



Expediente: **056070641941**  
Radicado: **RE-01547-2024**  
Sede: **REGIONAL VALLES**  
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**  
Tipo Documental: **RESOLUCIONES**  
Fecha: **14/05/2024** Hora: **14:03:09** Folios: **4**



RESOLUCIÓN No.

POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARAN CUMPLIDAS PARCIALMENTE UNAS OBLIGACIONES Y REQUIERE

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE, CORNARE En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y en especial las previstas en la Ley 99 de 1993, Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015 y

CONSIDERANDO

Que la Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare, “CORNARE”, le fue asignado el manejo, administración y fomento de los recursos naturales renovables dentro del territorio de su jurisdicción.  
Que la Ley 99 de 1993, dispone que las Corporaciones Autónomas regionales ejercerán funciones de máxima autoridad ambiental en el área de su jurisdicción, y por lo tanto, podrán imponer y ejecutar medidas de policía y las sanciones previstas en la ley en caso de violación de las normas sobre protección ambiental y manejo de los recursos naturales renovables.

ANTECEDENTES:

1.- Que por medio de la Resolución RE-02210-2023 del 2 de junio de 2023, se autoriza un permiso de aprovechamiento de árboles aislados por fuera de la cobertura de bosque natural, a la sociedad INVERSIONES RMC SUAREZ S.A.S, con Nit 900.743.711-1, a través de su representante legal el señor VICTOR JAIME SUAREZ NAVARRO identificado con cédula de ciudadanía 70.120.433, en beneficio de los individuos forestales localizados en el predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 017-14387 denominado “Lote sector El Chontal” ubicado en la vereda Don Diego del municipio de El Retiro, para las siguientes especies:.

| Familia         | Nombre científico        | Nombre común         | Cantidad | Volumen total (m³) | Volumen comercial (m³) | Área del aprovechamiento | Tipo de aprovechamiento |
|-----------------|--------------------------|----------------------|----------|--------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Clusiaceae      | Clusia sp.               | Chagualo             | 1        | 0,052              | 0,041                  | 0,0000013                | Tala                    |
| Euphorbiaceae   | Croton magdalenensis     | Drago                | 7        | 2,080              | 1,664                  | 0,0000341                | Tala                    |
| Cornaceae       | Curtisia dentata         | Curtisia             | 1        | 0,090              | 0,072                  | 0,0000015                | Tala                    |
| Moraceae        | Ficus benjamina          | Falso laurel         | 1        | 0,115              | 0,092                  | 0,0000018                | Tala                    |
| Fabaceae        | Inga punctata            | Guamo                | 2        | 0,445              | 0,356                  | 0,0000073                | Tala                    |
| Lauraceae       | Laurus nobilis           | Laurel               | 4        | 0,289              | 0,231                  | 0,0000059                | Tala                    |
| Verbenaceae     | Lippia schlimii          | Gallinazó            | 3        | 0,768              | 0,614                  | 0,0000123                | Tala                    |
| Melastomataceae | Meriania nobilis         | Amarraboll o'        | 1        | 0,040              | 0,032                  | 0,0000015                | Tala                    |
| Myrtaceae       | Myrcia popayanensis      | Arrayan              | 8        | 0,472              | 0,377                  | 0,0000109                | Tala                    |
| Primulaceae     | Myrsine guianensis       | Mrsine               | 1        | 0,035              | 0,028                  | 0,0000013                | Tala                    |
| Lauraceae       | Nectandra sp             | Laurel               | 3        | 0,628              | 0,502                  | 0,0000100                | Tala                    |
| Araliaceae      | Oreopanax incisus        | Mano de oso          | 3        | 0,496              | 0,397                  | 0,0000080                | Tala                    |
| Lauraceae       | Persea caerulea          | Aguacatillo          | 2        | 0,115              | 0,092                  | 0,0000025                | Tala                    |
| Fagaceae        | Quercus humboldti        | Roble de tierra fría | 4        | 0,424              | 0,339                  | 0,0000101                | Tala                    |
| Podocarpaceae   | Retrophyllum rospigliosi | Pino colombiano      | 2        | 0,056              | 0,045                  | 0,0000022                | Tala                    |
| Sapindaceae     | Sapindus saponaria       | Jabonsillo           | 3        | 0,287              | 0,229                  | 0,0000044                | Tala                    |
| Araliaceae      | Schefflera arboricola    | Chaflera             | 1        | 0,015              | 0,012                  | 0,0000008                | Tala                    |
| Fabaceae        | Senna pistaciifolia      | Alcaparro            | 1        | 0,034              | 0,028                  | 0,0000018                | Tala                    |
| Anacardiaceae   | Tapirira guianensis      | Cedrillo             | 1        | 0,265              | 0,212                  | 0,0000045                | Tala                    |
| Hypericaceae    | Vismia baccifera         | Karate               | 2        | 0,208              | 0,166                  | 0,0000033                | Tala                    |
| Hypericaceae    | Vismia guianensis        | Puntelanza           | 1        | 0,010              | 0,008                  | 0,0000004                | Tala                    |
| Total =         |                          |                      | 94       | 14,17              | 11,33                  | 0,000251                 | ---                     |

