



Expediente: 056150247213

Radicado: AU-02200-2026

Sede: REGIONAL VALLES

Dependencia: DIRECCIÓN REGIONAL VALLES

Tipo Documental: AUTOS

Fecha: 12/06/2026 Hora: 09:27:24 Folios: 2

AUTO

POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UNA SOLICITUD DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLAS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL RIONEGRO-NARE “CORNARE”, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Que por medio del radicado **CE-10589-2026** del 11 de junio del 2026, la sociedad **INVERSIONES GUTIÉRREZ TRUJILLO S.A.S** con Nit. 900.034.356-8, representado legalmente por la señora **PAOLA ANDREA GUTIÉRREZ GAVIRIA** identificada con cédula de ciudadanía número 43.749.932, actuando por medio de su autorizado el señor **LEIMER MARTÍNEZ PINTO** identificado con cédula de ciudadanía número 8.126.062, presentaron ante La Corporación **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** para uso Doméstico y Pecuario, en beneficio de los predios denominados “**SAN LUCAS LOS ALPEZ / TABLAZO**” identificados con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 020-12670, 020-53894 Y 020-27782, ubicados en la vereda Tablazo del municipio de Rionegro, Antioquia.

Que la solicitud de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015, en relación con los artículos 2.2.3.2.9.1, 2.2.3.2.9.2, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRAMITE AMBIENTAL DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES la sociedad **INVERSIONES GUTIÉRREZ TRUJILLO S.A.S** con Nit. 900.034.356-8, representado legalmente por la señora **PAOLA ANDREA GUTIÉRREZ GAVIRIA** identificada con cédula de ciudadanía número 43.749.932, o quien haga sus veces al momento, actuando por medio de su autorizado el señor **LEIMER MARTÍNEZ PINTO** identificado con cédula de ciudadanía número 8.126.062, para uso Doméstico y Pecuario, en beneficio de los predios denominados “**SAN LUCAS LOS ALPEZ / TABLAZO**” identificados con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 020-12670, 020-53894 Y 020-27782, ubicados en la vereda Tablazo del municipio de Rionegro.

ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE a la Unidad de Trámites Ambientales de Valles de San Nicolás la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante radicado **CE-10589-2026** del 11 de junio del 2026, la práctica de una visita técnica al sitio de interés, con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo, en conformidad con el artículo 2.2.3.2.9.3 del decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE la fijación del aviso en un lugar público de la Corporación y la Alcaldía Municipal de Rionegro, en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.

Vigente desde:
26-jul-24

F-GJ-190 V.03



ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA a la sociedad **INVERSIONES GUTIÉRREZ TRUJILLO S.A.S**, representado legalmente por la señora **PAOLA ANDREA GUTIÉRREZ GAVIRIA**, o quien haga sus veces al momento, actuando por medio de su autorizado el señor **LEIMER MARTÍNEZ PINTO**, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución RE-01502-2026 del 11 de mayo del 2026 o demás norma que sustituya o modifique.

PARÁGRAFO PRIMERO: El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

PARÁGRAFO TERCERO: Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR a la sociedad **INVERSIONES GUTIÉRREZ TRUJILLO S.A.S**, representado legalmente por la señora **PAOLA ANDREA GUTIÉRREZ GAVIRIA**, o quien haga sus veces al momento, el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SEXTO: INDICAR que, contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SÉPTIMO: PUBLICAR en la página Web www.cornare.gov.co de la Corporación, lo resuelto en este Acto Administrativo, conforme lo establece el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚPLASE



LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO
DIRECTORA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS

Expediente: 056150247213

Proyectó: Abg. Ximena Osorio

Revisó: Abogada Alejandra Guarín *Maria Alejandra G.*

Proceso: Trámite ambiental.

Asunto: Concesión de Aguas superficiales.

Fecha: 11/06/2026

Vigente desde:
26-jul-24

F-GJ-190 V.03