



Expediente: **DRMI-01-71556611**  
Radicado: **AU-01538-2026**  
Sede: **SANTUARIO**  
Dependencia: **Grupo Bosques y Biodiversidad**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **04/05/2026** Hora: **14:51:32** Folios: **2**



## **AUTO No.**

### **POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A TRÁMITE DE REVISIÓN DE ZONIFICACIÓN AL INTERIOR DEL DISTRITO REGIONAL DE MANEJO INTEGRADO (DRMI) SAN MIGUEL**

**EL DIRECTOR DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales, y**

### **CONSIDERANDO**

Que, mediante radicado CE-13499-2025, el señor OSCAR DARLO VILLEGAS YÉPEZ con cedula 71.556.611, solicito ante Cornare a través del Acuerdo 415 de mayo 28 de 2021, poder cambiar la zonificación actual por una que sea productora protectora o forestal y que se realizara una visita técnica al predio.

Que mediante radicado CS-11512-2025 la Corporación dió respuesta a la solicitud allegada por el señor OSCAR DARLO VILLEGAS YÉPEZ con el radicado CE-13499-2025, anexando los términos de referencia para el procedimiento del trámite indicado de de revisión de zonificación.

Que, mediante radicado CE-07586-2026, el señor OSCAR DARLO VILLEGAS YÉPEZ identificado con cedula de ciudadanía 71.556.611 presenta ante la Corporación la solicitud de revisión de zonificación con la correspondiente documentación requerida para dicho trámite.

Que, una vez revisada la documentación aportada con la solicitud por parte del señor OSCAR DARLO VILLEGAS YÉPEZ, en calidad de propietario del predio identificado con folio de matrícula con inmobiliaria FMI 017-437, ubicado en la Vereda La Luz del municipio de El Retito dentro del DRMI San Miguel, esta cuentan con la viabilidad para adelantar ante la Corporación el procedimiento de revisión de zonificación acorde con los requisitos exigidos en los términos de referencia establecido en el Acuerdo 415 del 28 de mayo de 2021, del Consejo Directivo de Cornare.

Que, es competente para conocer de este asunto el Director General, de conformidad con la delegación establecida en Acuerdo 415 del 28 de mayo de 2021, del Consejo Directivo de Cornare.

Que en mérito de lo expuesto se,

### **DISPONE**

**ARTICULO PRIMERO: DAR INICIO** al procedimiento ambiental de **DE REVISIÓN DE ZONIFICACIÓN AL INTERIOR DEL DISTRITO REGIONAL DE MANEJO INTEGRADO (DRMI) SAN MIGUEL**, del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria (FMI) número 017-437, ubicado en la vereda la Luz del municipio de El Retiro, solicitado por el señor OSCAR DARLO VILLEGAS YÉPEZ identificado con



**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al Grupo Técnico de la Oficina de Gestiona de la Biodiversidad Áreas Protegidas y Servicios Ecosistémicos, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud.

**ARTICULO TERCERO: ORDÉNESE** a la oficina de Gestión Documental, la apertura del expediente correspondiente al trámite de revisión de zonificación DRMI SAN MOGUEL.

**ARTICULO CUARTO: COMUNICAR** al señor OSCAR DARLO VILLEGAS YÉPEZ identificado con cedula de ciudadanía 71.556.611, el presente acto administrativo de conformidad a la Ley 1437 de 2011.

**ARTICULO QUINTO: COMUNICAR** el presente acto administrativo a la administración municipal de El Retito.

**ARTICULO SEXTO: PUBLICAR** el contenido de la presente actuación en el boletín oficial de la Corporación, a través de su página web.

**ARTICULO SEPTIMO:** Contra el presente Acto Administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el Artículo 75 Ley 1437 de 2011.

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JAVIER VALENCIA GONZÁLEZ**

Director General

Expediente:  
Proyectó: German Vásquez  
Revisó: Oladier Ramírez Gómez  
Asunto: Solicitud de Revisión de Zonificación  
Fecha 30/09/2026