



Expediente: **051480244164 051480244165 051480244174**  
Radicado: **AU-01329-2025**  
Sede: **REGIONAL VALLES**  
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **03/04/2025** Hora: **11:32:33** Folios: **5**



## AUTO

### POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO EXPRESO Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES.

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE, CORNARE.** En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y en especial las previstas en la Ley 99 de 1993, los Decretos 2811 de 1974 y 1076 de 2015 y

### CONSIDERANDO

1. Que mediante radicado **CE-13902-2024** del 23 de agosto del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-02973-2024 del 26 de agosto del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-204967**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. actuación contenida en el expediente **051480244164**.

2. Que mediante radicado **CE-13907-2024** del 23 de agosto del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-02974-2024 del 26 de agosto del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-204973**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. actuación contenida en el expediente **051480244165**.

3. Que mediante radicado **CE-14008-2024** del 26 de agosto del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-02995-2024 del 26 de agosto del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226798**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. actuación contenida en el expediente **051480244174**.

4. Que mediante radicado **CE-14009-2024** del 26 de agosto del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-02996-2024 del 26 de agosto del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226799**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. Contenido en el expediente **051480244175**.

4.1 Que mediante Auto con radicado **AU-03462-2024** del 27 de septiembre del 2024, la Corporación **SUSPENDIÓ EL TRÁMITE AMBIENTAL DE CONCESIÓN DE AGUAS**, solicitado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432.

Vigencia desde:  
23-jul-24

F-GJ-01/V.04



**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá, Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), e-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co)

**cornare**

5. Que mediante radicado **CE-14038-2024** del 26 de agosto del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03001-2024 del 27 de agosto**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226800**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. Contenido en el expediente **051480244177**.

6. Que mediante radicado **CE-14156-2024** del 27 de agosto del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03018-2024 del 28 de agosto del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226802**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. contenido en el expediente **051480244188**.

7. Que mediante radicado **CE-14159-2024** del 27 de agosto del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03021-2024 del 28 de agosto del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226801**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. Contenido en el expediente **051480244189**.

8. Que mediante radicado **CE-14353-2024** del 29 de agosto del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03051-2024 del 30 de agosto del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226803**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. contenido en el expediente **051480244203**.

9. Que mediante radicado **CE-14357-2024** del 29 de agosto del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03054-2024 del 30 de agosto del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226804**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. contenido en el expediente **051480244204**.

10. Que mediante radicado **CE-14397-2024** del de agosto del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03070-2024 del 02 de septiembre del 20234**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante

Vigencia desde:  
23-jul-24

F-GJ-01/V.04



legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226805** ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. contenido en el expediente **051480244207**.

**11.** Que mediante radicado **CE-14462-2024** del 02 de septiembre del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03068-2024 del 02 de septiembre del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226809**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. contenido en el expediente **051480244209**.

**12.** Que mediante radicado **CE-14511-2024** del 02 de septiembre del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03083-2024** del 03 de septiembre del 2024, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226810**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. contenido en el expediente **051480244210**.

**13.** Que mediante radicado **CE-14524-2024** del 02 de septiembre del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03084-2024 del 03 de septiembre del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-199030** ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. contenido en el expediente **051480244211**.

**14.** Que mediante radicado **CE-14542-2024** del 03 de septiembre del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03130-2024 del 05 de septiembre del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226811**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. contenido en el expediente **051480244213**.

**15.** Que mediante radicado **CE-14585-2024** del 03 de septiembre del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03131-2024 del 05 de septiembre del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226812**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. contenido en el expediente **051480244216**.

Vigencia desde:  
23-jul-24

F-GJ-01/V.04



**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá, Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), e-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co)



16. Que mediante radicado **CE-14592-2024** del 03 de septiembre del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03128-2024 del 05 de septiembre del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226813**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. contenido en el expediente **051480244218**.

17. Que mediante radicado **CE-14594-2024** del 03 de septiembre del 2024, se emitió el Auto con radicado **AU-03125-2024 del 05 de septiembre del 2024**, en el cual la Corporación dio inicio al trámite ambiental de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, actuando por medio de su autorizada la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843 representante legal de la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S** con Nit. 900.226.055-0, para uso Doméstico y Riego, en beneficio del predio denominado **"LOTES QUIRAMA"** identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-226814**, ubicado en la vereda Quirama del municipio de El Carmen de Viboral, Antioquia. contenido en el expediente **051480244220**.

