



Expediente: **056070214166**  
Radicado: **AU-01215-2025**  
Sede: **SANTUARIO**  
Dependencia: **Grupo Recurso Hídrico**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **27/03/2025** Hora: **14:52:02** Folios: **2**



## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UNA SOLICITUD DE RENOVACION Y MODIFICACION DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES

EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE “CORNARE”, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

### CONSIDERANDO

Que mediante la Resolución N°112-1616 del 28 de abril de 2015, modificada por medio de la Resolución N°112-0359 del 01 de febrero de 2016, se otorgó **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** a la señora MELBA LUCÍA POLANCO TRUJILLO identificada con cédula de ciudadanía número 66.992.844, en un caudal total de 0,056 L/s, para uso Doméstico, a captarse de la fuente La Honda, en beneficio de los predios identificados con FMI 001-542492 y 0017-2502, para el PROYECTO PARCELACIÓN SPEZIA, ubicado en la Vereda Carrizales del Municipio de El Retiro. El sitio de captación se encuentra en el predio de la Parcelación Las Palmas.

Que por medio de la Resolución N° RE-00135-2025 del 15 de enero de 2025, se autorizó la **CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES** del permiso de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, otorgada mediante Resolución N°112-1616 del 28 de abril de 2015, y modificada por medio de la Resolución N°112-0359 del 01 de febrero de 2016, para que en adelante se entienda otorgado a la **PARCELACIÓN PALMAS SILVESTRE**, con Nit 901.811.657-2, representada Legalmente por la señora **MARY LUZ RESTREPO HERRERA**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.830.859.

Que mediante Escrito Con radicado CE-04985-2025 del 19 de marzo de 2025, la **PARCELACIÓN PALMAS SILVESTRE**, con Nit 901.811.657-2, representada Legalmente por la señora **MARY LUZ RESTREPO HERRERA**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.830.859, solicitó ante la Corporación **RENOVACION Y MODIFICACION DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** otorgada mediante Resolución N°112-1616 del 28 de abril de 2015, y cedida por medio de Resolución RE-00135-2025 del 15 de enero de 2025, para uso doméstico y riego, a captarse de la fuente denominada “**QUEBRADA LA HONDA**” (jurisdicción de Cornare – El Retiro), para el abastecimiento del sistema de acueducto del proyecto denominado “**PARCELACIÓN PALMAS SILVESTRE P.H**”, en beneficio de los predios identificados con FMI numeros 001-1373195, 001-1373196, 001-1373197, 001,1373198, 001-1373199, 001-1373200 001-1373201, 001-1373202, 001-1373203, localizados en el paraje Las Palmas, del municipio de Envigado, Antioquia.

Que la solicitud de **RENOVACION DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015, en relación con los artículos 2.2.3.2.9.1, 2.2.3.2.9.2 y 2.2.3.2.16.13 razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente el Subdirector de Recurso Naturales de La Corporación para conocer el presente asunto y que en mérito de lo expuesto

### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE RENOVACION Y MODIFICACION DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, otorgada mediante Resolución N°112-1616 del 28 de abril de 2015, y cedida por medio de Resolución RE-00135-2025 del 15 de enero de 2025, solicitada por la **PARCELACIÓN PALMAS SILVESTRE P.H.**, con Nit 901.811.657-2, representada Legalmente por la señora **MARY LUZ RESTREPO**

∥



Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare “CORNARE”  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co

f X @ ▶ cornare

**HERRERA**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.830.859; para uso doméstico y riego, a captarse de la fuente denominada “**QUEBRADA LA HONDA**” (jurisdicción de Cornare – El Retiro), para el abastecimiento del sistema de acueducto del proyecto denominado “**PARCELACIÓN PALMAS SILVESTRE P.H.**”, en beneficio de los predios identificados con FMI numeros 001-1373195, 001-1373196, 001-1373197, 001,1373198, 001-1373199, 001-1373200 001-1373201, 001-1373202, 001-1373203, localizados en el paraje Las Palmas, del municipio de Envigado, Antioquia.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al Grupo de Recurso Hídrico de la Subdirección de Recursos Naturales de la Corporación la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante el Radicado N° CE-04985-2025 del 19 de marzo de 2025, y la práctica de una visita técnica al sitio de interés, con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo, en conformidad con el artículo 2.2.3.2.9.3 del decreto 1076 de 2015.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** la fijación del aviso en un lugar público de la Corporación y la Alcaldía Municipal de El Retiro, en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.

**ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR** a la parte interesada que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución RE-04172 del 2023 del 26 de septiembre del 2023, o demás norma que lo sustituya o modifique.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO: COMUNICAR** el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEPTIMO:** Contra el presente Acto Administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de El Santuario,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ÁLVARO LÓPEZ GALVIS**  
**SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES**

*Proyectó: V Peña P /grupo Recurso Hídrico Fecha: 21/03/2025*

*Expediente: 056070214166*

*Proceso: Trámite ambiental.*

*Asunto: Concesión de Aguas superficiales.*

∥

**Asunto:** AUTO DE INICIO CONCESION DE AGUAS 056070214166

**Motivo:** AUTO DE INICIO CONCESION DE AGUAS 056070214166

**Fecha firma:** 27/03/2025

**Correo electrónico:** alopezg@cornare.gov.co

**Nombre de usuario:** ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS

**ID transacción:** 46d9ac2c-e904-4839-bb5e-8f0da1127d4b



COPIA CONTROLADA