



Expediente: **056070540717**
Radicado: **AU-03543-2022**
Sede: **SANTUARIO**
Dependencia: **Oficina Subd. RRNN**
Tipo Documental: **AUTOS**
Fecha: **12/09/2022** Hora: **10:14:47** Folios: **1**



AUTO No.

POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACION DE CAUCE

EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE “CORNARE”, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Que por medio del Escrito con Radicado N°CE-13968 del 29 de agosto de 2022, la sociedad **CREARCIMIENTOS PROPIEDAD RAÍZ S.A.S.** con NIT 900195166-5, a través de su Representante Legal el señor **ESTEBAN MONTES POSADA**, identificado con Cedula de Ciudadanía N° 98.671.001, solicita ante La Corporación **AUTORIZACIÓN DE OCUPACION DE CAUCE**, para la intervención de una obra hidráulica para el acceso a la “**PARCELACIÓN HACIENDA FLANDES**”, para lo cual se establecerá un box culvert rectangular en la quebrada Flandes, en beneficio de los predios identificados con el folio de matrícula inmobiliaria número: **017-51952, 017-60456, 017-60457, 017-60458 y 017-60459**, ubicados en la Vereda Pantanillo, del municipio de El Retiro, Antioquia.

Que por medio de oficio con Radicado N°CS-09060 del 06 de septiembre de 2022, se requirió a la sociedad **CREARCIMIENTOS PROPIEDAD RAÍZ S.A.S.**, para que presentara información complementaria a la solicitud del trámite ambiental de **AUTORIZACIÓN DE OCUPACION DE CAUCE**, la cual fue presentada por parte del interesado a través de escrito con radicado N°CE-14599 del 07 de septiembre de 2022.

- Que el predio con **FMI 017-51952**, es propiedad de la señora **SUSANA OSPINA DUQUE**, identificada con Cédula de Ciudadanía N° 1.036.659.358, quien autoriza a la sociedad **CREARCIMIENTOS PROPIEDAD RAÍZ S.A.S.**, a través de su Representante Legal el señor **ESTEBAN MONTES POSADA**, por medio de un poder especial, para realizar el trámite de **AUTORIZACIÓN DE OCUPACION DE CAUCE**.
- Que el predio con **FMI 017-60456**, es propiedad de la señora **ANA LUCIA OSPINA DUQUE**, identificada con Cédula de Ciudadanía N° 43.051.859, el señor **ANDRES OSPINA DUQUE** identificado con Cédula de Ciudadanía N° 70.509.282, el señor **CARLOS ALBERTO OSPINA DUQUE** identificado con Cédula de Ciudadanía N° 71.642.873, el señor **JORGE HERNAN FRANCISCO OSPINA DUQUE** identificado con Cédula de Ciudadanía N° 3.558.790, la señora **LUZ MARIA OSPINA DUQUE**, identificada con Cédula de Ciudadanía N° 43.088.236 y la señora **NORA HELENA OSPINA DUQUE**, identificada con Cédula de Ciudadanía N° 42.977.143, quienes autorizan a la sociedad **CREARCIMIENTOS PROPIEDAD RAÍZ S.A.S.**, a través de su Representante Legal el señor **ESTEBAN MONTES POSADA**, por medio de un poder especial, para realizar el trámite de **AUTORIZACIÓN DE OCUPACION DE CAUCE**.
- Que los predio con **FMI 017-60457, FMI 017-60458 y 017-60459**, es propiedad de la señora **ANA LUCIA OSPINA DUQUE**, de la señora **MARIA VICTORIA DUQUE DE OSPINA**, el señor **ANDRES OSPINA DUQUE**, el señor **JORGE HERNAN OSPINA DUQUE**, la señora **LUZ MARIA OSPINA DUQUE**, el señor **CARLOS ALBERTO OSPINA DUQUE** y la señora **NORA HELENA OSPINA DUQUE**, quienes autorizan a la sociedad **CREARCIMIENTOS PROPIEDAD RAÍZ S.A.S.**, a través de su Representante Legal el señor **ESTEBAN MONTES POSADA**, por medio de un poder especial, para realizar el trámite de **AUTORIZACIÓN DE OCUPACION DE CAUCE**.

Que la solicitud de **AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE CAUCE** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto-Ley 2811 de 1974 y el Decreto 1076 de 2015, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental y se ordenará la práctica de la visita técnica correspondiente, previa fijación de los avisos que ordena la ley.

Ruta: \\cordero01\S.Gestion\APOYO\Gestión Jurídica\
Anexos\Ambiental\Tramites ambientales\Recurso Hídrico

Vigente desde:
02-May-17

F-GJ-190 V.02



Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible

Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare “CORNARE”
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co





Que es competente el subdirector de Recurso Naturales de La Corporación para conocer el presente asunto, de conformidad con la Resolución Corporativa que la faculta para conocer del presente asunto y en mérito de lo expuesto

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE CAUCE, presentado por la sociedad **CREARCIMIENTOS PROPIEDAD RAÍZ S.A.S.** con NIT 900195166-5, a través de su Representante Legal el señor **ESTEBAN MONTES POSADA**, identificado con Cedula de Ciudadanía N° 98.671.001, para la intervención de una obra hidráulica para el acceso a la **“PARCELACIÓN HACIENDA FLANDES”**, para lo cual se establecerá un box culvert rectangular en la quebrada Flandes, , en beneficio de los predios identificados con el folio de matrícula inmobiliaria número: **017-51952, 017-60456, 017-60457, 017-60458 y 017-60459**, ubicados en la Vereda Pantanillo, del municipio de El Retiro, Antioquia.

ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE al Grupo de Recurso Hídrico de la de Recursos Naturales la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante Radicado Numero **N° CE-13968** del 29 de agosto de 2022, **N° CE-14599** del 07 de septiembre de 2022. y la práctica de una visita técnica al sitio de interés.

ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR a la parte interesada que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N°112-4150 del 10 de agosto de 2017 y la Circular N° PPAL-CIR-00003 del 17 de enero de 2022.

PARÁGRAFO PRIMERO: El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

PARÁGRAFO TERCERO: Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

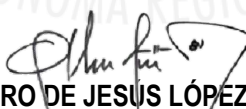
ARTÍCULO CUARTO: PUBLICAR en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR a la sociedad **CREARCIMIENTOS PROPIEDAD RAÍZ S.A.S.**, el contenido del presente acto administrativo de acuerdo con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SEXTO: Contra el presente Acto Administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dado en el municipio de Rionegro,

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


ÁLVARO DE JESÚS LÓPEZ GALVIS
SUBDIRECTOR DE RECURSO NATURALES

Expediente: 056070540717

Proyectaron: Judicante- Valentina Urrea Castaño

Reviso: Abogada: Ana María Arbeláez

Proceso: Trámite ambiental.

Asunto: Autorización de ocupación de cauce.

Fecha: 07-09-2022

Ruta: \\cords01\S.Gestion\APOYO\Gestión Jurídica\
Anexos\Ambiental\Tramites ambientales\Recurso Hídrico

Vigente desde:
02-May-17

F-GJ-190 V.02



Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible

Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare “CORNARE”
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co

