



Expediente: **053760546281**  
 Radicado: **AU-04906-2025**  
 Sede: **SANTUARIO**  
 Dependencia: **Grupo Recurso Hídrico**  
 Tipo Documental: **AUTOS**  
 Fecha: **20/11/2025** Hora: **11:30:14** Folios: **2**



## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

#### CONSIDERANDO

Por medio del Escrito con Radicado N° CE-20765-2025 del 14 noviembre de 2025, la sociedad **SECTOR CONSTRUCTOR S.A.S.**, con Nit 901519781-1, representada legalmente por el señor **JUAN SEBASTIAN GOMEZ HENAO**, identificado con cédula de ciudadanía número 1152208230, y autorizada de la sociedad Alianza Fiduciaria S.A., quien actúa como vocera y administradora del fideicomiso Campestre Real., solicitó ante la Corporación **PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE**, para una obra hidráulica tipo muro de contención, sobre la Q El Tambo, en beneficio del predio identificado con FMI 017-75285, localizado en la vereda El Tambo, del municipio de La Ceja, Antioquia.

Que la solicitud de **PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y el Decreto 1076 de 2015, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente el Subdirector General de Recurso Naturales de La Corporación para conocer el presente asunto, de conformidad con la Resolución Corporativa que lo faculta, y en mérito de lo expuesto,

#### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE**, presentado por la sociedad **SECTOR CONSTRUCTOR S.A.S.**, con Nit 901519781-1, representada legalmente por el señor **JUAN SEBASTIAN GOMEZ HENAO**, identificado con cédula de ciudadanía número 1152208230, para una obra hidráulica tipo muro de contención, sobre la Q El Tambo, en beneficio del predio identificado con FMI 017-75285, localizado en la vereda El Tambo, del municipio de La Ceja, Antioquia.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al Grupo de Recurso Hídrico de la de Recursos Naturales la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante el Radicado N° CE-20765-2025 del 14 noviembre de 2025, y la práctica de una visita técnica al sitio de interés.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE N°. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución RE-04172 del 2023 del 26 de septiembre del 2023 o demás norma que lo sustituya o modifique.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

Vigencia desde:  
24-jul-24

F-GJ-194/V.03



Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co

cornare

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

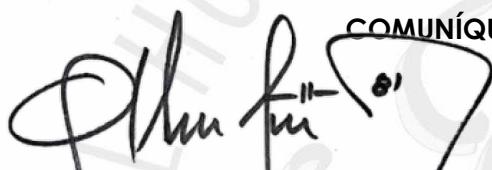
**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO CUARTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo a las siguientes partes:

**ARTÍCULO SEXTO:** Contra el presente Acto Administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de El Santuario,



COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

ÁLVARO LÓPEZ GALVIS  
SUBDIRECTOR GENERAL DE RECURSOS NATURALES

Expediente: 053760546281  
Proyectó. Abogado V Peña P  
Proceso: Trámite ambiental.  
Asunto: Autorización de ocupación de cauce.  
Fecha: 18/11/2025

Vigencia desde:  
24-jul-24

F-GJ-194/V.03

**Asunto:** AUTO DE INICIO PERMISO OCUPACION DE CAUCE 053760546281  
**Motivo:** AUTO DE INICIO PERMISO OCUPACION DE CAUCE 053760546281  
**Fecha firma:** 19/11/2025  
**Correo electrónico:** alopezg@cornare.gov.co  
**Nombre de usuario:** ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS  
**ID transacción:** 829de1cc-8886-47eb-bfc1-3eb32cea5b7f



GOBERNACION  
CORPORACION  
NACIONAL  
DE PROTECCION  
CIVIL  
CORPORACION  
NACIONAL  
DE PROTECCION  
CIVIL  
CORPORACION  
NACIONAL  
DE PROTECCION  
CIVIL