

AUTO No.

POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UN TRÁMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE VERTIMIENTOS

EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE “CORNARE”, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Que por medio del Escrito con Radicado **N°CE-13695-2022** del 24 de agosto de 2022, la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** con NIT 901.601.276-3, a través de su representante legal, el señor **JORGE SANCHEZ HENAO**, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 1.037.639.060; solicito ante la Corporación **PERMISO DE VERTIMIENTOS**, para el tratamiento de aguas residuales domésticas, generadas por el Proyecto **“PARCELACIÓN AGUAS DE MONTE”** que consta de 20 parcelas, en las cuales se tiene proyectado construir viviendas de máximo 2 niveles de altura; en beneficio de los predios identificados con Folio de Matricula Inmobiliaria N° **020-34381, 020-34382, 020-34383, 020-37036, 020-41759, 020-41760, 020-57585 y 020-57586**, ubicados en la Vereda Guayabito sobre la vía Don Diego-Llanogrande del Municipio de Rionegro, Antioquia.

Que mediante de oficio con Radicado N° **CS-09040-2022** del 06 de septiembre de 2022, se requirió a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S**, para que presentara información requerida para continuar con la solicitud del trámite ambiental de **PERMISO DE VERTIMIENTOS**, la cual fue presentada por parte del interesado a través de escrito con radicado N° **CE-14789-2022** del 09 de septiembre de 2022.

Que a través de oficio con Radicado N° **CS-09382-2022** del 15 de septiembre de 2022, se requirió a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S**, para que presentara información necesaria para la solicitud del trámite ambiental de **PERMISO DE VERTIMIENTOS**, la cual fue presentada por parte del interesado a través de escrito con radicado N° **CE-15102-2022** del 15 de septiembre de 2022.

- Que el predio con **FMI 020-57585**, es propiedad de la señora **CLARA MARÍA GUTIÉRREZ TORO** identificada con Cédula de Ciudadanía N° 42.871.005, quien autorizo por medio de poder especial a la sociedad **CONEXO INMOBILIARIO S.A.S** con NIT 900.523.776-6 a través de su Representante Legal el señor **ANDRES ARIAS GUTIERREZ** identificado con Cédula de Ciudadanía número 1.128.273.782, quienes a su vez sustituyeron el poder especial a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** con NIT 901.601.276-3, Representada Legalmente por el señor **JORGE SANCHEZ HENAO**, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 1.037.639.060, para realizar el trámite de **PERMISO DE VERTIMIENTOS**.
- Que los predios con **FMI 020-34381, 020-41760, 020-37036, 020-41759**, son propiedad de la señora **CLARA MARÍA GUTIÉRREZ TORO** identificada con Cédula de Ciudadanía N° 42.871.005, del señor **JUAN GUILLERMO GUTIÉRREZ TORO** identificado con Cédula de Ciudadanía N° 70.040.456 y de la señora **MARÍA NORA ELENA GUTIÉRREZ TORO** identificada con Cédula de Ciudadanía N° 32.515.261, quienes autorizaron por medio de poder especial a la sociedad **CONEXO INMOBILIARIO S.A.S** con NIT 900.523.776-6 a través de su Representante Legal el señor **ANDRES ARIAS GUTIERREZ** identificado con Cédula de Ciudadanía número 1.128.273.782, quienes a su vez sustituyeron el poder especial a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** con NIT 901.601.276-3, Representada Legalmente por el señor **JORGE SANCHEZ HENAO**, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 1.037.639.060, para realizar el trámite de **PERMISO DE VERTIMIENTOS**.
- Que el predio con **FMI 020-57586**, es propiedad del señor **JUAN GUILLERMO GUTIÉRREZ TORO** identificado con Cédula de Ciudadanía N° 70.040.456 y de la señora **MARÍA NORA ELENA GUTIÉRREZ TORO** identificada con Cédula de Ciudadanía N° 32.515.261, quienes autorizaron por medio de poder especial a la sociedad **CONEXO INMOBILIARIO S.A.S** con NIT 900.523.776-6 a través de su Representante Legal el señor **ANDRES ARIAS GUTIERREZ** identificado con Cédula de Ciudadanía número 1.128.273.782, quienes a su vez sustituyeron el poder especial a la sociedad

PROMOTORA DACHA S.A.S con NIT 901.601.276-3, Representada Legalmente por el señor **JORGE SANCHEZ HENAO**, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 1.037.639.060, para realizar el trámite de **PERMISO DE VERTIMIENTOS**.

