

## RESOLUCION No.

### POR MEDIO DE LA CUAL SE OTORGA UNA CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE, CORNARE. En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y en especial las previstas en la Ley 99 de 1993, los Decretos 2811 de 1974 y 1076 de 2015 y

### CONSIDERANDO

#### Antecedentes:

1. Que mediante Resolución 131-1184-2013 del 17 de diciembre del 2013, notificada por aviso el día 14 de enero del 2014, la Corporación **OTORGO CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** al señor **JUAN DAVID POSADA SANIN** identificado con cédula de ciudadanía número 71.788.409, un caudal total de 0.0672 L/s, caudal a derivarse de la fuente “Las Acacias”, en beneficio del predio denominado “Las Acacias”, con folio de matrícula inmobiliaria 020-40683, ubicado en la vereda El Coral del municipio de San Vicente Ferrer, Antioquia. Vigencia del permiso por el término de diez (10) años, contados a partir de la notificación del acto administrativo que otorgó
2. Mediante Auto AU-04519-2023 del 17 de noviembre de 2023, se dio inicio al trámite ambiental de **RENOVACIÓN DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**, solicitado por el señor **JUAN DAVID POSADA SANIN**, identificado con cédula de ciudadanía número 71.788.409, para uso de riego de un cultivo de aguacate, en beneficio del predio con folio de matrícula inmobiliaria 020-40683, ubicado en la vereda El Coral del municipio de San Vicente Ferrer, Antioquia
3. Se fijó el aviso de que trata el artículo 2.2.3.2.9.4 del Decreto 1076 de 2015, en la Alcaldía de San Vicente Ferrer y en la Regional Valles de San Nicolás de la Corporación, entre los días 21 de noviembre de 2023 y 06 de diciembre de 2023
4. Que no se presentó oposición en el momento de practicarse la visita técnica o durante la dirigencia.
5. Que La Corporación a través de su grupo técnico evaluó la información presentada por el interesado, se realizó la visita técnica al lugar de interés el día 06 de diciembre de 2023, y con el fin de conceptuar sobre la concesión de aguas, se genera el Informe Técnico **IT-08689-2023 del 26 de diciembre de 2023**, dentro del cual se concluyó lo siguiente:

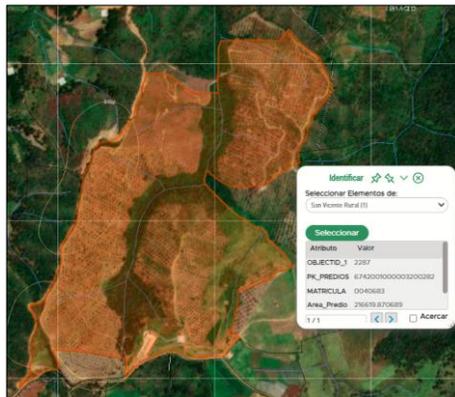
#### “...3. OBSERVACIONES

3.1. *En atención a la solicitud se realizó visita al predio de interés, en compañía de la señora Gloria Sanín y del señor Ricardo Acevedo, en representación del interesado y Liliána María Restrepo Zuluaga, por parte de Cornare; no se presentó oposición al trámite de concesión de aguas superficiales.*

*La visita se realizó con el fin de verificar las actividades en el predio, la toma de coordenadas y la disponibilidad del recurso hídrico que abastece a la parte interesada para el desarrollo de sus actividades.*

3.2. *Para acceder al predio se toma la vía San Vicente, se ingresa hacia la vereda El Socorro, se toma la placa huella y se continúa siempre sobre la margen derecha, se pasa la escuela El Coral y aproximadamente a 500 metros se encuentra el acceso a la finca Las Acacias.*

3.3. *Según el Sistema de información Geográfico de Cornare el predio identificado con FMI 020-40683 tiene un área de 21.6619Ha y en este se tiene dos viviendas construidas y un cultivo de aguacate con 6000 árboles.*



**Imagen 1. Ubicación predios 020-40683**  
Fuente: Geportal interno-Cornare

3.4. Concordancia con el POT y acuerdos corporativos:

**DETERMINANTES AMBIENTALES PREDIO 020-40683**



Clasificación	Area (ha)	Porcentaje (%)
■ Áreas de importancia Ambiental - POMCA	13.44	61.3
■ Áreas complementarias para la conservación - POMCA	4.97	22.66
■ Áreas agrícolas - POMCA	0.57	2.6
■ Áreas de recuperación para el uso múltiple - POMCA	2.66	12.11
■ Áreas de rehabilitación para la conservación - POMCA	0.29	1.33

