

## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UNA SOLICITUD DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES

EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

#### CONSIDERANDO

Que por medio de Escrito con Radicado N° CE-14365-2025 del 11 de agosto de 2025, el señor **JHON FREDY ZULUAGA GÓMEZ**, identificado con cédula de ciudadanía N° 94.374.756, en calidad de representante legal suplente de la sociedad **HOTEL PARADOR EL MOLINO S.A.S.**, con Nit 901.026.010-5, y autorizado de la señora NELCY YAHELA CASTAÑO RAMÍREZ, con cédula de ciudadanía número 1.037.972.938, en calidad de propietaria del predio, a través de su autorizada **NATALIA ALZATE ARBELÁEZ** con cédula de ciudadanía N° 1.036.953.699, solicitó ante la Corporación **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, para un caudal total de 0.72 L/s para uso doméstico, a captarse de la una *fuentes Sin Nombre*, en beneficio del **HOTEL PARADOR EL MOLINO**, ubicado en el predio identificado con FMI número 018-82072, localizado en la vereda La Linda, del municipio de San Luis, Antioquia.

Que la solicitud de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015, en relación con los artículos 2.2.3.2.9.1, 2.2.3.2.9.2 y 2.2.3.2.16.13 razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente el Subdirector de Recursos Naturales de La Corporación para conocer el presente asunto y que en mérito de lo expuesto

#### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL de CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, solicitado por el señor **JHON FREDY ZULUAGA GÓMEZ**, identificado con cédula de ciudadanía N° 94.374.756, en calidad de representante legal suplente de la sociedad **HOTEL PARADOR EL MOLINO S.A.S.**, con Nit 901.026.010-5, a través de su autorizada **NATALIA ALZATE ARBELÁEZ** con cédula de ciudadanía N° 1.036.953.699, para un caudal total de 0.72 L/s para uso doméstico, a captarse de la una *fuentes Sin Nombre*, en beneficio del **HOTEL PARADOR EL MOLINO**, ubicado en el predio identificado con FMI número 018-82072, localizado en la vereda La Linda, del municipio de San Luis, Antioquia.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al Grupo de Recurso Hídrico de la de Recursos Naturales la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante el Radicado N° CE-14365-2025 del 11 de agosto de 2025, y la práctica de una visita técnica al sitio de interés, con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo, en conformidad con el artículo 2.2.3.2.9.3 del decreto 1076 de 2015.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** la fijación del aviso en un lugar público de la Corporación y la Alcaldía Municipal de San Luis, en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.

**ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR** a la parte interesada que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución RE-04172 del 2023 del 26 de septiembre del 2023 o demás norma que lo sustituya o modifique.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

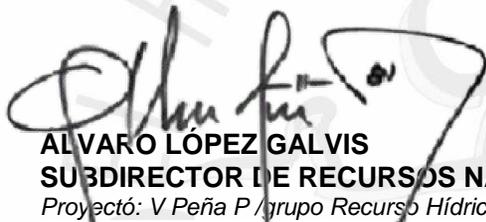
**ARTÍCULO QUINTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO: COMUNICAR** el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEPTIMO:** Contra el presente Acto Administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de El Santuario,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ALVARO LÓPEZ GALVIS**  
**SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES**

*Proyectó: V Peña P / grupo Recurso Hídrico Fecha: 13/08/2025*

*Expediente: 056600245812*

*Proceso: Trámite ambiental.*

*Asunto: concesión de aguas superficiales.*

**Asunto:** AUTO No 056600245812 Auto de inicio de concesion de aguas superficiales  
**Motivo:** AUTO No 056600245812 Auto de inicio de concesión de aguas superficiales  
**Fecha firma:** 15/08/2025  
**Correo electrónico:** alopezg@cornare.gov.co  
**Nombre de usuario:** ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS  
**ID transacción:** b2dfd24e-4c46-446a-985b-784dde5da44f



COPIA CONTROLADA