



Expediente:	056070245898
Radicado:	RE-04545-2025
Sede:	REGIONAL VALLES
Dependencia:	DIRECCIÓN REGIONAL VALLES
Tipo Documental:	RESOLUCIONES
Fecha:	20/10/2025
Hora:	09:30:19
Folios:	8



**RESOLUCION No.**

**POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA UNA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES**

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE, CORNARE.** En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y en especial las previstas en la Ley 99 de 1993, los Decretos 2811 de 1974 y 1076 de 2015 y

**CONSIDERANDO**

1. Que mediante Auto **AU-03672-2025** del 02 de septiembre del año 2025, La Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, solicitado por el señor **SIMON ECHAVARRÍA MAZUERA** identificado con cédula de ciudadanía número 8.358.191 y la señora **TERYN MARIE WOLFE** identificada con cédula de extranjería número 494.240, para uso Doméstico, en beneficio del predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria 017-85317, ubicado en la vereda Quebraditas del municipio de El Retiro-Antioquia.
2. Se fijó el aviso de que trata el artículo 2.2.3.2.9.4 del Decreto 1076 de 2015, en la Alcaldía del Municipio y en la Regional Valle de San Nicolás de La Corporación, entre los días 25 de septiembre al 10 de octubre del año 2025.
3. No se presentó oposición en el momento de practicarse la visita técnica o durante la diligencia.
4. La Corporación a través de su grupo técnico evaluó la información presentada por el interesado, se realizó visita técnica al lugar el día 06 de octubre del año 2025, con el fin de conceptuar sobre la concesión de aguas superficiales y el Programa para el uso eficiente y ahorro del agua-PUEAA, generándose el Informe Técnico **IT-07345-2025** fechado el 18 de octubre del año 2025, dentro del cual se realizaron unas observaciones y se concluyó lo siguiente:

**3. “OBSERVACIONES**

- 3.1** *En atención a la solicitud se realizó visita al predio de interés identificado con FMI 017-85317, en compañía del Luis Fernando Duque Cadavid y Sandra Vallejo Cardona por parte de Cornare; no se presentó oposición al trámite de concesión de aguas superficiales.*

*La visita se realizó con el fin de verificar las actividades en el predio, la toma de coordenadas y la disponibilidad del recurso hídrico que abastece a la parte interesada para el desarrollo de sus actividades.*

- 3.2** *Al predio se accede por la vía a El Retiro-La Fé, se ingresa por la vía principal hacia El Retiro, se llega hasta la “Parcelación Entre Bosques La Luz”, se ingresa y al final de la parcelación sobre la margen izquierda se encuentra el predio de interés.*
- 3.3** *El predio identificado con FMI No 017-26472 predio matriz del predio con FMI 017-66850, del cual se abrió el FMI No 017-85317 y cuentan con un área de 5.370m<sup>2</sup>, y según el Sistema de información Geográfico de Cornare el predio matriz tiene un área total de 2.80Ha y pertenecen a la vereda El Portento Santa Elena.*

*Si bien una de las vías es un derecho de servidumbre de acceso al predio ingresando por La Parcelación Entre Bosques La Luz, según información aportada por el señor Luis Fernando Duque, el predio no hace parte de la Parcelación.*



En el predio no se tiene ninguna construccion, se encuentra ubicado en las coordenadas -75° 28' 51.733", 6° 4' 28.376", 2355, se proyecta construir 1 vivienda para uso domestico.

Según el formulario se requiere para 4 personas permanentes y 4 transitorias, pero según informacion por parte del encargado de la visita, se requiere para 5 personas permanentes y 10 transitorias.



Identificación y ubicación del Predio, Proyecto, Obra o Actividad (Polígono)	
017-26472 PREDIO MATRIZ DEL PREDIO CON FMI 017-66849	
Mapa 1. Ubicación General del polígono de analisis.	
Regional	VALLES DE SAN NICOLÁS
Municipio	EL RETIRO
Vereda	EL PORTENTO, SANTA ELENA
Subcuenca (NSS2)	Q. La Chusca y Directos al Alto Río Negro
Microcuenca (NSS3)	Q. La Chusca Parte Baja - Sector Don Diego Montenevado, Q. Los Castaños
Área analizada	2.80

Imagen. Predio Fuente: Geoportal interno Cornare

El predio no se encuentra conectado al servicio de acueducto veredal, por lo que la Fuente El Estacon es el único recurso para suplir las necesidades básicas de las viviendas.

Para el tratamiento de las aguas residuales domésticas se construira el sistema séptico.

