



Expediente: **053760640943**  
Radicado: **AU-04000-2022**  
Sede: **REGIONAL VALLES**  
Dependencia: **DIRECCIÓN REGIONAL VALLES**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **12/10/2022** Hora: **20:40:55** Folios: **1**



**AUTO No.**

**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**

**LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE “CORNARE”, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y**

**CONSIDERANDO**

Que mediante radicado número **CE-16555-2022 del 11 de octubre de 2022**, la sociedad **CONSTRUCTORA CONTEX S.A.S BIC**, con NIT 900082107-5, representante legal por el señor **RICARDO PALACIO OJALVO**, identificado con cedula de ciudadanía número 8.358,807, en calidad de **FIDEICOMITENTE Y BENEFICIARIO EN EL FIDEICOMISO LOTE COLINAS DE MONTESOL**, presentó ante Cornare solicitud de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, en beneficio de los individuos arbóreos establecidos en el predio con folio de matrícula inmobiliaria 017-67945, ubicado en la vereda la Ceja del municipio de La Ceja.

Que el predio en mención es de propiedad de la sociedad **ALIANZA FIDUCIARIA**, vocera del fideicomiso **LOTE COLINAS DE MONTESOL**, representada legalmente por la señora **CATALINA POSADA MEJIA**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.733.043, quien autorizan para el respectivo tramite.

Que la solicitud de aprovechamiento forestal cumple con los requisitos exigidos en el artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

**DISPONE**

**ARTICULO PRIMERO: SE DA INICIO** al trámite ambiental **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, solicitado por la sociedad **CONSTRUCTORA CONTEX S.A.S BIC**, con NIT 900082107-5, representante legal por el señor **RICARDO PALACIO OJALVO**, identificado con cedula de ciudadanía número 8.358,807, en calidad de **FIDEICOMITENTE Y BENEFICIARIO EN EL FIDEICOMISO LOTE COLINAS DE MONTESOL**, en beneficio de los individuos arbóreos establecidos en el predio con folio de matrícula inmobiliaria 017-67945, ubicado en la vereda la Ceja del municipio de La Ceja.

**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud con radicado **CE-16555-2022 del 11 de octubre de 2022**.

**Parágrafo Primero:** En caso de que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare.

**Parágrafo segundo:** El presente acto administrativo no faculta al representante legal de la sociedad realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** al representante legal de la sociedad, que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.



SC 1544-1



SA 159-1

**ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA** al representante legal de la sociedad, que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Circular Interna PPAL-CIR-00003 del 17 de enero de 2022.

**Parágrafo Primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo Segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo Tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el presente acto administrativo al representante legal de la sociedad **CONSTRUCTORA CONTEX S.A.S BIC**, el señor **RICARDO PALACIO OJALVO**, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR:** en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR** que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

Dado en el municipio de Rionegro,

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
**DIRECTORA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS**

**Expediente: 053760640943**

*Proyecto: Abogada: Piedad Úsuga.  
Proceso: Trámite ambiental.  
Asunto: Aprovechamiento Forestal de Árboles Aislados.  
Fecha: 11/10/2022*