Ruta: [www.cornare.gov.co/sqi/Apoyo/Gestión](http://www.cornare.gov.co/sqi/Apoyo/Gestión) Jurídica/Anexos

Vigente desde:  
2.-Dic-15

F-GJ-188/V.01



Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare “CORNARE”  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), e-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co)

f X Instagram YouTube cornare

2.- • Por medio del radicado CE-00078-2024 del 2 de enero de 2024, se allega informe de compensación.

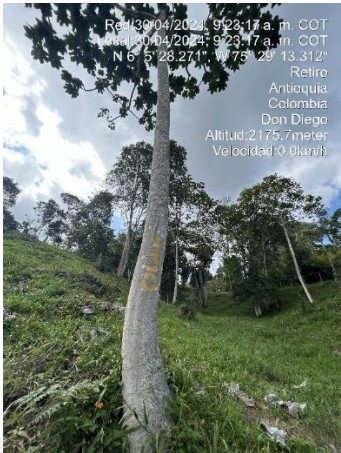
3.-• Que funcionarios de la Corporación procedieron a realizar Control y verificación del cumplimiento de las obligaciones ambientales impuestas mediante la resolución de Cornare con radicado **RE-02210-2023** y atención de la correspondencia externa con radicado CE-00078-2024. Generándose **el IT 02685-2024 de 14 de mayo**, en el cual se observó concluyó lo siguiente:  
(...)

**25. OBSERVACIONES:** como cumplimiento a las obligaciones establecidas en la resolución RE-02210-2023, el usuario por medio del radicado CE-00078-2024 aporta documento denominado “**INFORME DE COMPENSACION FORESTAL**”, relacionado con la siembra de especies arbóreas nativas, por lo que se realiza visita de control y seguimiento el 30 de abril del presente año para la verificación de dicha información, encontrando lo siguiente:

1. En la resolución citada anteriormente, se autoriza el aprovechamiento de 94 individuos arbóreos, con una vigencia de seis (6) meses contados a partir de la notificación del acto administrativo, es decir, hasta el mes de diciembre del año 2023. Adicionalmente, se contaba con la obligación de sembrar 402 árboles nativos u orientar el valor económico de \$7.355.052, a pagos por servicios ambientales, hasta marzo del año 2024. También se contaba con el requerimiento de sembrar 40 Robles y 20 Pino romeron. Se requirió la correcta disposición de residuos vegetales.
2. En el documento técnico entregado se informa que de los 94 árboles autorizados, se talaron 84, es decir, quedaron 10 árboles en pie sin intervención. Correspondientes a las siguientes especies y número de identificación:

| Nombre científico         | Nombre común | Cantidad | ID inventario                          |
|---------------------------|--------------|----------|----------------------------------------|
| <i>Cecropia peltata</i>   | Yarumo       | 8        | 130, 166, 194, 195, 198, 200, 225, 226 |
| <i>Quercus humboldtii</i> | Roble        | 2        | 155, 201                               |
| Total                     |              | 10       |                                        |

Sin embargo, durante la verificación en campo, solo se lograron evidenciar dos de estos 10 árboles, por lo tanto, solo se asumirá que quedaron en pie 2 árboles (1 Yarumo y 1 Roble) de los autorizados para aprovechamiento. Entendiendo entonces, que la cantidad de árboles necesarios para compensación o reposición en total corresponderían a 398 y para la reposición en especies en veda, 30 robles y 20 pino romeron.



