



Expediente: **053760542788**  
Radicado: **AU-00571-2024**  
Sede: **SANTUARIO**  
Dependencia: **Grupo Recurso Hídrico**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **27/02/2024** Hora: **08:28:46** Folios: **2**



## AUTO N.º

### POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE

**EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE CORNARE**, en uso de sus atribuciones legales, estatutarias, delegatarias, y

### CONSIDERANDO

Que por medio de Escrito con Radicado N°**CE-15909-2023** del 02 de octubre de 2023, la sociedad **SECTOR CONSTRUCTOR S.A.S.**, con Nit 901.519.781-1, representada legalmente por el señor **JUAN SEBASTIAN GOMEZ HENAO**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.152.208.230, y autorizada de la sociedad **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, quien actúa como vocera y administradora del fideicomiso **CAMPESTRE REAL**, solicitó ante la Corporación **PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE**, para la construcción de unas obras hidráulicas, sobre la quebrada **EL TAMBO**, en beneficio del proyecto urbanístico **CEJA REAL**, ubicados en los predios identificado con FMI 017-75286 y 017-5286, localizados en la vereda El Tambo del municipio de La Ceja.

Que mediante el Oficio con Radicado N°**CS-11599-2023** del 03 de octubre de 2023, se requirió a la sociedad **SECTOR CONSTRUCTOR S.A.S.**, allegar certificado de tradición y libertad activo, dado que el presentado con FMI 017-5286 se encuentra cerrado, información que fue presentada mediante Radicado N°**CE-02850-2024** del 20 de febrero de 2024, adjuntando FMI numero **017-75286**.

Que la solicitud de **AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE CAUCE** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y el Decreto 1076 de 2015, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente el Subdirector de Recursos Naturales de lo Corporación para conocer el presente asunto, de conformidad con la Resolución Corporativa que lo faculta para conocer del presente asunto, y en mérito de lo expuesto

### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE CAUCE**, presentado por la sociedad **SECTOR CONSTRUCTOR S.A.S.**, con Nit 901.519.781-1, representada legalmente por el señor **JUAN SEBASTIAN GOMEZ HENAO**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.152.208.230, para la construcción de unas obras hidráulicas, sobre la quebrada **EL TAMBO**, en beneficio del proyecto urbanístico **CEJA REAL**, ubicado en el predio identificado con FMI 017-75286, localizado en la vereda El Tambo del municipio de La Ceja.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al Grupo de Recurso Hídrico de la de Recursos Naturales la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante el Radicado N° **CE-15909-2023** del 02 de octubre de 2023, y **CE-02850-2024** del 20 de febrero de 2024, y la práctica de una visita técnica al sitio de interés.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de **CORNARE** No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N° **RE-04172** del 26 de septiembre de 2023, y la Circular N.º **PPAL-CIR-00003** del 05 de enero de 2023.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.





**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO CUARTO:** PUBLICAR en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO:** COMUNICAR el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO:** Contra el presente Acto Administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de El Santuario,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ÁLVARO DE JESÚS LÓPEZ GALVIS**  
**SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES**

Proyectó. V. Peña P/ Fecha. 20/02/2024

Expediente: 053760542788

Proceso: Tramite ambiental

Asunto: Ocupación de Cauce

