



Expediente: **057560221959 05756-RURH-2025**
Radicado: **RE-05727-2025**
Sede: **REGIONAL BOSQUES**
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL BOSQUES**
Tipo Documental: **RESOLUCIONES**
Fecha: **23/12/2025** Hora: **12:00:15** Folios: **5**



RESOLUCIÓN No.

POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA LA PERDIDA DE LA FUERZA EJECUTORIA Y SE ADOPTAN UNAS DETERMINACIONES

EL DIRECTOR DE LA REGIONAL BOSQUES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE “CORNARE”, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y en especial las previstas en la Ley 99 de 1993, El Decreto-Ley 2811 de 1974, Decreto 1076 de 2015, y,

CONSIDERANDO

Que mediante Resolución con radicado N° **134-0097-2025 del 13 de agosto del 2015**, Cornare otorgó una **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** al señor **ELKIN DE JESÚS RENDON RAMÍREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía N° **3.619.577**, para uso **DOMÉSTICO, PECUARIO y PISCÍCOLA**, en un caudal total de **0.1582 L/s**, a derivarse de la fuente hídrica denominada “Buenos Aires”, en beneficio del predio, identificado con cédula catastral: **756200600000800004**, denominado “Buenos Aires”, ubicado en el corregimiento La Danta, vereda Santo domingo del municipio de Sonsón, Antioquia.

Que la Corporación, a través de su grupo técnico procedió a revisar el expediente ambiental N° **057560221959**, con el fin de conceptuar si las actividades que se generan en el predio del señor, **ELKIN DE JESÚS RENDON RAMÍREZ** son objeto de aplicabilidad del Decreto 1210 del 2020, generándose el Informe Técnico de Vivienda Rural Dispersa N° **IT-08557-2025 del 02 de diciembre de 2025**, actuación de la cual se formularon observaciones, que hacen parte integral del presente trámite ambiental y del cual se concluye lo siguiente:

“(…)

3. RESUMEN ELEMENTOS CONCEPTO TÉCNICO

CRITERIO	ITEMS OBLIGATORIO	ESPECIFIQUE CON UN SÍ O NO EL CUMPLIMIENTO DEL ITEM
Ubicación del predio	Rural	SI
Hace parte de condominio o parcelación	NO	SI
Cumple con los criterios de subsistencia	SI	SI
Genera efluente de aguas residuales DOMÉSTICAS	NO	SI
Genera efluente de aguas residuales NO DOMÉSTICAS	NO	SI

- a) Según el informe técnico con radicado No. 134-0283-2015, se identifica que el caudal otorgado para los usos domésticos, pecuario y piscícola fue de 0,1582 L/s, pero al actualizar los datos en campo y con el titular del permiso el uso pecuario para ganado bovino no se está implementando en el predio, así entonces el nuevo caudal a otorgar para los usos doméstico, pecuario y piscícola es de 1,0067 L/s
- b) La vivienda es construida en madera, techo de zinc, con baño, sanitario y pozo séptico para el tratamiento de las aguas residuales domésticas.
- c) La fuente de agua denominada con el nombre del “Buena vista”, solo se abastece el predio del señor Elkin de Jesús Rendon Ramírez y se encuentra ubicada a unos 100 m de distancia de la vivienda y es captada a través de toma directa con manguera de 2", más adelante es reducida 1" y 1/2", hacia la vivienda y estanques.
- d) La fuente de agua en la parte superior de su nacimiento se encuentra protegida por un bosque secundario, conformado por especies forestales como: dormilón, guamos, siete cueros, chingale, garrapato, gallinazo, entre otros.
- e) El predio tiene una extensión aproximada de cuatro (4) ha según el PK predio.
- f) El presente concepto será registrado en las bases de datos F-TA-96 y se archivará en el expediente 05756- RURH-2025, municipio de Sonson.
- g) El predio identificado con PK_PREDIO 7562006000000800004, cuenta con las siguientes restricciones ambientales del POMCA del Río Cocorna Sur directos al Magdalena Medio entre los ríos la Miel y Nare aprobado por Cornare mediante Resolución 134-7292-2027 del 21 de diciembre del 2027, Dentro de Distrito Regional de Manejo Integrado DRMI Bosques, Mármoles y Pantágoras, Acuerdo 395 de 2019 y Acuerdo 417 de 2021. Las actividades de subsistencia se desarrollan en Zonas de Uso Sostenible.
- h) Las actividades generadas en el predio de la parte interesada no entran en conflicto con lo estipulado en el POMCA del Río Cocorna Sur directos al Magdalena Medio entre los ríos la Miel y Nare, ya que dichas actividades se permiten en las subzonas que conforman el predio.
- i) Las actividades generadas en el predio identificado PK_PREDIO 7562006000000800004, cumple con los requisitos para ser registrado como se estipula en el Decreto 1210 del 2 de septiembre del 2020 y el Protocolo para el Registro de Usuarios del Recurso Hídrico – RURH de viviendas rurales dispersas adoptado por Cornare.
- j) Se emite Concepto Técnico de Vivienda Rural Dispersa: SI: ☒ NO: ☐
- k) Por lo anterior, se informa al señor Elkin de Jesús Rendon Ramírez, identificado con cédula de ciudadanía 3.619.577, que se procedió a diligenciar el Formato F-TA-96 Registro de Usuarios del Recurso Hídrico – RURH de Viviendas Rurales Dispersas – RURH – Decreto 1210 del