**DESCRIPCIÓN DE LA DETERMINANTE CONSULTADA Y ENLACES A DOCUMENTOS ASOCIADOS**

**Áreas de Importancia Ambiental - Otras subzonas de importancia ambiental - POMCA:**

Se deberá garantizar una cobertura boscosa de por lo menos el 70% en cada uno de los predios que la integran; en el otro 30% podrán desarrollarse las actividades permitidas en el respectivo Plan de Ordenamiento Territorial (POT) del municipio, así, como los lineamientos establecidos en los Acuerdo y Determinantes Ambientales de Cornare que apliquen. La densidad para vivienda campesina será la establecida en el POT y para la vivienda campestre será de tres (3) viviendas por hectárea.

**Áreas complementarias para la conservación - Otras subzonas de importancia ambiental - POMCA:**

Se deberá garantizar una cobertura boscosa de por lo menos el 70% en cada uno de los predios que la integran; en el otro 30% podrán desarrollarse las actividades permitidas en el respectivo Plan de Ordenamiento Territorial (POT) del municipio, así, como los lineamientos establecidos en los Acuerdo y Determinantes Ambientales de Cornare que apliquen. La densidad para vivienda campesina será la establecida en el POT y para la vivienda campestre será de tres (3) viviendas por hectárea.

**Categoría de Uso Múltiple - Áreas Agrícolas - POMCA:**

El desarrollo se dará con base en la capacidad de usos del suelo y se aplicará el régimen de usos del respectivo Plan de Ordenamiento Territorial (POT); así como los lineamientos establecidos en los Acuerdos y Determinantes Ambientales de Cornare que apliquen. La densidad para vivienda campesina será la establecida en el POT y para la vivienda campestre según el Acuerdo 392 de Cornare. - .

**Categoría de Uso Múltiple - Áreas de Recuperación para el Uso Múltiple - POMCA:**

El desarrollo se dará con base en la capacidad de usos del suelo y se aplicará el régimen de usos del respectivo Plan de Ordenamiento Territorial (POT); así como los lineamientos establecidos en los Acuerdos y Determinantes Ambientales de Cornare que apliquen. La densidad para vivienda campesina será la establecida en el POT y para la vivienda campestre según el Acuerdo 392 de Cornare. - .

**Áreas complementarias para la conservación - Otras subzonas de importancia ambiental:**

Se deberá garantizar una cobertura boscosa de por lo menos el 70% en cada uno de los predios que la integran; en el otro 30% podrán desarrollarse las actividades permitidas en el respectivo Plan de Ordenamiento Territorial (POT) del municipio, así, como los lineamientos establecidos en los Acuerdo y Determinantes Ambientales de Cornare que apliquen. La densidad para vivienda campesina será la establecida en el POT y para la vivienda campestre será de tres (3) viviendas por hectárea. - .

**Imagen 2. Determinantes ambientales predio 020-4068  
Fuente: Geoportal interno-Cornare**

El predio identificado con FMI 020-40683, está localizado en los límites del Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica (POMCA) del Río Aburrá aprobado mediante la Resolución Corporativa con Radicado N°112-5007 del 29 de noviembre de 2018. Este POMCA aún no cuenta con reglamentación.

La actividad desarrollada se encuentra establecida hace más de 10 años, con anterioridad a la aprobación del POMCA del Río Aburrá; por lo tanto, se considera un hecho cumplido.

Por otro lado, se identificó que el predio se encuentra en zonas donde se establece el Acuerdo Corporativo 251 del 2011 "por medio del cual se fijan determinantes ambientales para la reglamentación de rondas hídricas y nacimientos de agua en el oriente del departamento de Antioquia jurisdicción Cornare y establece los retiros estipulados por el PBOT municipal respectivamente".

3.5. Al momento de la solicitud el predio contaba con permiso de concesión de aguas vigente, por lo que el presente permiso se atiende como una renovación de concesión de aguas superficiales y modificación, en el sentido de que el punto de captación de la Fuente Las Acacias se realizará aproximadamente 20 metros aguas arriba del punto anteriormente autorizado.