Yarumo #130 en pie



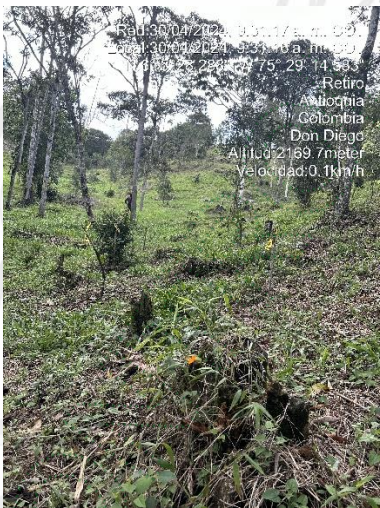
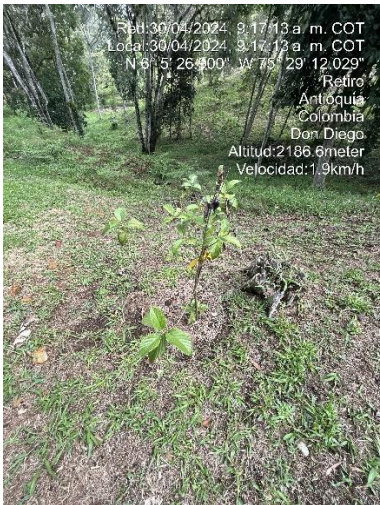
Roble #155 en pie

3. Para la compensación ambiental, se realizó el establecimiento de 402 individuos arbóreos al interior del mismo predio donde se llevó a cabo el aprovechamiento forestal, en zonas alejadas del desarrollo constructivo que se plantea realizar. Las especies sembradas son:

| Nombre científico                 | Nombre común          | Cantidad |
|-----------------------------------|-----------------------|----------|
| <i>Citharexylum subflavescens</i> | Quimula               | 40       |
| <i>Alnus acuminata</i>            | Aliso                 | 40       |
| <i>Lafoensia acuminata</i>        | Guayacán de Manizales | 40       |
| <i>Meriania nobilis</i>           | Amarrabojo            | 40       |
| <i>Retrophyllum rospigliosii</i>  | Pino romerón          | 40       |
| <i>Heliocarpus americanus</i>     | Balso blanco          | 40       |
| <i>Tecoma stans</i>               | Chirlobirlo           | 40       |
| <i>Cordia alliodora</i>           | Nogal cafetero        | 40       |
| <i>Persea caerulea</i>            | Aguacatillo           | 40       |
| <i>Mollinedia sp.</i>             | Molinedia             | 40       |
| Total                             |                       | 400      |

Por el aprovechamiento de los árboles que no presentaban alguna categoría de veda, se debían sembrar 398 árboles, de los cuales, se deberían sembrar 30 robles y 20 pino romerón (con el ajuste de los árboles que no se talaron). De acuerdo con la tabla anterior, no se sembraron los 30 individuos de *Quercus humboldtii*. Siendo así, es necesario terminar de establecer los arboles de las especies en veda.

Durante la visita, se evaluaron los arboles sembrados, encontrando que un 40% de estos presentaban defoliación total, marchitez y muerte, es decir, se encuentran. Estos deberán ser reemplazados y continuar con las actividades de mantenimiento como plateos y fertilización.



4. En el lote se encontró una correcta disposición de residuos vegetales, los pocos que se evidenciaron se encontraban apilados en diferentes sectores, para su descomposición y reincorporación con el suelo.
5. En el predio se identifican otros árboles que no fueron solicitados en el permiso autorizado objeto de control y seguimiento, pero de acuerdo con lo informado en la visita, probablemente deben ser intervenidos para el desarrollo a futuro, por lo tanto, se debe solicitar un permiso nuevo.

