



Expediente: **053760407094**  
 Radicado: **AU-01710-2026**  
 Sede: **REGIONAL VALLES**  
 Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**  
 Tipo Documental: **AUTOS**  
 Fecha: **13/05/2026** Hora: **16:03:58** Folios: **2**



## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UNA SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTOS

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLAS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL RIONEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales, delegatarias y

### CONSIDERANDO

Que mediante radicado **CE-06300-2026** del 09 de abril del 2026, la sociedad **FRESCAS Y CURTIDAS S.A** con Nit. 811.022.593-2, representada legalmente por el señor **CARLOS MARIO LÓPEZ GIRALDO** identificado con cédula de ciudadanía número 70.126.023, presentó ante Cornare **SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTOS**, para el sistema de tratamiento y disposición final de las **AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS –ARD**, a generarse en la granja porcícola, denominada "**FINCA LA HONDITA**" localizada en los predios identificados con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 017-1966, 017-2237 Y 017-20417, ubicados en la vereda La Hondita en el municipio de La Ceja, Antioquia.

Que mediante radicado **CS-05292-2026** del 17 de abril del 2026, la Corporación requirió al señor **CARLOS MARIO LÓPEZ GIRALDO**, en calidad de representante legal de la sociedad **FRESCAS Y CURTIDAS S.A**, para que presentara en un término un (1) mes, la siguiente información:

- "1. Certificado de Uso de Suelos vigente para los predios identificados con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 017-1966 y 017-2237, expedido por la autoridad competente.*
- 2. Autorización por escrito de la sociedad copropietaria EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLÍN, con su respectivo certificado de existencia y representación legal, para los predios identificados con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 017-1966 y 017-2237, en la cual se indique quien será el titular del respectivo permiso de vertimientos en caso de llegarse a otorgar, no obstante, también podrá aportar escrituras públicas donde se evidencie que haya habido un desenglobe de los predios."*

Que mediante radicado **CE-08336-2026** del 08 de mayo del 2026, la parte interesada, presentó la documentación solicitada mediante radicado **CS-05292-2026** del 17 de abril del 2026.

Que la solicitud de **PERMISO DE VERTIMIENTOS** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto 1076 de 2015 en sus artículos 2.2.3.3.5.1, 2.2.3.3.5.2, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental.

Para el trámite en gestión, es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás, por delegación de la Dirección General, que la faculta para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto,

### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE VERTIMIENTOS**, presentado por la sociedad **FRESCAS Y CURTIDAS S.A** con Nit. 811.022.593-2, representada legalmente por el señor **CARLOS MARIO LÓPEZ GIRALDO** identificado con cédula de ciudadanía número 70.126.023, o quien haga sus veces al momento, para el sistema de tratamiento y disposición final de las **AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS –ARD**, a generarse en la granja porcícola, denominada "**FINCA LA HONDITA**" localizada en los predios identificados con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 017-1966, 017-2237 Y 017-20417, ubicados en la vereda La Hondita en el municipio de La Ceja.

Vigente desde:  
26-jul-24

F-GJ-172 V.03



**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** a la unidad de trámites ambiental de la Regional Valles de San Nicolás, la evaluación técnica de la solicitud presentada a través de los radicados **CE-06300-2026** del 09 de abril del 2026 y **CE-08336-2026** del 08 de mayo del 2026.

**ARTÍCULO TERCERO: SE INFORMA** a la sociedad **FRESCAS Y CURTIDAS S.A**, representada legalmente por el señor **CARLOS MARIO LÓPEZ GIRALDO**, o quien haga sus veces al momento, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N°112-4150 del 10 de agosto de 2017 y Resolución RE-04172-2023 del 26 de septiembre del 2023 o demás norma que sustituya o modifique.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR** el contenido del presente acto administrativo a la sociedad **FRESCAS Y CURTIDAS S.A**, representada legalmente por el señor **CARLOS MARIO LÓPEZ GIRALDO**, o quien haga sus veces al momento, de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO: INDICAR** que, contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

Dado en el municipio de Rionegro

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
**DIRECTORA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLAS**

**Expediente: 053760407094**

Proyectó: Abg. Ximena Osorio  
Revisó: Abogada Alejandra Guarín Maria Alejandra G.  
Proceso: Trámite Ambiental  
Asunto: Permiso de Vertimientos  
Fecha: 13/05/2026

Vigente desde:  
26-jul-24

F-GJ-172 V.03