El predio tiene conexión al servicio de acueducto Multiveradal El Roble, por lo que la Fuente Las Acacias únicamente se usa para abastecer el riego del cultivo. Actualmente no se tiene ninguna actividad pecuaria.

Para el manejo de las aguas residuales domésticas de la vivienda se tiene sistema séptico prefabricado con descarga al suelo mediante campo de infiltración y se cuenta con pozo desactivación para el tratamiento de las aguas residuales no domésticas.

A los envases de agroquímicos se les realiza el triple lavado y son entregados a Campo Limpio.

Por la actividad desarrollada, la parte interesada debe tramitar ante Cornare el permiso de vertimientos de acuerdo con lo establecido en el Artículo 2.2.2.3.5.1 del Decreto 1076 del 2015.

3.6. La parte interesada capta el recurso hídrico de la fuente Las Acacias a través de un reservorio alimentado de la fuente; sin embargo, se proyecta captar 20 metros aguas arriba con el fin de realizar la obra de captación y control de caudal y conducir el caudal al reservorio.

De la fuente Las Acacias se modelan los caudales medio, mínimo y ecológico, con la herramienta Geoportal y a partir del caudal mínimo de **1.73L/s**, respetando un caudal ecológico del 25% según la Resolución 0865 del 2004 "Por la cual se adopta la metodología para el cálculo del índice de escasez para aguas superficiales a que se refiere el Decreto 155 de 2004 y se adoptan otras disposiciones", se presentan un caudal disponibles de **1.3L/s**.

3.7. El área de captación de la fuente Las Acacias se calcula utilizando el Geoportal interno de la Corporación utilizando dos (2) variables: Distancias aguas abajo de 100 metros y radio de reubicación de 60 metros donde se implementó el método Cenicafé, dando un área de 6.98Ha.

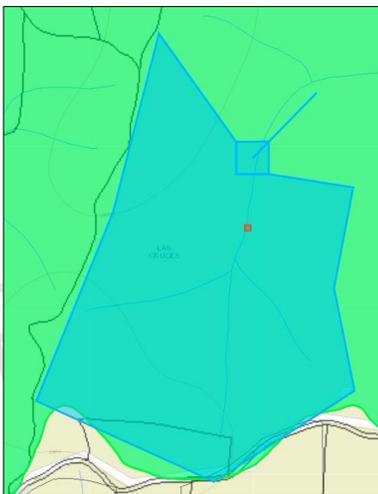


Imagen 3. Área de captación fuente Las Acacias.

Fuente: Geoportal interno-Cornare

- Mediante radicado CE-18468-2023 adjunto con la solicitud de concesión de aguas se allega El Formulario Diligenciado del Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua-PUEAA, del cual se resume la siguiente información:
  - Se estima un consumo promedio de 66m<sup>3</sup>/mes (0.025L/s).
  - Se estiman unas pérdidas de 4.18m<sup>3</sup>/día (125.4m<sup>3</sup>/mes); sin embargo, se observa que están mal calculados, pero tomando en cuenta la información aportada las pérdidas serían del 62%
  - Dentro de las actividades encaminadas a un uso eficiente y ahorro del agua se proponen: instalación de sistema de macro y micromedición, metros lineales de tubería, talleres y o jornadas de capacitación, salidas de campo, mejoramiento y/o adecuación de obras, implementación de sistema de almacenamiento.
  - Las actividades se encuentran cuantificadas y su inversión total es de \$ 13.400.000.

3.8. Datos específicos para el análisis de la concesión:

a) Fuentes de Abastecimiento

Para fuentes de abastecimiento superficial, subsuperficial o de aguas lluvias:					
TIPO FUENTE	NOMBRE	FECHA AFORO	MÉTODO AFORO	CAUDAL AFORADO (L/s)	CAUDAL DISPONIBLE (L/s)
SUPERFICIAL	Las Acacias	06/12/2023	Geoportal	1.73	1.3
- De la fuente Las Acacias se capta el recurso hídrico en el mismo predio de la parte interesada, en un sitio con coordenadas Longitud -75°22'13.357" Latitud 6°19'2.453" donde la fuente alimenta directamente un reservorio del que se bombea el recurso hídrico para el riego del cultivo.					
Descripción breve del estado de la protección de la fuente:					
- Ambas fuentes cuentan con buena cobertura vegetal consistente en vegetación nativa y pastos.					
El estado del tiempo es verano. La última lluvia se presentó 8 día antes de la visita con baja intensidad.					