18. Que mediante oficio de salida con radicado **CS-12448-2024** del 27 de septiembre del 2024, se solicita el apoyo a la oficina de **PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL** del municipio de El Carmen de Viboral, a través de su Secretaria la señora **LLARLENY GÓMEZ SERNA**, se solicita información sobre el tipo de licencia urbanista otorgada al señor **SAUL URREA VARGAS** y allegar el concepto de Norma Urbanística para los predios identificados con Folios de Matrículas Inmobiliarias 020-204967, 020-226798, 020-226799, 020-226800, 020-226801, 020-226802, 020-226803, 020-226804, 020-226805, 020-226809, 020-226810, 020-204973, 020-226811, 020-226812, 020-226813, 020-226814, 020-199030.

19. Que mediante radicado **CS-12658-2024** del 01 de octubre del 2024, se solicitó apoyo a la señora **LLARLENY GÓMEZ SERNA** en calidad de **SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL** del municipio de El Carmen de Viboral, sobre el permiso de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, en calidad de propietario de 17 predios, para que en base al Acuerdo municipal 012 del 17 de octubre del 2017, el fin de que la Corporación pueda conceptuar, contenida en los diecisiete expedientes ambientales.

20. Que mediante correspondencia externa con radicado **CE-17230-2024** del 10 de octubre del 2024, presenta concepto de norma urbanística de los predios sujetos a beneficiar con el permiso de concesión de aguas superficiales, con el fin de dar respuesta a los radicado CS-12448-2024 del 27 de septiembre del 2024 y el CS-12658-2024 del 01 de octubre del 2024.

21. Que, con el fin de continuar con la evaluación de la solicitud **CS-15814-2024** del 26 de noviembre del 2024, se solicitó a la señora **MIRYAM ASTRID VÁSQUEZ GALLEGO**, en calidad de **SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL** del municipio de El Carmen de Viboral, para que aclare a la Corporación, con el fin de emitir concepto técnico, la siguiente información:

*(...) Si bien se informa que los predios no hacen parte de un proyecto de parcelación, según el sistema de información Geográfico de la Corporación, estos se encuentran dentro del polígono de parcelación y acorde a lo evidenciado en visita realizada el día 10 de septiembre de 2024, para ingresar a estos se tiene una portería y una vía de acceso en común para todos los lotes. Teniendo en cuenta lo mencionado, informar ¿Qué tipo de licencia urbanística se otorgó para el proyecto?*

- ¿Los predios relacionados en la tabla 1, cumplen con la densidad mínima establecida para la zona?, acorde a lo establecido en el Acuerdo Municipal 012 del 17 de octubre de 2017, "Plan Básico de Ordenamiento Territorial" -PBOT.
- Especificar claramente si en cada predio y teniendo en cuenta las áreas de cada uno, relacionado en la tabla, es permitida la construcción de una (1) vivienda.
- ¿Por estar dentro del polígono de parcelación, la construcción de los sistemas de tratamiento para las aguas residuales domésticas debe ser colectiva

LOTE	PREDIO	ÁREA Ha	EXPEDIENTE
1A	020-204967	0.4	051480244164
1B-1	020-226798	0.17	051480244174
1B-3	020-226799	0.17	051480244175
1C-1	020-226800	0.32	051480244177
1C-2	020-226801	0.23	051480244189
1D-1	020-226802	0.3	051480244188
1D-2	020-226803	0.2	051480244203
2A-1	020-226804	0.2095	051480244204
2A-2	020-226805	0.1805	051480244207
2B-1	020-226809	0.1923	051480244209
2B-2	020-226810	0.1977	051480244210
3A	020-204973	0.36	051480244165
3B-1	020-226811	0.1647	051480244213
3B-2	020-226812	0.1922	051480244216
3C-1	020-226813	0.19	051480244218
3C-2	020-226814	0.17	051480244220
4	020-199030	0.36	051480244211

22. Que mediante Auto **AU-04480-2024** del 05 de diciembre del 2024, la Corporación procedió a **SUSPENDER LOS TRÁMITES AMBIENTALES DE CONCESIONES DE AGUAS SUPERFICIALES** contenidos en los expedientes 051480244164, 051480244165, 051480244174, 051480244177, 051480244188, 051480244189, 051480244203, 051480244204, 051480244207, 051480244209, 051480244210, 051480244211, 051480244213, 051480244216, 051480244218, 051480244220, presentados por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, por un término de tres (3) meses, contados a partir de la notificación del mencionado acto administrativo.

