

AUTO No.

POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UNA SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTOS

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Que mediante radicado **CE-04420-2023** de 13 de marzo del 2023, la sociedad **LA MASTER INC S.A.S** con Nit. 901030062-3, a través de su representante legal el señor **LUIS ALFONSO LONDOÑO ZAPATA** identificado con cédula de ciudadanía número 98.486.121, solicitó ante Cornare **PERMISO DE VERTIMIENTOS** para el sistema de tratamiento y disposición final de **AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS –ARD** a generarse en el predio denominado Lote N° 2 LA MASTER, en beneficio del predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 020-87839, ubicado en la vereda Pontezuela del municipio de Rionegro, Antioquia.

Que mediante correspondencia de salida con radicado **CS-02826-2023** del 16 de marzo del 2023, la Corporación requirió al señor **LUIS ALFONSO LONDOÑO ZAPATA**, en calidad de representante legal de la sociedad **LA MASTER INC S.A.S** para que presentará la siguiente información:

*(...) 1- Aclarar, en que calidad actúa el señor **LIZARDO ANTONIO MUÑOZ GALLEGO**, debido a que, según el Certificado de Existencia y Representación legal de la sociedad **LA MASTER INC SAS**, expedido por la Cámara de Comercio de Medellín Antioquia, con fecha de expedición del 01 de febrero del 2023, se evidencia que se designó al señor **LUIS ALFONSO LONDOÑO ZAPATA**, como representante legal.*

*2- Autorización, de la también propietaria según el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-87839**, de acuerdo con la Anotación Nro.3, la sociedad **PROMOTORA EL CARMEN S.A.S**, a través de su representante legal o quien designe, se le reitera que la autorización no es necesario estar autenticada por notaria; así mismo se requiere el Certificado de existencia y representación legal de la sociedad, anteriormente mencionada. (...)*

Que mediante correspondencia externa con radicado **CE-06854-2023** del 28 de abril del 2023, la sociedad **LA MASTER INC S.A.S**, a través de su representante legal el señor **LUIS ALFONSO LONDOÑO ZAPATA**, presenta solicitud de prórroga para dar cumplimiento de los requisitos requeridos a través del oficio N°CS-02826-2023 del 16 de marzo del 2023, manifestando lo siguiente:

" (...) solicitamos, amablemente a su entidad, una prórroga de DOS (2) MESES, contados a partir del 5 de mayo de 2023, para dar respuesta al segundo ítem del requerimiento, relacionado con los documentos del propietario, en la medida en que el dominio actualmente lo tiene la SAE (sociedad de activos especiales de la fiscalía), y dicha entidad no ha dado respuesta a nuestra solicitud. (...)

Que mediante Auto con radicado **AU-01491-2023** del 09 de agosto del 2023, La Corporación **CONCEDE** una **PRÓRROGA** a la sociedad **LA MASTER INC S.A.S** con Nit. 901030062-3, a través de su representante legal el señor **LUIS ALFONSO LONDOÑO ZAPATA** identificado con cédula de ciudadanía número 98.486.121, para que en el término de un (01) mes, contados a partir de la notificación del acto administrativo, la cual se surtió el día 09 de agosto del 2023, presentará:

*(...) Autorización, de la también propietaria según el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **020-87839**, de acuerdo con la Anotación Nro.3, la sociedad **PROMOTORA EL CARMEN S.A.S**, a través de su representante legal o quien designe, se le reitera que la autorización no es necesario estar autenticada por notaria; así mismo se requiere el Certificado de existencia y representación legal de la sociedad" (...)*

Que mediante Radicado **CE-09126-2023** del 08 de junio del 2023, la sociedad **LA MASTER INC S.A.S**, hace entrega de la documentación adicional con el fin de dar continuidad a la solicitud **DE PERMISO DE VERTIMIENTO** y posteriormente solicita una prórroga de dos (2) meses, contados a partir del 23 de junio del 2023, para dar respuesta al requerimiento realizado por la Corporación mediante radicados CS-02826-2023 Y AU-01491-2023.