| Verificación de Requerimientos o Compromisos: RE-02210-2023 del 2 de junio de 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |          |    |         |                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ACTIVIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | FECHA CUMPLIMIENTO | CUMPLIDO |    |         | OBSERVACIONES                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    | SI       | NO | PARCIAL |                                                                                                                                |
| ARTÍCULO PRIMERO: AUTORIZAR el APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR FUERA DE LA COBERTURA DE BOSQUE NATURAL a la sociedad INVERSIONES RMC SUAREZ S.A.S, con Nit 900.743.711-1, a través de su representante legal el señor VICTOR JAIME SUAREZ NAVARRO identificado con cédula de ciudadanía 70.120.433, en beneficio de los individuos forestales localizados en el predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. | Diciembre 2023     | X        |    |         | Se realiza el aprovechamiento del de los árboles autorizados dentro de los tiempos establecidos, y quedan 2 individuos en pie. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 017-14387 denominado “Lote sector El Chontal” ubicado en la vereda Don Diego del municipio de El Retiro.<br><b>Parágrafo tercero:</b> El permiso tendrá una vigencia de SEIS (6) meses a partir de la notificación del respectivo acto administrativo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>ARTÍCULO SEGUNDO.</b> INFORMAR, a la sociedad INVERSIONES RMC SUAREZ S.A.S, con Nit 900.743.711-1, a través de su representante legal el señor VICTOR JAIME SUAREZ NAVARRO identificado con cédula de ciudadanía 70.120.433, que deberán realizar acciones de compensación ambiental motivadas por la Resolución RE-06244-2021 el aprovechamiento forestal, para lo cual dispone lo siguiente:<br>Opción 1: Realizar la siembra de especies nativas en el predio de interés, en una relación de 1:3 para especies introducidas, 1:4 para especies nativas y 1:10 para especies vedadas, en este caso deberán plantar <b>402 árboles</b> (10x3 + 78x4 + 6x10) de especies nativas y/o de importancia ecológica y garantizar su sobrevivencia mediante la realización de mantenimientos durante un mínimo de 3 años.<br>Para esta Opción 1, de los 402 árboles a sembrar, <b>40 árboles tienen que ser de la especie Quercus humboldtii y 20 de la especie Retrophillum rospigliosii.</b><br>Opción 2: Orientar el valor económico de la compensación por un valor de \$ 7.355.052 pesos, hacia la conservación de los bosques naturales de la región CORNARE, por medio del esquema de Pago por Servicios Ambientales (PSA). | Marzo 2024     |   | X | Por medio del radicado CE-00078-2024 se allega informe de compensación, con un total de 400 arboles sembrados. Con la conservación de dos de los arboles autorizados para aprovechamiento, la compensación quedaría en 398 árboles, sin embargo, el 40% de estos se murió, por lo que deberán ser reemplazados.<br><br>Adicionalmente, no se sembraron los 30 individuos arbóreos de la especie Roble. |
| <b>ARTICULO TERCERO:</b> REQUERIR a la parte interesada, para que cumplan con las siguientes obligaciones:<br>2.-Se deberá desramar y repicar las ramas, orillos y material de desecho de los árboles aprovechados, facilitando la incorporación de este material al suelo como materia orgánica.<br>3.-Aprovechar única y exclusivamente las especies y volúmenes autorizados en el área permitonada.<br>6.-Los desperdicios producto del aprovechamiento deben ser retirados del lugar y dispuestos de forma adecuada en un sitio autorizado para ello.<br>10.-Los productos, subproductos y residuos del aprovechamiento como ramas, troncos, hojas, orillos, listones, aserrín, aceites y combustibles deben disponerse adecuadamente.<br>11.-No se deben realizar quemas de los residuos producto del aprovechamiento forestal.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Diciembre 2023 | X |   | Se realiza una correcta recolección y disposición final de los residuos vegetales producto del aprovechamiento autorizado.                                                                                                                                                                                                                                                                             |

**Nota:** de (3) obligaciones o requerimientos que se tenían, dieron cumplimiento con (2).

**Otras observaciones:** NA

## 26. CONCLUSIONES:

- El usuario realiza la siembra de 400 árboles como compensación de 398 árboles obligatorios, sin embargo, el 40% presentó mortandad, por lo que deberán ser reemplazados. Estos 398 árboles a sembrar corresponden al ajuste de la reposición por el no aprovechamiento de 2 individuos de los autorizados. Se tiene un cumplimiento parcial de dicha obligación.
- No se realiza el establecimiento de los 30 árboles de la especie *Quercus humboldtii* requeridos en la resolución citada.
- Se realiza una correcta disposición de residuos vegetales.

## CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que el artículo 79 de la Carta Política Colombiana establece que *“Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo.*

*Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines”.*

Que de acuerdo al artículo 31 de la Ley 99 de 1993 numeral 12, se establece como funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales *“(...) la evaluación, control y seguimiento ambiental de los usos del agua, suelo, aire y demás recursos naturales renovables, (...)”* lo cual comprende la expedición de las respectivas licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvoconductos.