b) Obras para el aprovechamiento del agua:

DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO	Componentes Sistema de Abastecimiento	Aducción: _____	Desarenador: _____ Estado: _____	PTAP: _____	Red Distribución: _____ x_____	Sistema de almacenamiento: No _____ Estado: N.A Control de Flujo: N.A
	TIPO CAPTACIÓN					
	Otras (¿Cuál?) _____			Artesanal		
	Área captación (Ha)	6.98				
	Macromedición	SI _____		NO _____ X _____		
	Estado Captación	Bueno: _____		Regular: _____ X _____		Malo: _____
	Continuidad del Servicio	SI _____ X _____			NO _____	
Tiene Servidumbre	SI _____ X _____			NO _____		

c) Cálculo del caudal requerido:

USO	DOTACIÓN*	N° ÁRBOLES	TIPO DE CULTIVO	SISTEMA DE RIEGO	EFICIENCIA DE RIEGO (%)	PRODUCCIÓN (Ton.)	CAUDAL (L/s)	FUENTE
RIEGO Y SILVICULTURA	1.0L/árbol-día	6000	Aguacate	CACHO Y POMA	X	No especificado	0.069	Las Acacias
				MANGUERA				
				GRAVEDAD				
				GOTEO				
				MICROSPERSIÓN				
				OTRO:				
<b>TOTAL CAUDAL REQUERIDO</b>							<b>0.069L/s</b>	

\* Módulo de consumo según resolución vigente de **Cornare**.

Sujeto del cobro de la tasa por uso: Si

#### 4. CONCLUSIONES

4.1. La Fuente Las Acacias tienen un caudal disponible **1.3L/s**, a partir del caudal mínimo calculado con la herramienta Geoportal, oferta suficiente para abastecer los requerimientos de riego del cultivo de aguacate y garantizando un caudal ecológico en el cauce.

4.2. El predio identificado con FMI 020-40683, está localizado en los límites del Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica (POMCA) del Río Aburrá, el cual aún no cuenta con reglamentación.

4.3. La actividad desarrollada se encuentra establecida hace más de 10 años, con anterioridad a la aprobación del POMCA del Río Aburrá; por lo tanto, se considera un hecho cumplido.

4.4. El predio también está localizado en zonas donde se establece el Acuerdo Corporativo 251 del 2011, por lo tanto, deberán respetarse los retiros a las fuentes estipulados en el P.O.T municipal.

4.5. De la fuente denominada “Las Acacias” no se debe realizar bombeo directo, con el fin de que no se agote su oferta hídrica, sino que se debe implementar una obra de captación y control de caudal, acorde al diseño que le suministra la corporación y conducir el agua a un tanque de succión, del cual se puede bombear el recurso.

4.6. Es pertinente acoger la información presentada en el Formulario de Ahorro y Uso Eficiente del Agua para el período 2023-2033, dado que contiene la información necesaria para su aprobación y propone medidas encaminadas a un uso eficiente y ahorro del agua.

4.7. Es factible **RENOVAR** y **MODIFICAR** el permiso de concesión de aguas superficiales otorgado al señor **JUAN DAVID POSADA SANÍN** mediante Resolución 131-1184-2013 de diciembre 17 de 2013, en beneficio del predio identificado con FMI 020-40683 ubicado en la vereda Las Cruces del municipio de San Vicente, para riego; a derivarse de la fuente La Acacias”.

La Modificación se realiza en cuanto al sitio de captación de la fuente Las Acacias, la cual se hará aproximadamente 20 metros aguas arriba, en un sitio con coordenadas Longitud 75°22'13.357" Latitud 6°19'2.453”.

4.8. Por la actividad desarrollada, la parte interesada debe tramitar ante Cornare el permiso de vertimientos de acuerdo con lo establecido en el Artículo 2.2.2.3.5.1 del Decreto 1076 del 2015, para el tratamiento de aguas residuales domésticas y no domésticas.

