



Expediente: **053210220565**  
Radicado: **AU-01580-2025**  
Sede: **REGIONAL AGUAS**  
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL AGUAS**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **24/04/2025** Hora: **14:24:10** Folios: **2**



**AUTO No.**

**POR MEDIO DEL CUAL SE TOMAN UNAS DETERMINACIONES**

**EL DIRECTOR DE LA REGIONAL AGUAS DE LA CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RIOS NEGRO Y NARE, CORNARE**, en uso de sus atribuciones legales, estatutarias, funcionales y

**CONSIDERANDO**

Que mediante Resolución **RE-0141-2022** del 07 de julio del 2015 se otorgó por un término de 10 años, un **PERMISO DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** a la **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA**, identificada con Nit 890900841-9, representada legalmente por el señor **DAVID ESCOBAR ARANGO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 98.570.721, en beneficio del predio denominado Parque recreativo "**LA CULEBRA**", **COMFAMA GUATAPÉ**,

Que el 19 de marzo de 2025, se procedió a realizar visita técnica de control y seguimiento de la cual se generó el Informe Técnico **IT-02035-2025** del 2 de abril de 2025, en el que se concluyó lo siguiente:

"(...)

**26. CONCLUSIONES:**

- Dar por cumplido el requerimiento establecido en el punto 1 del Artículo Segundo de la Resolución N.º 132- 0141 del 07 de julio de 2015 a La **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA**, con Nit 890900841-9, representada legalmente por el señor **DAVID ESCOBAR ARANGO**, identificado con la cédula de ciudadanía N.º 98.570.721, ya que el macromedidor instalado antes del ingreso del agua al sistema de potabilización, también cumple la función de controlar y regular el caudal captado.
- El usuario debe presentar el informe de avance de ejecución del del PUEAA, correspondiente a la vigencia 2024.
- El permiso de concesión de aguas otorgado a La **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA**, con Nit 890900841-9, representada legalmente por el señor **DAVID ESCOBAR ARANGO**, identificado con la cédula de ciudadanía N.º 98.570.721, mediante Resolución N.º 132-0141 del 07 de julio de 2015, tiene vigencia hasta el 10 de julio de 2025

"(...)"

**CONSIDERACIONES JURIDICAS**

*Que el artículo 8 de la Constitución Política establece que "Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la nación".*

*Que el artículo 79 de la Carta Política indica que: "Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo.*

*Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines."*

*Que el artículo 88 del Decreto - Ley 2811 de 1974, establece que sólo puede hacerse uso de las aguas en virtud de una concesión.*



Que, la Ley 373 de 1997 Por la cual se establece el programa para el uso eficiente y ahorro del Agua, la cual, en su artículo primero, define el programa para el uso eficiente y ahorro del agua, como "(...) el conjunto de proyectos y acciones que deben elaborar y adoptar las entidades encargadas de la prestación de los servicios de acueducto, alcantarillado, riego y drenaje, producción hidroeléctrica y demás usuarios del recurso hídrico"

Que es función de CORNARE propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

Que en virtud de lo anterior y hechas las anteriores consideraciones de orden jurídico y acogiendo lo establecido en el Informe Técnico N° IT-02035-2025 del 2 de abril de 2025, se procederá a requerir a la **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA**, en calidad de propietaria del **PARQUE RECREATIVO "La Culebra" COMFAMA GUATAPE**, para que cumpla con las medidas que se impondrán en la parte dispositiva del presente Acto Administrativo.

Que, en mérito de lo expuesto,

## DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Dar por cumplido el requerimiento establecido en el punto 1 del Artículo Segundo de la Resolución N.° 132-0141 del 07 de julio de 2015 a la **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA**, con Nit 890900841-9, representada legalmente por el señor **DAVID ESCOBAR ARANGO**, identificado con la cédula de ciudadanía N.° 98.570.721, ya que el macromedidor instalado antes del ingreso del agua al sistema de potabilización, también cumple la función de controlar y regular el caudal captado en el **PARQUE RECREATIVO "La Culebra" COMFAMA GUATAPE**.

**ARTÍCULO SEGUNDO: REQUERIR** a la **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA**, representada legalmente por el señor **DAVID ESCOBAR ARANGO**, para que en el término de treinta (30) días calendario, a partir de la notificación del acto administrativo de cumplimiento a las siguientes medidas.

1. **PRESENTAR** el informe de avance de ejecución del Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua- PUEAA, con su respectivo indicador, listados de asistencia a los eventos y registro fotográfico, que muestre el cumplimiento del cronograma propuesto dentro del plan, donde se deberá justificar las actividades no ejecutadas y las inversiones realizadas durante el año, correspondiente a la vigencia 2024.
2. **REQUERIR AL PARQUE RECREATIVO "La Culebra" COMFAMA GUATAPE**, para que solicite renovación del permiso de concesión de aguas, 30 días antes de la fecha de vencimiento del permiso.
  1. Formulario único nacional de solicitud de concesión de aguas.
  2. Resolución de Autorización Sanitaria Favorable de la(s) fuente(s) abastecedora(s), vigente.
  3. PUEAA (Programa de Uso eficiente y Ahorro del agua) para el periodo de la concesión, en el Formulario F-TA-El mismo se puede descargar mediante el enlace: [www.cornare.gov.co/Tramites-Ambientales/Formatos/Recurso-Agua/F-TA-51](http://www.cornare.gov.co/Tramites-Ambientales/Formatos/Recurso-Agua/F-TA-51) formulario ahorro uso eficiente agua acueductos – v.04"
  4. Lista de suscriptores (tener en cuenta los usos).
  5. Documentos actualizados de la Junta de Acción Comunal de la Vereda La Sonadora y del representante legal.
  6. Constancia de pago de la solicitud de concesión

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA**, en calidad de propietaria del **PARQUE RECREATIVO "La Culebra" COMFAMA GUATAPE**, que el incumplimiento de las obligaciones contenidas en la presente Resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones que determina la Ley 1333 de 2009, sin perjuicio de las penales o civiles a que haya lugar.

**ARTÍCULO CUARTO: NOTIFICAR** personalmente la presente decisión a la **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE ANTIOQUIA COMFAMA**, en calidad de propietaria del **PARQUE RECREATIVO "La Culebra" COMFAMA GUATAPE**, representada legalmente por el señor **DAVID ESCOBAR ARANGO**.



**PARÁGRAFO:** De no ser posible la notificación personal, se hará en los términos estipulados en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO:** Indicar que contra la presente actuación procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse personalmente y por escrito ante el mismo funcionario que profirió este acto administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, según lo establecido el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO:** ORDENAR la **PUBLICACIÓN** del presente acto administrativo en Boletín Oficial de CORNARE a través de su Página Web, conforme lo dispone el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**NOTIFÍQUESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JOSE FERNANDO LOPEZ ORTIZ**  
Director Regional Aguas

**Expediente. 053210220565**

*Proyecto. Diana Pino.*

*Técnico: Gustavo Adolfo Ramírez*

*Dependencia. Regional Aguas*

*Fecha: 22/04/2025*

COPIA CONTROLADA

