

Expediente: 054400202633 Radicado: RE-00556-2024

Sede: **REGIONAL VALLES** Dependencia: DIRECCIÓN REGIONAL VALLES

Tipo Documental: RESOLUCIONES

Fecha: 20/02/2024 Hora: 15:22:04



RESOLUCIÓN Nº

Folios: 3

POR MEDIO DE LA CUAL SE CONCEDE UNA PRORROGA

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO -NARE, CORNARE. En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y en especial las previstas en la Ley 99 de 1993, y Decreto-Ley 2811 de 1974, Decreto 1076 de 2015 y

CONSIDERANDO QUE

- 1. Mediante la Resolución con radicado No. 131-0675-2019 del 27 de junio de 2019, notificada personalmente el día 11 de julio de 2019, Cornare OTORGÓ CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES, a la sociedad FIDEICOMISO HORTENSIAS Y CAMELIOS, con Nit 800.256.769-6, a través de su representante legal la señora CLAUDIA PATRICIA JIMENEZ GARCIA, identificada con cédula de ciudadanía número 30.320.179, o quien haga sus veces, en un caudal total de 0,094 L/s, distribuidos así: 0,048 L/s para uso Pecuario y 0,046 L/s para Riego, a derivar del Afluente de la Quebrada La Cimarronas, en beneficio del predio denominado Cristalina, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria 018-66230, ubicado en la vereda Cimarronas del Municipio de Marinilla. Por un término de diez (10) años, contados a partir de la ejecutoria del mencionado acto administrativo, quedando ejecutoriado el 26 de julio de 2019. La Concesión otorgada, tendrá vigencia hasta el día 26 de julio del año 2029.
- 2. Por medio de la Resolución con radicado RE-04326-2023 del 5 de octubre de 2023, notificada electrónicamente el día 19 de octubre de 2023, La Corporación requirió la sociedad FIDEICOMISO HORTENSIAS Y CAMELIOS, a través de su representante legal la señora CLAUDIA PATRICIA JIMENEZ GARCIA o quien haga las veces en el momento, para que dé cumplimiento a las siguientes obligaciones:
 - 1. Implemente el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales entregado por Cornare y no afectar la oferta hídrica de la fuente para los usos potenciales que se encuentran aguas abajo, e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo. En su defecto, deberán construir obra que garantice la derivación del caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo anexando el diseño de la misma.
 - 2. Implemente en su predio tanque de almacenamiento con dispositivo de control de flujo como medida de uso eficiente y ahorro del agua.
 - 3. Presente el Programa de Uso Eficiente y Ahorro de Agua de acuerdo al Formulario Simplificado FTA-84, el cual puede descargar en el siguiente link: https://www.cornare.gov.co/documentos-deinteres/.
 - 4. Garantice el tratamiento de las aguas residuales domésticas, que se generan en el predio producto de la vivienda rural, antes de disponer su efluente a un cuerpo de agua o al suelo.
 - 5. Instale en los potreros bebederos con flotador.

Ruta: www.cornare.gov.co/sqi /Apoyo/ Gestión Jurídica/Anexos

Vigente desde: 23-Dic-15











3.En atención a lo requerido mediante la Resolución con radicado RE-04326-2023 del 5 de octubre de 2023, La Abogada CRISTINA MARIA HOYOS YEPES, identificada con cédula de ciudadanía número 43.644.701, en calidad de Autorizada de la fiduciaria CORFICOLOMBIANA S.A.S, vocera y administradora del patrimonio autónomo FIDEICOMISO HORTENSIAS Y CAMELIOS, mediante el comunicado con radicado CE-19248-2023 del 27 de noviembre de 2023, manifiesta lo siguiente:

"(...)"

CRISTINA MARIA HOYOS YEPES, identificada con la cédula de ciudadanía Nº 43.644.701 y T.P N° 194.096 del C.S de la J, obrando como autorizada de la fiduciaria CORFICOLOMBIANA S.A.S, vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO HORTENSIAS Y CAMELIOS, identificado con NIT 800.256.769-6, de conformidad con instrucción expresa de la sociedad Fideicomitente esto es TREUS3 S.A.S, sociedad que asume la responsabilidad de la gestión que se adelante y autorizando a la sociedad TRESU3 S.A.S, identificada con NIT 901.109.004-8, para que en representación de esta, pueda adelantar la solicitud de prórroga por dos (2) meses para dar cumplimiento a los requerimientos realizados mediante la Resolución RE-04326- 2023, en lo que tiene que ver con el permiso de concesión de aguas otorgado bajo la Resolución 131-0675-2019, sobre el predio identificado con FMI: 018-66230 de la oficina de instrumentos públicos de Marinilla, toda vez que la sociedad autorizada ostenta la tenencia material en virtud del comodato por el FIDEICOMISO HORTENSIAS Y CAMELIOS, este último como propietario.