3.4 Concordancia con el POT y acuerdos corporativos:

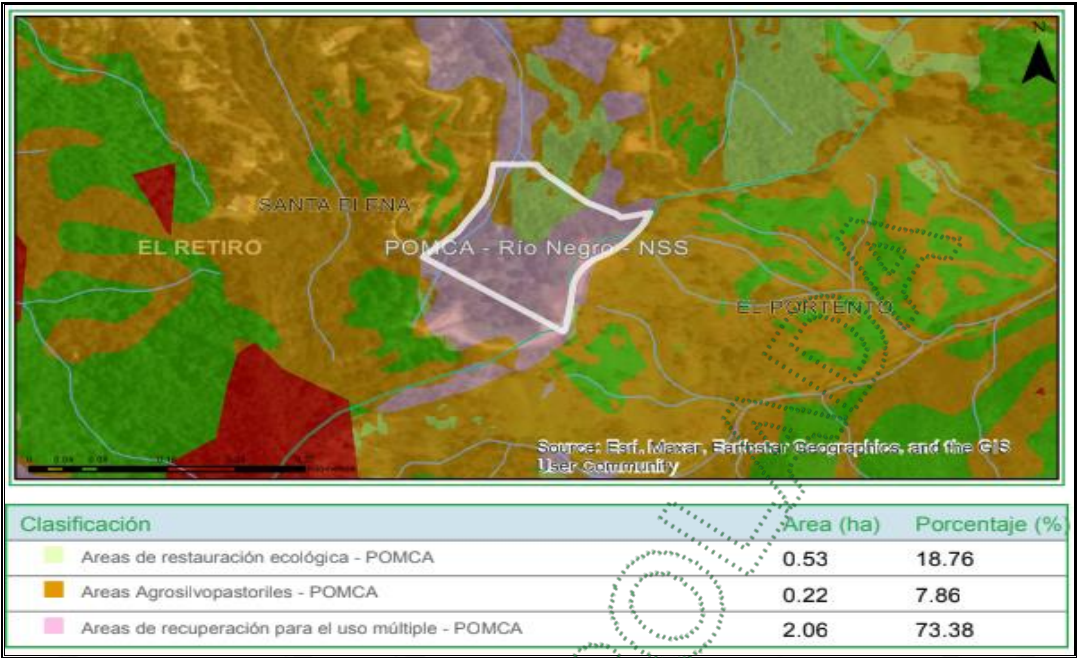
El predio identificado con Folio De Matrícula Inmobiliaria FMI 017-85317, está localizado entre los límites del Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica (POMCA) del Río Negro aprobado mediante la Resolución Corporativa con Radicado N°112-7296 del 21 de diciembre del 2017 y se establece el régimen

Vigente desde:  
24/7/2024

F-GJ-179 V.04



de usos al interior de la zonificación ambiental en la Resolución 112-4795 del 8 de noviembre del 2018, donde tiene:



Determinantes Ambientales - Fuente: Geoportal interno Cornare

- **Áreas de Restauración Ecológica – POMCA:** Se deberá garantizar una cobertura boscosa de por lo menos el 70% en cada uno de los predios que la integran; en el otro 30% podrán desarrollarse las actividades permitidas en el respectivo Plan de Ordenamiento Territorial (POT) del municipio, así, como los lineamientos establecidos en los Acuerdo y Determinantes Ambientales de Cornare que apliquen. La densidad para vivienda campesina y vivienda campestre será de dos (2) viviendas por hectárea.
- **Categoría de Uso Múltiple - Áreas Agrosilvopastoriles - POMCA:** El desarrollo se dará con base en la capacidad de usos del suelo y se aplicará el régimen de usos del respectivo Plan de Ordenamiento Territorial (POT); así como los lineamientos establecidos en los Acuerdos y Determinantes Ambientales de Cornare que apliquen. La densidad para vivienda campesina será la establecida en el POT y para la vivienda campestre según el Acuerdo 392 de Cornare.
- **Categoría de Uso Múltiple - Áreas De Recuperación Para El Uso Múltiple - POMCA** El desarrollo se dará con base en la capacidad de usos del suelo y se aplicará el régimen de usos del respectivo Plan de Ordenamiento Territorial (POT); así como los lineamientos establecidos en los Acuerdos y Determinantes Ambientales de Cornare que apliquen. La densidad para vivienda campesina será la establecida en el POT y para la vivienda campestre según el Acuerdo 392 de Cornare.

Por otro lado, se identificó que el predio se encuentra en zonas donde se establece el Acuerdo Corporativo 251 del 2011 “por medio del cual se fijan determinantes ambientales para la reglamentación de rondas hídricas y nacimientos de agua en el oriente del departamento de Antioquia jurisdicción Cornare y establece los retiros estipulados por el PBOT municipal respectivamente”.

La actividad por desarrollar en el predio (Vivienda), se encuentra acorde a los usos estipulados en el POMCA del Río Negro, dado que son permitidas en las áreas agrosilvopastoriles, en áreas de recuperación para el uso múltiple y en el 30% del área de restauración ecológica.