La protección al medio ambiente corresponde a uno de los más importantes cometidos estatales, es deber del Estado garantizar a las generaciones futuras la conservación del ambiente y la preservación de los recursos naturales.

Que el artículo 3, numerales 12 y 13 de la Ley 1437 de 2011, establece los Principios rectores de la actuación y procedimientos administrativos así:

*“Artículo 3°. Principios. (...)*

*12. En virtud del principio de economía, las autoridades deberán proceder con austeridad y eficiencia, optimizar el uso del tiempo y de los demás recursos, procurando el más alto nivel de calidad en sus actuaciones y la protección de los derechos de las personas.*

*13. En virtud del principio de celeridad, las autoridades impulsarán oficiosamente los procedimientos (...) a efectos de que los procedimientos se adelanten con diligencia, dentro de los términos legales y sin dilaciones injustificadas”*

Que en el artículo 10º del Acuerdo 002 del 14 de marzo de 2014 expedido por el Archivo General de La Nación, que establece los criterios básicos para creación, conformación, organización, control, consulta y cierre de los expedientes de archivo, así:

*“ARTÍCULO 10°. Cierre del expediente. El cierre de un expediente se puede llevar a cabo en dos momentos:*

*a. Cierre administrativo: Una vez finalizadas las actuaciones y resuelto el trámite o procedimiento administrativo que le dio origen.*

*b. Cierre definitivo: Una vez superada la vigencia de las actuaciones y cumplido el tiempo de prescripción de acciones administrativas, fiscales o legales. Durante esta fase se pueden agregar nuevos documentos”.*

Que en virtud de las anteriores consideraciones jurídicas y acogiendo lo establecido en Informe Técnico de Control y Seguimiento con radicado **IT-02685-2024 del 5 de mayo**, esta

Ruta: [www.cornare.gov.co/sqi/Apoyo/Gestión](http://www.cornare.gov.co/sqi/Apoyo/Gestión) Jurídica/Anexos

Vigente desde:

F-GJ-188/V.01

2.-Dic-15



Corporación considera procedente **DECLARAR CUMPLIDAS PARCIALMENTE LAS OBLIGACIONES** contenidas en la **RE-02210-2023** y en consecuencia proceder al **RESPECTIVO REQUERIMIENTO** de cumplimiento a lo requerido como así se dispondrá en la parte resolutive

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás de conformidad con la Resolución Corporativa que lo faculta para conocer del presente asunto y en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: REQUERIR** al usuario para que en el término de 60 días calendario, contados a partir de la notificación de este acto administrativo allegue soporte de las siguientes actividades e información:

- Reposición o reemplazo de los arboles sembrados que no sobrevivieron.
- Listado de las especies y cantidades que se sembraron en reemplazo de los individuos arbóreos muertos.
- Establecimiento de los 30 árboles de Roble (*Quercus humboldtii*).

**ARTICULO SEGUNDO: NOTIFICAR** el presente acto administrativo a a la sociedad INVERSIONES RMC SUAREZ S.A.S, con Nit 900.743.711-1, a través de su representante legal el señor VICTOR JAIME SUAREZ NAVARRO identificado con cédula de ciudadanía 70.120.433) De no ser posible la notificación personal se hará en los términos de la mencionada Ley.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDENAR** la **PUBLICACIÓN** del presente acto administrativo en Boletín Oficial de Cornare, a través de su página web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), conforme lo dispone el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO CUARTO: INDICAR** que contra la presente actuación procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse, ante el mismo funcionario que profirió este acto administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, según lo establecido en la Ley 1437 de 2011.

Dada en el Municipio de Rionegro,

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás.

Expediente: N° **056070641941**  
Procedimiento. Control y Seguimiento.  
Asunto. C Y S Aprovechamiento Forestal.  
Proyectó: Armando Baena c.  
Técnico Laura Arce  
Fecha 14/05/2024.

Ruta: [www.cornare.gov.co/sqi/Apoyo/Gestión](http://www.cornare.gov.co/sqi/Apoyo/Gestión) Jurídica/Anexos

Vigente desde:  
2.-Dic-15

F-GJ-188/V.01

