



Expediente: **056150207055**
Radicado: **AU-03048-2025**
Sede: **REGIONAL VALLES**
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**
Tipo Documental: **AUTOS**
Fecha: **24/07/2025** Hora: **15:07:41** Folios: **2**



AUTO No.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UNA SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE “CORNARE”, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Que mediante Resolución **131-0888-2015 del 23 de diciembre de 2015**, notificada de manera personal vía correo electrónico el día 12 de noviembre de 2016, la Corporación procedió a **AUTORIZAR LA CESIÓN DERECHOS Y OBLIGACIONES** del Permiso de Concesión de Aguas otorgado mediante Resolución 131-1042 del 24 de noviembre de 2009, a la Sociedad **JARDINES QUIRAMA LTDA**, con **NIT 900.092.813-1** a través de su representante legal el señor **DAGOBERTO CASTRO RESTREPO**, identificado con cedula de ciudadanía **11251686** en beneficio del predio identificado con **FMI No 020-80291**, ubicado en la Vereda Vilachuaga del Municipio de Rionegro, a favor de la Sociedad **BIOQUIRAMA S.A.S** en calidad de arrendatarios, representada legalmente por el señor **RAFAEL ANGEL NAVARRO ALZATE**, según lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo..

Que mediante **CE-13246-2025** del 23 de julio 2025 , el señor **DAGOBERTO CASTRO RESTREPO**, identificado con cédula de ciudadanía número **11251686** en calidad de representante legal Sociedad **BIOQUIRAMA S.A.S** identificado con **Nit 900207843-7** , en calidad de **TENEDOR Y AUTORIZADO** por la sociedad **VILACHUAGA S.A.S** identificada con **Nit 9018904030** representada por **MONICA MARIA VALEJO ELJALDE** identificado con cédula de ciudadanía número **43519425** , solicito **RENOVACIÓN CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** en beneficio del predio identificado con **FMI No 020-80290**, ubicado en la Vereda Vilachuaga del Municipio de Rionegro

Que la solicitud de **RENOVACIÓN CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974, artículo 70 de la Ley 99 de 1993 y Decreto 1076 de 2015, 2.2.3.2.9.2 y 2.2.3.2.10.1 razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional Valles de San Nicolas y que, en mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTICULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE RENOVACIÓN DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES, otorgado mediante Resolución **131-0888-2015 del 23 de diciembre de 2015**, notificada de manera personal vía correo electrónico el día 12 de noviembre de 2016 solicitado por el señor **DAGOBERTO CASTRO RESTREPO**, identificado con cédula de ciudadanía número **11251686** en calidad de representante legal Sociedad **BIOQUIRAMA S.A.S** identificado con **Nit 900207843-7** , en calidad de **TENEDOR Y AUTORIZADO** por el propietario, la sociedad **VILACHUAGA S.A.S** identificada con **Nit 9018904030** representada por **MONICA MARIA VALLEJO ELJALDE** identificado con cédula de ciudadanía número **43519425** , en beneficio del predio identificado con **FMI No 020-80290**, ubicado en la Vereda Vilachuaga del Municipio de Rionegro

Vigente desde:
26-jul-24

F-GJ-190 V.03



Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare “CORNARE”
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co

cornare

ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE a la Unidad de Trámites Ambientales de la Regional Valles de San Nicolas la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante radicado **CE-13246-2025** del 23 de julio 2025, por medio de una visita técnica al sitio de interés, con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo, en conformidad con el artículo 2.2.3.2.9.3 del decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE la fijación del aviso en un lugar público de la Corporación y la Alcaldía Municipal de El Retiro, en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.

ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR al señor el señor **DAGOBERTO CASTRO RESTREPO**, identificado con cédula de ciudadanía número **11251686** en calidad de representante legal Sociedad **BIOQUIRAMA S.A.S** identificado con Nit **900207843-7**, en calidad de **TENEDOR Y AUTORIZADO** por el propietario, la sociedad **VILACHUAGA S.A.S** identificada con Nit **9018904030** representada por **MONICA MARIA VALLEJO ELJALDE** identificado con cédula de ciudadanía número **43519425**, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, Y la Resolución RE-04172 del 26 de septiembre de 2023.

Parágrafo primero: El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

Parágrafo segundo: El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

Parágrafo tercero: Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR al señor el señor **DAGOBERTO CASTRO RESTREPO**, identificado con cédula de ciudadanía número **11251686** en calidad de representante legal Sociedad **BIOQUIRAMA S.A.S** identificado con Nit **900207843-7**, en calidad de **TENEDOR Y AUTORIZADO** por el propietario, la sociedad **VILACHUAGA S.A.S** identificada con Nit **9018904030** representada por **MONICA MARIA VALLEJO ELJALDE** identificado con cédula de ciudadanía número **43519425**. el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo

ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR que, contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de Rionegro,

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO
Directora Regional Valles de San Nicolás

Expediente: 056150207055

Proyectó: Abg./ Armando Baena

Proceso: Trámite ambiental

Asunto: Concesión de Aguas – Renovación

Fecha: 23-07-2025

Vigente desde:
26-jul-24

F-GJ-190 V.03