obra que garantice la derivación del caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo anexando los diseños de la misma.*
>
> ***NOTA:*** *No es permitido realizar bombeo directo de las fuentes con el fin de no agotar su oferta, sino que se debe implementar una obra de captación y control de caudal, acorde al diseño que suministra la Corporación y conducir el agua a un pozo o tanque del cual se pueda bombear el recurso hídrico.*
>
> ***2.*** *Tramitar ante la Corporación* ***PERMISO DE VERTIMIENTOS*** *de acuerdo con lo establecido en el Artículo 2.2.2.3.5.1 del Decreto 1076 del 2015, para el tratamiento de Aguas Residuales Domésticas y Aguas Residuales no Domésticas."*

**1.2.** En el artículo tercero de la Resolución **RE-03038-2022**, Cornare **APROBÓ EL PROGRAMA DE USO EFICIENTE Y AHORRO DEL AGUA,** presentado por la sociedad **GERENJAS S.A.S,** para el periodo 2022- 2031.



Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare
SC 1544-1 SA 159-1 CN-22-064

**2.** Que mediante Auto **AU-04247-2023** del 27 de octubre de 2023, notificado electrónicamente el día 01 de noviembre de la misma anualidad, la Corporación **REQUIRIÓ** a la sociedad **GERENJAS S.A.S.** representada legalmente por el señor **JORGE ALBERTO SALDARRIAGA ESCAF**, a través de su apoderado el señor **ROLANDO ALBEIRO CASTAÑO VERGARA,** o quien haga sus veces al momento, para que en el término de treinta (30) días, contados a partir de la notificación del acto administrativo, diera cumplimiento a lo siguiente:

> ***"1.*** *Para caudales a otorgar menores a 1.0 L/s de la Fuente "La Lágrima": Deberá implementar el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales entregado por Cornare acorde al caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo. En su defecto, deberá construir una obra que garantice la derivación del caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo anexando los diseños de la misma.*
>
> ***2.*** *Para caudales a otorgar menores de 1.0 L/s de la fuente "Sin Nombre": Deberá Implementar el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales entregado por Cornare acorde al caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo. En su defecto, deberá construir una obra que garantice la derivación del caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo anexando los diseños de la misma.*
>
> ***3.*** *Tramite permiso de vertimientos de acuerdo con lo establecido en el Artículo 2.2.2.3.5.1 del Decreto 1076 del 2015, para el tratamiento de Aguas Residuales Domésticas- ARD y Aguas Residuales no Domésticas – ARnD."*

**3.** Que mediante Auto **AU-02851-2024** del 16 de agosto de 2024, notificado electrónicamente el día 22 de agosto de la misma anualidad, la Corporación **REQUIRIÓ** a la sociedad **GERENJAS S.A.S.** representada legalmente por el señor **JORGE ALBERTO SALDARRIAGA ESCAF**, a través de su apoderado el señor **ROLANDO ALBEIRO CASTAÑO VERGARA,** o quien haga sus veces al momento, para que en el término de sesenta (60) días calendario diera cumplimiento a las obligaciones establecidas en la Resolución **RE-01566-2021** del 09 de marzo de 2021, modificada a través de la Resolución **RE-03038-2022** del 16 de agosto de 2022 y al Auto **AU-04247-2023** del 27 de octubre de 2023.

**4.** Que mediante Resolución **RE-04126-2025** del 07 de octubre de 2026, notificada electrónicamente el día 09 de octubre de la misma anualidad, la Corporación **REALIZÓ LLAMADO DE ATENCIÓN** a la sociedad **GERENJAS S.A.S.** representada legalmente por el señor **JORGE ALBERTO SALDARRIAGA ESCAF**, a través de su apoderado el señor **ROLANDO ALBEIRO CASTAÑO VERGARA,** o quien haga sus veces al momento, por el incumplimiento a las obligaciones establecidas en la Resolución **RE-01566-2021** del 09 de marzo de 2021, modificada a través de la Resolución **RE-03038-2022** del 16 de agosto de 2022 y a los Autos **AU-04247-2023** del 27 de octubre de 2023 y **AU-02851-2024** del 16 de agosto de 2024.