4.9. Cornare solo otorga la concesión de aguas superficiales con respecto al caudal disponible que se encuentra en las fuentes; **LOS PERMISOS CONCERNIENTES A SERVIDUMBRE Y/O AUTORIZACIONES DE OTROS USUARIOS SERÁ RESPONSABILIDADES DEL INTERESADO...**”

### CONSIDERACIONES JURIDICAS.

Que el artículo 79 de la Carta Política indica que: “Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo.

Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines”.

Que el artículo 80 ibidem, establece que: “El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución...”

Que el artículo 31 numeral 12 de la Ley 99 de 1993, señala lo siguiente: “Ejercer las funciones de evaluación, control y seguimiento ambiental de los usos del agua, el suelo, el aire y los demás recursos naturales renovables, lo cual comprenderá el vertimiento, emisión o incorporación de sustancias o residuos líquidos, sólidos y gaseosos, a las aguas a cualquiera de sus formas, al aire o a los suelos, así como los vertimientos o emisiones que puedan causar daño o poner en peligro el normal desarrollo sostenible de los recursos naturales renovables o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos. Estas funciones comprenden la expedición de las respectivas licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones o salvoconductos;”

Que el artículo 88 del Decreto - Ley 2811 de 1974, establece que sólo puede hacerse uso de las aguas en virtud de una concesión.

Que el artículo 2.2.3.2.24.2 del Decreto 1076 de 2015, disponen que los usuarios a quienes se les haya otorgado una concesión de aguas y el dueño de aguas privadas estarán obligados a presentar, para su estudio y aprobación, los planos de las obras necesarias para captar, controlar, conducir, almacenar o distribuir el caudal y que las obras no podrán ser utilizadas mientras su uso no se hubiere autorizado.

Que el Decreto Ley 2811 de 1974, en los siguientes artículos establece las condiciones de las Obras Hidráulicas.

“Artículo 120 determinó lo siguiente: “El usuario a quien se haya otorgado una concesión de aguas y el dueño de aguas privadas estarán obligados a presentar, para su estudio y aprobación, los planos de las obras necesarias para captar, controlar, conducir, almacenar o distribuir el caudal. Las obras no podrán ser utilizadas mientras su uso no se hubiere autorizado”.

Artículo 121 ibídem, señala que, Las obras de captación de aguas públicas o privadas deberán estar provistas de aparatos y demás elementos que permitan conocer y medir la cantidad de agua derivada y consumida, en cualquier momento.

Artículo 122 ibídem indica que, Los usuarios de aguas deberán mantener en condiciones óptimas las obras construidas, para garantizar su correcto funcionamiento. Por ningún motivo podrán alterar tales obras con elementos que varíen la modalidad de distribución fijada en la concesión”

Que en virtud de lo anterior y hechas las anteriores consideraciones de orden jurídico y, acogiendo lo establecido en el Informe Técnico con radicado **IT-08689-2023 del 26 de diciembre de 2023**, se entra a definir el trámite ambiental relativo a la solicitud de **RENOVACIÓN DE CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES**.

Que es función de CORNARE propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto,

### RESUELVE

**ARTICULO PRIMERO. RENOVAR CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** el señor **JUAN DAVID POSADA SANIN**, identificado con cédula de ciudadanía número 71.788.409, en beneficio del predio con folio de matrícula inmobiliaria 020-40683, ubicado en la vereda Las Cruces del municipio de San Vicente Ferrer, Antioquia, bajo las siguientes características:

Nombre del Predio:	Las Acacias	FMI:	Coordenadas del predio						
			LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z
		<b>020-40683</b>	-75	22	11.155	6	18	57.885	2400
Punto de captación N°:								1	
Nombre Fuente:	Las Acacias	Coordenadas de la Fuente							
		LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z	
			-75	22	13.357	6	19	2.453	2400
1		Riego					0.069		
<b>TOTAL CAUDAL A OTORGAR</b>								<b>0.069L/s</b>	

**Parágrafo 1.** La vigencia de la presente Concesión de Aguas será de **diez (10) años** contados a partir de la ejecutoria del presente acto administrativo, la cual podrá prorrogarse con previa solicitud escrita formulada por la parte interesada ante esta Autoridad Ambiental dentro del último año antes de su vencimiento. De no presentarse la solicitud escrita dentro de este término, la concesión quedará sin vigencia.

