



Expediente: 051480546242

Radicado: AU-04788-2025

Sede: SANTUARIO

Dependencia: Grupo Recurso Hídrico

Tipo Documental: AUTOS

Fecha: 12/11/2025

Hora: 08:30:03

Folios: 2

AUTO No.

POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE UN PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE “CORNARE”, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Por medio del Escrito con Radicado N° CE-20210-2025 del 06 de noviembre de 2025, la **UNIDAD RESIDENCIAL CATTLEYA S.A.S.**, con Nit 901.526.158-1, representada legalmente por el señor **ALEJANDRO LÓPEZ NARVÁEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 15.370.336, solicitó ante la Corporación **PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE**, para la implementación de una obra hidráulica tipo descarga de aguas lluvias, sobre una fuente denominada “La Madera”, en beneficio del proyecto “CATTLEYA” en el predio identificado con FMI número 020-175302, localizado en el municipio de El Caren de Viboral, Antioquia.

Que la solicitud de **PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y el Decreto 1076 de 2015, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente el Subdirector General de Recurso Naturales de La Corporación para conocer el presente asunto, de conformidad con la Resolución Corporativa que la faculta, y en mérito de lo expuesto

DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE**, presentado por la **UNIDAD RESIDENCIAL CATTLEYA S.A.S.**, con Nit 901.526.158-1, representada legalmente por el señor **ALEJANDRO LÓPEZ NARVÁEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 15.370.336, para la implementación de una obra hidráulica tipo descarga de aguas lluvias, sobre una fuente denominada “La Madera”, en beneficio del proyecto “CATTLEYA” en el predio identificado con FMI número 020-175302, localizado en el municipio de El Caren de Viboral, Antioquia.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al Grupo de Recurso Hídrico de la de Recursos Naturales la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante el Radicado N° CE-20210-2025 del 06 de noviembre de 2025, y la práctica de una visita técnica al sitio de interés.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución RE-04172 del 2023 del 26 de septiembre del 2023 o demás norma que lo sustituya o modifique.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

Vigencia desde: 24-jul-24 F-GJ-194/V.03

**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO CUARTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo a las siguientes partes:

**ARTÍCULO SEXTO:** Contra el presente Acto Administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de El Santuario,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ÁLVARO DE JESÚS LOPEZ GALVIS**  
**SUBDIRECTOR GENERAL DE RECURSOS NATURALES**

Expediente: 051480546242  
Proyectó: Abogado V Peña  
Proceso: Trámite ambiental.  
Asunto: permiso de ocupación de cauce.  
Fecha: 07/11/2025

Vigencia desde:  
24-jul-24

F-GJ-194/V.03

**Asunto:** AUTO DE INICIO PERMISO OCUPACION DE CAUCE 051480546242

**Motivo:** AUTO DE INICIO PERMISO OCUPACION DE CAUCE 051480546242

**Fecha firma:** 11/11/2025

**Correo electrónico:** alopezg@cornare.gov.co

**Nombre de usuario:** ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS

**ID transacción:** 525dddbd-1a8d-4e7b-a512-7a8cf8f3f0bd



COPIA CONTROLADA