



Expediente: **056520546680**  
 Radicado: **AU-00735-2026**  
 Sede: **SANTUARIO**  
 Dependencia: **Grupo Recurso Hídrico**  
 Tipo Documental: **AUTOS**  
 Fecha: **27/02/2026** Hora: **12:18:38** Folios: **2**



**AUTO No.**  
**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRAMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE**  
**OCUPACION DE CAUCE**

**EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA**  
**REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RIOS NEGRO Y NARE CORNARE**, en uso, de sus  
 atribuciones legales, estatutarias, delegatarias, y

**CONSIDERANDO**

Que por medio de Escrito con Radicado N° CE-03679-2026 del 26 de febrero de 2026, el **MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO**, Representado Legalmente por el señor Alcalde **ARTURO ALEXANDER ARIAS DUQUE**, identificado con cédula de ciudadanía N° 98.647.977, solicitó ante La Corporación **PERMISO DE OCUPACION DE CAUCE**; para la incorporación del cabezote de descarga del efluente de la PTAR SAN FRANCISCO, sobre una fuente "Sin Nombre", en el predio identificado con FMI 018-128678, ubicado en zona urbana, del municipio de San Francisco, Antioquia.

Que el municipio de San Francisco allegó dentro del trámite de permiso de ocupación de cauce el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 018-128678, correspondiente al predio en el cual se proyecta incorporar la obra hidráulica objeto de la solicitud. De la revisión del citado certificado se evidencia que el titular del derecho de dominio se encuentra fallecido; para lo cual el ente municipal, expresa que "(...)"

*Con el propósito de dar continuidad jurídica a la tenencia del predio y obtener la autorización requerida para adelantar las intervenciones previstas, la Administración Municipal adelantó las gestiones correspondientes para ubicar al propietario del inmueble y proceder con la renovación del comodato. Sin embargo, en dichas actuaciones se logró establecer que el propietario ha fallecido.*

*De igual manera, se evidenció que el predio se encuentra en proceso de sucesión a favor de siete (4) herederos. Sobre este particular, es importante señalar de manera enfática que, pese a las múltiples gestiones realizadas por la Administración Municipal incluyendo consultas en bases de datos institucionales, acercamientos comunitarios y demás acciones de búsqueda no ha sido posible ubicar el paradero de los herederos ni establecer contacto efectivo con ellos, lo cual ha impedido obtener la autorización necesaria para adelantar las intervenciones técnicas dentro del predio. (...)"*

Vigencia desde:  
24-jul-24

F-GJ-194/V.03



SC 1544-1



SA 159-1



CN-22-064

**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
 Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
 Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co

f X Instagram YouTube cornare

Que la solicitud de **PERMISO DE OCUPACION DE CAUCE** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto 1076 de 2015, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental.

Que, en mérito de lo expuesto,

## DISPONE

**ARTICULO PRIMERO: INICIAR EL TRAMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE OCUPACION DE CAUCE**, presentado por el **MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO**, Representado Legalmente por el señor Alcalde **ARTURO ALEXANDER ARIAS DUQUE**, identificado con cédula de ciudadanía N° 98.647.977, para la incorporación del cabezote de descarga del efluente de la PTAR SAN FRANCISCO, sobre una fuente "Sin Nombre", en el predio identificado con FMI 018-128678, ubicado en zona urbana, del municipio de San Francisco, Antioquia.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al Grupo de Recurso Hídrico de la subdirección de Recursos Naturales, la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante escrito Radicado N° CE-03679-2026 del 26 de febrero de 2026.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR**, que lo dispuesto en este trámite ambiental de modificación, no confiere servidumbre sobre predios de propiedad privada eventualmente afectados por la ejecución de las obras, para lo cual deberá contar con la respectiva autorización.

**ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR** al **MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO** que, la presente actuación administrativa se adelanta con fundamento en la documentación aportada por el solicitante, bajo su exclusiva responsabilidad frente a la legitimidad para intervenir el inmueble, y sin que ello implique pronunciamiento alguno por parte de la Corporación respecto de derechos de dominio, posesión, tenencia o eventuales controversias de carácter civil entre terceros. Así mismo, se deja expresa constancia de que el permiso de ocupación de cauce, en caso de llegar a otorgarse, constituye una autorización de carácter ambiental, precaria y revocable, que no genera, reconoce ni grava con servidumbre el predio referido, ni supe las autorizaciones que en materia civil o de propiedad deban obtenerse ante los titulares de derechos reales correspondientes.

Vigencia desde:  
24-jul-24

F-GJ-194/V.03

**ARTÍCULO QUINTO: SE INFORMA** al interesado que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución RE-04172 del 2023 del 26 de septiembre del 2023 o demás norma que lo sustituya o modifique.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTICULO SEXTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO SEPTIMO: COMUNICAR** al interesado el contenido del presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO OCTAVO:** Contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 y 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ÁLVARO LÓPEZ GALVIS**  
**SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES**

Expediente: 056520546680

Proyectó: Abogado/ V. Peña P

Proceso: Trámite ambiental

Asunto: Permiso de ocupación de cauce

Fecha: 27/02/2026

Vigencia desde:  
24-jul-24

F-GJ-194/V.03

**Asunto:** AUTO DE INICIO PERMISO OCUPACION DE CAUCE 056520546680

**Motivo:** AUTO DE INICIO PERMISO OCUPACION DE CAUCE 056520546680

**Fecha firma:** 27/02/2026

**Correo electrónico:** alopezg@cornare.gov.co

**Nombre de usuario:** ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS

**ID transacción:** 74cfce70-cab3-4c92-89b9-e3163b42118d



COPIA CONTROLADA