**ARTICULO SEGUNDO.** La Concesión de aguas que se **RENUEVA**, mediante la presente Resolución, conlleva la imposición de condiciones y obligaciones para su aprovechamiento; por lo que se **REQUIERE**,

al señor **JUAN DAVID POSADA SANIN**, para que en el término de **(60) sesenta días hábiles**, contados a partir de la ejecutoria del presente acto administrativo, deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

- **Para caudales a otorgar menores a 1.0 L/s:** la parte interesada deberá implementar en la fuente “Las Acacias” el diseño de la obra de captación y control de pequeños caudales entregados por Cornare e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo. En su defecto, deberá construir una obra que garantice la derivación del caudal otorgado e informar por escrito o correo electrónico para la respectiva verificación y aprobación en campo anexando los diseños de la misma.

**Parágrafo: INFORMAR** que de la fuente denominada “Las Acacias” no se debe realizar bombeo directo, con el fin de que no se agote su oferta hídrica, sino que se debe implementar una obra de captación y control de caudal, acorde al diseño que le suministra la Corporación y conducir el agua a un tanque de succión, del cual se puede bombear el recurso.

**ARTICULO TERCERO. APROBAR EL PROGRAMA DE USO EFICIENTE Y AHORRO DEL AGUA** presentado por el señor **JUAN DAVID POSADA SANIN**, para el periodo 2023-2033, ya que contiene la información básica para su aprobación, en el cual se proponen actividades como:

- CONSUMOS (l/s): 66m3/mes, equivalentes a 0.025L/s.
- PÉRDIDAS TOTALES (%): 62%
- META DE REDUCCIÓN DE PÉRDIDAS (l/s): N.A
- **META DE REDUCCIÓN DE CONSUMOS (l/s): N.A**
- **ACTIVIDADES:**

ACTIVIDADES PROPUESTAS	CANTIDAD TOTAL PARA EL PERÍODO	INVERSIÓN TOTAL PARA EL PERÍODO	INDICADOR
Instalación sistema Macromedición	3	750.000	N° Macromedidores instalados / N°Macromedidores proyectados * 100
Instalación sistema micromedición	3	750.000	N° Micromedidores instalados / N°Micromedidores proyectados * 100
Instalación tubería	10	400.000	ML lineales de tubería instalada / ML lineales de tubería proyectada * 100
Talleres y/o jornadas de capacitación	10	0	N° talleres y/o jornadas de capacitación realizadas / N° talleres y/o Jornadas de capacitación realizadas *100
Salidas de campo	3	600.000	N° Salidas de campo realizadas / N° Salidas de campo proyectados * 100
Implementación de obras	3	900.000	N° obras mejoradas y/o adecuadas / N° de obras a mejorar proyectadas * 100

Implementación de sistemas de almacenamiento	1	10.000.000	N° Sistemas de almacenamiento implementados / N° Sistemas de almacenamiento a implementar *100
--	---	------------	--

**ARTICULO CUARTO. REQUERIR** a la parte interesada de la presente Concesión de Aguas, para que cumplan con las siguientes actividades:

1. Conservar las áreas de protección hídrica o cooperar para su reforestación con especies nativas de la región. Se deben establecer los retiros reglamentarios según lo estipulado en el POT Municipal.
2. Cualquier obra o actividad que se pretenda desarrollar en los predios, deberá acatar las disposiciones de los Acuerdos Corporativos y del POT Municipal.
3. Respetar un caudal ecológico en el sitio de captación y que en caso de llegar a presentarse sobrantes en las obras de aprovechamiento (tanque desarenador y de almacenamiento), se deberán conducir por tubería a la misma fuente para prevenir la socavación y erosión del suelo.
4. Garantizar el tratamiento de las aguas residuales (domésticas y no domésticas) generadas por su actividad, antes de disponer su efluente a un cuerpo de agua, alcantarillado o al suelo.
5. Respecto a las posibles afectaciones ambientales durante el proceso constructivo: se deben tener en cuenta lo siguiente:

**ARTÍCULO QUINTO. CORNARE** se reserva el derecho de hacer control y seguimiento para verificar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en la Concesión de Aguas

**ARTÍCULO SEXTO. INFORMAR** a la parte interesada de la presente Concesión, que este no Grava con servidumbre los predios por donde debe pasar el canal conductor o establecer la obra, en caso de que tal servidumbre se requiera y no se llegare a ningún acuerdo señalado en el artículo 2.2.3.2.14.14 del Decreto 1076 de 2015, las partes interesadas deberán acudir a la vía Jurisdiccional.

