



Expediente: **054000234777**  
Radicado: **AU-01104-2025**  
Sede: **REGIONAL VALLES**  
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **19/03/2025** Hora: **16:13:11** Folios: **2**



## AUTO

### POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UNA SOLICITUD DE MODIFICACION DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE" EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES Y DELEGATARIAS Y**

## CONSIDERANDO

Que mediante Resolución **131-0731-2020 del 25 de junio del 2020**, notificada electrónicamente el día 26 de junio de 2020, la Corporación OTORGO CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES la sociedad CURATIVE GROUP S.A.S, identificada con NIT No 901.226.850-3 a través de su Representante Legal la señora LICET MARIA OSORIO MORALES, identificada con cedula de ciudadanía No 43.861.694, en calidad de arrendataria, para uso de RIEGO de cultivo de plantas medicinales y cannabis, en un caudal de 0,2 L/seg, a derivarse de la fuente denominada La Julia, en beneficio del predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No 017-56901, ubicados en la vereda Chuscalito del municipio de La Unión-Antioquia, por un término de 10 años

Que mediante **CE-05026-2025** del 19 de marzo, la sociedad **CURATIVE GROUP S.A.S**, con Nit 901226850-3, por medio de su Representante Legal la señora **NORA ELENA CEBALLOS BERRIO**, identificada con cédula de ciudadanía número 43627341 en calidad de TENEDORA y autorizada por los propietarios SANDRA BIBIANA OSORIO SOLANO; ALICIA OSORIO SOLANO, CARLOS ARTURO OSORIO SOLANO, CONRADO OSORIO SOLANO, ELKIN OSORIO SOLANO, JHON JAIRO OSORIO SOLANO, JORGE IVAN OSORIO SOLANO Y JESUS MARIA OSORIO SOLANO, solicitaron ante la Corporación **MODIFICACION DEL PERMISO DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, otorgada mediante la Resolución 131-0731-2020 del 25 de junio del 2020, notificada electrónicamente el día 26 de junio de 2020 para obtener un nuevo punto de captación, en beneficio del predio con folio de matrícula inmobiliaria número 017-56901, para riego, ubicado en la vereda Chuscalito del municipio de La Unión Antioquia

Que la solicitud de **MODIFICACION DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974, artículo 70 de la Ley 99 de 1993 y Decreto 1076 de 2015, en relación con los artículos **2.2.3.2.9.1; 2.2.3.2.9.2; 2.2.3.3.2.2; ; 2.2.3.2.8.6** razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás, en mérito de lo expuesto,

## DISPONE

**ARTICULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE MODIFICACION DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** solicitado por la sociedad **CURATIVE GROUP S.A.S**, con Nit 901226850-3, por medio de su Representante Legal la señora **NORA ELENA CEBALLOS BERRIO**, identificada con cédula de ciudadanía número 43627341 en calidad de TENEDORA y autorizada por los propietarios SANDRA BIBIANA OSORIO SOLANO; ALICIA OSORIO SOLANO, CARLOS ARTURO OSORIO SOLANO, CONRADO OSORIO SOLANO, ELKIN OSORIO SOLANO, JHON JAIRO OSORIO SOLANO, JORGE IVAN OSORIO SOLANO Y JESUS MARIA OSORIO SOLANO, para obtener un nuevo punto de captación, en beneficio del predio con folio de matrícula inmobiliaria número 017-56901, para riego, ubicado en la vereda Chuscalito del municipio de La Unión Antioquia

Vigente desde:  
26-jul-24

F-GJ-190 V.03



**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.comare.gov.co](http://www.comare.gov.co), e-mail: [cliente@comare.gov.co](mailto:cliente@comare.gov.co)

comare



**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** a la Unidad de Trámites Ambientales de Valles de San Nicolás la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante radicado **CE-05026-2025** del 19 de marzo por medio de una visita técnica al sitio de interés, con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo, en conformidad con el artículo 2.2.3.2.9.3 del decreto 1076 de 2015.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** la fijación del aviso en un lugar público de la Corporación y la Alcaldía Municipal de la Unión Antioquia en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.

**ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR** a la sociedad **CURATIVE GROUP S.A.S**, con Nit 901226850-3, por medio de su Representante Legal la señora **NORA ELENA CEBALLOS BERRIO**, identificada con cédula de ciudadanía número 43627341 en calidad de TENEDORA y autorizada por los propietarios que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N°04172-2023 del 26 de septiembre de 2023 o la que lo faculte

**Parágrafo primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR A** la sociedad **CURATIVE GROUP S.A.S**, con Nit 901226850-3, por medio de su Representante Legal la señora **NORA ELENA CEBALLOS BERRIO**, identificada con cédula de ciudadanía número 43627341 en calidad de TENEDORA y autorizada por los propietarios el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo

**ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR** que, contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de Rionegro,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás

**Expediente: 054000234777**

Proyecto: *Armando Baena*

Proceso: *Trámite ambiental*

Asunto: *Modificación Concesión de Aguas*

Fecha: *19-3-2025*

Vigente desde:  
26-jul-24

F-GJ-190 V.03

