



Expediente: **056150644232**  
Radicado: **AU-03163-2024**  
Sede: **REGIONAL VALLES**  
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **09/09/2024** Hora: **07:57:12** Folios: **3**



## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

#### CONSIDERANDO

Que mediante radicado **CE-14780-2024** del 05 de septiembre del 2024, la sociedad **PROMOTORA DE PROYECTOS HARAS SANTA LUCIA S.A.S**, con Nit 900553647-2, representada legalmente por el señor **MIGUEL ANGEL BOTERO BAEZ** identificado con cédula de ciudadanía número 8.026.398, en calidad de fideicomitente y autorizado de la **FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA** sociedad que actúa única y exclusivamente en calidad de vocera del **FIDEICOMISO P.A PROYECTOS HARAS DE SANTA LUCIA NUEVAS ETAPAS** con Nit. 830054539-0, a través de su apoderado el señor **JUAN DAVID DUQUE JARAMILLO** identificado con cédula de ciudadanía número 71.706.522, la cual es propietaria del predio objeto de solicitud, presentó ante Cornare solicitud para permiso de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en el predio denominado "**HARAS COMERCIO**" identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 020-210439, ubicado en la vereda Llanogrande municipio de Rionegro, Antioquia.

Que la solicitud de **APROVECHAMIENTO FORESTAL** cumple con los requisitos exigidos en el artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015, artículo 70 de la Ley 99 de 1993 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

#### DISPONE

**ARTICULO PRIMERO: SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, solicitado por la sociedad **PROMOTORA DE PROYECTOS HARAS SANTA LUCIA S.A.S**, con Nit 900553647-2, representada legalmente por el señor **MIGUEL ANGEL BOTERO BAEZ** identificado con cédula de ciudadanía número 8.026.398, o quien haga sus veces al momento, en calidad de fideicomitente y autorizado, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en el predio denominado "**HARAS COMERCIO**" identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 020-210439, ubicado en la vereda Llanogrande municipio de Rionegro.

**Parágrafo:** La sociedad **PROMOTORA DE PROYECTOS HARAS SANTA LUCIA S.A.S**, con Nit 900.553.647-2, a través de su representante legal el señor **MIGUEL ANGEL BOTERO BAEZ** identificado con cédula de ciudadanía número 8.026.398, o quien haga sus veces al momento, será la titular de las obligaciones del acto administrativo que autorice o niegue el permiso, conforme a la autorización aportada.

**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud con radicado **CE-14780-2024** del 05 de septiembre del 2024.

**Parágrafo Primero:** En caso de que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o

Ruta: \\corde01\S.Gestion\APOYO\Gestión Jurídica\Anexos\Ambiental\Tramites ambientales\Recurso Bosques\

R. Flora maderable y no maderable\Aprovechamiento arboles aislados

Vigente desde:

12-Nov-19

F-GJ-193 V.02



Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co

f X Instagram YouTube cornare

regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare.

**Parágrafo segundo:** El presente acto administrativo no faculta al usuario a realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

**ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA** a la sociedad **PROMOTORA DE PROYECTOS HARAS SANTA LUCIA S.A.S**, a través de su representante legal el señor **MIGUEL ANGEL BOTERO BAEZ**, o quien haga sus veces al momento, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Resolución RE-04172-2023 del 26 de septiembre del 2023, o demás norma que sustituya o modifique.

**Parágrafo Primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo Segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo Tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el presente acto administrativo al señor **MIGUEL ANGEL BOTERO BAEZ** en calidad de representante legal de la sociedad **PROMOTORA DE PROYECTOS HARAS SANTA LUCIA S.A.S** o quien haga sus veces al momento, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEXTO:** Ordénese la fijación del presente acto administrativo en la alcaldía del Municipio de Rionegro, donde se encuentra ubicado el predio, conforme lo dispone el artículo 2.2.1.1.7.11 del Decreto 1076 de 2015.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR** que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO OCTAVO: PUBLICAR:** en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

Dado en el municipio de Rionegro,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
**DIRECTORA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS**

**Expediente: 056150644232**

Proyectó: Abg. Ximena Osorio

Proceso: Trámite ambiental.

Asunto: Aprovechamiento Forestal de Árboles Aislados.

Fecha: 06/09/2024

Ruta: \\corde01\S\_Gestion\APOYO\Gestión Jurídica\  
Anexos\Ambiental\Tramites ambientales\Recurso Bosques\  
R. Flora maderable y no maderable\Aprovechamiento arboles aislados

Vigente desde:

12-Nov-19

F-GJ-193 V.02