

RESOLUCIÓN No.

POR MEDIO DE LA CUAL SE AUTORIZA UN PERMISO DE APROVECHAMIENTO DE ÁRBOLES AISLADOS POR FUERA DE LA COBERTURA DE BOSQUE NATURAL Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y y delegatarias y

CONSIDERANDO

Antecedentes

1. Que mediante Auto AU-00543 del 17 de febrero de 2023, se dio **INICIO** al trámite ambiental de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS** solicitado por la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** con Nit 901.601.276-3, a través de su representante legal la señora **MARIA CAMILA SÁNCHEZ HENAO** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.617.107, o quien haga sus veces al momento, en calidad de autorizado, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en los predios identificados con Folios de Matrículas Inmobiliarias Nos. 020-34381, 020-34382, 020-34383, 020-41759, 020-41760, 020-57585, 020-57586, ubicados en la vereda Guayabito del municipio de Rionegro.

2. Que funcionarios de la Corporación procedieron a verificar la documentación allegada, realizando visita técnica a los predios objeto de solicitud el día 24 de febrero del año en curso donde se pudo evidenciar que algunos individuos arbóreos a intervenir se encuentran establecidos en el predio con número de matrícula 020-37036, sobre el cual no se dio inicio, ya que no se aportó en la solicitud inicial y, además, se plantea establecer tres Box-culvert lo que conlleva a tres ocupaciones de cauce, requiriendo talar árboles ubicados al interior de la ronda hídrica, por lo que, mediante oficio de requerimiento con radicado CS-02542 del 07 de marzo de la misma anualidad, se requiere a la parte interesada para que allegue información adicional, en un término de treinta días calendario, relacionada con:

- i) información sobre el predio con FMI 020-37036 como Certificado de Tradición y Libertad con sus respectivas autorizaciones.
- ii) Información sobre el estado de la solicitud de ocupación de cauce para conceptualar adecuadamente sobre la solicitud de aprovechamiento forestal.

3. Que mediante radicado CE-05487 del 31 de marzo de 2023, la señora **MARIA CAMILA SÁNCHEZ HENAO** en calidad de representante legal, solicita ante CORNARE, ampliación del plazo para dar respuesta a lo exigido; la cual fue concedida mediante Auto AU-01116 del 10 de abril de 2023, por un término de dos (02) meses.

4. Que mediante radicado CE-09640 del 21 de junio de 2023, la parte interesada allega la siguiente información: "... Dado que a la fecha no se han obtenido todas las autorizaciones de los propietarios del predio vecino (FMI 020-37036); que aún no se ha radicado el trámite de las obras de ocupación de cauce, y, hoy se vence el plazo de prórroga de respuesta al Requerimiento, solicitamos muy respetuosamente a Cornare que nos permita desistir de los individuos arbóreos a que se hace referencia en el Requerimiento y que se dé continuidad al trámite con los individuos restantes de la solicitud.

Los individuos de los cuales se desiste en este momento serán presentados en un nuevo trámite, una vez se cuente con la documentación hoy faltante ..."

5. Que funcionarios de la Corporación procedieron a realizar nueva visita técnica al predio de interés el día 13 de julio del año en curso, generándose el Informe Técnico **IT-04273 del 17 de julio de 2023**, en el cual se observó y concluyó lo siguiente:

“ ...

3. OBSERVACIONES

3.1 Para llegar a la zona de interés, se toma vía Llanogrande – Retiro y después de establecimiento Taxco a 400 metros al costado izquierdo se encuentra finca denominada Dacha, de interés.

3.2 **En cuanto a los predios donde se ubican los árboles:** inicialmente se realiza la solicitud y se inicia el trámite en beneficio de siete (7) predios con FMI 020-34381, 020-34382, 020-34383, 020-41759, 020-41760, 020-57585, 020-57586; sin embargo, después de verificadas las coordenadas tomadas en campo y la georreferenciación de los árboles inventariados, se determina que en el predio con FMI 020-57586 no hay árboles para erradicar, por lo tanto, solo se tendrán en cuenta para la evaluación de este trámite los predios con FMI 020-34381, 020-34382, 020-34383, 020-41759, 020-41760, 020-57585.

Se encuentran ubicados en la vereda Guayabito del municipio de Rionegro, presentan un paisaje de montaña y un relieve de filas y vigas, además, se encuentran al interior de la categoría de restringido para corredor suburbano Las Violetas – Q. Piedras Blancas según el POT del municipio.

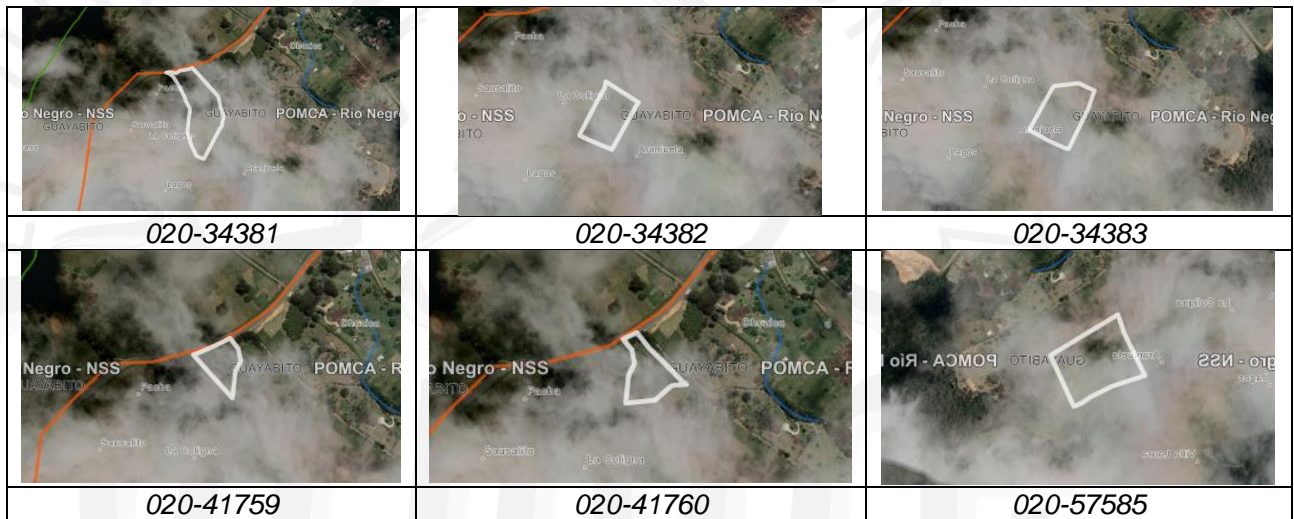


Imagen 1. Ubicación predios de interés

Nota: mediante el oficio CS-02542-2023 se requiere al usuario para que allegue información del predio con FMI 020-37036 ya que 5 árboles solicitados se ubican en su interior e inicialmente no se entregó información sobre este. Por medio del radicado CE-09640-2023 se informa que no fue posible obtener la autorización de los propietarios, por lo que se desiste del aprovechamiento de estos 5 árboles.

El objetivo del aprovechamiento es adecuar el espacio para el desarrollo de proyecto urbanístico tipo parcelación conformada por 20 lotes campestres.



Imagen 2. Diseño urbanismo proyecto
Fuente: Usuario

3.3 **En cuanto a los individuos arbóreos de interés:** se encuentran ubicados bajo diferentes coberturas, entre pastos limpios manejados, pastos arbolados y vegetación secundaria baja; aquellos en cobertura de vegetación secundaria baja conforman zona riparia de los afluentes al interior de los predios. Durante la visita se realizó un recorrido por el área a intervenir con el fin de identificar los árboles objeto de solicitud, se tomaron puntos de ubicación geográfica y se realizaron mediciones dasométricas para la verificación del inventario forestal aportado.