- Que el predio con **FMI 020-34382**, es propiedad de la señora **MARÍA NORA ELENA GUTIÉRREZ TORO** identificada con Cédula de Ciudadanía N° 32.515.261, quien autorizo por medio de poder especial a la sociedad **CONEXO INMOBILIARIO S.A.S** con NIT 900.523.776-6 a través de su Representante Legal el señor **ANDRES ARIAS GUTIERREZ** identificado con Cédula de Ciudadanía número 1.128.273.782, quienes a su vez sustituyeron el poder especial a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** con NIT 901.601.276-3, Representada Legalmente por el señor **JORGE SANCHEZ HENAO**, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 1.037.639.060, para realizar el trámite de **PERMISO DE VERTIMIENTOS**.
- Que el predio con **FMI 020-34383**, es propiedad del señor **JUAN GUILLERMO GUTIÉRREZ TORO** identificado con Cédula de Ciudadanía N° 70.040.456, quien autorizo por medio de poder especial a la sociedad **CONEXO INMOBILIARIO S.A.S** con NIT 900.523.776-6 a través de su Representante Legal el señor **ANDRES ARIAS GUTIERREZ** identificado con Cédula de Ciudadanía número 1.128.273.782, quienes a su vez sustituyeron el poder especial a la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** con NIT 901.601.276-3, Representada Legalmente por el señor **JORGE SANCHEZ HENAO**, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 1.037.639.060, para realizar el trámite de **PERMISO DE VERTIMIENTOS**.

Que la solicitud de **PERMISO DE VERTIMIENTOS** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto 1076 de 2015 en sus artículos 2.2.3.3.5.1 y 2.2.3.3.5.2, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental.

Que, en mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTICULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE VERTIMIENTOS la sociedad **PROMOTORA DACHA S.A.S** con NIT 901.601.276-3, a través de su representante legal, el señor **JORGE SANCHEZ HENAO**, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 1.037.639.060, para el tratamiento de aguas residuales domésticas, generadas por el Proyecto **“PARCELACIÓN AGUAS DE MONTE”** que consta de 20 parcelas, en las cuales se tiene proyectado construir viviendas de máximo 2 niveles de altura; en beneficio de los predios identificados con Folio de Matricula Inmobiliaria N° **020-34381, 020-34382, 020-34383, 020-37036, 020-41759, 020-41760, 020-57585 y 020-57586**, ubicados en la Vereda Guayabito sobre la vía Don Diego-Llanogrande del Municipio de Rionegro, Antioquia.

ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE al Grupo de Recurso Hídrico de la Subdirección de Recursos Naturales de la corporación, la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante Escrito con Radicado N° **CE-13695-2022** del 24 de agosto de 2022, N° **CE-14789-2022** del 09 de septiembre de 2022 y N° **CE-15102-2022** del 15 de septiembre de 2022.

ARTÍCULO TERCERO: SE INFORMA al interesado que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N° 112-4150 del 10 de agosto de 2017 y la Circular N° **CIR-00003-2022**

PARÁGRAFO PRIMERO: El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

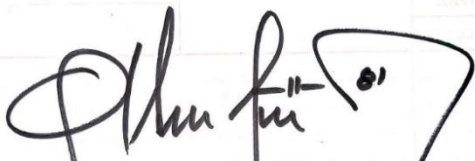
PARÁGRAFO TERCERO: Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

ARTÍCULO CUARTO: PUBLICAR en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR el contenido del presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SEXTO: Contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 y 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS
SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES

Proyectó: Judicante Valentina Urrea Castaño/ Fecha: 16/09/2022 - Grupo Recurso Hídrico

Revisó: Abogada Ana María Arbeláez Zuluaga

Proceso: Trámite Ambiental

Expediente: 056150440693

Asunto: Permiso de Vertimientos