**4.1.** En el artículo segundo del mencionado acto administrativo, la Corporación **REQUIRIÓ** a la sociedad **GERENJAS S.A.S.** representada legalmente por el señor **JORGE ALBERTO SALDARRIAGA ESCAF**, a través de su apoderado el señor **ROLANDO ALBEIRO CASTAÑO VERGARA,** o quien haga sus veces al momento, para que en el término de un (01) mes, contados a partir de la notificación del acto administrativo, dieran cumplimiento estricto a las obligaciones establecidas en la Resolución **RE-01566-2021** del 09 de marzo de 2021, modificada a través de la Resolución **RE-03038-2022** del 16 de agosto de 2022 y a los Autos **AU-04247-2023** del 27 de octubre de 2023 y **AU-02851-2024** del 16 de agosto de 2024.

**5.** Que, en virtud de las funciones de control y seguimiento atribuidas a esta Autoridad Ambiental, se revisó el expediente ambiental 054000237670 y se realizó visita técnica el día 06 de octubre del año en curso, con el fin de verificar las condiciones actuales del permiso ambiental, generándose el Informe Técnico con radicado **IT-06813-2026** del 26 de octubre del 2026, en el cual se observó y concluyó lo siguiente:

*"**25. OBSERVACIONES**:*

***Detalles de la Concesión de Aguas:***

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Nombre del predio:* | *La Colmena* | *FMI:* | *017-67546* | *Coordenadas del predio* | | | | | | |
| | | | | *LONGITUD (W) - X* | | | *LATITUD (N) Y* | | | *Z* |
| | | | | *-75°* | *24'* | *30.91 "* | *5°* | *54'* | *19.68 "* | *2221* |
| *Coordenadas de la Fuente* | | | | | | | | | | |
| *Punto de captación N°:* | | | | | | | | | *1* | |
| | *La Lágrima* | | | *LONGITUD (W) - X* | | | *LATITUD (N) Y* | | | *Z* |



SC 1544-1 SA 159-1 CN-22-064
Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Nombre Fuente:* | | *-75°* | *24'* | *20.3 "* | *5°* | *54'* | *22.24 "* | *2193* |
| *Usos* | | | | | *Caudal (L/s.)* | | | |
| *1* | *DOMÉSTICO* | | | | *0.0207* | | | |
| *2* | *RIEGO* | | | | *0.483* | | | |
| *Total, caudal a otorgar de la Fuente* | | | | | ***0.504 l/s*** | | | |
| *Punto de captación N°:* | | | | | *2* | | | |
| *Nombre Fuente:* | *Fuente Sin Nombre* | *LONGITUD (W) - X* | | | *LATITUD (N) Y* | | | *Z* |
| | | *-75°* | *24'* | *26.9 "* | *5°* | *54'* | *42.10 "* | *2300* |
| *Usos* | | | | | *Caudal (L/s.)* | | | |
| *1* | *RIEGO* | | | | *0.216* | | | |
| *Total, caudal a otorgar de la Fuente* | | | | | ***0.216 l/s*** | | | |
| ***CAUDAL TOTAL A OTORGAR*** | | | | | ***0.72L/s*** | | | |

***Detalles del Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua PUEAA:***
*La parte interesada tiene aprobado un PUEAA mediante el artículo tercero de la Resolución RE-03038-2022 de 16 de agosto de 2022 para el período 2022-2031 con base en haber entregado la siguiente información:*

