

## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UNA SOLICITUD DE TRASPASO DE CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRÁNEAS

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

### CONSIDERANDO

1. Que mediante Resolución **131-0017-2018** del 12 de enero del 2018, notificada de forma personal el día 18 de enero del 2018, la Corporación **OTORGÓ CONCESION DE AGUAS SUBTERRANEAS** al señor **MANUEL JOSÉ BUITRAGO GARCÍA** identificado con cédula de ciudadanía número 15.428.870, en un caudal total de 0.045L/s, para Riego de un cultivo de hortensias, localizado en los predios identificados con folios de Matriculas Inmobiliarias Nos. 020-85410 y 020-85411, lote 1| y 2, ubicados en la vereda Guayabito del municipio de Rionegro Antioquia, con una vigencia de diez (10) años, contados a partir de la notificación del acto administrativo.

2. Que mediante radicado **CS-11759-2022** del 11 de noviembre del 2022, funcionarios de la Corporación requirieron al señor **ANDRES CONCHA BARTOLINI** identificado con cédula de ciudadanía número 71.786.398, para dar cumplimiento a las obligaciones establecidas en la resolución **131-0017-2018** del 12 de enero del 2018 y para proceder a adelantar el respectivo permiso de Cesión de derechos y obligaciones, contenida en la resolución anterior mencionada.

3. La parte interesada mediante radicado **CE-20289-2022** del 19 de diciembre del 2022, procede a solicitar prórroga para poder dar cumplimiento con la información requerida mediante el radicado **CS-11759-2022**, la cual se concede mediante Auto con radicado **AU-04939-2022** del 23 diciembre del 2022, **CONCEDIÓ PRORROGA** por el termino de (60) días calendario, al señor **ANDRES CONCHA BARTOLINI**.

4. Que mediante radicado **CE-01340-2023** del 25 de enero del 2023, la sociedad **DOSMASCUATRO S.A.S** con Nit 900.163.358-5, (antes **INVERSIONES CONCHA Y BARTOLINI Y CIA S EN C**) a través de su representante legal el señor **ANDRES CONCHA BARTOLINI** identificado con cédula de ciudadanía número 71.786.398 (o quien haga sus veces al momento), en calidad de actuales propietarios; solicitan ante la Corporación **TRASPASO DE CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRANEAS**, para Riego de un cultivo de hortensias en beneficio de los predios con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 020-85410 y 020-85411, ubicados en la vereda Guayabito del municipio de Rionegro.

Que la solicitud de **TRASPASO CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRANEAS**, cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y Decreto 1076 de 2015, 2.2.3.2.9.2 y 2.2.3.2.10.1 razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Que es competente para conocer de este asunto la directora de la Regional de Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

### DISPONE

**ARTICULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE TRASPASO DE CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRANEAS** solicitado por la sociedad **DOSMASCUATRO S.A.S** con Nit 900.163.358-5, (antes **INVERSIONES CONCHA Y BARTOLINI Y CIA S EN C**) a través de su representante legal el señor **ANDRES CONCHA BARTOLINI** identificado con cédula de ciudadanía número 71.786.398 (o quien haga sus veces al momento), en calidad de actuales propietarios; para Riego de un cultivo de hortensias en beneficio de los predios con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 020-85410 y 020-85411, ubicados en la vereda Guayabito del municipio de Rionegro.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** a la Unidad de Trámites Ambientales de Valles de San Nicolás la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante radicado **CE-01340-2023** del 25 de enero del 2023, por medio de una visita técnica al sitio de interés, con el fin de realizar el aforo de la fuente, los caudales

requeridos, los puntos de captación y las condiciones ambientales del mismo, en conformidad con el artículo 2.2.3.2.9.3 del decreto 1076 de 2015.

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** la fijación del aviso en un lugar público de la Corporación y la Alcaldía Municipal de Rionegro, en los cuales se anunciará la fecha y la hora de la visita, con el fin de que las personas que se crean con igual o mejor derecho sobre el servicio lo ejerzan.

**ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR** a la parte interesada que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N°112-4150 del 10 de agosto de 2017 y CIR-0003-2023 del 05 de enero de 2023

**Parágrafo primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO: COMUNICAR** al señor **ANDRES CONCHA BARTOLINI** en calidad de representante legal de la sociedad **DOSMASCUATRO S.A.S**, o quien haga sus veces al momento, el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR** que, contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de Rionegro,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás

**Expediente: 056150227547**

*Proyectaron: Judicante: Ximena Osorio*

*Proceso: Trámite ambiental*

*Asunto: Traspaso Concesión de Aguas Subterráneas*

*Fecha: 26/01/2023*