Nota: Es importante aclarar que varios árboles se ubican en el retiro de las corrientes de agua que discurren por los predios y aun no se cuenta con un permiso de ocupación de cauce, por lo que así mismo como se desiste de tramitar los arboles ubicados en predio 017-37036, también se desiste de tramitar aquellos ubicados en el retiro hídrico. Atendiendo el Acuerdo 251 de 2011 de Cornare.

Los árboles requeridos entre especies exóticas y nativas que no presentan alguna categoría de veda para aprovechamiento corresponden a:

Nombre científico	Nombre común	Cantidad
Acacia melanoxylon	Acacia japonesa	2
Persea americana	Aguacate	4
Senna pistacifolia	Alcaparro	1
Araucaria angustifolia	Araucaria	2
Myrcia popayanensis	Arrayán	5
Vismia baccifera	Carate rojo	3
Bejaria aestuans	Carbonero	1
Cojoba arborea	Carbonero zorro	1
Roupala monosperma	Carne fiambre	4
Clusia cunneifolia	Chagualo	1
Clethra fagifolia	Chiriguaco	17
Cupressus lusitanica	Ciprés	60
Mauria heterophylla	Cirri colorado	1
Crotón magdalenensis	Drago	13
Alchornea grandiflora	Escobo	1
Eucalyptus grandis	Eucalipto	25
Psidium guajava	Guayabo	1
Psidium cattleianum	Guayabo argelino	3
Handroanthus chrysanthus	Guayacán amarillo	1
Lafoensia speciosa	Guayacán de Manizales	1
Nectandra laurel	Laurel	15
Magnolia grandiflora	Magnolio	1
Toxicodendron striatum	Manzanillo	2
Pinus patula	Pino pátula	11
Solanum betaceum	Tomate de árbol	1
Tibouchina lepidota	Sietecueros	3
Fraxinus uhdei	Urapán	1
Cecropia telenitida	Yarumo blanco	1
Cecropia angustifolia	Yarumo	19
Total		201

- En el listado anterior no se encuentran sumados los cinco (5) individuos arbóreos ubicados al interior del predio con FMI 020-37036 y aquellos (35) identificados al interior del retiro de los afluentes, los cuales se identifican así en el inventario forestal aportado:

Ubicación	Nombre científico	Nombre común	Cantidad	ID
Predio 017-37936	Acacia melanoxylon	Acacia japonesa	1	160C
	Eucalyptus grandis	Eucalipto	4	159 – 160 – 160A – 160B
Total			5	
Retiros afluentes	Myrcia popayanensis	Arrayán	2	83 – 142A
	Vismia baccifera	Carate rojo	3	142C – 143C – 144
	Clusia cunneifolia	Chagualo	3	84 – 85 – 143
	Clethra fagifolia	Chiriguaco	2	142B – 143A
	Cupressus lusitanica	Ciprés	5	67 – 302 – 306 – 308 – 310
	Eucalyptus grandis	Eucalipto	4	59A – 67A – 89D – 89E
	Nectandra laurel	Laurel	10	86 – 86A – 87 – 88 – 89 – 89A – 89B – 89C – 142 – 143B
	Pinus patula	Pino pátula	2	307 – 309
	Cecropia angustifolia	Yarumo	4	67B – 303 – 304 – 305
Total			35	
TOTAL			40	

Estos árboles no serán autorizados ya que se desiste de su aprovechamiento.

- De los individuos forestales evaluados se encuentran especies frutales como Aguacate (*Persea americana*), Guayabo (*Psidium guajava*), Guayaba argelina (*Psidium cattleianum*) y Tomate de árbol (*Solanum betaceum*), que de acuerdo con el Decreto 1532 de 2019, en su **Subsección 3 Del aprovechamiento: “Artículo 2.2.1.1.12.13. Especies frutales.** Las especies frutales con características leñosas podrán ser objeto de aprovechamiento para obtener productos forestales, caso en el cual requerirán únicamente el Salvoconducto Único Nacional en línea SUNL, de conformidad con las Resoluciones 1909 de 2017 y 081 de 2018 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible”. Siendo así, estos árboles serán tenidos en cuenta en la autorización, pero no serán objeto de compensación debido a su característica de frutal.
- Algunos de los árboles solicitados para erradicación son forofito de especies epífitas como bromelias y orquídeas, las cuales se encuentran protegidas y en veda nacional mediante la Resolución 0213 de 1977 delINDERENA. De acuerdo con esto, será necesario establecer un plan de rescate y reubicación sencillo, procurando la sobrevivencia de estas especies epífitas.

3.4 Localización de los árboles aislados a aprovechar con respecto a Acuerdos Corporativos y al sistema de Información Ambiental Regional: De acuerdo con el Sistema de Información Geográfica de Cornare, el predio de interés, se encuentra al interior de los límites del Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica POMCA del Río Negro, aprobado en Cornare mediante la Resolución No. 112-7296 del 21 de diciembre de 2017 y mediante la Resolución No. 112-4795 del 8 de noviembre de 2018, estableció el régimen de usos, además, por medio de la resolución RE-04227-2022 del 1 de noviembre de 2022 se modifica el régimen de usos al interior de los predios en:

Predio FMI	Área (ha)	Zonificación ambiental	Porcentaje (%)
020-34381	1,6	Áreas de restauracion ecologica	32,65
		Áreas agrosilvopastoriles	64,71
		Áreas agrícolas	0,21
		Áreas de uso múltiple	2,44
020-34382	0,7	Áreas de restauracion ecologica	19,35

		Áreas agrosilvopastoriles	80,65
020-34383	0,9	Áreas de restauracion ecologica	27,33
		Áreas agrosilvopastoriles	72,62
		Áreas de uso múltiple	0,05
020-41759	0,4	Áreas de restauracion ecologica	3
		Áreas agrosilvopastoriles	0,61
		Áreas agrícolas	3,47
		Áreas de uso múltiple	92,93
020-41760	0,5	Áreas de restauracion ecologica	1,48
		Áreas agrosilvopastoriles	1,49
		Áreas agrícolas	1,52
		Áreas de uso múltiple	95,51
020-57585	1,6	Áreas de restauracion ecologica	26,38
		Áreas agrosilvopastoriles	73,62