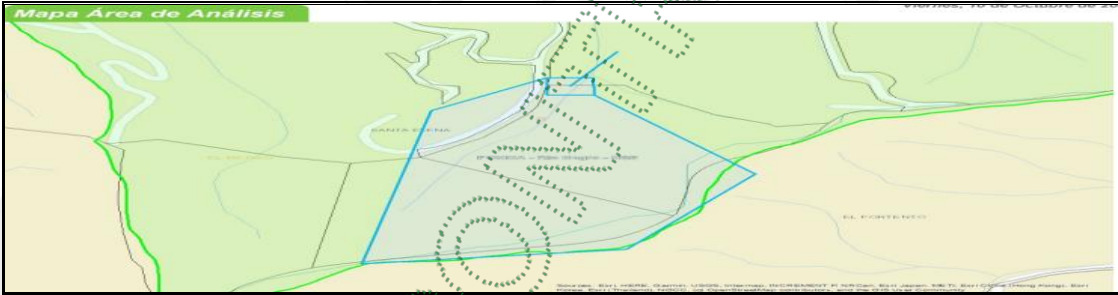
Vigente desde: 24/7/2024 F-GJ-179 V.04

**3.5** Para suplir los requerimientos del predio se proyecta catar el recurso hídrico de la fuente denominada “El Estacón” en un sitio con coordenadas longitud  $-75^{\circ} 28' 54.512''$ , latitud  $6^{\circ} 4' 32.752''$ , 2322 donde cuenta con buena cobertura vegetal, siendo en su mayoría vegetación nativa.

De la Fuente El Estacón se realizó aforo volumétrico, el cual arrojó un caudal de: **1.32L/s**, respetando un caudal ecológico correspondiente al 25% según la Resolución 0865 del 2004 “Por la cual se adopta la metodología para el cálculo del índice de escasez para aguas superficiales a que se refiere el Decreto 155 de 2004 y se adoptan otras disposiciones”, queda un caudal disponible de **0.99L/s**.

De la fuente denominada el Estacón, también se van a beneficiar los señores:

NOMBRE	EXPEDIENTE	RESOLUCIÓN	CAUDAL (L/s)
Juan Alejo Jiménez Orozco	056070245972		0.012
DUCA S.A.S. Luis Fernando Duque Cadavid.	056070245901	En trámite	
Simón Echavarría Mazuera	056070245896	En trámite	
Caudal total otorgado			0.012



Resultados del Análisis de Caudales		
Caudales	Valores	
Item	Caudal Mínimo	Caudal Medio
Caudal (l/s)	1.6	3.01
Caudal Ecológico (l/s)	0.4	0.75
Caudal Máximo de Reparto (l/s)	1.2	2.25
Caudales otorgados (l/s)	0.0	0.0
Caudal Disponible para Reparto (l/s)	1.2	2.25





El área de captación de la fuente se calcula con el Geoportal interno de la Corporación utilizando dos (2) variables: Distancias aguas abajo de 90 metros y radio de reubicación de 30 metros donde se implementó el método Cenicafé, dando un área aproximada de 5.14Ha.

3.6 La parte interesada allega el Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua como lo estipula el Decreto No 1090 del 28 de junio del 2018 “Por el cual se adiciona el Decreto 1076 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible, en lo relacionado con el Programa para el Uso Eficiente y Ahorro de Agua y se dictan otras disposiciones”. relacionando en él la información de localización de la fuente de abastecimiento y tipo de uso, la determinación de los consumos y las pérdidas, así como el cronograma de actividades a realizar en pro del uso eficiente y ahorro del agua.

3.7 Datos específicos para el análisis de la concesión:

a) Fuentes de Abastecimiento:

Para fuentes de abastecimiento superficial, subsuperficial o de aguas lluvias:					
TIPO FUENTE	NOMBRE	FECHA AFORO	MÉTODO AFORO	CAUDAL AFORADO (L/s)	CAUDAL DISPONIBLE (L/s)
SUPERFICIAL	El Estacón	06/09/2025	Volumétrico	1.32	0.99
El recurso hídrico se proyecta captar de la fuente El Estacón, en un sitio con coordenadas longitud -75° 28' 54.512" latitud 6° 4' 32.752", 2322, en predio de la parte interesada.					
					
Época invierno, con lluvias frecuentes.					
La fuente se encuentra bien protegida con bosque nativo, en el sitio donde se proyecta realizar la captación.					

b) Caudal de reparto: La siguiente información es obtenida del Geoportal de la Corporación.

NOMBRE DE LA FUENTE 1	DESCRIPCIÓN DE LOS CAUDALES	CAUDAL MINIMO (L/s)	CAUDAL MEDIO (L/s)
El Estacón	Caudal total	1.6	3.01
	Caudal ecológico	0.4	0.75
	Caudal máximo de reparto	1.2	2.25
	Caudales otorgados	0.0	0.0
	Caudal disponible para reparto	1.2	2.25

Vigente desde:  
24/7/2024

F-GJ-179 V.04

A partir del caudal mínimo de 1.6L/s, descontando el caudal otorgado de 0.012 L/s, respetando un caudal ecológico correspondiente al 25% según la Resolución 0865 del 2004 “Por la cual se adopta la metodología para el cálculo del índice de escasez para aguas superficiales a que se refiere el Decreto 155 de 2004 y se adoptan otras disposiciones”, queda un caudal disponible de 1.18L/s.

