



Expediente: **053180643567**
Radicado: **AU-01142-2024**
Sede: **REGIONAL VALLES**
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**
Tipo Documental: **AUTOS**
Fecha: **23/04/2024** Hora: **10:14:08** Folios: **1**



AUTO No.

**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UN REGISTRO DE PLANTACIÓN FORESTAL
PROTECTORA PRODUCTORA**

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN
AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE “CORNARE”,
en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y**

CONSIDERANDO

Mediante radicado **CE-06639-2024** del 22 de abril del 2024, la sociedad **PROMOTORA LAS NIEVES S.A.S**, con NIT 901.736.445-1, por medio de su representante legal el señor **ALFREDO DE JESÚS OROZCO SALAZAR**, identificado con cédula de ciudadanía número 70.725.317, autorizado por la sociedad **LA DESPENSA INMOBILIARIA S.A.S**, con NIT 901.276.609-8, representada legalmente por el señor **ALFREDO DE JESÚS OROZCO SALAZAR**, identificado con cédula de ciudadanía número 70.725.317 y la sociedad **MJ H Y H CONSTRUCCIONES S.A.S**, con NIT 901.053.442-8, representada legalmente por el señor **MARCO FIDEL HOLGUIN MORENO**, identificado con cédula de ciudadanía 15.346.669, solicitó ante Cornare **REGISTRO DE PLANTACIÓN FORESTAL PROTECTORA PRODUCTORA**, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula Inmobiliaria No. 020-10757, ubicado en el municipio de Guarne-Antioquia.

La solicitud de **REGISTRO DE PLANTACION FORESTAL PROTECTORA PRODUCTORA** cumple con los requisitos exigidos en los artículos 2.2.1.1.12.2 y 2.2.1.1.12.3 del Decreto 1076 de 2015, Decreto 1532 de 2019 artículo 2.2.1.1.12.1 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente la Directora Regional de la sede Valles de San Nicolás de la Corporación y en mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO: SE DA INICIO AL TRAMITE DE REGISTRO DE PLANTACIÓN FORESTAL PROTECTORA PRODUCTORA, solicitado por la sociedad **PROMOTORA LAS NIEVES S.A.S**, con NIT 901.736.445-1, por medio de su representante legal el señor **ALFREDO DE JESÚS OROZCO SALAZAR**, identificado con cédula de ciudadanía número 70.725.317, en beneficio del predio identificado con folio de matrícula Inmobiliaria No. 020-10757, ubicado en el municipio de Guarne-Antioquia.

ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE, a la Unidad de Trámites Ambientales de la Regional Valles de San Nicolás, la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante radicado número **CE-06639-2024** del 22 de abril del 2024.

Parágrafo: El presente acto administrativo no faculta al usuario a realizar el aprovechamiento, hasta tanto no quede en firme el acto administrativo que registra la Plantación Protectora Productora.

ARTÍCULO TERCERO: SE INFORMA a la parte interesada, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución **RE-04172-2023** del 26 de septiembre del 2023, y demás normas que lo modifiquen.

Parágrafo Primero: El pago por concepto de evaluación y visita técnica, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

Parágrafo Segundo: El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

Ruta: \\cordc01\S\Gestion\APOYO\Gestión Jurídica\Anexos\Ambiental\Tramites ambientales\Recurso Bosques\ R. Flora maderable y no maderable\Plantaciones Forestales

Vigente desde:
12-Nov-19

F-GJ-191 V.02

Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible

Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare “CORNARE”

Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3

Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co



Parágrafo Tercero: Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR el presente acto administrativo a la sociedad **PROMOTORA LAS NIEVES S.A.S**, con NIT 901.736.445-1, por medio de su representante legal el señor **ALFREDO DE JESÚS OROZCO SALAZAR**, identificado con cédula de ciudadanía número 70.725.317, o quien haga sus veces al momento, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO QUINTO: INDICAR que, contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el Artículo 75 Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web www.cornare.gov.co, el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

Dado en el municipio de Rionegro,

COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO
Directora Regional Valles de San Nicolás

Expediente: 05.318.06.43567
Proyectó: Abogado / Alejandro Echavarría Restrepo
Procedimiento: Trámite Ambiental
Asunto: Registro de Plantación Protectora Productora
Fecha: 22/04/2024