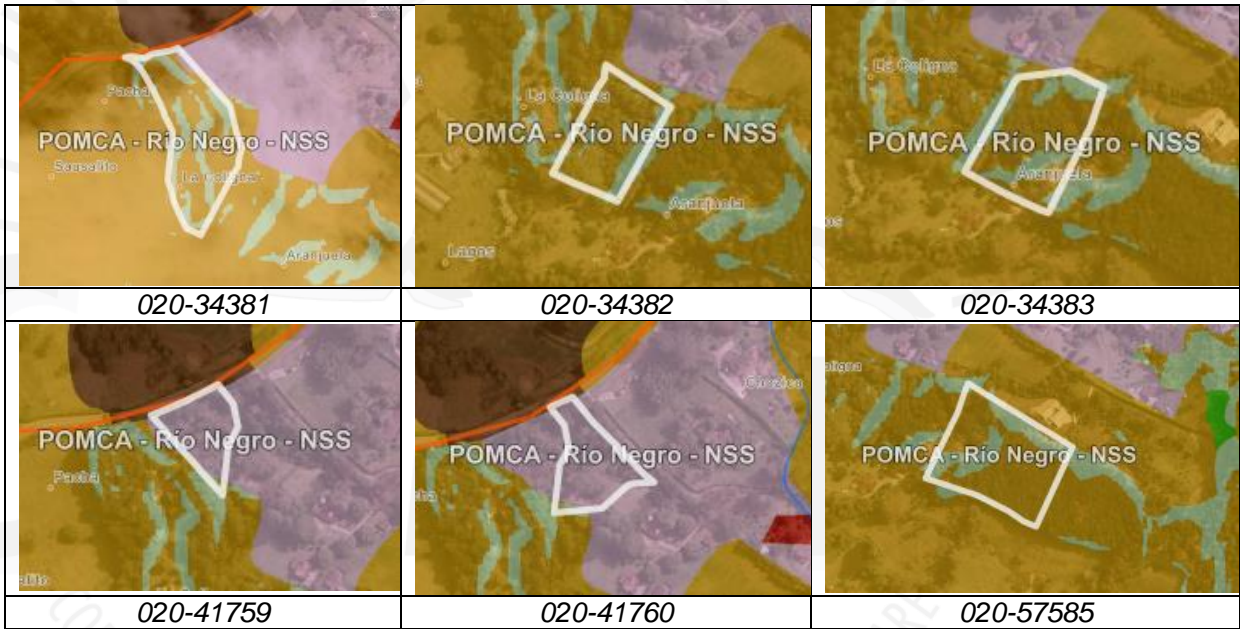


Imagen 3. Determinantes ambientales predios de interés

Áreas de restauracion ecologica: Es el proceso de asistir el restablecimiento de un ecosistema que ha sido degradado, dañado o destruido, mediante estudios sobre estructura, composición y funcionamiento del ecosistema degradado y de un ecosistema de referencia que brinde información del estado al cual se quiere alcanzar o del estado previo al disturbio, que servirá de modelo para planear un proyecto. Tiene por objeto iniciar o acelerar procesos de restablecimiento de un área degradada, dañada o destruida en relación a su función, estructura composición. En estas áreas se deberá garantizar una cobertura boscosa de por lo menos el 70% de la extensión del área.

Áreas agrosilvopastoriles: corresponden a aquellas áreas, cuyo uso agrícola, pecuario y forestal resulta sostenible, al estar identificadas como en la categoría anterior bajo el criterio de no sobrepasar la oferta de los recursos, dando orientaciones técnicas para la reglamentación y manejo responsable y sostenible de los recursos suelo, agua y biodiversidad que definen y condicionan el desarrollo de estas actividades. En estas áreas se podrán desarrollar múltiples actividades sociales y económicas.

Áreas agrícolas: Corresponden a aquellas áreas, cuyo uso agrícola con cultivos intensivos y semi-intensivos, transitorios y permanentes, demandan la incorporación progresiva en el tiempo de criterios de sostenibilidad ambiental, de manera tal que la presión que ejercen sobre los recursos naturales renovables (demanda), no sobrepase su capacidad de uso

y disponibilidad (oferta), dando orientaciones técnicas para la reglamentación y manejo responsable y sostenible. En estas áreas se podrán desarrollar múltiples actividades sociales y económicas.

Áreas de uso múltiple: Tiene como objetivo retornar a utilidad del ecosistema para la prestación de servicios diferentes a los del ecosistema original. A través de esta, se reemplaza un ecosistema degradado por otro productivo, pero estas acciones no llevan al ecosistema original. Incluye técnicas como la estabilización, el mejoramiento estético y por lo general, el retorno de las tierras a lo que se consideraría un propOsito útil dentro del contexto regional. En estas áreas se podrán desarrollar múltiples actividades sociales y económicas.

Dado que el fin del aprovechamiento es adecuar el espacio para desarrollo de proyecto urbanístico tipo parcelación campestre, en áreas donde la actividad forestal es adecuada y no se interviene el 30% adecuado para cada lote con áreas de restauracion ecologica, no se encuentra conflicto con la zonificación ambiental.

3.5 Revisión de las especies y los volúmenes y análisis de la Información: Para la estimación del volumen total y comercial a obtener con el aprovechamiento, se empleó la siguiente fórmula:

$$\frac{\pi}{4} * dap^2 * h * ff$$

Donde,
dap corresponde al diámetro a la altura del pecho
h corresponde a la altura (total o comercial)
ff es el factor de forma = 0,5

Familia	Nombre científico	Nombre común	Altura promedio (m)	Diámetro promedio (m)	Cantidad	Volumen total (m³)	Volumen comercial (m³)	Tipo de aprovechamiento
Fabaceae	Acacia melanoxylon	Acacia japonesa	10	0,4	2	1,2	0,8	Tala
Lauraceae	Persea americana	Aguacate	7,8	0,2	4	0,7	0,4	Tala
Fabaceae	Senna pistacifolia	Alcaparro	6	0,1	1	0,02	0,01	Tala
Araucariaceae	Araucaria angustifolia	Araucaria	19,5	0,6	2	5,5	3,5	Tala
Myrtaceae	Myrcia popayanensis	Arrayán	9,2	0,3	5	3,5	2,0	Tala
Hypericaceae	Vismia baccifera	Carate rojo	5,5	0,2	3	0,4	0,2	Tala
Ericaceae	Bejaria aestuans	Carbonero	6	0,1	1	0,02	0,01	Tala
Fabaceae	Cojoba arborea	Carbonero zorro	16	0,8	1	4,3	2,7	Tala
Proteaceae	Roupala monosperma	Carne fiambre	10,2	0,3	4	1,8	1,2	Tala
Clusiaceae	Clusia cunneifolia	Chagualo	12,5	0,3	1	0,6	0,4	Tala
Clethraceae	Clethra fagifolia	Chiriguaco	11,3	0,3	17	10	6,2	Tala
Cupressaceae	Cupressus lusitanica	Ciprés	17,5	0,4	60	119,1	76	Tala
Anacardiaceae	Mauria heterophylla	Cirri colorado	8,5	0,1	1	0,06	0,04	Tala
Euphorbiaceae	Crotón magdalenensis	Drago	11,2	0,2	13	7	4,5	Tala
Euphorbiaceae	Alchornea grandiflora	Escobo	20	0,4	1	1,4	0,9	Tala
Myrtaceae	Eucalyptus grandis	Eucalipto	19,3	0,3	25	36,5	23,3	Tala

Familia	Nombre científico	Nombre común	Altura promedio (m)	Diámetro promedio (m)	Cantidad	Volumen total (m³)	Volumen comercial (m³)	Tipo de aprovechamiento
Myrtaceae	Psidium guajava	Guayabo	2	0,1	1	0,02	0,01	Tala
Myrtaceae	Psidium cattleianum	Guayabo argelino	3,6	0,1	3	0,08	0,05	Tala
Bignoniaceae	Handroanthus chrysanthus	Guayacán amarillo	14	0,3	1	0,5	0,3	Tala
Lythraceae	Lafoensia speciosa	Guayacán de Manizales	14	0,4	1	1,1	0,7	Tala
Lauraceae	Nectandra laurel	Laurel	14,5	0,3	15	18,3	14,8	Tala
Magnoliaceae	Magnolia grandiflora	Magnolio	6	0,2	1	0,1	0,08	Tala
Anacardiaceae	Toxicodendron striatum	Manzanillo	10	0,1	2	0,09	0,06	Tala
Pinaceae	Pinus patula	Pino pátula	25,6	0,5	11	44,2	28,5	Tala
Solanaceae	Solanum betaceum	Tomate de árbol	2	0,1	1	0,02	0,01	Tala
Melastomataceae	Tibouchina lepidota	Sietecueros	4,6	0,2	3	0,2	0,1	Tala
Oleaceae	Fraxinus uhdei	Urapán	18	0,4	1	1,1	0,7	Tala
Urticaceae	Cecropia telenitida	Yarumo blanco	18	0,4	1	0,9	0,6	Tala
Urticaceae	Cecropia angustifolia	Yarumo	13,6	0,2	19	7,5	4,7	Tala
TOTAL					201	266,2	172,7	

3.6 Registro Fotográfico:



Imagen 4 y 5. Individuos a intervenir



Imágenes 6 y 7. Presencia de epifitas en arboles

4 CONCLUSIONES:

4.1 Viabilidad: Técnicamente se considera **VIABLE** el **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR FUERA DE LA COBERTURA DE BOSQUE NATURAL**, en beneficio de los predios identificados con FMI 020-34381, 020-34382, 020-34383, 020-41759, 020-41760, 020-57585, ubicados en la vereda Guayabito del municipio de Rionegro, para las siguientes especies:

Familia	Nombre científico	Nombre común	Cantidad	Volumen total (m³)	Volumen comercial (m³)	Área del aprovechamiento (Ha)	Tipo de aprovechamiento
Fabaceae	Acacia melanoxylon	Acacia japonesa	2	1,2	0,8	0,00002	Tala
Lauraceae	Persea americana	Aguacate	4	0,7	0,4	0,00001	Tala
Fabaceae	Senna pistacifolia	Alcaparro	1	0,02	0,01	0,0000009	Tala
Araucariaceae	Araucaria angustifolia	Araucaria	2	5,5	3,5	0,00005	Tala
Myrtaceae	Myrcia popayanensis	Arrayán	5	3,5	2,0	0,00007	Tala
Hypericaceae	Vismia baccifera	Carate rojo	3	0,4	0,2	0,00003	Tala
Ericaceae	Bejaria aestuans	Carbonero	1	0,02	0,01	0,0000006	Tala
Fabaceae	Cojoba arborea	Carbonero zorro	1	4,3	2,7	0,00005	Tala
Proteaceae	Roupala monosperma	Carne fiambre	4	1,8	1,2	0,00003	Tala
Clusiaceae	Clusia cunneifolia	Chagualo	1	0,6	0,4	0,00004	Tala
Clethraceae	Clethra fagifolia	Chiriguaco	17	10	6,2	0,0001	Tala
Cupressaceae	Cupressus lusitanica	Ciprés	60	119,1	76	0,001	Tala
Anacardiaceae	Mauria heterophylla	Cirri colorado	1	0,06	0,04	0,000001	Tala
Euphorbiaceae	Crotón magdalenensis	Drago	13	7	4,5	0,00009	Tala
Euphorbiaceae	Alchornea grandiflora	Escobo	1	1,4	0,9	0,00001	Tala
Myrtaceae	Eucalyptus grandis	Eucalipto	25	36,5	23,3	0,0003	Tala
Myrtaceae	Psidium guajava	Guayabo	1	0,02	0,01	0,000001	Tala
Myrtaceae	Psidium cattleyanum	Guayabo argelino	3	0,08	0,05	0,000003	Tala
Bignoniaceae	Handroanthus chrysanthus	Guayacán amarillo	1	0,5	0,3	0,000007	Tala
Lythraceae	Lafoensia speciosa	Guayacán de Manizales	1	1,1	0,7	0,00001	Tala
Lauraceae	Nectandra laurel	Laurel	15	18,3	14,8	0,0003	Tala
Magnoliaceae	Magnolia grandiflora	Magnolio	1	0,1	0,08	0,000004	Tala
Anacardiaceae	Toxicodendron striatum	Manzanillo	2	0,09	0,06	0,000001	Tala
Pinaceae	Pinus patula	Pino pátula	11	44,2	28,5	0,0003	Tala
Solanaceae	Solanum betaceum	Tomate de árbol	1	0,02	0,01	0,000002	Tala

Familia	Nombre científico	Nombre común	Cantidad	Volumen total (m³)	Volumen comercial (m³)	Área del aprovechamiento (Ha)	Tipo de aprovechamiento
Melastomataceae	Tibouchina lepidota	Sietecueiros	3	0,2	0,1	0,000009	Tala
Oleaceae	Fraxinus uhdei	Urapán	1	1,1	0,7	0,00001	Tala
Urticaceae	Cecropia telenitida	Yarumo blanco	1	0,9	0,6	0,00001	Tala
Urticaceae	Cecropia angustifolia	Yarumo	19	7,5	4,7	0,0001	Tala
TOTAL			201	266,2	172,7	0,00255	

4.2 El área de aprovechamiento es de 0,00255 hectáreas.

4.3 Los árboles presentan condiciones que los hacen óptimos para ser aprovechados como árboles aislados.

4.4 **No es viable** el aprovechamiento forestal de árboles aislados por fuera de la cobertura de bosque natural para los siguientes individuos arbóreos, ya que no se entregó información y autorización de los propietarios del predio con FMI 020-37036 donde se ubican estos árboles y aquellos arboles ubicados al interior del retiro de los afluentes que discurren por los predios ya que no se cuenta con permiso de ocupación de cauce, por lo tanto, se desiste de su intervención:

Ubicación	Nombre científico	Nombre común	Cantidad	ID
Predio 017-37936	Acacia melanoxylon	Acacia japonesa	1	160C
	Eucalyptus grandis	Eucalipto	4	159 – 160 – 160A – 160B
Total			5	
Retiros afluentes	Myrcia popayanensis	Arrayán	2	83 – 142A
	Vismia baccifera	Carate rojo	3	142C – 143C – 144
	Clusia cunneifolia	Chagualo	3	84 – 85 – 143
	Clethra fagifolia	Chiriguaco	2	142B – 143A
	Cupressus lusitanica	Ciprés	5	67 – 302 – 306 – 308 – 310
	Eucalyptus grandis	Eucalipto	4	59A – 67A – 89D – 89E
	Nectandra laurel	Laurel	10	86 – 86A – 87 – 88 – 89 – 89A – 89B – 89C – 142 – 143B
	Pinus patula	Pino pátula	2	307 – 309
	Cecropia angustifolia	Yarumo	4	67B – 303 – 304 – 305
Total			35	
TOTAL			40	

4.5 Los predios de interés se encuentran en el área de influencia del POMCA del Río Negro, aprobado en Cornare mediante la Resolución No. 112-7296 del 21 de diciembre de 2017, presentando áreas en las categorías: áreas agrosilvopastoriles, de restauración ecológica, agrícolas y de uso múltiple.

De acuerdo con la Resolución No. 112-4795 del 8 de noviembre de 2018, estableció el régimen de usos, además, por medio de la resolución RE-04227-2022 del 1 de noviembre de 2022 se modifica el régimen de usos, para las áreas agrosilvopastoriles, agrícolas y de uso múltiple, se podrán desarrollar múltiples actividades sociales y económicas, basadas en la capacidad de uso del suelo y el régimen establecido por cada POT. Mientras que para las áreas de restauración ecológica se deberá garantizar una cobertura

boscosa de por lo menos el 70% de la extensión del área y solo se podrá aprovechar un 30%.

Dado que el fin del aprovechamiento es adecuar el espacio para desarrollo de proyecto urbanístico tipo parcelación campestre, en áreas donde la actividad forestal es adecuada, y no se sobrepasa el 30% adecuado de intervención para las áreas de restauración ecológica, es permitido el aprovechamiento forestal teniendo en cuenta buenas prácticas ambientales.

4.6 Inicialmente se realiza la solicitud y se inicia el trámite en beneficio de siete (7) predios con FMI 020-34381, 020-34382, 020-34383, 020-41759, 020-41760, 020-57585, 020-57586; sin embargo, después de verificadas las coordenadas tomadas en campo y la georreferenciación de los árboles inventariados, se determina que en el predio con FMI 020-57586 no hay árboles para erradicar, por lo tanto, solo se tendrán en cuenta para la evaluación de este trámite los predios con FMI 020-34381, 020-34382, 020-34383, 020-41759, 020-41760, 020-57585.

4.7 Por el predio discurren varios afluentes los cuales se verían afectados por las ocupaciones de cauce, que hasta el momento no se encuentran autorizadas, por lo que se desiste de la intervención de los árboles allí ubicados. Atendiendo el Acuerdo 251 de 2011 de Cornare.

4.8 De los individuos forestales evaluados se encuentran especies frutales como Aguacate (*Persea americana*), Guayabo (*Psidium guajava*), Guayaba argelina (*Psidium cattleianum*) y Tomate de árbol (*Solanum betaceum*), que de acuerdo con el Decreto 1532 de 2019, en su Subsección 3 Del aprovechamiento: “Artículo 2.2.1.1.12.13. Especies frutales. Las especies frutales con características leñosas podrán ser objeto de aprovechamiento para obtener productos forestales, caso en el cual requerirán únicamente el Salvoconducto Único Nacional en línea SUNL, de conformidad con las Resoluciones 1909 de 2017 y 081 de 2018 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible”. Siendo así, estos árboles serán tenidos en cuenta en la autorización, pero no serán objeto de compensación debido a su característica de frutal.