Nota: Los caudales que arroja el Geoportal abarca un área de la cuenca mayor, tomando otros afluentes, por lo tanto, para este trámite se va a conceptuar con estos caudales.

c) Obras para el aprovechamiento del agua: No se tiene obras implementadas.

d) Cálculo del caudal requerido:

USO	DOTACIÓN*	# VIVIENDAS	# PERSONAS Transitorias	# PERSONAS Permanentes	CAUDAL (L/s.)	APROVECHAMIENTO DIAS / MES	FUENTE
DOMÉSTICO	90 l/persona-día*	1		5	0.0052	30	El Estacón
	45 l/persona-día*		10		0.0052		
TOTAL CAUDAL REQUERIDO (L/s)					0.010L/s		

\* Módulo de consumo según resolución vigente de Cornare

4. CONCLUSIONES

- 4.1 La fuente El Estacón tiene un caudal disponible de **1.18 L/s**, oferta suficiente para suplir los requerimientos del predio y garantizando un caudal ecológico en el cauce.
- 4.2 El predio identificado con FMI 017-85317, está localizado en los límites del Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica (POMCA) del Río Negro donde tiene: 0.53Ha en áreas de restauración ecológica, 0.22Ha en áreas agrosilvopastoriles y 2.06Ha en áreas de recuperación para el uso múltiple.
- 4.3 El predio se encuentra en zonas donde se establece el Acuerdo 251 de 2011. Debido a lo anterior, deberán respetarse los retiros a fuentes estipulados en el Plan de Ordenamiento Territorial municipal
- 4.4 Las actividades desarrolladas en el predio (Vivienda), se encuentra acorde a los usos estipulados en el POMCA del Río Negro, dado que son permitidas en las áreas agrosilvopastoriles, en áreas de recuperación para el uso múltiple y en el 30% y de restauración ecológica.
- 4.5 El predio no cuenta con servicio de acueducto veredal por lo que la fuente El Estacón es el único recurso para abastecer las viviendas.
- 4.6 La parte interesada deberá implementar el pozo séptico, para las aguas residuales domésticas.

Vigente desde:  
24/7/2024

F-GJ-179 V.04



- 4.7** Es factible aprobar el Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua (PUEAA) para el periodo 2025-2035, (teniendo en cuenta la vigencia de la concesión de aguas) dado que cumple con los requisitos establecidos en el Decreto No. 1090 del 28 de junio del 2018 "Por el cual se adiciona el Decreto 1076 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible, en lo relacionado con el Programa para el Uso Eficiente y Ahorro de Agua y adicionalmente propone medidas encaminadas a la reducción de pérdidas y a un uso eficiente y ahorro del agua, tales como: talleres y jornadas de capacitación, producción de medios impresos y limpieza de cauces.
- 4.8** Es factible **OTORGAR** el permiso ambiental de concesión de aguas superficiales a los señores SIMON ECHAVARRIA MAZUERA identificado con cedula de ciudadanía No 8.358.191 y TERYN MARIE WOLFE identificada con cedula extranjera No 494-240, **para uso DOMÉSTICO**, en beneficio del predio identificado con FMI No 017-85317, ubicado en la vereda El Portento Santa Elena del municipio de El Retiro.
- 4.9** Cornare solo otorga la concesión de aguas superficiales con respecto al caudal disponible que se encuentra en las fuentes; **LOS PERMISOS CONCERNIENTES A SERVIDUMBRE Y/O AUTORIZACIONES DE OTROS USUARIOS SERÁ RESPONSABILIDADES DEL INTERESADO.**
- 4.10** La parte interesada deberá informar a la Corporación los cambios en la titularidad del predio, además de reportar las novedades en los usos (Individuos y/o Unidades Máximas) de la actividad de subsistencia, cuando se presenten."

#### CONSIDERACIONES JURIDICAS:

Que el artículo 79 de la Carta Política indica que: "Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo.

Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines".

Que el artículo 80 ibidem, establece que: "El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución

(...)"

Que el artículo 31 numeral 12 de la Ley 99 de 1993, señala lo siguiente: "Ejercer las funciones de evaluación, control y seguimiento ambiental de los usos del agua, el suelo, el aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos, a las aguas a cualquiera de sus formas, al aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas funciones comprenden la expedición de las respectivas licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvoconductos;"

Que el artículo 88 del Decreto - Ley 2811 de 1974, establece que sólo puede hacerse uso de las aguas en virtud de una concesión.

Que el Decreto Ley 2811 de 1974, en los siguientes artículos establece las condiciones de las Obras Hidráulicas.

Artículo 120 determino lo siguiente: "El usuario a quien se haya otorgado una concesión de aguas y el dueño de aguas privadas estarán obligados a presentar, para su estudio y aprobación, los planos de las obras necesarias para captar, controlar, conducir,

Vigente desde:  
24/7/2024

F-GJ-179 V.04

almacenar o distribuir el caudal. Las obras no podrán ser utilizadas mientras su uso no se hubiere autorizado”.

Artículo 121 *ibidem*, señala que, Las obras de captación de aguas públicas o privadas deberán estar provistas de aparatos y demás elementos que permitan conocer y medir la cantidad de agua derivada y consumida, en cualquier momento.

Artículo 122 *ibidem* indica que, Los usuarios de aguas deberán mantener en condiciones óptimas las obras construidas, para garantizar su correcto funcionamiento. Por ningún motivo podrán alterar tales obras con elementos que varíen la modalidad de distribución fijada en la concesión.

