

**AUTO No.**

**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UNA SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRÁNEAS**

**EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE"**, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

**CONSIDERANDO**

Que mediante Resolución con radicado N° **131-0555** del 14 de julio de 2010, modificada mediante la Resolución con radicado N° **112-4304** del 22 de septiembre del 2014, notificada por medio electrónico el día 22 de septiembre del 2014, la Corporación **OTORGÓ Y MODIFICÓ UNA CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRÁNEAS** a la sociedad **PRODUCTOS FAMILIA SANCELTA S.A.** con Nit. 890900161-9, a través de su representante legal el señor **JUAN ESTEBAN JARAMILLO** identificado con cédula de ciudadanía número 71.654.751, un caudal total de **1.121L/s**, distribuidos así: para uso Doméstico 1.037L/s, para Red contra incendios 0.05L/s y para Riego 0.034L/s caudal a captarse de un pozo profundo ubicado en el predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-127, ubicado en la vereda Belén del municipio de Rionegro, Antioquia, la vigencia del permiso por el término de (10) diez años, contados a partir de la notificación de la Resolución 112-4304 del 22 de septiembre del 2014.

Que a través de la Resolución N°131-1488 del 27 de diciembre de 2019, se CEDIERON PARCIALMENTE los derechos y obligaciones otorgados mediante la Resolución N°131-0555 del 14 de junio de 2010, modificada por la Resolución N°112-4304 del 22 de septiembre de 2014, a la sociedad **PRODUCTOS FAMILIA RIONEGRO S.A.S.**, con Nit. 901.299.581-1, representada legalmente por el señor **JUAN FELIPE HOYOS BOTERO**, identificado con cédula de ciudadanía número 71.714.123, quedando los caudales para la sociedad **PRODUCTOS FAMILIA SANCELTA S.A.**, y para la sociedad **PRODUCTOS FAMILIA RIONEGRO S.A.S.**, de la siguiente manera:

Uso	Caudal Familia (l/s)	Caudal Familia Rionegro (l/s)
Doméstico	0,622	0,415
Red contra incendios	0,03	0,02
Riego	0,021	0,013
Total	0,0673	0,448

Que por medio de la Resolución N° RE-06250-2021 del 21 de septiembre del 2021, se adoptó la siguiente determinación:

**"ARTICULO PRIMERO:** ORGANIZAR los **PERMISOS DE CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS** en beneficio de la sociedad **PRODUCTOS FAMILIA SANCELTA S.A.** y de la sociedad **PRODUCTOS FAMILIA RIONEGRO S.A.S** conforme a la parte motiva y en los siguientes cuerpos documentales:

1. Expediente N°20.02.3199— **PERMISOS DE CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS- PRODUCTOS FAMILIA. SANCELTA S.A.**
2. 2. Expediente N° 05615.02.39025— **PERMISOS DE CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEASPRODUCTOS FAMILIA RIONEGRO S.A.S. (...)"**

Vigente desde:  
26-jul-24

F-GJ-190 V.03

Que por medio de los radicados **CE-15045-2024 del 10 de septiembre del 2024** y **CE-15839-2024** del 20 de septiembre del 2024, la sociedad **PRODUCTOS FAMILIA SANCELA S.A.** con Nit. 890900161-9, y **PRODUCTOS FAMILIA RIONEGRO S.A.S.** con NIT 901.299.581-1, representadas legalmente por el señor **JUAN FELIPE HOYOS BOTERO** identificado con cédula de ciudadanía número 71.714.123, en calidad de propietario, presentaron ante La Corporación **RENOVACIÓN DE LAS CONCESIONES DE AGUAS SUBTERRÁNEAS** otorgada mediante Resolución N° **112-4304-2014** del 22 de septiembre del 2014, y cedida mediante la resolución N° 131-1488 del 27 de diciembre de 2019, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-127, ubicado en el municipio de Rionegro, Antioquia.

Que la solicitud de **RENOVACIÓN DE LAS CONCESIONES DE AGUAS SUBTERRÁNEA**, cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015, en relación con los artículos 2.2.3.2.9.1, 2.2.3.2.9.2, Y 2.2.3.2.8.4, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente el subdirector de Recurso Naturales de La Corporación para conocer el presente asunto y en mérito de lo expuesto

#### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE RENOVACIÓN DE UNAS CONCESIONES DE AGUAS SUBTERRÁNEAS**, otorgado mediante Resolución N° **112-4304-2014** del 22 de septiembre del 2014, y cedida mediante la resolución N° 131-1488 del 27 de diciembre de 2019, presentado por las sociedades **PRODUCTOS FAMILIA SANCELA S.A.** con Nit. 890900161-9, y **PRODUCTOS FAMILIA RIONEGRO S.A.S.** con NIT 901.299.581-1, representadas legalmente por el señor **JUAN FELIPE HOYOS BOTERO** identificado con cédula de ciudadanía número 71.714.123, en calidad de propietario, o quien haga sus veces al momento, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-127, ubicado en el municipio de Rionegro.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al grupo de Recurso Hídrico de la de Recursos Naturales la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante radicado N° **CE-15839-2024** y la práctica de una visita técnica al sitio de interés

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** la fijación del aviso en un lugar público de la Corporación y la Alcaldía Municipal de Rionegro, en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.

**ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA** a las sociedades **PRODUCTOS FAMILIA SANCELA S.A.**, y **PRODUCTOS FAMILIA RIONEGRO S.A.S** representadas legalmente por el señor **JUAN FELIPE HOYOS BOTERO**, o quien haga sus veces al momento, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución RE-04172-2023 del 26 de septiembre del 2023 o demás norma que sustituya o modifique.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

Vigente desde:  
26-jul-24

F-GJ-190 V.03

**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** a la sociedad **PRODUCTOS FAMILIA SANCELTA S.A.**, y **PRODUCTOS FAMILIA RIONEGRO S.A.S** a través de su representante legal el señor **JUAN FELIPE HOYOS BOTERO**, o quien haga sus veces al momento, el contenido del presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO: INDICAR** que, contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: PUBLICAR** en la página Web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co) de la Corporación, lo resuelto en este Acto Administrativo, conforme lo establece el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS**  
**SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES**

**Expediente: 20023199 - 056150239025**

Proyectó: Abg. Ximena Osorio – Ana María Arbeláez Z.

Revisó: Abogada Ana María Arbeláez

Proceso: Trámite ambiental.

Asunto: Concesión de Aguas superficiales.

Fecha: 20/09/2024

Vigente desde:  
26-jul-24

F-GJ-190 V.03