

**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**

EL DIRECTOR (E) DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

**CONSIDERANDO**

1. Que mediante radicado **CE-08178-2023** del 24 de mayo del 2023, la sociedad **FANTASY FLOWER S.A.S** con Nit 830.093.741-9, a través de su representante legal la señora **ADRIANA IREGUI CARRILLO** identificada con cédula de ciudadanía número 35.393.265 o quien haga sus veces al momento, en calidad de autorizados de la sociedad **FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A** con Nit. 800.144.467-6, como vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTONOMO FC-ELITE**, por medio de su representante legal la señora **ANA PATRICIA DARAVIÑA CANIZALES** identificada con cédula de ciudadanía número 29.952.191, o quien haga sus veces al momento; presentó ante Cornare solicitud para permiso de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en el predio denominado "La Floresta" identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **017-8407**, ubicado en la vereda Las Colmenas en el municipio de La Ceja, Antioquia.

2. Que mediante Radicado **CS-05636-2023** del 26 de mayo del 2023, la Corporación requirió a la sociedad **FANTASY FLOWER S.A.S** con Nit 830.093.741-9, a través de su representante legal la señora **ADRIANA IREGUI CARRILLO** identificada con cédula de ciudadanía número 35.393.265 o quien haga sus veces al momento, para que allegara la siguiente documentación:

1. *Diligenciar Formato Único Nacional De Solicitud De Aprovechamiento Forestal **vigente**, expedido por el Ministerio de Ambiente (se anexa).*
2. *Certificado de tradición y libertad del predio con número de matrícula 017-8407 con una vigencia de expedición **no superior a 30 días calendario**.*
3. *Anexar documento legal donde acredite la calidad de la señora **ANA PATRICIA DARAVIÑA CANIZALES**, como representante legal de la **FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A**, quien actúa únicamente en calidad de administradora del **Patrimonio Autónomo FC-ELITE FLOWERS**, toda vez que, en el certificado de existencia y representación legal aportado, no se evidencia tal designación.*
4. *Aclaración de la documentación aportada referente a la sociedad **C.I Cultivos Miramonte S.A.S**, ya que no se logra identificar el papel que desempeñará en el presente trámite ambiental.*

2.1. Que mediante correspondencia externa con radicado **CE-09135-2023** del 08 de junio del 2023, el señor **RICHARD STANLEY DECKERS STEFFENS**, actuando en calidad de representante legal de la **FANTASY FLOWER S.A.S**, haciendo entrega en su totalidad a los requerimientos realizados mediante el radicado **CS-05636-2023** del 26 de mayo del 2023, con el fin de darle inicio al trámite aprovechamiento Forestal.

Que la solicitud de **APROVECHAMIENTO FORESTAL** cumple con los requisitos exigidos en los artículos 2.2.1.1.9.2 y 2.2.1.1.1.1 (modificado parcialmente por el decreto 1532 de 2019) del Decreto 1076 de 2015 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente para conocer de este asunto, el Director encargado de la Regional de Valles de San Nicolás de la Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro - Nare "CORNARE" en virtud de la delegación establecida en la Resolución RE-02234-2023 del 5 de junio de 2023, por la Dirección General y en mérito de lo expuesto,

**DISPONE**

**ARTICULO PRIMERO: SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, solicitado por la sociedad **FANTASY FLOWER S.A.S** con Nit 830.093.741-9, a través de su representante legal el señor **RICHARD STANLEY DECKERS STEFFENS** identificado con cédula de ciudadanía número 79.445.468, o quien haga sus veces al momento, en calidad de autorizados, en beneficio de los individuos

arbóreos localizados en el predio denominado "La Floresta" identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 017-8407, ubicado en la vereda Las Colmenas en el municipio de La Ceja.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud con radicados **CE-08178-2023** del 24 de mayo del 2023 y **CE-09135-2023** del 08 de junio del 2023

**Parágrafo Primero:** En caso de que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare.

**Parágrafo segundo:** El presente acto administrativo no faculta al usuario a realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

**ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA** a la sociedad **FANTASY FLOWER S.A.S**, a través de su representante legal el señor **RICHARD STANLEY DECKERS STEFFENS**, o quien haga sus veces al momento, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la **Circular Interna PPAL-CIR-00003 del 05 de enero de 2023**.

**Parágrafo Primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo Segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo Tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

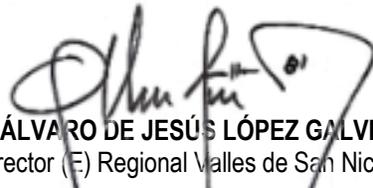
**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el presente acto administrativo al señor **RICHARD STANLEY DECKERS STEFFENS**, en calidad de representante legal o quien haga sus veces al momento de la sociedad **FANTASY FLOWER S.A.S**, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEXTO: INDICAR** que, contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: PUBLICAR:** en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

Dado en el municipio de Rionegro,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ÁLVARO DE JESÚS LÓPEZ GALVIS**  
Director (E) Regional Valles de San Nicolás

**Expediente: 053760642043**

Proyectó: Judicante- Ximena Osorio  
Revisó: Abogada Alejandra Guarín  
proceso: Trámite Ambiental.  
Asunto: Aprovechamiento Forestal de Árboles Aislados.  
Fecha: 09-06-2023