*CONSUMOS (l/s): 1894.26m3/mes, equivalente a 0.73L/s.*
*PÉRDIDAS TOTALES (%): N.A*
*META DE REDUCCIÓN DE PÉRDIDAS: N.A*
*META DE REDUCCIÓN DE CONSUMOS: N:A*
*ACTIVIDADES:*

| ***ACTIVIDADES PROPUESTAS*** | ***CANTIDAD TOTAL PARA EL PERIODO*** | ***INVERSIÓN TOTAL PARA EL PERIODO*** | ***INDICADOR*** |
|---|---|---|---|
| ***Actividad 1.*** | *1* | *5.000.000* | *# Obras mejoradas y/o adecuadas s / # Obras propuestas *100* |
| ***Actividad 2.*** | *1* | *5.000.000* | *# Sistemas de almacenamiento implementados / # Sistemas de almacenamiento propuestos * 100* |

***Respecto a la visita de control y seguimiento.***

*Durante la visita técnica realizada al predio se verificó el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el acto administrativo correspondiente. En la inspección se evidenció la implementación de una obra de control de caudal construida en mampostería, con características similares a los diseños suministrados por Cornare. Asimismo, se observó la existencia de dos (2) tanques destinados al almacenamiento y distribución del agua para el cultivo: uno prefabricado en fibra de vidrio con una capacidad aproximada de 35.000 litros y otro de mayor capacidad, tipo australiano con capacidad de 120.000 litros. Igualmente, se inspeccionó el área destinada a la preparación y manejo de agroquímicos.*

*Adicionalmente, durante la visita de control se evidenció que en el punto de captación No. 1, autorizado sobre la fuente hídrica denominada "La Lágrima", no se ha implementado a la fecha la obra de captación correspondiente, debido a que no ha sido necesario abastecerse de dicho recurso. No obstante, el usuario manifestó que se proyecta realizar en el futuro la captación autorizada desde este punto, conforme a las condiciones establecidas en el permiso otorgado.*



Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare
SC 1544-1 SA 159-1 CN-22-064

*A continuación, se presentan los registros fotográficos obtenidos durante la visita técnica, como soporte de las condiciones observadas en campo.*

*Imágenes relacionadas con la actividad económica desarrollada en el predio.*





*Imágenes relacionadas con los tanques de almacenamiento.*




*Imágenes relacionadas con el punto de captación 2, de la fuente "Sin nombre" y la obra de control implementada, ubicado en las coordenadas* ***WGS84 5° 54' 42,07" N, 75° 24' 26,84" O (+/-4m) Altitud 2324m.***






ISO 9001 SC 1544-1 ISO 14001 SA 159-1 Carbono Neutro Certificado CN-22-064

Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare

*Imágenes relacionadas con el punto de captación No. 1, autorizado sobre la fuente hídrica denominada "La Lágrima", ubicado en las coordenadas* ***WGS84 5° 54' 21,51" N, 75° 24' 20,45" O (+/-4m) Altitud 2231m.***







*Imágenes relacionadas con el sitio de preparación de agroquímicos.*







***Aforo de la obra de control.***

*Con el fin de estimar el caudal efectivamente captado, se realizó un aforo volumétrico en el punto de ingreso del recurso hídrico al segundo compartimiento de la obra de control de caudal. Desde este compartimiento, el agua es conducida hacia el tanque de almacenamiento y distribución prefabricado en fibra de vidrio. Los resultados obtenidos durante la medición se presentan a continuación.*

| ***INTENTO #*** | ***VOLUMEN (LITROS)*** | ***TIEMPO (SEGUNDOS)*** | ***CAUDAL (LITROS/SEGUNDO)*** |
|---|---|---|---|
| *1* | *0,5* | *2,29* | *0,21834* |
| *2* | *0,5* | *2,74* | *0,18248* |
| *3* | *0,5* | *2,58* | *0,19380* |
| *4* | *0,5* | *3,09* | *0,16181* |
| *5* | *0,5* | *2,33* | *0,21459* |
| *6* | *0,5* | *2,5* | *0,20000* |
| *7* | *0,5* | *2,52* | *0,19841* |
| *8* | *0,5* | *2,5* | *0,20000* |
| *9* | *0,5* | *2,8* | *0,17857* |
| *10* | *0,5* | *2,59* | *0,19305* |
| ***Caudal derivado (l/s)*** | | | ***0,19054*** |