Que la Ley 373 de 1997 Por la cual se establece el programa para el uso eficiente y ahorro del Agua, la cual, en su artículo primero, define el programa para el uso eficiente y ahorro del agua, como “(...) el conjunto de proyectos y acciones que deben elaborar y adoptar las entidades encargadas de la prestación de los servicios de acueducto, alcantarillado, riego y drenaje, producción hidroeléctrica y demás usuarios del recurso hídrico”.

Que de igual forma, se establece en el artículo segundo de la citada norma, que “(...) El programa de uso eficiente y ahorro de agua, será quinquenal y deberá estar basado en el diagnóstico de la oferta hídrica de las fuentes de abastecimiento y la demanda de agua, y contener las metas anuales de reducción de pérdidas, las campañas educativas a la comunidad, la utilización de aguas superficiales, lluvias y subterráneas, los incentivos y otros aspectos que definan las Corporaciones Autónomas Regionales y demás autoridades ambientales, las entidades prestadoras de los servicios de acueducto y alcantarillado, las que manejen proyectos de riego y drenaje, las hidroeléctricas y demás usuarios del recurso, que se consideren convenientes para el cumplimiento del programa.

(.. .)”

Que el Decreto 1090 del 28 de junio de 2018 adicionado al Decreto 1076 del 2015, cuyo objeto es reglamentar la Ley 373 de 1997 en lo relacionado con el Programa para el Uso Eficiente y Ahorro de Agua y aplica a las Autoridades Ambientales, a los usuarios que soliciten una concesión de aguas y a las entidades territoriales responsables de implementar proyectos o lineamientos dirigidos al uso eficiente y ahorro del agua, que la anterior norma fue desarrollada por la Resolución 1257 del 2018 estableciendo lineamientos del contenido básico para la formulación y aprobación de los Programas de Uso Eficiente y Ahorro de Agua (PUEAA).

Que en virtud de lo anterior y hechas las anteriores consideraciones de orden jurídico y acogiendo lo establecido en el Informe Técnico **IT-07345-2025** fechado el 18 de octubre del año 2025, se define el trámite ambiental relativo a la solicitud de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** y el Programa para el uso eficiente y ahorro del agua- PUEAA-, lo cual se dispondrá en la parte resolutive del presente acto administrativo.

Que es función de CORNARE propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

Que es competente para conocer de este asunto, La Directora de la Regional Valles de San Nicolás de La Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro - Nare “CORNARE” y en mérito de lo expuesto,

#### RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO: OTORGAR UNA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, al señor **SIMON ECHAVARRIA MAZUERA** identificado con cédula de ciudadanía número 8.358.191 y la señora **TERYN MARIE WOLFE** identificada con cédula de extranjería número 494.240, para uso Doméstico, en beneficio del predio identificado

Vigente desde:  
24/7/2024

F-GJ-179 V.04



con Folio de Matrícula Inmobiliaria 017-85317, ubicado en la vereda El Portento Santa Elena del municipio de El Retiro-Antioquia, bajo las siguientes características:

Nombre del Predio:		FMI:	017-85317	Coordenadas del predio							
				LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z	
				-75	28	51.733	6	4	28.376	2355	
Punto de captación N°:						1					
Nombre Fuente:	El Estacón	Coordenadas de la Fuente									
		LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z			
		-75	28	54.512	6	4	32.752	2322			
1	Doméstico						0.010				
		<b><u>Total, caudal a otorgar (L/s) (caudal de diseño</u></b>									
		<b><u>0.010)</u></b>									
		<b><u>CAUDAL TOTAL A OTORGAR</u></b>						<b><u>0.010L/s</u></b>			

**Parágrafo.** La vigencia de la presente Concesión de aguas será de diez (10) años contados a partir de la ejecutoria del presente acto administrativo, la cual podrá prorrogarse con previa solicitud escrita formulada por la parte interesada ante esta Autoridad Ambiental dentro del último año antes de su vencimiento. De no presentarse la solicitud escrita dentro de este término, la concesión quedará sin vigencia.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La Concesión de aguas que se **OTORGA**, mediante la presente Resolución conlleva la imposición de condiciones y obligaciones para su aprovechamiento; por lo que se **REQUIERE** al señor **SIMÓN ÉCHAVARRIA MAZUERA** identificado con cédula de ciudadanía número 8.358.191 y la señora **TERYN MARIE WOLFE** identificada con cédula de extranjería número 494.240, para que en el término de **noventa (90) días hábiles**, contados a partir de la ejecutoria del presente acto administrativo, deberá cumplir con las siguientes obligaciones;

**1 Sobre la obra de captación y control de caudal:**

**1.1 Para caudales a otorgar menores de 1.0 L/s:** El interesado deberá implementar el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales entregado por Cornare e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo. En su defecto, deberá construir una obra que garantice la derivación del caudal otorgado anexando los diseños de esta.

**Parágrafo:** Dado que en la fuente “El Estacon” se tiene un sistema de abasto conjunto, se sugiere que una vez se terminen de legalizar o Registrar todos los usuarios de la Fuente se implemente la obra de control de caudal conjunta acorde a la sumatoria de los caudales otorgados, para lo cual deberán allegar la siguiente información.

