



Expediente: **056150224546**  
Radicado: **AU-00411-2025**  
Sede: **REGIONAL VALLES**  
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **03/02/2025** Hora: **15:35:15** Folios: **2**



## AUTO

### POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UNA SOLICITUD DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE" EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES Y DELEGATARIAS Y**

## CONSIDERANDO

Que mediante **CE-01800-2025** del 3 de febrero del 2025, la Sociedad **INVERJALR S.A.S** identificada con NIT 9004080781 representada legalmente por el señor JESUS ANTONIO LONDOÑO RESTREPO identificado con cedula de ciudadanía número 3487194, y autorizado por el también propietario **LUIS FELIPE VILLEGAS DUQUE** identificado con cedula de ciudadanía número 71786318 solicitan ante la Corporación **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, a captarse de la fuente quebrada el estoraque para uso doméstico Riego, en beneficio de lo predio identificado con FMI 020-68210 ubicado en la vereda el Tablazo del municipio de Rionegro - Antioquia

Que la solicitud de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015, 2.2.3.2.9.2 y 2.2.3.2.10.1 y artículo 70 Ley 99 de 1993, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás conforme, en mérito de lo expuesto,

## DISPONE

**ARTICULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** presentado por , la Sociedad **INVERJALR S.A.S** identificada con NIT 9004080781 representada legalmente por el señor JESUS ANTONIO LONDOÑO RESTREPO identificado con cedula de ciudadanía número 3487194, y autorizado por el también propietario **LUIS FELIPE VILLEGAS DUQUE** identificado con cedula de ciudadanía número 71786318 a captarse de la fuente quebrada el estoraque para uso doméstico Riego, en beneficio de lo predio identificado con FMI 020-68210 ubicado en la vereda el Tablazo del municipio de Rionegro - Antioquia

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** a la Unidad de Trámites Ambientales de Valles de San Nicolás la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante radicado **CE-01800-2025** del 3 de febrero del 2025, por medio de una visita técnica al sitio de interés, con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo, en conformidad con el artículo 2.2.3.2.9.3 del decreto 1076 de 2015.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** la fijación del aviso en un lugar público de la Corporación y la Alcaldía Municipal de Rionegro - Antioquia, en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.

Vigente desde:  
26-jul-24

F-GJ-190 V.03



**ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR** a los interesados que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N°04172-2023 del 26 de septiembre de 2023 o la que lo faculte

**Parágrafo primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR**, la Sociedad **INVERJALR S.A.S** identificada con NIT 9004080781 representada legalmente por el señor JESUS ANTONIO LONDOÑO RESTREPO identificado con cedula de ciudadanía número 3487194, y autorizado por el también propietario **LUIS FELIPE VILLEGAS DUQUE** identificado con cedula de ciudadanía número 71786318 el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo

**ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR** que, contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de Rionegro,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás

**Expediente: 056150224546**

Proceso: Trámite ambiental  
Asunto: Concesión de Aguas  
Proyecto: Ab. Armando Baena  
Fecha 3-02-2025

Vigente desde:  
26-jul-24

F-GJ-190 V.03



**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá, Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.comare.gov.co](http://www.comare.gov.co), e-mail: [cliente@comare.gov.co](mailto:cliente@comare.gov.co)

f X @ comare