*De acuerdo con los resultados obtenidos en el aforo realizado, se determinó que el caudal promedio captado corresponde a* ***0,19 l/s****, valor que se encuentra dentro del caudal concesionado por la Corporación para el punto de captación autorizado sobre la fuente hídrica denominada "Sin Nombre", el cual corresponde a* ***0,216 l****/s. En consecuencia, se evidencia cumplimiento de las condiciones establecidas en el permiso de concesión de aguas respecto al caudal autorizado para esta fuente.*



SC 1544-1
SA 159-1
CN-22-064
Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare

*A continuación, se hace una relación del cumplimiento a los requerimientos realizados, en el marco del permiso de la concesión de aguas:*

| ***Verificación de Requerimientos o Compromisos:*** *Resolución RE-01566 del 09 de marzo de 2021 modificada por la Resolución RE-03038-2022 del 16 de agosto de 2022.* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ***ACTIVIDAD*** | ***FECHA DE CUMPLIMIENTO*** | ***CUMPLIMIENTO*** | | | ***OBSERVACIONES*** |
| | | ***SI*** | ***NO*** | ***PARCIAL*** | |
| *ARTÍCULO SEGUNDO:*<br><br>*Para caudales a otorgar menores a 1.0 L/s de la Fuente "La Lágrima": El interesado deberá implementar el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales entregado por Cornare acorde al caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo. En su defecto, deberá construir una obra que garantice la derivación del caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo anexando los diseños de la misma.*<br><br>*Para caudales a otorgar menores de 1.0 L/s de la fuente "Sin Nombre": El interesado deberá implementar el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales entregado por Cornare acorde al caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo. En su defecto, deberá construir una obra que garantice la derivación del caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo anexando los diseños de la misma.* | *2026* | | | *X* | *La obra de control implementada para el punto de captación 2 fuente "Sin nombre" cumple con el caudal otorgado, sin embargo, para el punto de captación 1 actualmente no se tiene construido una obra de control ni se realiza captación.* |
| *ARTÍCULO SEGUNDO:*<br>*Tramitar ante la Corporación PERMISO DE VERTIMIENTOS de acuerdo con lo establecido en el Artículo 2.2.2.3.5.1 del Decreto 1076 del 2015, para el tratamiento de Aguas Residuales Domésticas y Aguas Residuales no Domésticas.* | *2025* | *X* | | | *La actividad económica desarrollada en el predio cuenta con permiso de vertimientos, expediente 054000444987* |
| ***Verificación de Requerimientos o Compromisos:*** *Auto AU-04247-2023 del 27/10/2023.* | | | | | |
| *ARTICULO PRIMERO:*<br>*1. Para caudales a otorgar menores a 1.0 L/s de la Fuente "La Lágrima": Deberá implementar el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales entregado por Cornare acorde al caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo. En su defecto, deberá construir una obra que garantice la derivación del caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo anexando los diseños de la misma.* | *PENDIENTE* | | | | *Para el punto de captación 1 actualmente no se tiene construido una obra de control ni se realiza captación.* |



Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *ARTICULO PRIMERO:*<br>*2. Para caudales a otorgar menores de 1.0 L/s de la fuente "Sin Nombre": Deberá Implementar el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales entregado por Cornare acorde al caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo. En su defecto, deberá construir una obra que garantice la derivación del caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo anexando los diseños de la misma.* | *2026* | *X* | | | *La obra de control implementada para el punto de captación 2 fuente "Sin nombre" cumple con el caudal otorgado.* |
| *ARTICULO PRIMERO:*<br>*3. Tramite permiso de vertimientos de acuerdo con lo establecido en el Artículo 2.2.2.3.5.1 del Decreto 1076 del 2015, para el tratamiento de Aguas Residuales Domésticas- ARD y Aguas Residuales no Domésticas – ARnD.* | *2025* | *X* | | | *La actividad económica desarrollada en el predio cuenta con permiso de vertimientos, expediente 054000444987* |
| ***Verificación de Requerimientos o Compromisos:*** *Auto AU-02851-2024 del 16/8/2024.* | | | | | |
| *ARTICULO PRIMERO:*<br>*… de cumplimiento a las obligaciones establecidas en la Resolución RE-03038-2022 del 16 de agosto de 2020 y el Auto AU-04247-2023 del 27 de enero del año 2023.* | *2026* | *X* | | | *De acuerdo con las condiciones verificadas durante la visita técnica y la información recopilada en campo, se evidencia que la parte interesada da cumplimiento al requerimiento establecido.* |
| ***Verificación de Requerimientos o Compromisos:*** *Resolución RE-04126-2025 del 7/10/2025.* | | | | | |
| *ARTÍCULO SEGUNDO:*<br><br>*(…) den cumplimiento estricto a las obligaciones establecidas en los actos administrativos RE-03038-2022 del 16 de agosto de 2020 y a los autos Auto AU04247-2023 del 27 de enero del año 2023 y AU-02851-2024 del 16 de agosto del año 2024.* | *2026* | *X* | | | *De acuerdo con las condiciones verificadas durante la visita técnica y la información recopilada en campo, se evidencia que la parte interesada da cumplimiento al requerimiento establecido.* |
| *ARTÍCULO TERCERO:*<br><br>*Para que allegue un informe que documente, con evidencia verificable, las actividades desarrolladas en el marco del Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua. Este deberá incluir registros fotográficos, soportes de ejecución y cualquier otro elemento que permita demostrar el cumplimiento de los objetivos establecidos por dicho programa.* | *No Aplica* | | | | *Puesto que el PUEAA aprobado es simplificado, además, las actividades definidas en el programa son implementar obra de control y tanque de almacenamiento, actividades que se verificaron en la visita de control y seguimiento.* |

***Nota:*** *De la Resolución RE-03038-2022 del 16 de agosto de 2022, se cumple 1 de 2 obligaciones.*
*Del Auto AU-04247-2023 del 27/10/2023, se cumple 2 de 2 obligaciones.*
*Del Auto AU-02851-2024 del 16/8/2024, se cumple 1 de 1 obligación.*
*De la Resolución RE-04126-2025 del 7/10/2025, se cumple 1 de 1 obligación.*

***Otras situaciones encontradas en la visita. NA.***



SC 1544-1 SA 159-1 CN-22-064
Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare

***26. CONCLUSIONES**:*

*Teniendo en cuenta los antecedentes y observaciones del presente informe técnico se concluye que:*

- *La parte interesada tiene una concesión de aguas superficiales otorgada mediante La Resolución RE-01566 del 09 de marzo de 2021, con vigencia de 10 años contados a partir de la ejecutoria del acto administrativo que otorga.*

- *De acuerdo con lo evidenciado durante la visita técnica, se concluye que la obra de control de caudal implementada en el punto de captación No. 2, asociado a la fuente hídrica denominada "Sin Nombre", opera adecuadamente y permite derivar un caudal acorde con el autorizado en la concesión de aguas, evidenciando cumplimiento de las condiciones establecidas en el permiso. Por su parte, en el punto de captación No. 1, correspondiente a la fuente "La Lágrima", no se encontró construida la obra de captación ni de control de caudal autorizada, situación que obedece a que actualmente no se realiza aprovechamiento del recurso hídrico desde dicha fuente. No obstante, en caso de que se pretenda hacer uso de este punto de captación en el futuro, deberá garantizarse previamente la implementación de las obras necesarias conforme a las especificaciones técnicas y condiciones definidas por la Corporación.*