23. Que por medio de los radicados **CE-05523-2025** del 28 de marzo del 2025 y **CE-05528-2025** del 28 de marzo de 2025, el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, en calidad de propietario solicitó ante la Corporación "desistimiento de trámite de Concesión de Aguas Superficiales de manera expresa y solicitud de reembolso de dinero pagado por concepto de trámite ambiental," argumentando entre otras cosas lo siguiente:

" ... Después de realizar un análisis de la solicitud y del estado administrativo de los lotes beneficiarios, se concluyó que no se continuara por el momento con el trámite, toda vez que primero surte la necesidad de realizar otras actuaciones. Sin embargo, en el momento que se requiera y previa diligencia con la Corporación, se retomara la solicitud la cual, en nuestro ordenamiento jurídico, este instrumento se encuentra contemplado en el Artículo 18 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, el cual establece: "Artículo 18. Desistimiento expreso de la petición. Los interesados podrán desistir en cualquier tiempo de sus peticiones, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el Lleno de los requisitos legales, pero las autoridades podrán continuar de oficio la actuación si la consideran necesaria por razones de interés público en tal caso expedirán resolución motivada"

### CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Vigencia desde:  
23-jul-24

F-GJ-01/V.04



El artículo 80 de la Constitución Política, establece que: “El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución.

Además, deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados...”

Que el Artículo 3 de la Ley 1437 de 2011, establece los Principios rectores de la actuación y procedimientos administrativos a la luz de la Constitución Política Colombiana, los cuales, para estos efectos citaremos los numerales 12º y 13º, a saber:

#### Artículo 3º. Principios.

12. “En virtud del principio de economía, las autoridades deberán proceder con austeridad y eficiencia, optimizar el uso del tiempo y de los demás recursos, procurando el más alto nivel de calidad en sus actuaciones y la protección de los derechos de las personas.”

13. “En virtud del principio de celeridad, las autoridades impulsarán oficiosamente los procedimientos e incentivarán el uso de las tecnologías de la información y las comunicaciones, a efectos de que los procedimientos se adelanten con diligencia, dentro de los términos legales y sin dilaciones injustificadas.

Que el artículo 18º de la Ley 1437 de 2011, consagra:

**“ARTÍCULO 18. Desistimiento expreso de la petición.** Los interesados podrán desistir en cualquier tiempo de sus peticiones, sin perjuicio de que la respectiva solicitud pueda ser nuevamente presentada con el lleno de los requisitos legales, pero las autoridades podrán continuar de oficio la actuación si la consideran necesaria por razones de interés público; en tal caso expedirán resolución motivada.”

Que es función de CORNARE propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

Que en virtud de las anteriores consideraciones de orden jurídico y en atención a que el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, manifestó de manera clara, expresa e inequívoca su intención de desistir de los trámites adelantados ante la Corporación con radicados iniciales **CE-13902-2024** del 23 de agosto del 2024, **CE-13907-2024** del 23 de agosto del 2024, **CE-14008-2024** del 26 de agosto del 2024, **CE-14009-2024** del 26 de agosto del 2024, **CE-14038-2024** del 26 de agosto del 2024, **CE-14156-2024** del 27 de agosto del 2024, **CE-14159-2024** del 27 de agosto del 2024, **CE-14353-2024** del 29 de agosto del 2024, **CE-14357-2024** del 29 de agosto del 2024, **CE-14397-2024** del 30 agosto del 2024, **CE-14462-2024** del 02 de septiembre del 2024, **CE-14511-2024** del 02 de septiembre del 2024, **CE-14524-2024** del 02 de septiembre del 2024, **CE-14542-2024** del 03 de septiembre del 2024, **CE-14585-2024** del 03 de septiembre del 2024, **CE-14592-2024** del 03 de septiembre del 2024 y **CE-14594-2024** del 03 de septiembre del 2024, y se ordenara el archivo de los expedientes, lo cual se establecerá en la parte resolutive del presente acto administrativo.

Que es competente para conocer de este asunto, la directora regional de Valles de San Nicolás de la Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro - Nare “CORNARE” en virtud de la delegación establecida por la Dirección General y en mérito de lo expuesto,

#### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: LEVANTAR LA SUSPENSIÓN** establecida en el artículo primero de los actos administrativos con radicados **AU-03462-2024** del 27 de septiembre del 2024 y **AU-04480-2024** del 05 de diciembre del 2024, por lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo.

