



Expediente: **056070642180**  
Radicado: **AU-02854-2023**  
Sede: **REGIONAL VALLES**  
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **04/08/2023** Hora: **11:46:21** Folios: **2**



## POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

### CONSIDERANDO

1. Que mediante radicado **CE-09700-2023** del 22 de junio del 2023, la señora **MARCELA YEPES RENDÓN** identificada con cédula de ciudadanía número 43.689.562, actuando por medio de su autorizado el señor **LUIS CARLOS OSPINA GÓMEZ** identificado con cédula de ciudadanía número 15.432.432, presentó ante Cornare solicitud para permiso de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en el predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 017-14156, ubicado en el municipio de El Retiro, Antioquia.

2. Que mediante radicado **CS-06830-2023** del 26 de junio del 2023, la Corporación requirió al señor **LUIS CARLOS OSPINA GÓMEZ**, en calidad de autorizado, para que presentara:

*(...) Autorización escrita por parte de la sociedad propietaria **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO MARCELA YEPES RENDON** NIT.830.052.9989, como consta en el Certificado de tradición y libertad del predio con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 017-14156, en la anotación Nro. 005 del 24 de mayo del 2023, a la señora **MARCELA YEPES RENDON** identificada con cédula de ciudadanía número 43.689.562, o a quien ella designe.*

- *Certificado de existencia y representación legal de la sociedad **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO MARCELA YEPES RENDON** o documento que acredite la calidad del representante legal o apoderado. (...)*

2.1. Que Mediante radicado **CE-11664-2023** del 25 de julio del 2023, la parte interesada allega a la Corporación: *Certificado de existencia y representación legal de la sociedad **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO MARCELA YEPES RENDON** o documento que acredite la calidad del representante legal o apoderado.*

3. Que mediante radicado **CS-08355-2023** del 27 julio del 2023, se requiere a la parte para que dé cumplimiento en cuanto a la "**AUTORIZACIÓN ESCRITA** a través del representante legal o quien haga sus veces al momento, de la sociedad propietaria **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO MARCELA YEPES RENDON** NIT.830.052.9989, como consta en el certificado de tradición y libertad del predio con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 017-14156, en la anotación Nro. 005 del 24 de mayo del 2023, a la señora **MARCELA YEPES RENDON** identificada con cédula de ciudadanía número 43.689.562, o a quien ella designe."

3.1 Que mediante correspondencia externa con radicado **CE-12024-2023** del 21 de julio del 2023, hace entrega a lo requerido mediante el radicado **CS-08355-2023** del 27 de julio del 2023.

Que la solicitud de **APROVECHAMIENTO FORESTAL** cumple con los requisitos exigidos en el artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015, artículo 70 de la Ley 99 de 1993 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

### DISPONE

**ARTICULO PRIMERO: SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, solicitado por la señora **MARCELA YEPES RENDÓN**

Ruta: \\cordero01\S.Gestion\APOYO\Gestión Jurídica\Anexos\Ambiental\Tramites ambientales\Recurso Bosques\

Vigente desde:

F-GJ-193 V.02

R: Flora maderable y no maderable (aprovechamiento árboles aislados)

12-11-2023



SC 1544-1



SA 159-1

**Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible**

Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co



Comare



@comare



comare



Comare



identificada con cédula de ciudadanía número 43.689.562, actuando por medio de su autorizado el señor **LUIS CARLOS OSPINA GÓMEZ** identificado con cédula de ciudadanía número 15.432.432, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en el predio identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria N° 017-14156, ubicado en el municipio de El Retiro, Antioquia.

**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud con radicados CE-09700-2023 del 22 de junio del 2023, CE-11664-2023 del 25 de julio del 2023 y CE-12024-2023 del 21 de julio del 2023.

**Parágrafo Primero:** En caso de que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare.

**Parágrafo segundo:** El presente acto administrativo no faculta al usuario a realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

**ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA** a la señora **MARCELA YEPES RENDÓN**, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Circular Interna **CIR-00003 del 05 de enero de 2023**.

**Parágrafo Primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo Segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo Tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el presente acto administrativo al señor **LUIS CARLOS OSPINA GÓMEZ**, en calidad de autorizado, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR:** en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR** que, contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

Dado en el municipio de Rionegro,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás

**Expediente: 056070642180**

Proyectó: Judicante- Ximena Osorio

Proceso: Trámite ambiental.

Asunto: Aprovechamiento Forestal de Árboles Aislados.

Fecha: 01/08/2023