4.9 Algunos de los árboles solicitados para erradicación son forofito de especies epífitas como bromelias y orquídeas, las cuales se encuentran protegidas y en veda nacional mediante la Resolución 0213 de 1977 delINDERENA. De acuerdo con esto, será necesario establecer un plan de rescate y reubicación sencillo, procurando la sobrevivencia de estas especies epífitas.

4.10 El presente permiso no autoriza ninguna actividad en el predio, se otorga únicamente en beneficio de los árboles aislados solicitados; cualquier uso que se pretenda desarrollar en el predio deberá estar acorde con lo establecido en el Plan de Ordenamiento Territorial vigente en concordancia con los determinantes ambientales de Cornare.

4.11 La información entregada por el usuario es suficiente para emitir el concepto de viabilidad ambiental del asunto en mención.

4.12 El interesado deberá prevenir, mitigar, controlar, compensar y corregir los posibles efectos e impactos negativos causados en desarrollo del aprovechamiento...”

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que el artículo 79 de la Carta Política indica que: “Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo.

Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines”.

Que el artículo 80 ibidem, establece que: “El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución

La Ley 99 de 1993 en su Artículo 31, establece las Funciones de las Corporaciones Autónomas; literal 9. *“Otorgar concesiones, **permisos**, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar **permisos para aprovechamientos forestales.**”*

El artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015., señala, *Titular de la solicitud “si se trata de árboles ubicados en predios de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario, quien debe probar su calidad de tal, o por el tenedor con autorización del propietario. Si la solicitud es allegada por persona distinta al propietario alegando daño o peligro causado por los arboles ubicados en predios vecinos, solo procederá a otorgar autorización para talarlos, previa decisión de la autoridad competente para conocer esta clase de litigios.”*

Que el Decreto 1532 de 2019, en su artículo 1°, por medio del cual se modifica parcialmente el Decreto 1076 de 2015, trae la siguiente definición: **“Árboles aislados fuera de la cobertura de bosque natural. Son los individuos que resulten de regeneración natural, árboles plantados o establecidos y que no son parte de una cobertura de bosque natural o cultivo. forestal con fines comerciales.”**

Que mediante el Acuerdo 251 de 2011 *“Por medio el cual se fijan Determinantes Ambientales para la reglamentación de las rondas hídricas y las áreas de protección o conservación aferentes a las corrientes hídricas y nacimientos de agua en el Oriente Del Departamento de Antioquia, Jurisdicción CORNARE”.*

Que el Decreto 2106 del 22 de noviembre de 2019 determina *“Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar trámites, procesos y procedimientos innecesarios existentes en la administración pública”, expedido por la Presidencia de la República, en su artículo 125, párrafo 2, establece: PARAGRAFO 2. Para el desarrollo o ejecución de proyectos, obras o actividades que requieran licencia, permiso, concesión o autorización ambiental y demás instrumentos de manejo y control ambiental, que impliquen intervención de especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, no se requerirá adelantar el trámite de levantamiento parcial de veda. La autoridad ambiental competente, impondrá, dentro del trámite de la licencia, permiso, concesión o autorización ambiental y demás instrumentos de manejo y control ambiental, las medidas a que haya lugar para garantizar la conservación de las especies vedadas ...”*

Que el artículo primero de la Resolución 0213 de 1977, expedida por elINDERENA, establece: *“declárense plantas y productos protegidos, todas las especies conocidas en el artículo nacional con los nombres de musgos, líquenes, lamas, parásitas quiches orquídeas así como lama capote y broza y demás especies y productos herbáceos y leñosos como arboles cortezas y ramajes.”*

Que el Decreto 1532 de 2019, en su Subsección 3 del aprovechamiento: *“Artículo 2.2.1.1.12.13. Especies frutales. Las especies frutales con características leñosas podrán ser objeto de aprovechamiento para obtener productos forestales, caso en el cual requerirán únicamente el Salvoconducto Único Nacional en línea SUNL, de conformidad con las Resoluciones 1909 de 2017 y 081 de 2018 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible”.* Siendo así, estos árboles serán tenidos en cuenta en la autorización, pero no serán objeto de compensación debido a su característica de frutal.

Que el artículo 102 del Decreto Ley 2811 de 1974, establece que *“...Quien pretenda Construir obras que ocupen el cauce de una corriente o depósito de agua, deberá solicitar autorización...”*

Que el Decreto 1076 de 2015, en su artículo 2.2.3.2.12.1, establece que la construcción de obras que ocupen el cauce de una corriente o depósito de agua requiere autorización, que se otorgará en las condiciones que establezca la autoridad ambiental.

Que es función de CORNARE propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

En virtud de lo anterior y, acogiendo lo establecido en el informe técnico **IT-04273-2023**, se considera procedente autorizar el aprovechamiento de árboles aislados por fuera de la cobertura de bosque natural, consistente en intervenir mediante el sistema de tala rasa **doscientos uno (201) individuos arbóreos**, y a su vez, **no autorizar** la tala de **cuarenta (40) individuos arbóreos**, de los cuales algunos se encuentran establecidos en el predio con número de matrícula 020-37036, para el cual no se entregó autorización por parte de los propietarios y, otros que están ubicados al interior del retiro de los afluentes que discurren por los predios, ya que no se tiene otorgado permiso de ocupación de cauce; lo cual se dispondrá en la parte resolutive del presente acto.

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás de conformidad con la Resolución Corporativa que lo faculta en el cargo para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: AUTORIZAR EL APROVECHAMIENTO DE ÁRBOLES AISLADOS POR FUERA DE LA COBERTURA DE BOSQUE NATURAL a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** con Nit 901.601.276-3, a través de su representante legal la señora **MARIA CAMILA SÁNCHEZ HENAO** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.617.107, o quien haga sus veces al momento, en calidad de autorizado, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en los predios identificados con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 020-34381, 020-34382, 020-34383, 020-41759, 020-41760 y 020-57585, ubicados en la vereda Guayabito del municipio de Rionegro, para las siguientes especies:

Familia	Nombre científico	Nombre común	Cantidad	Volumen total (m³)	Volumen comercial (m³)	Área del aprovechamiento (Ha)	Tipo de aprovechamiento
Fabaceae	Acacia melanoxylon	Acacia japonesa	2	1,2	0,8	0,00002	Tala
Lauraceae	Persea americana	Aguacate	4	0,7	0,4	0,00001	Tala
Fabaceae	Senna pistacifolia	Alcaparro	1	0,02	0,01	0,0000009	Tala
Araucariaceae	Araucaria angustifolia	Araucaria	2	5,5	3,5	0,00005	Tala
Myrtaceae	Myrcia popayanensis	Arrayán	5	3,5	2,0	0,00007	Tala
Hypericaceae	Vismia baccifera	Carate rojo	3	0,4	0,2	0,00003	Tala
Ericaceae	Bejaria aestuans	Carbonero	1	0,02	0,01	0,0000006	Tala
Fabaceae	Cojoba arborea	Carbonero zorro	1	4,3	2,7	0,00005	Tala
Proteaceae	Roupala monosperma	Carne fiambre	4	1,8	1,2	0,00003	Tala
Clusiaceae	Clusia cunneifolia	Chagualo	1	0,6	0,4	0,00004	Tala
Clethraceae	Clethra fagifolia	Chiriguaco	17	10	6,2	0,0001	Tala
Cupressaceae	Cupressus lusitanica	Ciprés	60	119,1	76	0,001	Tala
Anacardiaceae	Mauria heterophylla	Cirri colorado	1	0,06	0,04	0,000001	Tala
Euphorbiaceae	Crotón magdalenensis	Drago	13	7	4,5	0,00009	Tala
Euphorbiaceae	Alchornea grandiflora	Escobo	1	1,4	0,9	0,00001	Tala
Myrtaceae	Eucalyptus grandis	Eucalipto	25	36,5	23,3	0,0003	Tala
Myrtaceae	Psidium guajava	Guayabo	1	0,02	0,01	0,000001	Tala