- *Teniendo en cuenta que el Programa para el Uso Eficiente y Ahorro del Agua (PUEAA) aprobado corresponde a la modalidad simplificada y que las actividades contempladas en dicho programa consisten en la implementación de una obra de control de caudal y un tanque de almacenamiento, las cuales fueron verificadas durante la visita de control y seguimiento, se concluye que la parte interesada ha dado cumplimiento a los compromisos establecidos en el PUEAA aprobado por la Corporación.*

- *De acuerdo con las condiciones verificadas durante la visita técnica y la información recopilada en campo, se evidencia que la parte interesada da cumplimiento al requerimiento establecido en el Auto AU-04247-2023 del 27/10/2023, Auto AU-02851-2024 del 16/8/2024 y Resolución RE-04126-2025 del 7/10/2025.*

- *Se verificó que la actividad económica desarrollada en el predio dispone del respectivo permiso de vertimientos, tramitado bajo el expediente No. 054000444987, evidenciándose el cumplimiento de este requisito ambiental para el manejo de las aguas residuales generadas.*

- *No procede el cobro de la presente actuación, teniendo en cuenta que dicho concepto ya fue liquidado y cobrado durante la visita de control y seguimiento realizada dentro del expediente asociado al permiso de vertimientos del año 2026…"*

**CONSIDERACIONES JURÍDICAS**

Que el artículo 8 de la Constitución Política establece que *"Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la nación".*

Que el artículo 79 de la Carta Política indica que: *"Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo. Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines."*

El artículo 80 ibídem, establece que: *"El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su Conservación, restauración o sustitución..."*

La protección al medio ambiente corresponde a uno de los más importantes cometidos estatales, es deber del Estado garantizar a las generaciones futuras la conservación del ambiente y la preservación de los recursos naturales.

Que el artículo 88 del Decreto-Ley 2811 de 1974, establece que sólo puede hacerse uso de las aguas en virtud de una concesión.

El Decreto Ley 2811 de 1974, en los siguientes artículos establece las condiciones de las Obras Hidráulicas:

*"Artículo 121 ibidem, señala que, Las obras de captación de aguas públicas o privadas deberán estar provistas de aparatos y demás elementos que permitan conocer y medir la cantidad de agua derivada y consumida, en cualquier momento.*



SC 1544-1 SA 159-1 CN-22-064
Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare

*Artículo 122 ibidem indica que, Los usuarios de aguas deberán mantener en condiciones óptimas las obras construidas, para garantizar su correcto funcionamiento. Por ningún motivo podrán alterar tales obras con elementos que varíen la modalidad de distribución fijada en la concesión.*

*Artículo 133 ibidem "Los usuarios están obligados a: … c) Construir y mantener instalaciones y obras hidráulicas en condiciones adecuadas".*

Que el Decreto 1076 de 2015, en su artículo 2.2.3.2.19.2 indica que *"Los beneficiarios de una concesión o permiso para el uso de aguas o el aprovechamiento de cauces, están obligados a presentar a La Corporación, para su estudio aprobación y registro, los planos de las obras necesarias para la captación, control, conducción, almacenamiento o distribución del caudal o el aprovechamiento del cauce."*

Que el artículo 31 numeral 12 de la Ley 99 de 1993, señala lo siguiente: *"Ejercer las funciones de evaluación, control y seguimiento ambiental de los usos del agua, el suelo, el aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos, a las aguas a cualquiera de sus formas, al aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas funciones comprenden la expedición de las respectivas licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvoconductos;":*

Que es función de CORNARE propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

Dado que no se encuentra realizando captación de la fuente "La Lagrima", deberá informar a la Corporación, fecha sobre en la cual pretende realizar la captación dado que es una obligación pendiente de cumplimiento. En caso de no requerir del uso del recurso hídrico otorgado para esta fuente deberá presentar la modificación del permiso, excluyendo este punto de captación.