PK_PREDIO7562006000000800004 (, ubicado en la vereda Santo Domingo del municipio de Sonson.

- l) Los diseños de la obra de captación y control para caudales mayores de 1 L/s, deben ser implementados por el usuario el señor Elkin de Jesús Rendon Ramírez y enviados a la Corporación para su aprobación

a) INFORMAR AL USUARIO LO SIGUIENTE:

- Informar al señor Elkin de Jesús Rendon Ramírez, identificado con cédula de ciudadanía 3.619.577, que al ser considerado su predio como VIVIENDAS RURALES DISPERSAS, no requiere de CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES, por lo que se procedió a MIGRAR el expediente de concesión de aguas superficiales vigente (57560221959) al REGISTRO DE USUARIOS DEL RECURSO HÍDRICO – RURH de Viviendas Rurales Dispersas, conforme a lo establecido en el decreto 1210 del 2020, REGISTRANDO un caudal total otorgado de 1,0067 L/s, distribuidos así: para uso doméstico 0,00578 L/s y pecuario 0,000949 L/s y Piscícola 1,00 L/s, a derivarse de la fuente Buenos Aires”, en beneficio del predio identificado con PK predio 7562006000000800004 , ubicado en la vereda Santo Domingo del municipio de Sonson. Ant
- INFORMAR al señor Elkin de Jesús Rendon Ramírez, identificado con cédula de ciudadanía 3.619.577, que debe realizar un uso eficiente y de ahorro del agua, donde se implementen flotadores en los tanques, recolectar aguas lluvias para diferentes actividades e implementar tanques de almacenamiento con la finalidad de hacer un uso racional del recurso.
- El registro aprobado mediante este concepto es sujeto del cobro de la tasa por uso, acorde a las disposiciones normativas
- El Interesado deberá informar a la Corporación los cambios en la titularidad del predio, además de reportar las novedades en los usos (Individuos y/o Unidades Máximas) de la actividad de subsistencia, cuando se presenten.
- La parte interesada deberá implementar las obras de captación y control de caudal, por lo que deberá establecer una acorde al caudal captado y remitir el diseño de obra a Cornare, para su aprobación e implementación en campo.
- La Corporación podrá realizar visita de control y seguimiento, a fin de verificar las actividades existentes, la obra de captación donde deberá cumplir con los parámetros de diseño para captar el caudal registrado. Dicha visita estará sujeta a cobro conforme a lo indicado en la Resolución No. 112-4150-2017 del 10 de agosto de 2017 y la circular vigente.

- b) El caudal objeto de registro será de 1,0067 L/s L/s, única y exclusivamente para uso Doméstico, Pecuuario y Piscícola de subsistencia, en beneficio del predio identificado con PK_PREDIO 7562006000000800004 (, ubicado en la vereda Santo Domingo del municipio de Sonsón.**

- Cualquier obra o actividad que se pretenda desarrollar en el predio,

- *La parte interesada no requiere permisos de vertimientos, toda vez que se trata de viviendas rurales dispersas, sin embargo, están obligadas a contar con un sistema de tratamiento de aguas residuales domésticas que cumpla con lo estipulado en la Resolución 330 de 2017 – Reglamento Técnico del sector de Agua Potable y Saneamiento Básico, y de igual forma quedaran inscritos en EL REGISTRO DE USUARIOS DEL RECURSO HÍDRICO – RURH.*
- *La parte interesada deberá realizar mantenimiento periódico al sistema de tratamiento de aguas residuales, garantizando el manejo, tratamiento y/o disposición final ambientalmente segura de los lodos, grasas y natas retiradas en dicha actividad.*
- *Comunicar a la oficina de gestión documental que repose copia del presente informe técnico en el Expediente 05756-RURH-2025 del municipio de Sonson.*

(...).

