

**AUTO No.**

**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS Y APROVECHAMIENTO DE PRODUCTOS DE LA FLORA SILVESTRE**

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y**

**CONSIDERANDO**

1. Que mediante radicado **CE-02147-2023** del 06 de febrero del 2023, la sociedad **PROYECTO MOKA S.A.S** con Nit. 900.352.813-6, a través de su representante legal el señor **JUAN SEBASTIAN LOPEZ VASCO** identificado con cédula de ciudadanía número 15.348.918, en calidad de autorizados de la señora **ANA ELENA BOTERO ISAZA** identificada con cédula de ciudadanía número 21.953.518, la señora **MARIA CELINA BOTERO ISAZA** identificada con cédula de ciudadanía número 32.539.963, **MARIA HELENA ISAZA DE BOTERO** identificada con cédula de ciudadanía número 21.252.019, el señor **RODRIGO JOSE BOTERO ISAZA** identificado con cédula de ciudadanía número 70.122.020 y el señor **ANDRES BOTERO CARDONA** identificado con cédula de ciudadanía número 1.128.449.924; presentó ante Cornare solicitud para permiso de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS Y APROVECHAMIENTO DE LA FLORA SILVESTRE**, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en el predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **017-48336**, ubicado en la vereda La Ranchería del municipio de El Retiro, para la ejecución del proyecto inmobiliario denominado **"QUARZZO"**

2. Que mediante radicado **CS-01327-2023** del 08 de febrero del 2023, La Corporación requirió al señor **JUAN SEBASTIAN LOPEZ VASCO**, en calidad de representante legal de la sociedad **PROYECTO MOKA S.A.S**, o quien haga sus veces al momento, para que diera claridad en lo concerniente al titular de las obligaciones del acto administrativo que autorice o niegue el respectivo permiso ambiental y realizar el pago por concepto de servicios ambientales correspondientes a la solicitud de aprovechamiento de flora silvestre, documentación debidamente entregada mediante el radicado **CE-02980-2023** del 17 de febrero del 2023.

Que la solicitud de **APROVECHAMIENTO FORESTAL Y APROVECHAMIENTO DE LA FLORA SILVESTRE** cumple con los requisitos exigidos en los artículos 2.2.1.1.9.2 Y 2.2.1.1.10.1.1, del Decreto 1076 de 2015, Resolución 1740 de 2016, artículo 70 de la Ley 99 de 1993 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

**DISPONE**

**ARTICULO PRIMERO: SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS Y APROVECHAMIENTO DE LA FLORA SILVESTRE**, solicitado por la sociedad **PROYECTO MOKA S.A.S** con Nit. 900.352.813-6, a través de su representante legal el señor **JUAN SEBASTIAN LOPEZ VASCO** identificado con cédula de ciudadanía número 15.348.918, o quien haga sus veces al momento, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en el predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **017-48336**, ubicado en la vereda La Ranchería del municipio de El Retiro, para la ejecución del proyecto inmobiliario denominado **"QUARZZO"**

**PARÁGRAFO:** El señor **JUAN SEBASTIAN LOPEZ VASCO**, en calidad de representante legal de la sociedad **PROYECTO MOKA S.A.S**, o quien haga sus veces al momento, será el titular de las obligaciones del acto administrativo que autorice o niegue el permiso, conforme a la autorización otorgada mediante poder especial conferida por los propietarios del predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **017-48336**

**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud con radicados **CE-02147-2023** del 06 de febrero del 2023 y **CE-02980-2023** del 17 de febrero del 2023.

**Parágrafo Primero:** En caso de que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare.

**Parágrafo segundo:** El presente acto administrativo no faculta al usuario a realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

**ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA** a la sociedad **PROYECTO MOKA S.A.S**, a través de su representante legal el señor **JUAN SEBASTIAN LOPEZ VASCO**, o quien haga sus veces al momento, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Circular Interna PPAL-CIR-00003 del 05 de enero de 2023.

**Parágrafo Primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo Segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo Tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el presente acto administrativo al señor **JUAN SEBASTIAN LOPEZ VASCO** en calidad de representante legal o quien haga sus veces al momento, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR:** en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web, el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR** que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

Dado en el municipio de Rionegro,

### COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás

**Expediente: 056070641447**

*Proyectó: Judicante- Ximena Osorio*

*Revisó: Abogada Piedad Usuga*

*Proceso: Trámite ambiental.*

*Asunto: Aprovechamiento Forestal de Árboles Aislados.*

*Fecha: 17/02/2023*