Un oficio de voluntad firmado por todas las partes, el cual debe incluir:

- Nombre del usuario.
- Número de identificación.
- Radicado del permiso o registro.
- Caudal otorgado o registrado.
- Expediente

Se entenderá que los usuarios que no estén dentro del oficio de voluntad que se menciona, NO hacen parte de la obra conjunta de captación y control de caudal, y deberán implementar obra de manera individual. Una vez allegado este oficio, Cornare enviará el diseño de la obra de captación y control de caudal, de acuerdo a la sumatoria de caudales, siempre y cuando sea inferior a 1.0 L/s

Vigente desde:  
24/7/2024

F-GJ-179 V.04

**ARTÍCULO TERCERO: APROBAR** el Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua para el periodo 2025-2035, presentado por la parte interesada, de acuerdo con la parte motiva del presente acto administrativo.

**Parágrafo.** El programa de uso eficiente y ahorro de agua se aprueba con base en haber entregado la siguiente información:

- **CONSUMOS** (l/s): 28.536 m3/mes, equivalente a 0.009L/s
- **PÉRDIDAS TOTALES** (%): 20 %
- **META DE REDUCCIÓN DE PÉRDIDAS** (l/s): N.A
- **META DE REDUCCIÓN DE CONSUMOS** (l/s): N.A
- **ACTIVIDADES:**

ACTIVIDADES PROPUESTAS	CANTIDAD TOTAL PARA EL PERIODO	INVERSIÓN TOTAL PARA EL PERIODO	INDICADOR
Indicador Actividad 1. Talleres y jornadas de capacitación	5	750.000	Nº Talleres o capacitaciones realizadas / Nº Talleres o capacitaciones proyectadas *100
Indicador Actividad 2. Producción de medios audiovisuales	5	50.000	Nº Medios impresos realizados / Nº Medios impresos proyectadas *100
Indicador Actividad 3. Limpieza de cauce	10	1.720.000	Nº limpieza de cauce realizadas / Nº limpieza de cauce proyectadas *100

**ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR** a la parte, que debe cumplir con las siguientes actividades:

1. Conservar las áreas de protección hídrica o cooperar para su reforestación con especies nativas de la región. Se deben establecer los retiros reglamentarios según lo estipulado en el POT Municipal.
2. Garantizar el tratamiento de las aguas residuales (domésticas y no domésticas) generadas por su actividad, antes de disponer su efluente a un cuerpo de agua, alcantarillado o al suelo.
3. Respetar un caudal ecológico en el sitio de captación y que, en caso de llegar a presentarse sobrantes en las obras de aprovechamiento, se deberán conducir por tubería a la misma fuente para prevenir la socavación y erosión del suelo.
4. Cualquier obra o actividad que se pretenda desarrollar en el predio, deberá acatar las disposiciones de los Acuerdos Corporativos y del POT Municipal.

**ARTÍCULO QUINTO: CORNARE** se reserva el derecho de hacer control y seguimiento para verificar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el permiso ambiental.

Vigente desde:  
24/7/2024

F-GJ-179 V.04



**ARTÍCULO SEXTO: INFORMAR** a la parte que esta concesión no grava con servidumbre los predios por donde debe pasar el canal conductor o establecer la obra, en caso de que tal servidumbre se requiera y no se llegare a ningún acuerdo señalado en el artículo 2.2.3.2.14.14 del Decreto 1076 de 2015, la parte interesada deberá acudir a la vía jurisdiccional.

**ARTÍCULO SÉPTIMO:** Esta concesión contiene la prohibición de traspaso total o parcial de condiciones establecidas en este acto administrativo, sin previa autorización de la Autoridad Ambiental.

**ARTÍCULO OCTAVO: INFORMAR** a la parte interesada que mediante Resolución Corporativa 112-7296 del 21 de diciembre de 2017, la Corporación Aprobó El Plan de Ordenación y Manejo de La Cuenca Hidrográfica del Río Negro en la cual se localiza la actividad para la cual se otorga la presente autorización y se establece el régimen de usos al interior de la zonificación ambiental en la Resolución 112-4795 del 8 de noviembre del 2018.

**ARTÍCULO NOVENO: ADVERTIR** a la parte que las normas sobre manejo y aprovechamiento de los recursos naturales renovables previstas en el Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca del Río Negro, priman sobre las disposiciones generales establecidas en otro ordenamiento administrativo, en las reglamentaciones de corrientes o en los permisos, concesiones, licencias ambientales y demás autorizaciones otorgadas antes de entrar en vigor el respectivo Plan.

**Parágrafo 1º:** El Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica del Río Negro, constituye norma de superior jerarquía y determinante ambiental de los planes de ordenamiento territorial de las Entidades Territoriales que la conforman y tienen jurisdicción dentro de la misma, de conformidad con la Ley 388 de 1997 artículo 10 y el artículo 2.2.3.1.5.6 del decreto 1076 de 2015".

**ARTÍCULO DÉCIMO:** Son causales de caducidad las contempladas en el Decreto –Ley 2811 de 1974 y el Decreto 1076 de 2015.

**ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO: INFORMAR** a la parte que deberá cancelar por concepto de tasa por uso por aprovechamiento del recurso hídrico, el valor que se establecerá en la factura que periódicamente expedirá La Corporación, de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1076 de 2015.