Que en virtud de las anteriores consideraciones jurídicas y acogiendo lo establecido en el informe técnico **IT-06813-2026** del 26 de octubre de 2026, se procederá a conceptuar acerca del cumplimiento de las obligaciones establecidas en la Resolución **RE-01566-2021** del 09 de marzo de 2021, modificada a través de la Resolución **RE-03038-2022** del 16 de agosto de 2022, en lo referente a la implementación de la obra de captación y control de caudal para la "Fuente Sin Nombre", lo cual se establecerá en la parte resolutiva del presente acto administrativo.

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás, en virtud de la Resolución Corporativa que la faculta para conocer del presente asunto y en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO. APROBAR LA OBRA DE CAPTACIÓN Y CONTROL DE CAUDAL** implementada en campo por la sociedad **GERENJAS S.A.S.** con Nit 901.031.636-5., representada legalmente por el señor **JORGE ALBERTO SALDARRIAGA ESCAF**, identificado con cédula de ciudadanía número 98.667.858, o quien haga sus veces al momento, sobre la fuente denominada "Fuente Sin Nombre", toda vez que, garantiza que de dicha fuente, se derive un caudal de **0,19L/Seg,** caudal similar al otorgado para esta fuente de 0,216L/Seg.

**Parágrafo.** La obra de captación y control de caudal que se aprueba en el presente artículo, no podrá variar sus condiciones.

**ARTÍCULO SEGUNDO. REQUERIR** la sociedad **GERENJAS S.A.S,** representada legalmente por el señor **JORGE ALBERTO SALDARRIAGA ESCAF**, o quien haga sus veces al momento, para que en el término de **dos (02) meses,** contados a partir de la ejecutoria del presente acto administrativo, informe a la Corporación la fecha prevista para la implementación de la obra de control de caudal correspondiente al punto de captación No. 1, autorizado sobre la fuente hídrica denominada "La Lágrima", con el fin de programar la respectiva visita de verificación y evaluar en campo el cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas para su aprobación.

**Parágrafo.** En caso de no requerir captar el recurso de la fuente denominada "La Lágrima", deberá solicitar ante la Corporación la modificación del permiso, con el fin de excluir esta fuente, toda vez que es una obligación pendiente dentro de la concesión.



SC 1544-1 SA 159-1 CN-22-064
Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare

**ARTÍCULO TERCERO. INFORMAR** que, el incumplimiento de las obligaciones contenidas en la presente resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones que determina la Ley 1333 de 2009, modificada por la Ley 2387 de 2024, sin perjuicio de las penales o civiles a que haya lugar.

**ARTÍCULO CUARTO. INFORMAR** a la sociedad **GERENJAS S.A.S,** representada legalmente por el señor **JORGE ALBERTO SALDARRIAGA ESCAF,** o quien haga sus veces al momento, que la visita de control y seguimiento estará sujeta a cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de Junio de 2008 y la Resolución RE-01502-2026 del 11 de mayo de 2026 y demás norma que sustituya o modifique.

**ARTÍCULO QUINTO. NOTIFICAR** personalmente a la sociedad **GERENJAS S.A.S,** representada legalmente por el señor **JORGE ALBERTO SALDARRIAGA ESCAF,** o quien haga sus veces al momento, el presente acto administrativo, conforme lo dispone la Ley 1437 de 2011.

**Parágrafo:** De no ser posible la notificación personal, se hará en los términos estipulados en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO. INDICAR** que contra la presente actuación procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse personalmente y por escrito ante el mismo funcionario que profirió este acto administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, según lo establecido el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO. ORDENAR** la **PUBLICACIÓN** del presente acto administrativo en Boletín Oficial de Cornare a través de su Página Web www.cornare.gov.co, conforme lo dispone el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**
Directora Regional Valles de San Nicolás

***Expedientes: 054000237670***
*Proyectó: Juan Pablo García Fecha: 11/11/2026*
*Técnico: Alexis Quintero*
*Proceso: Control y seguimiento IEDI*
*Asunto: Concesión de Aguas Superficiales*



icontec ISO 9001 SC 1544-1
icontec ISO 14001 SA 159-1
icontec Carbono Neutro Certificado CN-22-064

Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare