

RESOLUCIÓN No.

POR MEDIO DE LA CUAL SE AUTORIZA UNA OCUPACIÓN DE CAUCE Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES

EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE “CORNARE”, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Que mediante Auto N° AU-03281 del 05 de octubre de 2021, se dio inicio al trámite ambiental de AUTORIZACIÓN OCUPACIÓN DE CAUCE, solicitado por la Sociedad PROMOTORA CANELA S.A.S, Con NIT 900.775.769-5 Representada legalmente por la señora NATALIA VASQUEZ BUSTAMANTE Identificada con cedula de ciudadanía 43.626.548, en Coadyuvancia con ALIANZA FIDUCIARIA S.A vocera del Fidecomiso “LOTE LA CERAMICA”, con NIT 830.053812-2, Representada legalmente por la señora CATALINA POSADA MEJIA identificada con cédula de ciudadanía número 43.733.043, como “Vocera del Fideicomiso”; la cual consiste en la construcción de tres descargas de aguas lluvias (B1, B2 y B3), las cuales se encontrarán sobre la margen derecha de la quebrada La Pereira, en beneficio del predio con FMI 020-202501, Ubicados en el Municipio del Rionegro.

Que por medio del Oficio N° CS-11234 del 10 de diciembre de 2021, se requirió al usuario para que presentara información complementaria al trámite en solicitud, la cual es allegada a través del Escrito N° CE-01733 del 1 de febrero de 2022.

Que técnicos de la Corporación procedieron a evaluar la totalidad de la información presentada y realizaron visita al sitio de interés el día 10 de octubre del 2021, generándose el Informe Técnico N° IT-00855 del 14 de febrero de 2022, dentro del cual se desprenden unas observaciones que hacen parte integral del presente acto administrativo, concluyéndose lo siguiente:

“(…) 3.CONCLUSIONES:

3.1 El caudal máximo para el período de retorno (Tr) de los 100 Años es:

Parámetro	Quebrada
Nombre de la Fuente:	la Pereira
Caudal Promedio Tr 100 años [m³/s]	127.05
Capacidad estructura hidráulica [m³/s] B1	0.45
Capacidad estructura hidráulica [m³/s] B3	0.21

- La solicitud consiste en la construcción de dos descargas de aguas lluvias B1 Y B3 para el proyecto LA PROVINCIA APARTAMENTOS sobre la margen derecha de la Quebrada la Pereira. de acuerdo con el estudio presentado
- Las obras hidráulicas a implementar cumplen para transportar el caudal del período de retorno (Tr) de los 100 años, de acuerdo con el estudio presentado.
- Acoger la información presentada mediante el Oficio Radicado CE-17089 del 7 de octubre de 2021 y CE 01733 del 1 de febrero de 2022.
- Con la información presentada es factible aprobar las siguientes obras:

Número de la obra (Consecutivo)	Tipo de obra	Coordenadas						
		LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z
1	Descarga B1	- 75	21	57.476	6	8	31.199	2189
2	Descarga B3	- 75	22	29.472	6	8	30.889	2189

(...)"

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que el artículo 8 de la Constitución Política establece que *“Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la nación”*.

Que el artículo 79 de la Carta Política indica que: *“Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo.*

Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines.”

El artículo 80 ibídem, establece que: *“El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su Conservación, restauración o sustitución...”*

La protección al medio ambiente corresponde a uno de los más importantes cometidos estatales, es deber del Estado garantizar a las generaciones futuras la conservación del ambiente y la preservación de los recursos naturales.

El artículo 132 del Decreto 2811 de 1974, establece en lo relativo al uso, conservación y preservación de las aguas: *“Sin permiso, no se podrán alterar los cauces, ni el régimen y la calidad de las aguas, ni intervenir en su uso legítimo. Se negará el permiso cuando la obra implique peligro para la colectividad, o para los recursos naturales, la seguridad interior o exterior o la soberanía nacional”*.

Que el artículo 102 del Decreto Ley 2811 de 1974, establece que *“...Quien pretenda Construir obras que ocupen el cauce de una corriente o depósito de agua, deberá solicitar autorización...”*.

