



Expediente: **056070419676**  
 Radicado: **AU-05110-2025**  
 Sede: **SANTUARIO**  
 Dependencia: **Grupo Recurso Hídrico**  
 Tipo Documental: **AUTOS**  
 Fecha: **05/12/2025** Hora: **20:42:17** Folios: **2**



## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UNA SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTOS

**EL SUBDIRECTOR GENERAL DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL RIONEGRO-NARE "CORNARE"**, en uso de sus atribuciones legales, delegatarias y

#### CONSIDERANDO

Que mediante Escrito con radicado CE-21613-2025 del 1 de diciembre de 2025, el **CONDOMINIO VILLAS DE SAN ESTEBAN P.H..**, con Nit 901.162.713-6, representada legalmente por el señor **WBEIMAR AURELIO GUZMAN VALENCIA**, identificado con cédula de ciudadanía número 15.444.724, solicitó ante la Corporación **PERMISO DE VERTIMIENTOS**, para el sistema de tratamiento de las aguas residuales domésticas – ARD, a generarse en el proyecto condominio **VILLAS DE SAN ESTEBAN**, en beneficio de los predios identificados con FMI números 017-42866, 017-55244, 017-55246, 017-55248, 017-55250, 017-55245, 017-55247, 017-55251, 017-55249, 017-55243, ubicados en la vereda Pantanillo, del municipio de El Retiro, Antioquia.

Que la solicitud de **PERMISO DE VERTIMIENTOS** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto 1076 de 2015 en sus artículos 2.2.3.3.5.1 y 2.2.3.3.5.2, y el Decreto 050 del 2018, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental.

Que es competente el Subdirector General de Recurso Naturales de La Corporación para conocer el presente asunto y en mérito de lo expuesto,

#### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL** de **PERMISO DE VERTIMIENTOS**, presentado por el **CONDOMINIO VILLAS DE SAN ESTEBAN P.H..**, con Nit 901.162.713-6, representada legalmente por el señor **WBEIMAR AURELIO GUZMAN VALENCIA**, identificado con cédula de ciudadanía número 15.444.724, para el sistema de tratamiento de las aguas residuales domésticas – ARD, a generarse en el proyecto condominio **VILLAS DE SAN ESTEBAN**, en beneficio de los predios identificados con FMI números 017-42866, 017-55244, 017-55246, 017-55248, 017-55250, 017-55245, 017-55247, 017-55251, 017-55249, 017-55243, ubicados en la vereda Pantanillo, del municipio de El Retiro, Antioquia.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al grupo de Recurso Hídrico de la de Recursos Naturales la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante Radicado N CE-21613-2025 del 01 de diciembre de 2025, y la práctica de una visita técnica al sitio de interés.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución RE-04172 del 2023 del 26 de septiembre del 2023, o demás norma que lo sustituya o modifique.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

Vigente desde:  
26-jul-24

F-GJ-172 V.03



**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit: 890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co

f X @ YouTube cornare

**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

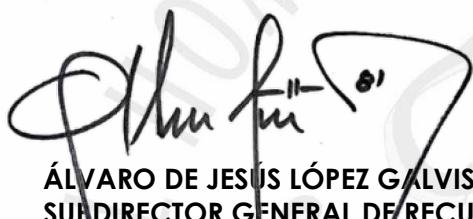
**ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR** al interesado el contenido del presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO:** Contra el presente Acto Administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de El Santuario,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ÁLVARO DE JESÚS LÓPEZ GALVIS  
SUBDIRECTOR GENERAL DE RECURSOS NATURALES**

Proyectó: Abogado / V Peña P. Fecha: 01/12/2025

Proceso: Trámite ambiental.

Asunto: Vertimientos

Expediente: 056070419676

Vigente desde:  
26-jul-24

F-GJ-172 V.03

**Asunto:** AUTO DE INICIO PERMISO DE VERTIMIENTOS 056070419676

**Motivo:** AUTO DE INICIO PERMISO DE VERTIMIENTOS 056070419676

**Fecha firma:** 04/12/2025

**Correo electrónico:** alopezg@cornare.gov.co

**Nombre de usuario:** ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS

**ID transacción:** 432c869a-0541-4b6a-b3b2-35dfcd26b756



CONFORME A LA LEY  
ESTADO DE COLOMBIA