



Expediente: **056070439097**  
Radicado: **AU-03077-2024**  
Sede: **SANTUARIO**  
Dependencia: **Grupo Recurso Hídrico**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **02/09/2024** Hora: **15:34:37** Folios: **2**



## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE MODIFICACIÓN PERMISO DE VERTIMIENTOS

**EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y**

### CONSIDERANDO

Que mediante Resolución N° RE-08140 del 25 de noviembre de 2021, corregida por medio de Resolución N° RE-01484 del 19 de abril de 2022, se otorgó **PERMISO DE VERTIMIENTOS** al señor **ROBERTO DE JESUS CARDONA RODRÍGUEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 3.515.436; para el sistema de tratamiento y disposición de Aguas Residuales Domésticas- ARD, a generarse en el proyecto denominado "**CONDominio ENTRECIELOS**", conformado por ochenta y siete (87) viviendas, en beneficio del predio con FMI 017-14126, ubicado en la vereda Pantanillo, del municipio de El Retiro, Antioquia.

Que a través de la Resolución N° RE-03999 del 18 de septiembre de 2023, se autorizó la **CESION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES** del **PERMISO DE VERTIMIENTOS** otorgado mediante Resolución N° RE-08140 del 25 de noviembre de 2021, para que en adelante quede a nombre de la sociedad **ENTRECIELOS PARCELACIÓN S.A.S.**, Nit 901.522.261-4, representada legalmente por el señor **JUAN ESTEBAN BETANCUR CORTÉS**, identificado con cédula de ciudadanía número 8.028.272.

Que por medio de la Resolución N° RE-0099 del 01 de abril de 2024, se modificó el **PERMISO DE VERTIMIENTOS** otorgado bajo la Resolución N° RE-08140 del 25 de noviembre de 2021, el cual fue cedido a la sociedad **ENTRECIELOS PARCELACIÓN S.A.S.** representada legalmente por el señor **JUAN ESTEBAN BETANCUR CORTÉS**, adicionándose el sistema de tratamiento y disposición de aguas residuales domésticas para la etapa constructiva del proyecto denominado "**CONDominio ENTRECIELOS**", ubicado en el predio con FMI 017-14126, en la vereda Pantanillo, del municipio de El Retiro, Antioquia.

Que mediante el Escrito Radicado N° CE-10305 del 25 de junio de 2024, la sociedad **ENTRECIELOS PARCELACIÓN S.A.S.**, representada legalmente por el señor suplente **ALEJANDRO VÁSQUEZ CORTES**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.020.743.862, a través de su autorizada la sociedad **GRUPO AQUA S.A.S.**, con Nit 900.226.055-0, representada legalmente por la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843, solicitó a la Corporación **MODIFICACIÓN DEL PERMISO DE VERTIMIENTOS** otorgado mediante Resolución N° RE-08140 del 25 de noviembre de 2021, modificado por la Resolución N° RE-00991 del 01 de abril de 2024, en el sentido de cambiar el número de viviendas proyectadas, el caudal a verter, y el sistema de tratamiento, en beneficio del proyecto denominado "**CONDominio ENTRECIELOS**", ubicada en los predios con FMI números 017-81413, 017-81412, 017-82087, 017-82086, y 017-82085 (antes 017-14126) en la vereda Pantanillo, del municipio de El Retiro, Antioquia.

Que, una vez evaluada la información, se requirió a la sociedad **ENTRECIELOS PARCELACIÓN S.A.S.**, por medio de Oficio Radicado N° CS-07562 de 26 de junio de 2024, presentar una información complementaria con el fin de dar inicio al trámite de solicitado.

Que por medio del Escrito Radicado N° CE-11866 del 22 julio de 2024, la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S.**, quien actúa en calidad de Autorizada, presenta solicitud prórroga para dar cumplimiento a lo requerido en el Oficio Radicado N° CS-07562 de 26 de junio de 2024.



SC 1544-1



SA 159-1



CN-22-064

Que a través del Auto N° AU-02517 del 24 de julio del 2024, se concedió prórroga la sociedad **ENTRECIÉLOS PARCELACIÓN S.A.S.**, para que presente la documentación requerida mediante Oficio Radicado N° CS-07562 de 26 de junio de 2024, para continuar con el trámite de permiso de vertimientos.

Que la sociedad **GRUPOAQUA S.A.S.**, quien calidad de Autorizada, con el Escrito Radicado N° CE-14044 del 27 de agosto del 2024, dio respuesta a lo requerido Oficio Radicado N° CS-07562 de 26 de junio de 2024.

Que la solicitud de **MODIFICACIÓN DEL PERMISO DE VERTIMIENTOS** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto 1076 de 2015 en sus artículos 2.2.3.3.5.1, 2.2.3.3.5.2 y el 2.2.3.3.5.9 y el Decreto 050 del 2018, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental.

Que, en mérito de lo expuesto,

## DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRAMITE AMBIENTAL DE MODIFICACIÓN DE PERMISO DE VERTIMIENTOS** otorgado mediante Resolución N° RE-08140 del 25 de noviembre de 2021, modificado por la Resolución N° RE-00991 del 01 de abril de 2024 a la sociedad **ENTRECIÉLOS PARCELACIÓN S.A.S.**, identificada con Nit 901.522.261-4, representada legalmente por el señor suplente **ALEJANDRO VÁSQUEZ CORTES**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.020.743.862, a través de su Autorizada la sociedad **GRUPO AQUA S.A.S.**, identificada con Nit 900.226.055-0, representada legalmente por la señora **AMALIA LONDOÑO MEJIA** con cédula de ciudadanía número 1.037.575.843, por el cambio en el número de viviendas proyectadas, el caudal a verter, y el sistema de tratamiento, en beneficio del proyecto denominado **“CONDominio ENTRECIÉLOS”**, ubicada en los predios con FMI números 017-81413, 017-81412, 017-82087, 017-82086, y 017-82085 (antes 017-14126) en la vereda Pantanillo, del municipio de El Retiro, Antioquia.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al Grupo Recurso Hídrico de la Subdirección de Recursos Naturales la evaluación técnica de la solicitud de presentada mediante los Escritos Radicados N° CE-10305 del 25 de junio de 2024 y CE-14044 del 27 de agosto del 2024.