Que mediante Auto con radicado **AU-02083-2023** del 14 de junio del 2023, la Corporación **CONCEDE** una **PRÓRROGA** a la sociedad **LA MASTER INC S.A.S** con Nit. 901030062-3, a través de su representante legal el señor **LUIS ALFONSO LONDOÑO ZAPATA** identificado con cédula de ciudadanía número 98.486.121, para que en el término de dos (02) meses, contados a partir de la notificación la cual se realizó en debida forma el día 15 de junio del 2023, reiterándole documentación con el fin de dar inicio al trámite ambiental.

Que mediante oficio de salida con radicado **CS-06572-2023** del 20 de junio del 2023, La Corporación le solicita a la **SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS-SAE-S.A.S** que de claridad en cuanto al porcentaje y disposición del inmueble en consideración al proceso de extinción de dominio que se realizó en el predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 020-87839.

Que mediante correspondencia externa con radicado **CE-13689-2023** del 26 de agosto del 2023, la sociedad **LA MASTER INC S.A.S** con Nit. 901030062-3, a través de su representante legal el señor **LUIS ALFONSO LONDOÑO ZAPATA**, o quien haga sus veces al momento, presento documentación requerida y solicitada mediante el radicado **CS-02826-2023** del 16 de marzo del 2023, por lo que se procede a dar inicio al trámite.

Que la solicitud **DE PERMISO DE VERTIMIENTOS** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto 1076 de 2015 en sus artículos 2.2.3.3.5.1, y 2.2.3.3.5.2 razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental.

Para el trámite en gestión es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás, por delegación de la Dirección General, que la faculta para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL de PERMISO DE VERTIMIENTOS, solicitado por la sociedad **LA MASTER INC S.A.S** la sociedad **LA MASTER INC S.A.S** con Nit. 901030062-3, a través de su representante legal el señor **LUIS ALFONSO LONDOÑO ZAPATA** identificado con cédula de ciudadanía número 98.486.12, o quien haga sus veces al momento, en calidad de autorizados del señor **GILBERTO ALZATE ANGARITA** identificado con cédula de ciudadanía número 3.480.995, actuando en calidad de Gerente de la sociedad **PROMOTORA CARMEL S.A.S** con Nit. 900183161-7, para el sistema de tratamiento y disposición final de **AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS –ARD** a generarse en el predio denominado Lote N° 2 LA MASTER, en beneficio del predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 020-87839, ubicado en la vereda Pontezuela del municipio de Rionegro.

ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE a la unidad de trámites ambiental de la Regional Valles de San Nicolás, la evaluación técnica de la solicitud presentada a través de los radicados **CE-04420-2023** de 13 de marzo del 2023, **CE-06854-2023** del 28 de abril del 2023, **CE-09126-2023** del 08 de junio del 2023 Y **CE-13689-2023** del 26 de agosto del 2023.

ARTÍCULO TERCERO: SE INFORMA a la sociedad **LA MASTER INC S.A.S**, a través de su representante legal el señor **LUIS ALFONSO LONDOÑO ZAPATA**, o quien haga sus veces al momento, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de



la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N.º 112-4150 del 10 de agosto de 2017 y la Circular N.º PPAL CIR-00003-2023 del 05 de enero del 2023.

PARÁGRAFO PRIMERO: El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

PARÁGRAFO TERCERO: Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

ARTÍCULO CUARTO: COMUNICAR el contenido del presente acto administrativo al señor **LUIS ALFONSO LONDOÑO ZAPATA**, en calidad de representante legal de la sociedad **LA MASTER INC S.A.S** o quien haga sus veces al momento, de acuerdo a lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: PUBLICAR en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

ARTÍCULO SEXTO: INDICAR que, contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de Rionegro

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO
Directora Regional Valles de San Nicolás

Expediente: 056150441675

Proyectaron: *Judicante Ximena Osorio*

Revisó: *Abogada Piedad Usuga Z.*

Proceso: *Trámite Ambiental*

Asunto: *Permiso de Vertimientos.*

Fecha: *28/08/2023*



SC 1544-1



SA 159-1

Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible

Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co