



Expediente: **053180540906**  
Radicado: **AU-03887-2022**  
Sede: **SANTUARIO**  
Dependencia: **Oficina Subd. RRNN**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **05/10/2022** Hora: **10:50:11** Folios: **1**



## AUTO N°

### POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE CAUCE

**EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE CORNARE, en uso de sus atribuciones legales, estatutarias, delegatarias, y**

### CONSIDERANDO

Que mediante el escrito Radicado N°CE-16052 del 03 de octubre de 2022, la sociedad **PS DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.S.**, con NIT 901.520.754-4, representada legalmente por el señor **JOSÉ MAURICIO PATIÑO ATEHORTUA** identificado con cédula de ciudadanía número 71.746.486, quien actúa en calidad de autorizada de la sociedad **FASIVAR S.A.S** con NIT 900.227.615-1 representada legalmente por el señor **RAÚL HOMERO SIERRA GIRALDO** identificado con cédula de ciudadanía número 2.773.747, solicitó ante la corporación **AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE CAUCE**, para el proyecto inmobiliario denominado "BOSQUEMADERO", a desarrollarse en el predio identificado con FMI 020-72904, ubicado en el municipio de Guarne, Antioquia.

Que la autorización de Ocupación de Cauce, debe ser aprobada por la Corporación en cumplimiento de lo ordenado por el Decreto-Ley 2811 de 1974 y el Decreto 1076 de 2015.

Que la solicitud de **AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE CAUCE** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto 1076 de 2015, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental.

Que en mérito de lo expuesto,

### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE CAUCE**, solicitado por la sociedad **PS DESARROLLO INMOBILIARIO S.A.S** con NIT 901.520.754-4, representada legalmente por el señor **JOSÉ MAURICIO PATIÑO ATEHORTUA** identificado con cédula de ciudadanía número 71.746.486, en calidad de autorizada de la sociedad **FASIVAR S.A.S** con NIT 900.227.615-1 representada legalmente por el señor **RAÚL HOMERO SIERRA GIRALDO** identificado con cédula de ciudadanía número 2.773.747, para el proyecto inmobiliario denominado "BOSQUEMADERO", a desarrollarse en el predio identificado con FMI 020-72904, ubicado en el municipio de Guarne, Antioquia.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE** al Grupo de Recurso Hídrico de la subdirección de Recursos Naturales, la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante el Escrito Radicado N° CE-16052 del 03 de octubre de 2022.

**ARTÍCULO TERCERO: SE INFORMA** al interesado que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de Cornare No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N° 112-4150 del 10 de agosto de 2017 y la Circular Interna PPAL-CIR-00003 del 17 de enero de 2022.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** El pago por el servicio de evaluación no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.



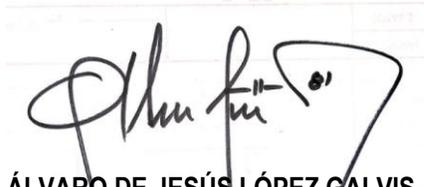
**PARÁGRAFO TERCERO:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO CUARTO: PUBLICAR** en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el contenido del presente acto administrativo al señor **JOSÉ MAURICIO PATIÑO ATEHORTUA**, en calidad de representante legal de la empresa, o quien haga sus veces al momento, de acuerdo a lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO: INDICAR** que, contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ÁLVARO DE JESÚS LÓPEZ GALVIS**  
**SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES**

*Expediente: 05.318.05.40906*

*Proyectó: Judicante: Sara Chacón*

*Revisó: Abogada: Diana Marcela Uribe Quintero*

*Fecha: 04/10/2022*

*Proceso: Trámite ambiental*

*Asunto: Ocupación de Cauce*