Vigencia desde:  
23-jul-24

F-GJ-01/V.04



**ARTÍCULO SEGUNDO: DECLÁRESE EL DESISTIMIENTO EXPRESO** de las solicitudes de **CONCESIONES DE AGUAS SUPERFICIALES**, presentado por el señor **SAUL URREA VARGAS** identificado con cédula de ciudadanía número 15.436.432, bajo los radicado **CE-13902-2024** del 23 de agosto del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-204967, **CE-13907-2024** del 23 de agosto del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-204973, **CE-14008-2024** del 26 de agosto del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226798, **CE-14009-2024** del 26 de agosto del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226799, **CE-14038-2024** del 26 de agosto del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226800, **CE-14156-2024** del 27 de agosto del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226802, **CE-14159-2024** del 27 de agosto del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226801, **CE-14353-2024** del 29 de agosto del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226803, **CE-14357-2024** del 29 de agosto del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226804, **CE-14397-2024** del 30 de agosto del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226805, **CE-14462-2024** del 02 de septiembre del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226809, **CE-14511-2024** del 02 de septiembre del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226810, **CE-14524-2024** del 02 de septiembre del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-199030, **CE-14542-2024** del 03 de septiembre del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226811, **CE-14585-2024** del 03 de septiembre del 2024, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226812, **CE-14592-2024** del 03 de septiembre del 2024 en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226813, **CE-14594-2024** del 03 de septiembre del 2024 en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-226814.

**Parágrafo 1º.** En caso de requerir los permisos ambientales deberá allegar nuevamente la solicitud con el lleno de los requisitos legales, conforme lo establece el artículo 17º de la Ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 1º de la Ley 1755 de 2015.

**Parágrafo 2º. INFORMAR** al señor **SAUL URREA VARGAS**, que previa solicitud escrita, se podrá efectuar la devolución de la documentación presentada en los radicado referidos en el presente artículo.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDENAR** a la oficina de **GESTIÓN DOCUMENTAL** de la Corporación. **ARCHIVAR** los expedientes ambientales números **051480244164, 051480244165, 051480244174, 051480244175, 051480244177, 051480244188, 051480244189, 051480244203, 051480244204, 051480244207, 051480244209, 051480244210, 051480244211, 051480244213, 051480244216, 051480244218 y 051480244220**, el contenido de las diligencias surtidas de las solicitudes de Concesiones de Aguas Superficiales, por las razones expuestas en la parte motiva de la presente providencia.

**Parágrafo:** No se podrá archivar en forma definitiva hasta que no quede debidamente ejecutoriada la presente actuación administrativa y se agote la vía administrativa.

**ARTÍCULO CUARTO: REMITIR** el presente acto administrativo a la Subdirección Administrativa y Financiera, con el fin de realizar el desembolso del dinero cancelado por concepto de evaluación del servicio, a la cuenta bancaria anexa con el certificado aportado mediante radicado CE-05523-2025 del 28 de marzo de 2025, los pagos fueron efectuados mediante las liquidaciones

- **Liquidación N° 11941**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11942**, valor cancelado de \$646.657

Vigencia desde:  
23-jul-24

F-GJ-01/V.04

- **Liquidación N° 11943**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11945**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11946**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11947**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11948**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11949**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11950**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11951**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11953**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11961**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11962**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11963**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11966**, valor cancelado de \$646.657
- **Liquidación N° 11967**, valor cancelado de \$646.657

**ARTÍCULO QUINTO: INFORMAR** al señor **SAUL URREA VARGAS**, que no es factible la devolución del dinero cancelado con la **Liquidación N° 11944**, con un valor cancelado de \$646.657, toda vez, que la Corporación realizó visita técnica el día 10 de septiembre del 2024, para la evaluación de la solicitud de concesión de aguas.

**ARTÍCULO SEXTO: COMUNICAR** a la señora **MIRYAM ASTRID VÁSQUEZ GALLEGO** en calidad de **SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL** del **MUNICIPIO DE EL CARMEN DE VIBORAL**, o quien haga sus veces al momento, para lo de su competencia y fines pertinentes.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: NOTIFICAR** el presente Acto Administrativo al señor **SAUL URREA VARGAS**, en calidad de propietario, haciéndole entrega de una copia de esta, como lo dispone la ley 1437 de 2011. De no ser posible la notificación personal se hará en los términos de la mencionada ley.

**ARTÍCULO OCTAVO: INDICAR** que contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse ante el mismo funcionario que profirió este acto administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, tal y como lo dispone la Ley 1437 de 2011

**ARTÍCULO NOVENO: ORDENAR LA PUBLICACIÓN** del presente Acto Administrativo en el boletín oficial de la Corporación a través de la página Web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co) conforme a lo dispuesto en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993

Dado en el Municipio Rionegro,

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
**DIRECTORA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS.**

**Expedientes:** 051480244164, 051480244165, 051480244174, 051480244175, 051480244177, 051480244188, 051480244189, 051480244203, 051480244204, 051480244207, 051480244209, 051480244210, 051480244211, 051480244213, 051480244216, 051480244218 y 051480244220

Proyecto: Abg. Ximena Osorio / Fecha: 02 de abril del 2025.

Revisó: Abogada Piedad Úsuga Z.

Procedimiento: Desistimiento expreso.

Asunto: Concesión de Aguas Superficiales.