**Parágrafo.** Si dentro de los primeros seis meses de otorgada la concesión no se encuentra haciendo uso parcial o total de la concesión, informar a Cornare mediante oficio, con copia al expediente ambiental, sobre la situación generadora del hecho, para efectos de realizar la verificación respectiva y tomar las medidas pertinentes en cuanto el cobro de la tasa por uso. De lo contrario, el cobro se realizará agotando el procedimiento establecido en la norma, la cual determina que este se efectúa teniendo en cuenta el caudal asignado en al acto administrativo.

**ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO: ADVERTIR** que el incumplimiento de las obligaciones contenidas en la presente resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones que determina la Ley 1333 de 2009, sin perjuicio de las penales o civiles a que haya lugar.

**ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO: REMITIR** copia del presente acto administrativo a la Regional Valles de San Nicolás para su conocimiento y competencia sobre el Control y Seguimiento.

**ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO: REMITIR** copia del presente acto administrativo al Grupo de Recurso Hídrico de la Subdirección de Recursos Naturales para su conocimiento y competencia sobre Tasa por Uso.

Vigente desde:  
24/7/2024

F-GJ-179 V.04

**ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO: INFORMAR** a la parte que La Corporación podrá realizar visita de control y seguimiento. Dicha visita estará sujeta al cobro conforme a lo indicado en la Resolución No. **RE-04172-2023** del 26 de septiembre del año 2023 o la que la derogue, sustituya o modifique.

**ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO: NOTIFICAR** personalmente el presente acto administrativo al señor **SIMON ECHAVARRIA MAZUERA** identificado con cédula de ciudadanía número 8.358.191 y la señora **TERYN MARIE WOLFE** identificada con cédula de extranjería número 494.240, haciéndole entrega de una copia de esta, como lo dispone la Ley 1437 de 2011.

**Parágrafo:** De no ser posible la notificación personal, se hará en los términos estipulados en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.


**ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO: INDICAR** que contra la presente actuación procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse ante el mismo funcionario que profirió este acto administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, según lo establecido el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO: ORDENAR** la **PUBLICACIÓN** del presente acto administrativo en Boletín Oficial de Cornare, a través de su página Web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), conforme lo dispone el artículo 71 de la Ley 99 de 1993

**ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO:** El presente acto administrativo empieza a regir a partir de la ejecutoria de este.

Dado en el Municipio de Rionegro,

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles De San Nicolás

**Expediente: 056070245898**

Proceso: Trámite Ambiental

Fecha: 20/10/2025

Proyectó: Abogado especializado / Alejandro Echavarría Restrepo

Asunto: Concesión de Aguas Superficial

Técnica: Sandra María Vallejo Cardona

**Anexo: Diseños obra individual**

Vigente desde:  
24/7/2024

F-GJ-179 V.04



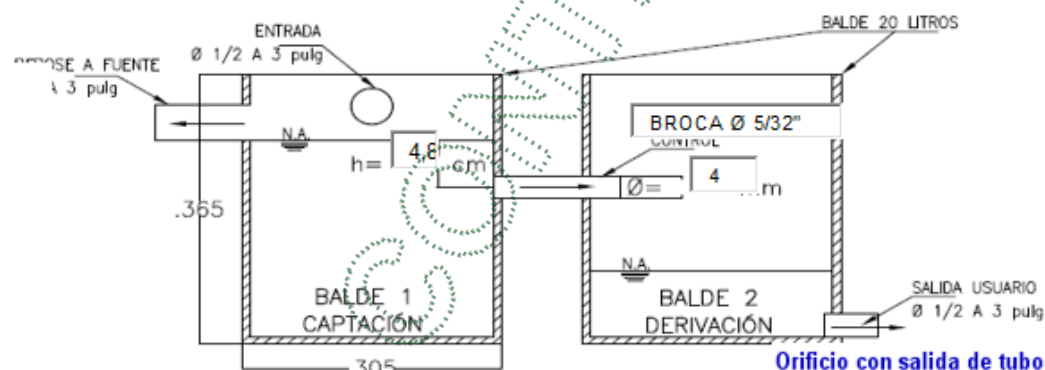
## DISEÑOS OBRA ECONOMICA

DISEÑO OBRA DE CAPTACIÓN Y CONTROL PARA CAUDALES MENORES DE 1,0 L/s.			
INTERESADO: SIMON ECHAVARRIA Y OTRA		Expediente: 056070245898	
CAUDAL:	0,010 L/seg.	FUENTE:	EL ESTACON
MUNICIPIO:	EL RETIRO	VEREDA:	EL PORTENTO
<b>CALCULOS</b>			
COEFICIENTE DE DESCARGA (Cd):	0,82	AREA DEL ORIFICIO (Ao):	0,000013 m²
DIAMETRO DEL ORIFICIO (Ø):	4,00 mm	CARGA SOBRE EL ORIFICIO (h):	4,8 cm
	BROCA Ø 5/32" pulg		
NOTA: Digitar solamente Caudal (L/s) y Diámetro Orificio (mm), para obtener carga sobre el orificio (cm).			