**ARTÍCULO TERCERO: SE INFORMA** que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de .2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE N° 200 del 23 de junio de 2008 y Las Resoluciones No.112-1020 del 1 de abril de 2013, 112-3547 del 04 de agosto de 2015 y 112-4150 del 10 de agosto del 2017 y las Circulares N° CIR-00003 del 5 de enero de 2023 y CIR-00019 del 25 de julio del 2023.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO CUARTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.



**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el contenido del presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

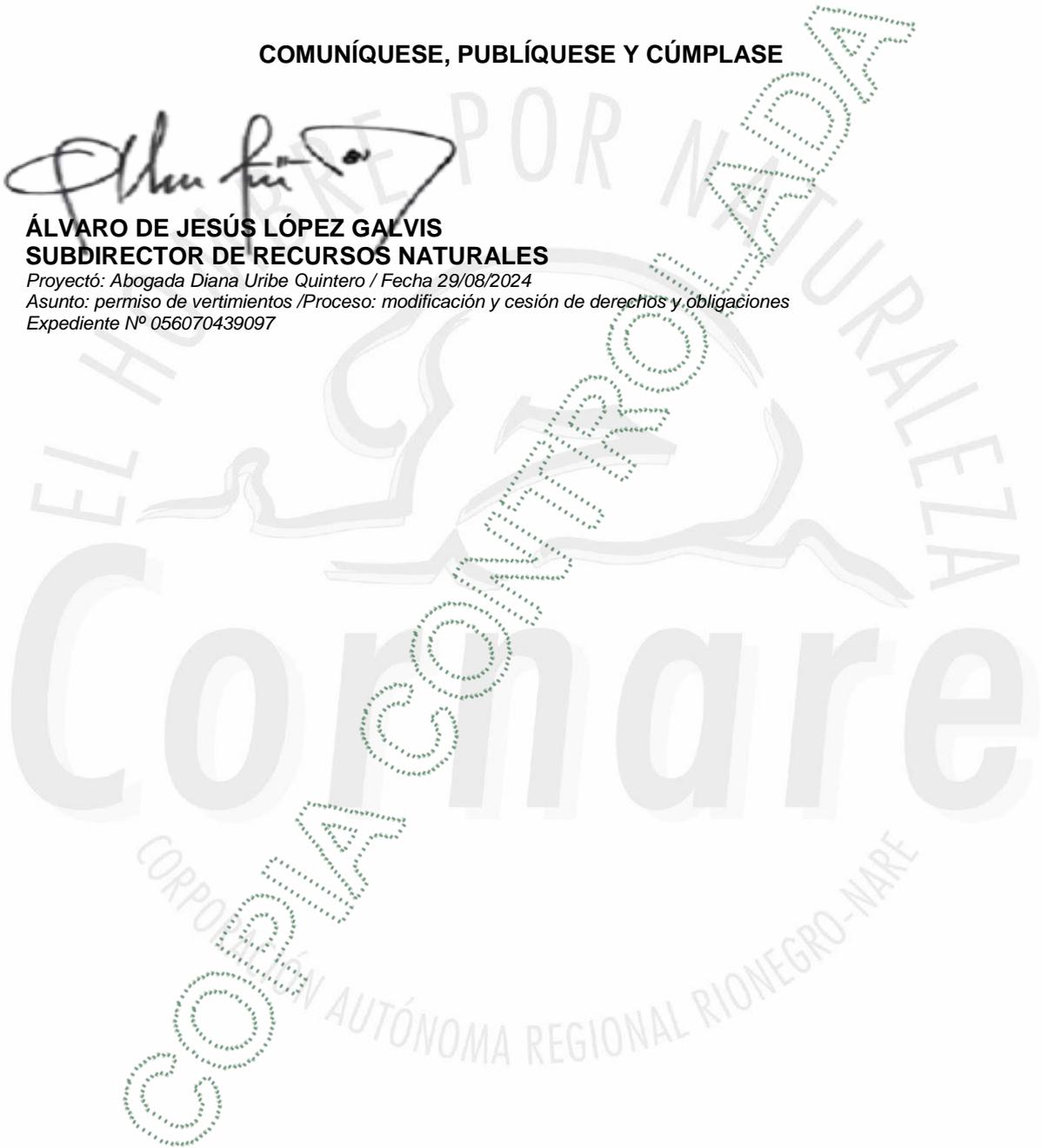
**ARTÍCULO SEXTO:** Contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 y 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ÁLVARO DE JESÚS LÓPEZ GALVIS**  
**SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES**

*Proyectó: Abogada Diana Uribe Quintero / Fecha 29/08/2024*

*Asunto: permiso de vertimientos /Proceso: modificación y cesión de derechos y obligaciones*  
*Expediente N° 056070439097*



SC 1544-1



SA 159-1



CN-22-064

**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), e-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co)

[cornare](http://cornare.gov.co)