



Expediente: **056070642317**  
Radicado: **AU-02638-2023**  
Sede: **REGIONAL VALLES**  
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **24/07/2023** Hora: **07:59:18** Folios: **2**



### AUTO No.

## POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

### CONSIDERANDO

Que mediante radicado **CE-11377-2023** del 19 de julio del 2023, el señor **SEBASTIAN BALLEEN BOTERO**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.040.180.732, en calidad de propietario y autorizado de los también propietarios, los señores **ANDRÉS SANTIAGO BALLEEN FRANCO**, **CAMILA BALLEEN TIEBACH**, **DANIEL BALLEEN GARCIA**, **ESTEBAN BALLEEN TIEBACH**, **ISABEL BALLEEN GARCIA**, **JORGE GREGORIO BALLEEN SALDARRIAGA**, **JORGE JUAN BALLEEN SALDARRIAGA**, **JUAN FELIPE BALLEEN FRANCO**, **MANUELA BALLEEN GARCIA**, **MARIA LUISA BALLEEN GUTIERREZ**, **MIGUEL BALLEEN GUTIERREZ**, **NATALIA BALLEEN VILLA**, **PEDRO BALLEEN MEJIA**, **RICARDO BALLEEN VILLA**, **SALOMÉ BALLEEN MEJIA Y SIMÓN BALLEEN BOTERO**, identificados con cédulas de ciudadanía números 71.368.321, 1.040.184.425, 1.039.456.280, 1.040.183.133, 1.040.183.284, 1.018.502.477, 1.040.182.313, 98.667.547, 1.040.182.514, 1.037.607.313, 1.040.181.518, 43.263.966, 1.037.639.042, 1.040.181.154, 1.017.210.127, 1.040.182.189, respectivamente, presentó ante Cornare solicitud para permiso de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en el predio denominado "**Buenos Aires**" identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **017-2220**, ubicado en la vereda Los Salados del municipio de El Retiro, Antioquia.

Que la solicitud de **APROVECHAMIENTO FORESTAL** cumple con los requisitos exigidos en el artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015, artículo 70 de la Ley 99 de 1993 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

### DISPONE

**ARTICULO PRIMERO: SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, solicitado por el señor **SEBASTIAN BALLEEN BOTERO**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.040.180.732, en calidad de propietario y autorizado de los también propietarios, los señores **ANDRÉS SANTIAGO BALLEEN FRANCO**, **CAMILA BALLEEN TIEBACH**, **DANIEL BALLEEN GARCIA**, **ESTEBAN BALLEEN TIEBACH**, **ISABEL BALLEEN GARCIA**, **JORGE GREGORIO BALLEEN SALDARRIAGA**, **JORGE JUAN BALLEEN SALDARRIAGA**, **JUAN FELIPE BALLEEN FRANCO**, **MANUELA BALLEEN GARCIA**, **MARIA LUISA BALLEEN GUTIERREZ**, **MIGUEL BALLEEN GUTIERREZ**, **NATALIA BALLEEN VILLA**, **PEDRO BALLEEN MEJIA**, **RICARDO BALLEEN VILLA**, **SALOMÉ BALLEEN MEJIA Y SIMÓN BALLEEN BOTERO**, identificados con cédulas de ciudadanía números 71.368.321, 1.040.184.425, 1.039.456.280, 1.040.183.133, 1.040.183.284, 1.018.502.477, 1.040.182.313, 98.667.547, 1.040.182.514, 1.037.607.313, 1.040.181.518, 43.263.966, 1.037.639.042, 1.040.181.154, 1.017.210.127, 1.040.182.189, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en el predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **017-2220**, ubicado en la vereda Los Salados del municipio de El Retiro

**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud con radicado **CE-11377-2023** del 19 de julio del 2023.

**Parágrafo Primero:** En caso de que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare.

**Parágrafo segundo:** El presente acto administrativo no faculta al usuario a realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.



SC 1544-1



SA 159-1

**Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible**

**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), e-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co)



Cornare



@cornare



cornare



Cornare



**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

**ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA** al señor **SEBASTIAN BALLE BOTERO** que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Circular Interna PPAL-CIR-00003 del 05 de enero de 2023.

**Parágrafo Primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo Segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo Tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el presente acto administrativo al señor **SEBASTIAN BALLE BOTERO**, en calidad de propietario y autorizado, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR** en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web, el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR** que, contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

Dado en el municipio de Rionegro,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás

**Expediente: 056070642317**

Proyectaron: *Judicante- Ximena Osorio*

Proceso: *Trámite ambiental.*

Asunto: *Aprovechamiento Forestal de Árboles Aislados.*

Fecha: *19/07/2023*



SC 1544-1



SA 159-1