Conforme a lo anterior solicito muy amablemente prórroga de dos (2) meses para dar cumplimiento a los requerimientos realizados en la Resolución relacionada en la referencia del presente escrito. "(...)"

- 4. Mediante Resolución RE-05117-2023 del 05 de diciembre del 2023, notificada el 18 de diciembre del 2023, se CONCEDE PRORROGA a la sociedad TRESU3 S.A.S. con Nit 901.109.004-8, a través de la Abogada CRISTINA MARIA HOYOS YEPES, identificada con cédula de ciudadanía número 43.644.107, en calidad de autorizados de la fiduciaria CORFICOLOMBIANA S.A.S, vocera y administradora del patrimonio autónomo FIDEICOMISO HORTENSIAS Y CAMELIOS, con Nit 800.256.769-6, representada legalmente por la señora CLAUDIA PATRICIA JIMENEZ GARCIA, identificada con cédula de ciudadanía número 30.320.179, o quien haga sus veces, por el término de dos (2) meses calendario, contados a partir de la notificación del presente acto administrativo, para que dé cumplimiento a las obligaciones establecidas mediante la Resolución con radicado RE-04326-2023 del 5 de octubre de 2023.
- 5. La Abogada CRISTINA MARIA HOYOS YEPES, identificada con cédula de ciudadanía número 43.644.701 y T.P N° 194.096 del C.S de la J, obrando en calidad de Autorizada de la FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A.S, vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO HORTENSIAS Y CAMELIOS identificado con NIT 800.256.769-6, mediante el comunicado con radicado CE-02612-2024 del 15 de febrero de 2024, manifiesta lo siguiente:
 - ...conforme a la documentación allegada y radicada con el consecutivo CE-19912-2023. del 07 de diciembre de 2023, solicito muy cordialmente prórroga para dar cumplimiento al requerimiento realizado mediante la Resolución RE-04326-2023 y el Oficio CS-15320-2023, debido a que se está realizando el cerco para la protección de la fuente hídrica cumpliendo con los retiros y evitar que la misma se contamine con el ganado de la finca.

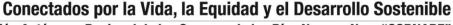
Ruta: www.cornare.gov.co/sqi /Apoyo/ Gestión Jurídica/Anexos

Vigente desde: 23-Dic-15











Así mismo se hace necesario manifestar que se debe tener cercado para poder construir la obra de captación y control de caudal por las condiciones de la fuente hídrica.

CONSIDERACIONES JURIDICAS

Que el artículo 8 de la Constitución Política establece que "Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la nación"

Que el artículo 79 de la Carta Política indica que: "Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo.

Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines."

El artículo 80 ibidem, establece que: "El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su Conservación, restauración o sustitución..."

La protección al medio ambiente corresponde a uno de los más importantes cometidos estatales, es deber del Estado garantizar a las generaciones futuras la conservación del ambiente y la preservación de los recursos naturales.

la Ley 99 de 1993, en su Artículo 30° define lo siguiente: "Objeto. Todas las Corporaciones Autónomas Regionales tendrán por objeto la ejecución de las políticas, planes, programas y proyectos sobre medio ambiente y recursos naturales renovables, así como dar cumplida y oportuna aplicación a las disposiciones legales vigentes sobre su disposición, administración, manejo y aprovechamiento, conforme a las regulaciones, pautas y directrices expedidas por el Ministerio del Medio Ambiente.

Así mismo, el artículo 31 numeral 12 de la precitada Ley, señala lo siguiente: "Ejercer las funciones de evaluación, control y seguimiento ambiental de los usos del agua, el suelo, el aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos, a las aguas a cualquiera de sus formas, al aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas funciones comprenden la expedición de las respectivas licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y salvoconductos..."

Que el artículo 1 del Decreto-Ley 2811 de 1974 establece que: En el manejo y uso del recurso de agua, tanto la administración como los usuarios, sean éstos de agua o privadas, cumplirán los principios generales y las reglas establecidas por el Código Nacional de recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente (...)