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

La Ley 99 de 1993, en su artículo 31, numeral 2, indica “...corresponde a las Corporaciones Autónomas Regionales ejercer la función de máxima autoridad ambiental en el área de su jurisdicción de acuerdo con las normas de carácter superior y conforme a los criterios y directrices trazadas por el Ministerio del Medio Ambiente”.

En la norma anteriormente enunciada en sus numerales 12 y 13, se establece como funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales, la evaluación control y seguimiento ambiental por los usos del agua, suelo, aire y demás recursos naturales renovables, lo cual comprende la expedición de las respectivas licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvoconductos así mismo recaudar conforme a la Ley, las contribuciones, tasas, derechos, tarifas y multas generadas por el uso y aprovechamiento de los mismos, fijando el monto en el territorio de su jurisdicción con base en las tarifas mínimas establecidas.

El Decreto-Ley 2811 de 1974 en su artículo 132 señala lo relativo al uso, conservación y preservación de las aguas que: “Sin permiso, no se podrán alterar los cauces, ni el régimen y la calidad de las aguas, ni intervenir su uso legítimo”.

Asimismo, en su artículo 64, dispone que las concesiones, autorizaciones y permisos para uso de recursos naturales de dominio público serán inscritos en el registro discriminado y pormenorizado que se llevará al efecto.

La Ley 1955 de 2019 Plan Nacional de Desarrollo PND en el artículo 279, indica que el uso de agua para consumo humano y doméstico de viviendas rurales dispersas no requerirá concesión, no obstante, deberán ser inscritos en el Registro de Usuarios del Recurso Hídrico, instrumento que deberá ser ajustado para incorporar el registro de este tipo de usuarios.

Estableció que no requerirán permiso de vertimiento las aguas residuales

obstante, dicho vertimiento deberá ser ingresado en el Registro de Usuarios del Recurso Hídrico, haciéndose necesario su reglamentación para este tipo de usuarios.

El párrafo segundo del artículo 279, de manera expresa establece que las excepciones en favor de las viviendas rurales dispersas no aplican a: i) *otros usos diferentes al consumo humano y doméstico*, ii) *parcelaciones campestres o infraestructura de servicios públicos o privados ubicada en zonas rurales*, iii) *acueductos que se establezcan para prestar el servicio de agua potable a viviendas rurales dispersas, usuarios que continúan con la obligación de tramitar los permisos y concesiones, con el correspondiente seguimiento y pago de las tasas a que haya lugar. Con el fin de reglamentar lo establecido en el artículo 279 del PND en lo relacionado con el Registro de Usuarios del Recurso Hídrico – RURH -, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, expidió el Decreto 1210 del 2 de septiembre del 2020.*

En el artículo tercero del citado Decreto 1210 del 2020, se modificó el artículo 2.2.3.4.1.9 del Decreto 1076 del 2015, dejándolo de la siguiente manera:

“Artículo 2.2.3.4.1.9. Diligenciamiento de formato. Le corresponde a la autoridad ambiental competente diligenciar bajo su responsabilidad el formato a que hace referencia el artículo 2.2.3.4.1.10, que incluye la inscripción de las concesiones de agua y autorizaciones de vertimiento, esta última a su vez comprende los permisos de vertimiento, los planes de cumplimiento y los planes de saneamiento y manejo de vertimientos; así como, la información sobre el uso de agua para consumo humano y doméstico en viviendas rurales dispersas y aguas residuales domésticas provenientes de soluciones individuales de saneamiento básico de viviendas rurales dispersas.

Parágrafo 1 transitorio. *Para efectos del registro de la información, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, en un plazo máximo de un año, contado a partir de la entrada en vigencia del presente artículo, deberá ajustar el formato con su respectivo instructivo para el Registro de Usuarios del Recurso Hídrico.*

Parágrafo 2 transitorio. *El Instituto de Hidrología, Meteorología y Estudios Ambientales -IDEAM deberá ajustar el Sistema de Información de Recurso Hídrico- SIRH en un plazo no mayor a un año, contado a partir de la publicación del acto administrativo mediante el cual se modifique o sustituyan los formatos con su instructivo para el Registro de Usuarios del Recurso Hídrico.*

Parágrafo 3 transitorio. *Una vez el Instituto de Hidrología, Meteorología y Estudios Ambientales IDEAM ajuste el Sistema de Información de Recurso Hídrico SIRH, las autoridades ambientales competentes en un plazo no mayor a seis meses deberán cargar al Sistema la información a que se refiere este artículo.*

Parágrafo 4. *Cumplida la actividad de que trata el párrafo precedente, las autoridades ambientales competentes deberán actualizar el Sistema de Información de Recurso Hídrico SIRH con una periodicidad mínima mensual”.*

Por otro lado, la validez de un acto administrativo es el resultado de la perfecta adecuación, sumisión y cumplimiento de los requisitos preestablecidos en una norma superior, es decir, el acto administrativo es válido en la medida que se adecue a las exigencias del ordenamiento jurídico.