Familia	Nombre científico	Nombre común	Cantidad	Volumen total (m³)	Volumen comercial (m³)	Área del aprovechamiento (Ha)	Tipo de aprovechamiento
Myrtaceae	<i>Psidium cattleyanum</i>	Guayabo argelino	3	0,08	0,05	0,000003	Tala
Bignoniaceae	<i>Handroanthus chrysanthus</i>	Guayacán amarillo	1	0,5	0,3	0,000007	Tala
Lythraceae	<i>Lafoensia speciosa</i>	Guayacán de Manizales	1	1,1	0,7	0,00001	Tala
Lauraceae	<i>Nectandra laurel</i>	Laurel	15	18,3	14,8	0,0003	Tala
Magnoliaceae	<i>Magnolia grandiflora</i>	Magnolio	1	0,1	0,08	0,000004	Tala
Anacardiaceae	<i>Toxicodendron striatum</i>	Manzanillo	2	0,09	0,06	0,000001	Tala
Pinaceae	<i>Pinus patula</i>	Pino pátula	11	44,2	28,5	0,0003	Tala
Solanaceae	<i>Solanum betaceum</i>	Tomate de árbol	1	0,02	0,01	0,000002	Tala
Melastomataceae	<i>Tibouchina lepidota</i>	Sietecueros	3	0,2	0,1	0,000009	Tala
Oleaceae	<i>Fraxinus uhdei</i>	Urapán	1	1,1	0,7	0,00001	Tala
Urticaceae	<i>Cecropia telenitida</i>	Yarumo blanco	1	0,9	0,6	0,00001	Tala
Urticaceae	<i>Cecropia angustifolia</i>	Yarumo	19	7,5	4,7	0,0001	Tala
TOTAL			201	266,2	172,7	0,00255	

Parágrafo primero: La Corporación no conceptúa sobre el predio con número de matrícula **020-57586**, toda vez que, según lo evidenciado en campo, el inmueble no cuenta con individuos objeto de aprovechamiento

Parágrafo segundo: **SE INFORMA** que **solo** podrá aprovechar los árboles mencionados en el presente artículo.

Parágrafo tercero: El aprovechamiento de los árboles tendrá un tiempo para ejecutarse de **ocho (08) meses**, contados a partir de la ejecutoria de la presente actuación.

Parágrafo cuarto. INFORMAR que el aprovechamiento que se autoriza en beneficio del predio identificado con folios de matrículas inmobiliarias Nos. 020-34381, 020-34382, 020-34383, 020-41759, 020-41760 y 020-57585, se encuentra en las siguientes coordenadas:

Longitud (W) - X			Latitud (N) - Y			Z (msnm)
Grados	Minutos	Segundos	Grados	Minutos	Segundos	
-75	27	11,98	6	6	37,16	2222
-75	27	9,63	6	6	34,55	
-75	27	7,54	6	6	33,39	
-75	27	11,02	6	6	40,54	
-75	27	9,39	6	6	39,96	
-75	27	0,70	6	6	30,63	

ARTÍCULO SEGUNDO: NO AUTORIZAR el APROVECHAMIENTO DE ÁRBOLES AISLADOS POR FUERA DE LA COBERTURA DE BOSQUE NATURAL a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** con Nit 901.601.276-3, a través de su representante legal la señora **MARIA CAMILA SÁNCHEZ HENAO** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.617.107, o quien haga sus veces al momento, en calidad de autorizado, para los siguientes individuos arbóreos, toda vez que no se entregó información y autorización de los propietarios del predio con folio de matrícula inmobiliaria 020-37036 donde se ubican algunos de estos árboles, y aquellos que se encuentran ubicados al interior del retiro de los afluentes que discurren por los predios ya que no se cuenta con permiso de ocupación de cauce:

Ubicación	Nombre científico	Nombre común	Cantidad	ID
Predio 017-37936	<i>Acacia melanoxylon</i>	Acacia japonesa	1	160C
	<i>Eucalyptus grandis</i>	Eucalipto	4	159 – 160 – 160A – 160B
Total			5	
Retiros afluentes	<i>Myrcia popayanensis</i>	Arrayán	2	83 – 142A
	<i>Vismia baccifera</i>	Carate rojo	3	142C – 143C – 144
	<i>Clusia cunneifolia</i>	Chagualo	3	84 – 85 – 143
	<i>Clethra fagifolia</i>	Chiriguaco	2	142B – 143A
	<i>Cupressus lusitanica</i>	Ciprés	5	67 – 302 – 306 – 308 – 310
	<i>Eucalyptus grandis</i>	Eucalipto	4	59A – 67A – 89D – 89E
	<i>Nectandra laurel</i>	Laurel	10	86 – 86A – 87 – 88 – 89 – 89A – 89B – 89C – 142 – 143B
	<i>Pinus patula</i>	Pino pátula	2	307 – 309
	<i>Cecropia angustifolia</i>	Yarumo	4	67B – 303 – 304 – 305
Total			35	
TOTAL			40	

ARTÍCULO TERCERO: REQUERIR a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** a través de su representante legal, la señora **MARIA CAMILA SÁNCHEZ HENAO**, o quien haga sus veces al momento, para que **realicen acciones de compensación ambiental motivadas por el aprovechamiento forestal**, para lo cual dispondrán de las siguientes alternativas:

Opción 1: Realizar la siembra de especies nativas en el predio de interés, en una relación de 1:3 para especies introducidas y 1:4 para especies nativas, en este caso deberá plantar $(102 \times 3 = 306) + (90 \times 4 = 360) = 666$ árboles de especies nativas y/o de importancia ecológica y garantizar su sobrevivencia mediante la realización de mantenimientos durante un mínimo de 3 años. Algunas de las especies recomendadas para la siembra son: Almanegra de Guatapé (*Magnolia guatapensis*), Roble (*Quercus humboldtii*), Comino crespo (*Aniba perutilis*), Chaquiro (*Retrophyllum rospigliosii*), Palma de Cera (*Ceroxylon quindiuense*), Chicalá (*Tabebuia guayacan*), Olla de mono (*Lecythis tuyrana*), Cabuyo (*Eschweilera antioquiensis*), Caunce (*Godoya antioquiensis*), Amarraboyo (*Meriana nobilis*), entre otros nativos, y la altura de las plántulas debe ser de 50 cm o superior.

Los árboles deben ser establecidos como una cobertura continua, por tanto, no se admiten especies introducidas o maderables, especies frutales (comerciales o comestibles), especies ornamentales o individuos establecidos como cercos vivos, setos o barreras rompevientos.

El establecimiento del material vegetal como compensación tendrá una vigencia de tres (03) meses después de terminado el aprovechamiento, una vez finalizada la siembra, se deberá informar a Cornare, quien verificará el cumplimiento de esta actividad mediante visita de control y seguimiento de las acciones de mantenimiento de los árboles sembrados.

Opción 2: Orientar el valor económico de la compensación por un valor de (\$14.322.996), hacia la conservación de los bosques naturales de la región Cornare, por medio del esquema de Pago por Servicios Ambientales (PSA). De acuerdo con lo establecido en la Resolución RE-06244-2021 del 21 de septiembre de 2021, publicada por Cornare, el valor económico a compensar por cada árbol a sembrar corresponde a \$21.506, (con el incremento del IPC), por tanto, el valor descrito equivale a sembrar 666 árboles nativos y su mantenimiento durante 3 años.

El interesado deberá enviar copia del certificado de compensación generado por el operador de PSA, en un término de tres (03) meses después de terminado el aprovechamiento, en caso de elegir esta alternativa, en caso contrario la Corporación realizará visita de verificación para velar por el cumplimiento de la compensación.

Nota: El valor proyectado por árbol corresponde a un valor de referencia que incrementa de manera anual conforme al aumento del IPC.

Parágrafo 1°: Se sugiere que la compensación se realice a través de la siembra de especies nativas para contribuir a la restauración y conservación de las coberturas vegetales en la jurisdicción de Cornare y de las áreas de restauración ecológica del predio.