**ARTICULO SÉPTIMO. INFORMAR** a la parte interesada, que la Corporación aprobó el Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica del Río Aburra través de la Resolución 112-5007 del 29 de noviembre de 2018, en la cual se localiza la actividad.

**ARTICULO OCTAVO. ADVERTIR** a la parte interesada que las normas sobre manejo y aprovechamiento de los recursos naturales renovables previstas en el Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca del Río Aburra, priman sobre las disposiciones generales establecidas en otro ordenamiento administrativo, en las reglamentaciones de corrientes o en los permisos, concesiones, licencias ambientales y demás autorizaciones otorgadas antes de entrar en vigencia el respectivo Plan.

**Parágrafo primero.** El Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica del Río Aburra, constituye norma de superior jerarquía y determinante ambiental de los planes de ordenamiento territorial de las Entidades Territoriales que la conforman y tienen jurisdicción dentro de la misma, de conformidad con la Ley 388 de 1997 artículo 10 y el artículo 2.2.3.1.5.6 del decreto 1076 de 2015.

**ARTICULO NOVENO.** Esta Concesión contiene la prohibición de traspaso total o parcial de condiciones establecidas en este acto administrativo, sin previa autorización de la Autoridad Ambiental.

**ARTÍCULO DÉCIMO.** Son causales de caducidad las contempladas en el Decreto Ley 2811 de 1974 y el Decreto 1076 de 2015.

**ARTICULO UNDECIMO.** El titular de la presente concesión de aguas deberá cancelar por concepto de tasa por uso por aprovechamiento del recurso hídrico, el valor se establecerá en la factura que periódicamente expedirá La Corporación, de acuerdo a lo establecido al Decreto 1076 de 2015.

**Parágrafo.** Si dentro de los primeros seis meses de otorgada la concesión no se encuentra haciendo uso parcial o total de la concesión, informar a Cornare mediante oficio, con copia al expediente ambiental, sobre la situación generadora del hecho, para efectos de realizar la verificación respectiva y tomar las medidas pertinentes en cuanto el cobro de la tasa por uso. De lo contrario, el cobro se realizará agotando el procedimiento establecido en la norma, la cual determina que este se efectúa teniendo en cuenta el caudal asignado en el acto administrativo.

**ARTÍCULO DECIMO SEGUNDO** El incumplimiento de las obligaciones contenidas en la presente resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones que determina la Ley 1333 de 2009, sin perjuicio de las penales o civiles a que haya lugar.

**ARTICULO DECIMO TERCERO. REMITIR** copia del presente acto administrativo al Grupo de Recurso Hídrico de la Subdirección de Recursos Naturales para su conocimiento y competencia sobre Tasa por Uso.

**ARTICULO DECIMO CUARTO. NOTIFICAR** personalmente el acto administrativo al señor **JUAN DAVID POSADA SANIN**, haciendole entrega de una copia de la misma, como lo dispone la Ley 1437 de 2011. De no ser posible la notificación personal, se hará en los términos estipulados en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO DECIMO QUINTO. INDICAR** que contra la presente actuación procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse ante el mismo funcionario que profirió este acto administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, según lo establecido el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTICULO DECIMO SEXTO. ADVERTIR** al interesado que no podrá hacer uso de la concesión de aguas superficiales hasta que no quede debidamente ejecutoriada la presente actuación administrativa.

**ARTÍCULO DECIMO SÉPTIMO. ORDENAR** la **PUBLICACIÓN** del presente acto administrativo en Boletín Oficial de Cornare, a través de su página Web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), conforme lo dispone el artículo 71 de la Ley 99 de 1993

Dado en el Municipio de Rionegro,

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás.

**Expediente: 056740217393**

Proceso: Tramite Ambiental.

Asunto: Concesión de Aguas Superficial

Proyecto: Abogada- Alejandra Castrillón

Técnico: L. Restrepo

Fecha: 27-12--2023