Que el artículo 2.2.3.2.7.1 del Decreto 1076 de 2015, señala que toda persona natural o jurídica, pública o privada, requiere concesión para obtener el derecho al aprovechamiento de las aguas.

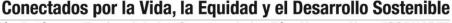
Ruta: www.cornare.gov.co/sqi /Apoyo/ Gestión Jurídica/Anexos

Vigente desde: 23-Dic-15











Que hechas las anteriores consideraciones de orden jurídico y analizando la solicitud presentada mediante comunicado con radicado CE-02612-2024 del 15 de febrero de 2024, esta Autoridad Ambiental considera viable conceder prórroga por el término de sesenta (60) días calendario, contados a partir de la notificación del presente acto administrativo, a la sociedad TRESU3 S.A.S. con Nit 901.109.004-8, a través de la Abogada CRISTINA MARIA HOYOS YEPES, identificada con cédula de ciudadanía número 43.644.107, en calidad de autorizados de la fiduciaria CORFICOLOMBIANA S.A.S. vocera y administradora del patrimonio autónomo FIDEICOMISO HORTENSIAS Y CAMELIOS, con Nit 800.256.769-6, representada legalmente por la señora CLAUDIA PATRICIA JIMENEZ GARCIA, identificada con cédula de ciudadanía número 30.320.179, o quien haga sus veces, para dar cumplimiento a las obligaciones requeridas mediante la Resolución con radicado RE-04326-2023 del 5 de octubre de 2023, como quedara establecido en la parte resolutiva del presente Acto Administrativo.

Que es función de CORNARE propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

Que, es competente La Directora de la Regional Valles de San Nicolás para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: CONCEDER OTRA PRORROGA a la sociedad TRESU3 S.A.S. con Nit 901.109.004-8, a través de la Abogada CRISTINA MARIA HOYOS YEPES, identificada con cédula de ciudadanía número 43.644.107, en calidad de autorizadas de la fiduciaria CORFICOLOMBIANA S.A.S, vocera y administradora del patrimonio autónomo FIDEICOMISO HORTENSIAS Y CAMELIOS, con Nit 800.256.769-6, representada legalmente por la señora CLAUDIA PATRICIA JIMENEZ GARCIA, identificada con cédula de ciudadanía número 30.320.179, o quien haga sus veces, por el término de sesenta (60) días calendario, contados a partir de la notificación del presente acto administrativo, para que dé cumplimiento a las obligaciones establecidas mediante la Resolución con radicado RE-04326-2023 del 5 de octubre de 2023.

ARTICULO SEGUNDO: ADVERTIR que el incumplimiento a las obligaciones impuestas en el presente acto administrativo dará lugar a la imposición de las sanciones previstas en la Ley 1333 de 2009, o el estatuto que lo modifique o sustituya, previo el agotamiento del procedimiento sancionatorio, conforme a las reglas propias del debido proceso.

PARÁGRAFO. La Corporación, se reserva el derecho de hacer el Control y Seguimiento para verificar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en los permisos ambientales, de conformidad con el artículo 31 de la Ley 99 de 1993, la cual podrá estar sujeta a cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de y la norma Corporativa que lo faculta.

ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR el presente acto a la sociedad TRESU3 S.A.S, a través de la Abogada CRISTINA MARIA HOYOS YEPES, en calidad de autorizados por la fiduciaria CORFICOLOMBIANA S.A.S, vocera y administradora del patrimonio autónomo FIDEICOMISO HORTENSIAS Y CAMELIOS, representada legalmente por la señora CLAUDIA PATRICIA JIMENEZ GARCIA, haciéndole entrega de una copia de este, de conformidad con lo establecido en la Ley 1437 de 2011.

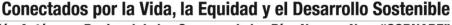
Ruta: www.cornare.gov.co/sqi /Apoyo/ Gestión Jurídica/Anexos

Vigente desde: 23-Dic-15











PARÁGRAFO: De no ser posible la notificación personal, se hará en los términos del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTICULO QUINTO: INDICAR que, contra el presente Acto Administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. (te sugiero este para que te quede más completo)

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,

LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO

Directora Regional Valles de San Nicolás

Expediente: 054400202633

Proyectó: Abogada María del Socorro Zuluaga Z. Revisó: Abogado Alejandro Echavarría Restrepo

Proceso: Control y seguimiento

Asunto: Concesión de Aguas Superficiales

Fecha: 19/02/2024

Ruta: www.cornare.gov.co/sqi /Apoyo/ Gestión Jurídica/Anexos

Vigente desde: 23-Dic-15