Parágrafo 2°: No se permite realizar las compensaciones (siembras o acuerdos) fuera de la jurisdicción de Cornare.

Parágrafo 3°: El valor mencionado en la compensación por pago por servicios ambientales-PSA-, es un valor de referencia sujeto al incremento del IPC y estos no deben ser consignados a nombre de Cornare, si no al operador que se encuentre en la jurisdicción de La Corporación.

Parágrafo 4ª ACLARAR que compensar a través de un esquema de PSA, es una opción y no una obligación para el peticionario, no obstante, las actividades de compensación sí son obligatorias y el usuario tendrá las siguientes opciones: realizar la compensación a través de un esquema de PSA o realizar la respectiva siembra de los individuos establecidos en el presente acto administrativo.

ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** a través de su representante legal, la señora **MARIA CAMILA SÁNCHEZ HENAO**, o quien haga sus veces al momento, que **deberán realizar acciones con el fin de prevenir, mitigar y corregir los posibles impactos sobre las especies de flora silvestre** presentes en el área de intervención, con el fin de conservar el acervo genético de las especies de flora en veda existente y de sus potenciales forófitos (árboles hospederos).

Las medidas de manejo corresponderán a actividades de **rescate, traslado y reubicación para el 100% de los individuos** de flora vascular que presentan óptimo estado.

Las medidas de manejo para especímenes de bromelias y orquídeas son:

1. **Selección del área de reubicación:** se deberán elegir zonas óptimas para la reubicación, las zonas próximas al área de extracción serán adecuadas para el trasplante toda vez que las condiciones ambientales son similares y se evitará generar estrés en las plantas.
2. **Selección de los forófitos (árboles hospederos):** se podrá elegir preferiblemente la misma especie del cual fue extraído el material vegetal, las especies deberán ser nativas y sin inclinaciones pronunciadas de fustes y ramas. Las zonas para instalas las epífitas deberán ser cercanas al fuste para garantizar mayor retención de nutrientes y agua de escorrentía. Se deberán elegir árboles con bajo porcentaje de epífitismo para evitar competencias entre las especies y los hospederos podrán ser marcados con el fin de hacer seguimiento.
3. **Rescate de la flora:** las especies se deben extraer con porciones de la corteza o el sustrato donde se encuentran, se deberá tener precaución evitando maltratar sus raíces y estructuras, el rescate deberá realizarse preferiblemente en horas de la mañana para evitar que las temperaturas extremas afecten los individuos. Se recomienda que el rescate sea de forma manual para evitar daños en las plantas.
4. **Almacenamiento y traslado:** en caso de ser necesario se deberá trasladar la flora en contenedores, evitando la exposición directa al sol, estos deberán tener hojarasca y trozos de corteza para garantizar óptimas condiciones de humedad y temperatura, si se requiere almacenar las especies hasta la reubicación se recomienda definir un sitio con condiciones óptimas de humedad, temperatura y aireación.
5. **Reubicación o siembra:** las plantas rescatadas deberán ser sujetadas a las ramas principales del árbol hospedero utilizando materiales naturales o biodegradables como cabuya, se deberán atar con firmeza para evitar volcamientos, pero, sin generar estrangulamiento en las raíces o estructuras de las plantas.
6. **Mantenimiento y manejo:** se deberán realizar actividades de mantenimiento con el fin de garantizar la supervivencia de los individuos rescatados, estas incluyen riego inmediato después de reubicar, y riegos periódicos en épocas secas, la poda de estructuras que presenten algún deterioro y fertilización que promueva la generación de raíces.

Una vez realizado el rescate y reubicación, deberá presentar ante Cornare la información (nombre común y científico) de los árboles hospederos, su ubicación geográfica y las evidencias de reubicación de los especímenes de flora para la verificación en campo.

ARTÍCULO QUINTO: INFORMAR a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** a través de su representante legal, la señora **MARIA CAMILA SÁNCHEZ HENAO**, o quien haga sus veces al momento, que:

- **Se deberá implementar en el predio donde se ejecutará la actividad de tala, una valla, pendón, pasacalle** u otro elemento informativo en el cual se indique la Resolución con la cual se otorgó el trámite, la vigencia y la forma de compensar producto del aprovechamiento forestal autorizado, **o mantener en el sitio del aprovechamiento una copia de la resolución.**
- **Las actividades de aprovechamiento y transporte de madera deberán ser realizados por personal idóneo** (suspensión de electricidad, cierre de vías, personal certificado para trabajos en alturas, señales de prevención, elementos y equipos de seguridad).
- **Los productos, subproductos y residuos del aprovechamiento** como ramas, troncos, hojas, orillos, listones, aserrín, aceites y combustibles **deben disponerse adecuadamente.**
- **No se deben realizar quemas** de los residuos producto del aprovechamiento forestal.
- **Se deberán realizar actividades de ahuyentamiento, salvamento o rescate, relocalización o reubicación y monitoreo de fauna silvestre**, desarrolladas por personal profesional idóneo y con experiencia certificada.
- **El predio hace parte de las áreas delimitadas por el Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica POMCA del Río Negro**, aprobado en Cornare mediante la Resolución No. 112-7296 del 21 de diciembre de 2017, por lo que se deberá dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 112-4795 del 8 de noviembre del 2018 *"Por medio de la cual se establece el régimen de usos al interior de la zonificación ambiental del Plan de ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica del Río Negro en la jurisdicción de CORNARE"*.
- **El presente permiso no autoriza ninguna actividad en los predios, se otorga únicamente en beneficio de los árboles solicitados**; cualquier actividad que se pretenda desarrollar deberá estar acorde con lo establecido en el Plan de Ordenamiento Territorial vigente y contar con los respectivos permisos.
- **En caso de que se requiera movilización de la madera, se deberán expedir los Salvoconductos de movilización (Salvoconducto Único Nacional en Línea SUNL)**, y para esto deberá inscribirse en la "Ventanilla Integral de Trámites en Línea (VITAL), del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible (MADS).
- **Por el predio discurren múltiples fuentes hídricas por lo que se deberá respetar y conservar el área correspondiente a las rondas hídricas** de conformidad con lo establecido en el Acuerdo 251 de 2011 *"Por medio el cual se fijan Determinantes Ambientales para la reglamentación de las rondas hídricas y las áreas de protección o conservación aferentes a las corrientes hídricas y nacimientos de agua en el Oriente Del Departamento de Antioquia, Jurisdicción CORNARE"*.

ARTÍCULO SEXTO: REQUERIR a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** a través de su representante legal, la señora **MARIA CAMILA SÁNCHEZ HENAO**, o quien haga sus veces al momento, para que cumplan con las siguientes obligaciones:

- Se deberá desramar y repicar las ramas, orillos y material de desecho de los árboles podados, facilitando la incorporación de este material al suelo como materia orgánica.
- Aprovechar única y exclusivamente las especies y volúmenes autorizados en el área permissionada.
- El área debe ser demarcada con cintas reflectivas indicando con esto el peligro para los transeúntes.