El artículo 91. del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo al instituir el llamado decaimiento del Acto Administrativo dentro del concepto genérico de pérdida de fuerza ejecutoria, desarrolla una limitante expresa al mundo de la eficacia del acto, para lo cual es necesario analizar la causal 2ª de dicho artículo relacionada con la desaparición de los fundamentos fácticos o jurídicos que le han servido de base a la decisión, en sentencia del

“(...)

De acuerdo con lo anterior, el legislador colombiano ha establecido expresamente: Primero, que el Acto Administrativo – sin hacer distinción entre el general y el particular, o concreto-, salvo norma expresa en contrario, pierde su fuerza ejecutoria, entre otros casos cuando desaparezcan sus fundamentos de hecho o de derecho y, segundo, cuando por sentencia ejecutoriada se declare la nulidad de una ordenanza o de acuerdo intendencial, comisarial, distrital o municipal, en todo o en parte quedarán sin efecto en lo pertinente los decretos reglamentarios

(...)”.

En este orden de ideas, teniendo en cuenta lo establecido en el Informe Técnico de Vivienda Rural Dispersa N° **IT-08557-2025 del 02 de diciembre de 2025**, se hará uso de la figura de saneamiento de un trámite administrativo por parte del funcionario que profirió los actos administrativos, dado que según el artículo tercero del Decreto 1210 del 2020, para las viviendas rurales dispersas, no requieren permiso de concesión de aguas cuando estas sean utilizadas para consumo doméstico y humano, en ese sentido se dará por terminado el permiso de concesión de aguas y dejar sin efectos el mismo.

Que es función de **Cornare** propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

Que es competente **EL DIRECTOR DE LA REGIONAL BOSQUES**, mediante la Resolución Corporativa con radicado N° **RE-05191-2021 del 5 de agosto de 2021**, para conocer del asunto.

En mérito de lo expuesto, este Despacho,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: DECLARAR LA PERDIDA DE LA FUERZA EJECUTORIA, del permiso de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, otorgado mediante la Resolución N° **134-0097-2025 del 13 de agosto del 2015**, al señor **ELKIN DE JESÚS RENDON RAMÍREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía N° **3.619.577**, dejando sin efectos la misma, en virtud de lo expuesto en la parte motiva del presente Acto Administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO: ORDENAR EL REGISTRO, en la base de datos en el formato **F-TA-96**, al señor **ELKIN DE JESÚS RENDON RAMÍREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía N° **3.619.577**, un caudal total de **1.0067 L/s**, a derivarse de la fuente hídrica denominada “Buenos Aires”, para uso **DOMÉSTICO, PECUARIO y PISCÍCOLA** en beneficio del predio identificado con cédula catastral: **7562006000000800004**, denominado “Buenos Aires”, ubicado en el corregimiento La Danta, vereda Santo domingo del municipio de Sonsón, Antioquia

ARTÍCULO TERCERO: ADVERTIR al señor **ELKIN DE JESÚS RENDON RAMÍREZ**, que el incumplimiento de las obligaciones contenidas en la presente resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones que determina la Ley 1333 de 2009, sin perjuicio de las penales o civiles a que haya lugar.

ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR al señor **ELKIN DE JESÚS RENDON RAMÍREZ**, lo siguiente:

1. Debe realizar un uso eficiente y de ahorro del agua, donde se implementen flotadores en los tanques, recolectar aguas lluvias para diferentes actividades e implementar tanques de almacenamiento con la finalidad de hacer un uso racional del recurso.
2. La parte interesada deberá implementar las obras de captación y control de caudal, por lo que deberá establecer una obra acorde al diseño que remitirá Cornare, o efectuar una similar, de tal forma que se garantice el caudal otorgado.
3. La parte interesada no requiere permiso de vertimientos, toda vez que se trata de vivienda rural dispersa, sin embargo, está obligada a contar con un sistema de tratamiento de aguas residuales domésticas que cumpla con lo estipulado en la Resolución 330 de 2017 – Reglamento Técnico del sector de Agua Potable y Saneamiento Básico, lo cual es objeto de control por parte de Cornare.
4. La parte interesada deberá realizar mantenimiento periódico al sistema de tratamiento de aguas residuales, garantizando el manejo, tratamiento y/o disposición final ambientalmente segura de los lodos, grasas y natas retiradas en dicha actividad.
5. Mantener en buen estado, conexiones, tuberías, manguera, tanques de almacenamiento, con el fin de evitar desperdicio del recurso hídrico.
6. El registro aprobado mediante este concepto es sujeto del cobro de la tasa por uso, acorde a las disposiciones normativas.
7. Cualquier obra o actividad que se pretenda desarrollar en el predio, deberá acatar las disposiciones de los Acuerdos Corporativos y del EOT Municipal.
8. Deberá informar a la Corporación los cambios en la titularidad del predio, además de reportar las novedades en los usos (Individuos y/o Unidades Máximas) de la actividad de subsistencia, cuando se presenten.
9. Debe conservar las áreas de protección hídrica o cooperar para su reforestación con especies nativas de la región. Se deben establecer los retiros reglamentarios según lo estipulado en el EOT Municipal.
10. Que al ser considerado como **VIVIENDA RURAL DISPERSA**, no requiere de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, por lo que se

11. La Corporación podrá realizar visita de control y seguimiento, a fin de verificar las actividades existentes, la obra de captación donde deberá cumplir con los parámetros de diseño para captar el caudal registrado. Dicha visita estará sujeta a cobro conforme a lo indicado en la Resolución N° 112-4150-2017 del 10 de agosto de 2017 y la circular con radicado N° PPALCIR-00003-2021 del 07 de enero del 2021.

ARTÍCULO QUINTO: INFORMAR al señor **ELKIN DE JESÚS RENDON RAMÍREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía N° **3.619.577**, que el caudal total registrado fue de **1.0067 L/s**, a derivarse de la fuente hídrica denominada "Buenos Aires", para uso **DOMÉSTICO, PECUARIO y PISCÍCOLA**, distribuidos de la siguiente manera: para uso **DOMÉSTICO 0.00578 L/s**, para uso **PECUARIO 0.000949 L/s** y para uso **PISCÍCOLA 1.00 L/s**, en beneficio del predio identificado con cédula catastral: **756200600000800004**, denominado "Buenos Aires", ubicado en el corregimiento La Danta, vereda Santo domingo del municipio de Sonsón, Antioquia.

PARÁGRAFO: Se anexa al presente Acto Administrativo el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales que debe implementar y realizar el señor **ELKIN DE JESÚS RENDON RAMÍREZ**, en la fuente hídrica denominada "Buenos Aires", de la cual se abastecerá.

ARTÍCULO SEXTO: ORDENAR a la oficina de gestión documental:

1. El **ARCHIVO DEFINITIVO** del Expediente Ambiental N° **057560221959**, por las razones expuestas en la parte motiva de la presente providencia.
2. Que repose copia del Informe Técnico de Vivienda Rural Dispersa N° **IT-08557-2025 del 02 de diciembre de 2025**, al expediente N° **0575-RURH-2025**.

PARÁGRAFO: No se podrá archivar en forma definitiva el Expediente Ambiental N° **057560221959**, hasta no estar debidamente ejecutoriada la presente actuación administrativa y se agote la vía gubernativa.

ARTÍCULO SÉPTIMO: REMITIR copia del presente acto administrativo a la Subdirección de Recursos Naturales Grupo de Recurso Hídrico para su conocimiento y competencia a las bases de datos corporativas y el SIRH.

ARTÍCULO OCTAVO: NOTIFICAR el presente Acto Administrativo al señor **ELKIN DE JESÚS RENDON RAMÍREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía N° **3.619.577**, haciéndole entrega de una copia de este, en los términos de la Ley 1437 de 2011.

PARÁGRAFO: En caso de no ser posible la notificación personal se hará en los términos de la mencionada ley.

ARTÍCULO NOVENO: INDICAR que, contra la presente providencia procede el recurso de reposición ante el mismo funcionario que emitió el acto dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de notificación, conforme lo establece Código



ARTÍCULO DÉCIMO: ORDENAR la **PUBLICACIÓN** del presente Acto Administrativo en el Boletín Oficial de **Cornare**, a través de la página web www.cornare.gov.co, conforme lo dispone el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

OSCAR ENRIQUE MARTÍNEZ MORENO

Director Regional Bosques

Expediente: **057560221959**

Expediente RURH: **0575-RURH-2025**

Proceso: **Trámite Ambiental**

Asunto: **Registro RURH - Concesión de Aguas Superficiales.**

Proyectó: **Manuela Duque Quiceno**

Revisó: **Cristian Andrés Mosquera Manco**

Técnico: **Wilson Guzmán Castrillón**

Fecha: **17/12/2025**