



Expediente: **051480242067**  
Radicado: **AU-01912-2023**  
Sede: **SANTUARIO**  
Dependencia: **Oficina Subd. RRNN**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **01/06/2023** Hora: **08:57:39** Folios: **2**



## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UNA SOLICITUD DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES

**EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE"**, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

### CONSIDERANDO

Que mediante escrito con radicado **N° CE-08383** del 29 de mayo de 2023, la sociedad **FUENTE VIDA S.A.S, E.S.P.**, con NIT 901.277.792-2, representada legalmente por el Señor **FERNEY ELIECER ARBELAEZ GUTIERREZ**, identificado con cédula de ciudadanía 15.443.296, actuado en calidad de autorizada por las Sociedades **ALAMMO DESARROLLADORA DE PROYECTOS S.A.S.**, con Nit. 901.324.115-8, representada legalmente por el señor **FELIPE ORTIZ PEREZ** identificado con cédula de ciudadanía 1.036.950.350 y **NATURAL Y CONCRETO S.A.S**, con Nit. 901.527.169-7, representada legalmente por el señor **ESTEBAN JIMENEZ ARBELAEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.038.415.378, actuando en calidad de propietarias, solicito ante la Corporación **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**; en un caudal total de 0,23 L/s para uso Doméstico, a derivarse de la Quebrada aguas claras, en beneficio del proyecto denominado "**RESERVA ALFAR**", el cual beneficiara a 180 personas entre población permanente y flotante, ya que se proyecta construir 28 viviendas, ubicado en el predio con Folio de Matricula Inmobiliaria 020-188692, localizado en la Vereda Aguas claras del Municipio de El Carmen de Viboral Antioquia.

Que la solicitud **DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015, en relación con los artículos 2.2.3.2.9.1, 2.2.3.2.9.2 y 2.2.3.2.10.1 razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente el subdirector de Recurso Naturales de La Corporación para conocer el presente asunto y que en mérito de lo expuesto

### DISPONE

Ruta: \\cords01\S.Gestion\APOYO\Gestión Jurídica\  
Anexos\Ambiental\Tramites ambientales\Recurso Hídrico

Vigente desde:  
02-May-17

F-GJ-190 V.02



SC 1544-1



SA 159-1

**Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible**

**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), e-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co)



Cornare



@cornare



cornare



Cornare

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, solicitado por la sociedad **FUENTE VIDA S.A.S, E.S.P.**, con NIT 901.277.792-2, representada legalmente por el Señor **FERNEY ELIECER ARBELAEZ GUTIERREZ**, identificado con cédula de ciudadanía 15.443.296, actuado en calidad de autorizada por las Sociedades **ALAMMO DESARROLLADORA DE PROYECTOS S.A.S.**, con Nit. 901.324.115-8, representada legalmente por el señor **FELIPE ORTIZ PEREZ** identificado con cédula de ciudadanía 1.036.950.350 y **NATURAL Y CONCRETO S.A.S**, con Nit. 901.527.169-7, representada legalmente por el señor **ESTEBAN JIMENEZ ARBELAEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.038.415.378, actuando en calidad de propietarias; para un caudal total de 0,23 L/s para uso Doméstico, a derivarse de la Quebrada aguas claras, en beneficio del proyecto denominado "**RESERVA ALFAR**", el cual beneficiara a 180 personas entre población permanente y flotante, ya que se proyecta construir 28 viviendas, ubicado en el predio con Folio de Matricula Inmobiliaria 020-188692, localizado en la Vereda Aguas claras del Municipio de El Carmen de Viboral Antioquia.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al Grupo de Recurso Hídrico de la de Recursos Naturales la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante Radicados Numero **N° CE-08383** del 29 de mayo de 2023, además de la práctica de una visita técnica al sitio de interés, con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo, en conformidad con el artículo 2.2.3.2.9.3 del decreto 1076 de 2015.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** la fijación del aviso en un lugar público de la Corporación y la Alcaldía Municipal de El Carmen de Viboral, en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.

**ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR** a la parte interesada que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N°112-4150 del 10 de agosto de 2017 y la Circular N° PPAL-CIR-00003 del 05 de enero de 2023.

**Parágrafo primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

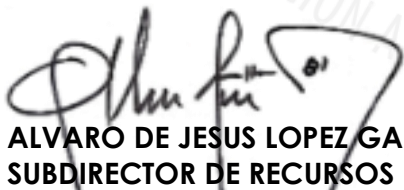
**ARTÍCULO QUINTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO: COMUNICAR** a sociedad **FUENTE VIDA S.A.S, E.S.P.**, a través de su Representante Legal el Señor **FERNEY ELIECER ARBELAEZ GUTIERREZ**, el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEPTIMO:** Contra el presente Acto Administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio del Santuario,

### COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



**ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS.**  
**SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES.**

*Proyectó: Leandro Garzón/grupo Recurso Hídrico Fecha: 30/05/2023*

*Reviso. Judicante: Valentina Urrea Castaño*

*Expediente: 051480242067*

*Proceso: Trámite ambiental.*

*Asunto: Concesión de Aguas superficiales.*