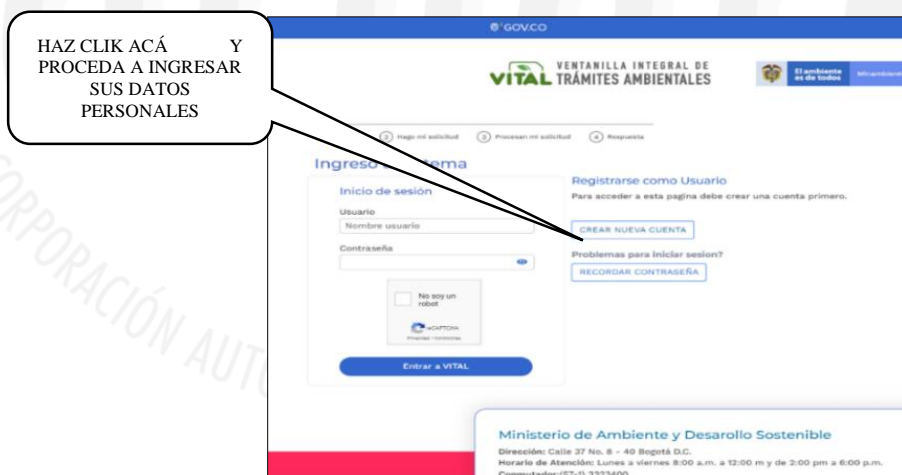
- Los desperdicios producto de la poda deben ser retirados del lugar y dispuestos de forma adecuada en un sitio autorizado para ello.
- Se debe tener cuidado con la poda de los árboles con proximidad a la vía pública, líneas eléctricas y casas de habitación, que en su momento deberá contar con señalización antes de que el árbol sea intervenido y así eliminar riesgos de accidente.
- No se podrán intervenir árboles en linderos con predios vecinos, para ello se deberá contar con la autorización por escrito del propietario.
- Cornare no se hace responsable de los daños materiales o sometimientos que cause la poda de los árboles

ARTÍCULO SÉPTIMO: INFORMAR a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** a través de su representante legal, la señora **MARIA CAMILA SÁNCHEZ HENAO**, o quien haga sus veces al momento, que el producto del aprovechamiento puede ser comercializado y/o transportado, por lo tanto, CORNARE entregará salvoconductos de movilización de madera, previa solicitud del interesado.

Parágrafo 1º. De conformidad con la Resolución 1909 del 2017, modificada mediante Resolución 81 del 2018, expedidas por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, por medio de la cual se establece el Salvoconducto Único Nacional en Línea, los usuarios que a partir del 20 de abril del 2018, requieran movilizar productos maderables provenientes de aprovechamientos forestales, deberán solicitar los Salvoconductos Únicos Nacionales en Línea, a través de la Ventanilla Integral de Trámites Ambientales en Línea (Vital), siguiendo los siguientes pasos:

Paso 1. Registrarse en la plataforma VITAL

- Registrar al titular del permiso o de la solicitud de SUNL en la página web de VITAL (<http://vital.minambiente.gov.co/SILPA/TESTSILPA/Security/Login.aspx>), donde aparece la siguiente imagen:



- Una vez ingresa a la plataforma deberá proceder a ingresar sus datos personales y un correo electrónico personal de frecuente uso al que le llegará la respuesta de su solicitud de registro, luego debe finalizar con “ENVIAR”.
- Una vez que se hallan registrado en la plataforma VITAL por primera vez, le llegara a su correo electrónico inscrito, un mensaje en el que le anuncia que su solicitud de registro está en proceso y que para validar su registro debe dar “**clik aquí**”, a lo que una vez ejecutada esta acción, le llegara nuevamente un correo con su usuario y contraseña.
- Una vez ingrese con su usuario y contraseña a VITAL, tendrán que cambiar la contraseña de acceso por una de fácil recordación la cual es personal e intransferible. (en caso de olvidar la contraseña debe solicitar una nueva clave dando clic en olvide mi contraseña, la cual será enviada al correo electrónico que ingresaron en el registro inicial).

- Finalizado el proceso y obtener su usuario y contraseña, deberá informar a CORNARE al número telefónico 5461616, extensión 413, para proceder por parte de cornare en la plataforma VITAL con el cargue del acto administrativo o documento en el que se contemplan las especies y los respectivos volúmenes.

Paso 2. Como solicitar salvoconducto por la plataforma VITAL

- Al ingresar con su usuario y contraseña a la plataforma, ya puede solicitar el salvoconducto iniciando por **“Iniciar tramites” – “Salvoconducto único nacional” – “Solicitud de salvoconducto”**, y diligenciando cada uno de los cuatro ítem, de manera correcta, así: **“información de la obtención legal del espécimen” – “información del especímenes” – “ruta de desplazamiento”- transporte**, debe terminar con **“enviar”** donde le debe informa que su solicitud de salvoconducto ha sido registrada con éxito y aparece un número de 22 dígitos.

- Una vez haya realizado la solicitud, deberán acercarse a las oficinas de la Regional Valles de San Nicolás ubicadas en la Carrera 47 N° 64 A -61, kilómetro 1 vía Rionegro – Belén, teléfono 5613856, donde le expedirán o generarán el salvoconducto de movilización.

- **Tenga en cuenta** que deben conocer el día que se proyecta realizar la movilización, placas del vehículo, destino, los datos personales del conductor, el volumen de madera que desea movilizar con las respectivas medidas (Aserrada con largo, ancho alto y si son bloques, alfardas, cargueras listones, etc., de acuerdo al listado que se despliega y si es Rolo con largo y diámetro, y si es rolo, rolliza, estacones, etc., como igualmente muestra el listado desplegado).

Parágrafo 2º. No deben movilizar madera con salvoconductos vencidos o adulterados, como tampoco sin este documento que autoriza el transporte.

Parágrafo 3º. Solo podrá movilizar los árboles relacionados en el artículo primero del presente acto, toda vez que sobre los de especie eucalipto, no se conceptúa.

ARTÍCULO OCTAVO: ADVERTIR a la parte interesada que cualquier incumplimiento a los términos, condiciones, obligaciones y requisitos establecidos en el presente acto administrativo, dará lugar a la adopción de las sanciones y medidas previstas en la Ley 1333 de 2009, previo adelanto del trámite administrativo sancionatorio correspondiente.

Parágrafo: **Cornare** podrá realizar visitas de control y seguimiento para verificar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente permiso.

ARTÍCULO NOVENO: INFORMAR a la parte interesada que mediante Resolución No. 112-7296 del 21 de diciembre de 2017 la Corporación Aprobó El Plan de Ordenación y Manejo de La Cuenca Hidrográfica del Río Negro y mediante la Resolución No. 112-4795 del 08 de noviembre de 2018, estableció el régimen de usos al interior de la misma, en la cual se localiza la actividad para la cual se otorga el presente permiso, concesión, licencia ambiental o autorización.

ARTÍCULO DÉCIMO: ADVERTIR a la parte interesada que las normas sobre manejo y aprovechamiento de los recursos naturales renovables previstas en el Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca del Río Negro priman sobre las disposiciones generales establecidas en otro ordenamiento administrativo, en las reglamentaciones de corrientes o en los permisos, concesiones, licencias ambientales y demás autorizaciones otorgadas antes de entrar en vigencia el respectivo Plan.

Parágrafo: El Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica del Río Negro, constituye norma de superior jerarquía y determinante ambiental de los planes de ordenamiento territorial de las Entidades Territoriales que la conforman y tienen jurisdicción dentro de la misma, de conformidad con la Ley 388 de 1997 artículo 10 y el artículo 2.2.3.1.5.6 del decreto 1076 de 2015

ARTÍCULO DECIMOPRIMERO: NOTIFICAR personalmente a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** a través de su representante legal, la señora **MARIA CAMILA SÁNCHEZ HENAO**, o quien haga sus veces al momento, el presente acto administrativo, haciéndole

entrega de una copia de la misma, como lo dispone la Ley 1437 de 2011. De no ser posible la notificación personal se hará en los términos de la mencionada ley.

ARTÍCULO DECIMOSEGUNDO: INFORMAR que el presente acto administrativo empieza a regir a partir de la ejecutoria del mismo.

ARTÍCULO DECIMOTERCERO: INDICAR que contra el presente Acto Administrativo procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse personalmente y por escrito ante el mismo funcionario que profirió este Acto Administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, según lo establecido en la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO DECIMOCUARTO: ORDENAR la publicación de la presente actuación en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web www.cornare.gov.co, de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Dado en el Municipio de Rionegro,

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO
Directora Regional Valles De San Nicolás

Expediente: 056150641508

Procedimiento: Trámite Ambiental

Asunto: Árboles Aislados por fuera de la cobertura de bosque natural

Proyectó: Abogada/ Maria Alejandra Guarín. Fecha: 14/08/2023

Técnico: Laura Arce