Expediente: **056070247295**
Radicado: **AU-02503-2026**
Sede: **REGIONAL VALLES**
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**
Tipo Documental: **AUTOS**
Fecha: **03/07/2026** Hora: **11:17:29** Folios: **2**

**AUTO No.**

**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UNA SOLICITUD DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLAS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL RIONEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y**

**CONSIDERANDO**

Que por medio del radicado **CE-11970-2026** del 02 de julio del 2026, la sociedad **SAMAAN AGRO E INVERSIONES S.A.S** con Nit. 902.046.310-9, a través de su representante legal y gerente general el señor **ANDRÉS JOSÉ TABORDA JARAMILLO** identificado con cédula de ciudadanía número 71.330.377, en calidad de arrendatarios, presentaron ante La Corporación **PERMISO DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** para uso de **RIEGO**, en beneficio de los predios denominados *''FINCA LOS CHORROS''* identificados con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 017-56017, 017-463 Y 017-26433, ubicados en la vereda Nazareth del municipio de El Retiro, Antioquia.

Que la solicitud de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015, en relación con los artículos 2.2.3.2.9.1, 2.2.3.2.9.2, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

**DISPONE**

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRAMITE AMBIENTAL DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** la sociedad **SAMAAN AGRO E INVERSIONES S.A.S** con Nit. 902.046.310-9, a través de su representante legal y gerente general el señor **ANDRÉS JOSÉ TABORDA JARAMILLO** identificado con cédula de ciudadanía número 71.330.377, o quien haga sus veces al momento, en calidad de arrendatarios, para uso de **RIEGO**, en beneficio de los predios denominados *''FINCA LOS CHORROS''* identificados con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 017-56017, 017-463 Y 017-26433, ubicados en la vereda Nazareth del municipio de El Retiro.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** a la Unidad de Trámites Ambientales de Valles de San Nicolás la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante radicado **CE-11970-2026** del 02 de julio del 2026, la práctica de una visita técnica al sitio de interés, con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo, en conformidad con el artículo 2.2.3.2.9.3 del decreto 1076 de 2015.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** la fijación del aviso en un lugar público de la Corporación y la Alcaldía Municipal de El Retiro o inspección de Policía del mismo Municipio, en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.



Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare
SC 1544-1 SA 159-1 CN-22-064

**ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA** a la sociedad **SAMAAN AGRO E INVERSIONES S.A.S**, a través de su representante legal y gerente general el señor **ANDRÉS JOSÉ TABORDA JARAMILLO,** o quien haga sus veces al momento, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución RE-01502-2026 del 11 de mayo del 2026 o demás norma que sustituya o modifique.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** a la sociedad **SAMAAN AGRO E INVERSIONES S.A.S**, a través de su representante legal y gerente general el señor **ANDRÉS JOSÉ TABORDA JARAMILLO,** o quien haga sus veces al momento, el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO: INDICAR** que, contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: PUBLICAR** en la página Web www.cornare.gov.co de la Corporación, lo resuelto en este Acto Administrativo, conforme lo establece el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**
**DIRECTORA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS**

**Expediente: 056070247295**

Proyectó: Abg. Ximena Osorio
Revisó: Abogada Alejandra Castrillón Alejandra Castrillón Lozano
Proceso: Trámite ambiental.
Asunto: Concesión de Aguas superficiales.
Fecha: 2/07/2026



SC 1544-1 SA 159-1 CN-22-064
Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
cornare