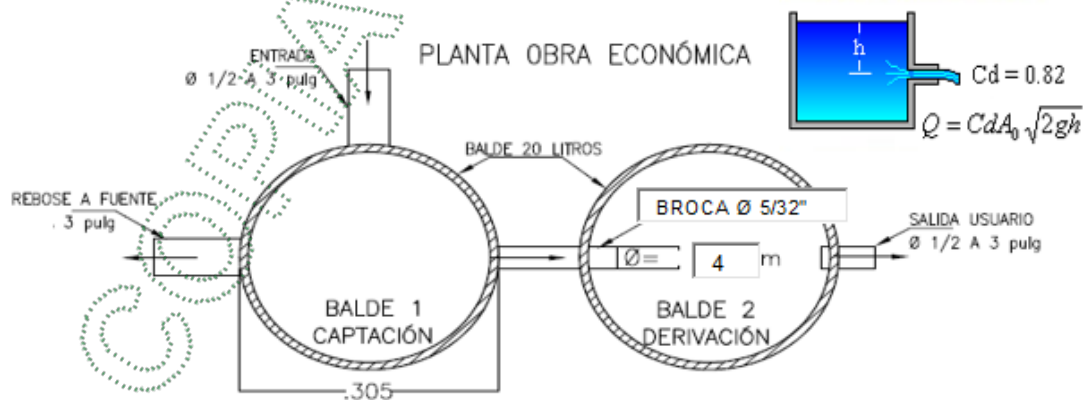
### RECOMENDACIONES

1. La carga sobre el tubo de control (h) se mide desde la mitad de éste (eje del tubo) y debe ser mayor a 2 cm y menor a 6 cm. El tubo de control funcionará a flujo libre. (Ver Imagen)
2. Para diámetro de orificio menor a tubería de 1/2 pulgada, se instalará un tapón en ésta y se le realizará perforación con broca de acuerdo al diámetro seleccionado en la tabla.
3. Realizar ajustes en la obra una vez construida, para que el caudal aforado corresponda al caudal otorgado con una diferencia de  $\pm 10\%$
4. Utilizar protección (granada) en la tubería de entrada a la obra de control con el fin de evitar el ingreso de sólidos a la estructura.
5. La obra debe ser construida en la orilla del cauce y no dentro de éste (Rebose mínimo de Ø 3").
6. De no acogerse a los diseños de Cornare, el interesado deberá aportar sus propios diseños los cuales deberán garantizar el caudal otorgado.
7. Se sugiere que el diseño económico (Balde) solo se le entregue a los caudales menores a 0.1
8. Los baldes se deben anclar en el terreno hasta por lo menos 0.20 m.

### CORTE OBRA ECONOMICA



### PLANTA OBRA ECONOMICA



### OBSERVACIONES

Instalar tubería de 1/2", tapon de 1/2" y perforar con broca de 5/32"

Vigente desde:  
24/7/2024

F-GJ-179 V.04

## DISEÑOS OBRA MAMPOSTERIA

DISEÑO OBRA DE CAPTACIÓN Y CONTROL PARA CAUDALES MENORES DE 1,0 L/s.			
INTERESADO: SIMON ECHAVARRIA Y OTRA		Expediente: 056070245898	
CAUDAL:	0,010 L/seg.	FUENTE:	EL ESTACON
MUNICIPIO:	EL RETIRO	VEREDA:	EL PORTENTO
<b>CALCULOS</b>			
COEFICIENTE DE DESCARGA (Cd): 0,82		AREA DEL ORIFICIO (Ao): 0,000013 m²	
DIAMETRO DEL ORIFICIO (Ø): 4,00 mm		CARGA SOBRE EL ORIFICIO (h): 4,8 cm	
BROCA Ø 5/32" pulg			
NOTA: Digitar solamente Caudal (L/s) y Diámetro Orificio (mm), para obtener carga sobre el orificio (cm).			
<b>RECOMENDACIONES</b>			
1. La carga sobre el tubo de control (h) se mide desde la mitad de éste (eje del tubo) y debe ser mayor a 2 cm y menor a 6 cm. El tubo de control funcionará a flujo libre. (Ver Imagen)			
2. Para diámetro de orificio menor a tubería de 1/2 pulgada, se instalará un tapón en ésta y se le realizará perforación con broca de acuerdo al diámetro seleccionado en la tabla.			
3. Realizar ajustes en la obra una vez construida, para que el caudal aforado corresponda al caudal otorgado con una diferencia de ±10%			
4. Utilizar protección (granada) en la tubería de entrada a la obra de control con el fin de evitar el ingreso de sólidos a la estructura.			
5. La obra debe ser construida en la orilla del cauce y no dentro de éste (Rebose mínimo de Ø 6)			
6. De no acogerse a los diseños de Cornare, el interesado deberá aportar sus propios diseños los cuales deberán garantizar el caudal otorgado.			
<b>CORTE OBRA EN MAMPOSTERIA</b>			
<b>PLANTA OBRA EN MAMPOSTERIA</b>			
<b>OBSERVACIONES</b>			
nstalar tubería de 1/2" y tapon de 1/2", perforar este con broca de 5/32" en el centro del tapon.			

Vigente desde:  
24/7/2024

F-GJ-179 V.04