



Expediente: **056070643012**
Radicado: **AU-04904-2023**
Sede: **REGIONAL VALLES**
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**
Tipo Documental: **AUTOS**
Fecha: **14/12/2023** Hora: **09:34:53** Folios: **2**



AUTO No.

POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Que mediante radicado **CE-19442-2023** del 29 de noviembre del 2023, la sociedad **RESERVAS DE SAN JUAN S.A.S**, con Nit 901539138-0, a través de su representante legal el señor **JUAN FELIPE JARAMILLO URIBE** identificado con cédula de ciudadanía número 8.357.815, en calidad de autorizados de la sociedad **JARAMILLO MERINO S.A.S** con Nit. 890907290-2, por medio de su representante legal la señora **MARIA ADELAIDA JARAMILLO MERINO** identificada con cédula de ciudadanía número 42.877.767, en calidad de Fideicomitente de la **ALIANZA FIDUCIARIA** la cual obra única y exclusivamente como vocera y administradora del **FIDEICOMISO LOTES LA CANDELARIA**, presentó ante Cornare solicitud para permiso de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en los predios identificados con Folios de Matrículas Inmobiliarias Nos. **017-44, 017-4533** ubicados en el municipio de El Retiro, Antioquia, para la ejecución del proyecto denominado **"RESERVA SAN JUAN"**.

Que los predios identificados con Folios de Matrículas Inmobiliarias Nos. **017-44, 017-4533**, son de propiedad de la **ALIANZA FIDUCIARIA** la cual obra única y exclusivamente como vocera y administradora del **FIDEICOMISO LOTES LA CANDELARIA**, quien coadyuva por medio de su representante legal la señora **CATALINA POSADA MEJIA** identificada con cédula de ciudadanía número 43.733.043 para realizar el trámite de aprovechamiento Forestal.

Que por medio del radicado **CS-14437-2023** del 06 de diciembre del 2023, la Corporación requiere al representante legal el señor **JUAN FELIPE JARAMILLO URIBE** de la sociedad **RESERVAS DE SAN JUAN S.A.S**, para que presente documentación relacionada al trámite de aprovechamiento forestal con el fin de dar inicio, la cual fue debidamente entregada mediante el radicado **CE-19946-2023** del 08 de diciembre del 2023.

Que la solicitud de **APROVECHAMIENTO FORESTAL** cumple con los requisitos exigidos en el artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015, artículo 70 de la Ley 99 de 1993 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTICULO PRIMERO: SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS, solicitado por la sociedad **RESERVAS DE SAN JUAN S.A.S**, con Nit 901539138-0, a través de su representante legal el señor **JUAN FELIPE JARAMILLO URIBE** identificado con cédula de ciudadanía número 8.357.815, o quien haga sus veces al momento, en calidad de autorizados de la sociedad **JARAMILLO MERINO S.A.S** con Nit. 890907290-2, por medio de su representante legal la señora **MARIA ADELAIDA JARAMILLO MERINO** identificada con cédula de ciudadanía número 42.877.767, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en los predios identificados con Folios de Matrículas Inmobiliarias Nos. **017-44, 017-4533** ubicados en el municipio de El Retiro, para la ejecución del proyecto denominado **"RESERVA SAN JUAN"**.

ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE, al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud con radicados **CE-19442-2023** del 29 de noviembre del 2023 **Y CE-19946-2023** del 08 de diciembre del 2023.

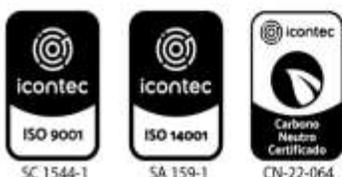
Ruta: \\cordero01\S.Gestion\APOYO\Gestión Jurídica\Anexos\Ambiental\Tramites ambientales\Recurso Bosques\

R. Flora maderable y no maderable\Aprovechamiento arboles aislados

Vigente desde:

12-Nov-19

F-GJ-193 V.02



Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible

Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 - 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co





Parágrafo Primero: En caso de que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare.

Parágrafo segundo: El presente acto administrativo no faculta al usuario a realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.

ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA a la sociedad **RESERVAS DE SAN JUAN S.A.S**, a través de su representante legal el señor **JUAN FELIPE JARAMILLO URIBE**, o quien haga sus veces al momento, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la resolución RE-04172-2023 del 26 de septiembre del 2023.

Parágrafo Primero: El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

Parágrafo Segundo: El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

Parágrafo Tercero: Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR el presente acto administrativo al señor **JUAN FELIPE JARAMILLO URIBE** en calidad de representante legal de la sociedad **RESERVAS DE SAN JUAN S.A.S** o quien haga sus veces al momento, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SEXTO: INDICAR que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SÉPTIMO: PUBLICAR: en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web www.cornare.gov.co, el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

Dado en el municipio de Rionegro,

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO
Directora Regional Valles de San Nicolás

Expediente: 056070643012

Proyectó: Abg. Ximena Osorio
Proceso: Trámite ambiental.
Asunto: Aprovechamiento Forestal de Árboles Aislados.
Fecha: 11-12-2023

Ruta: \\cords01\S.Gestion\APOYO\Gestión Jurídica\
Anexos\Ambiental\Tramites ambientales\Recurso Bosques\
R. Flora maderable y no maderable\Aprovechamiento arboles aislados

Vigente desde:
12-Nov-19

F-GJ-193 V.02



Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible
Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co

