



Expediente: **056150246786**  
 Radicado: **AU-01069-2026**  
 Sede: **REGIONAL VALLES**  
 Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**  
 Tipo Documental: **AUTOS**  
 Fecha: **24/03/2026** Hora: **16:10:44** Folios: **2**



## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UNA SOLICITUD DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE" En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y,

#### CONSIDERANDO

Que mediante **CE-05233-2026** del 20 de marzo del 2026, la sociedad **ESTADERO Y ASADOS DOÑA ROSA S.A.S**, identificada con Nit 900111575-4, Representada legalmente por la señora **ROSA AIDEE SANCHAEZ ALZATE** identificada con cédula de ciudadanía número 21998532, en calidad de TENEDORA Y AUTORIZADA por el **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIAS COLOMBIA S.A.S BBVA-COLOMBIA** identificada con Nit 860-003-020-1, a través de su Apoderado el señor **GERMAN ANTONIO ALFONSO PEREZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 1013600993, solicita ante la Corporación **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, a captarse de la fuente agua del monte, para uso doméstico, en beneficio del inmueble identificado con FMI 020-98669, ubicado en la vereda Sajonia del Municipio de Rionegro, Antioquia.

Que la solicitud de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015, artículos 2.2.3.2.9.2 y 2.2.3.2.10.1, y artículo 70 de La ley 99 de 1993, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

#### DISPONE

**ARTICULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** presentado por, la sociedad **ESTADERO Y ASADOS DOÑA ROSA S.A.S** identificada con Nit 900111575-4, Representada legalmente por la señora **ROSA AIDEE SANCHAEZ ALZATE**, identificada con cédula de ciudadanía número 21998532, en calidad de **TENEDORA Y AUTORIZADA** por el **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIAS COLOMBIA S.A.S BBVA-COLOMBIA** identificada con Nit 860-003-020-1, a través de su Apoderado el señor **GERMAN ANTONIO ALFONSO PEREZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 1013600993, a captarse de la fuente agua del monte, para uso doméstico, en beneficio del inmueble identificado con FMI 020-98669 ubicado en la vereda Sajonia del Municipio de Rionegro, Antioquia.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** a la Unidad de Trámites Ambientales de Valles de San Nicolás la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante radicado **CE-05233-2026** del 20 de marzo del 2026, por medio de una visita técnica al sitio de interés, con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo, en conformidad con el artículo 2.2.3.2.9.3 del decreto 1076 de 2015.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** la fijación del aviso en un lugar público de la Corporación y la Alcaldía Municipal de Rionegro, Antioquia, en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.



de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N°112-4150 del 10 de agosto de 2017 y la Circular CIR 00003-2023 del 05 de enero del 2023

**Parágrafo primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** a la sociedad **ESTADERO Y ASADOS DOÑA ROSA S.A.S** identificada con Nit 900111575-4, Representada legalmente por la señora **ROSA AIDEE SANCHAEZ ALZATE** identificada con cédula de ciudadanía número 21998532 en calidad de **TENEDORA Y AUTORIZADA**, el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo

**ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR** que, contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de Rionegro,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás

**Expediente: 056150246786**

*Proyectó: Abogado / Armando Baena 24/3/2026*

*Revisó: Abogada/ Alejandra Guarín*

*Proceso: Trámite ambiental*

*Asunto: Concesión de aguas superficiales*