Que el Decreto 1076 de 2015, en su artículo 2.2.3.2.12.1, establece que la construcción de obras que ocupen el cauce de una corriente o depósito de agua requiere autorización, que se otorgará en las condiciones que establezca la autoridad ambiental.

Que el Decreto 1076 de 2015, en su artículo 2.2.3.2.19.2 indica que *“Los beneficiarios de una concesión o permiso para el uso de aguas o el aprovechamiento de cauces, están obligados a presentar a La Corporación, para su estudio aprobación y registro, los planos de las obras necesarias para la captación, control, conducción, almacenamiento o distribución del caudal o el aprovechamiento del cauce.”*

Que según el artículo 31 Numeral 2, de la Ley 99 de 1993, corresponde a las Corporaciones Autónomas Regionales ejercer la función de máxima autoridad ambiental en el área de su jurisdicción de acuerdo con las normas de carácter superior y conforme a los criterios y directrices trazadas por el Ministerio del Medio Ambiente.

Que, en virtud de lo anterior, hechas las consideraciones de orden jurídico y acogiendo lo establecido en el Informe Técnico N° IT-00855 del 14 de febrero de 2022, se entra a definir el trámite ambiental relativo a la Autorización de ocupación de cauce solicitado por la Sociedad PROMOTORA CANELA S.A.S; lo cual se dispondrá en la parte resolutive del presente acto administrativo.

Ruta: www.cornare.gov.co/sqj /Apoyo/ Gestión Jurídica/Anexos Vigente desde:

F-GJ174/V.02

02-May-17



Que es función de CORNARE propender por el adecuado uso y aprovechamiento de los recursos naturales de conformidad con los principios medio ambientales de racionalidad, planeación y proporcionalidad, teniendo en cuenta para ello lo establecido por los postulados del desarrollo sostenible y sustentable.

Que es competente el Subdirector de Recursos Naturales para conocer del asunto y en mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: AUTORIZAR la OCUPACIÓN DE CAUCE a la Sociedad PROMOTORA CANELA S.A.S, Con NIT 900.775.769-5 Representada legalmente por la señora NATALIA VASQUEZ BUSTAMANTE Identificada con cedula de ciudadanía 43.626.548, en Coadyuvancia con ALIANZA FIDUCIARIA S.A vocera del Fidecomiso “LOTE LA CERAMICA”, con NIT 830.053812-2, Representada legalmente por la señora CATALINA POSADA MEJIA identificada con cédula de ciudadanía número 43.733.043, “Vocera del Fideicomiso” para la construcción de dos descargas de aguas lluvias (B1 Y B3) a la quebrada la Pereira, las cuales se encontrarán sobre la margen derecha de misma en beneficio del predio con FMI 020-202501, Ubicados en el Municipio de Rionegro, para las siguientes estructuras:

			1	Tipo de la Obra:			Tubería descarga B1		
Nombre de la Fuente:			Quebrada la Pereira			Duración de la Obra:		Permanente	
Coordenadas						Longitud(m):		21.28	
LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z	Diámetro(m):		0.5
-75	21	57.4 76	6	8	31.1 99	2189	Pendiente Longitudinal (%):		3.01
							Capacidad(m3/seg):		0.45
							Cota Lámina de agua de la fuente de Tr= 100 años (m)		2082.53
							Cota Batea (m)		2081.13
							Caudal m3/s		0.23
Observaciones:			Las descargas contarán con su respectivo cabezote de entrega, el cual estará Complementado con un canal de entrega que permita la descarga adecuada de las aguas lluvias desde la obra hasta el fondo de la quebrada La Pereira, además contara con una llave de anti socavación. Como se puede observar, el caudal total de descarga a través del canal de entrega, el cual recibe el flujo de las futuras obras B1 y B3, contará con un volumen total en la descarga de 0.26m3 l/s,						

Obra N°:			2	Tipo de la Obra:		Tubería Descarga B2				
Nombre de la Fuente:			Quebrada la pereira				Duración de la Obra:		Permanente	
Coordenadas							Longitud(m):		12.81	
LONGITUD (W) - X			LATITUD (N) Y			Z	Diámetro(m):		0.3	
-75	22	29.4 72	6	8	30.8 89	2189	Pendiente Longitudinal (%):		7.73	
							Capacidad(m3/seg):		0.21	



Obra N°:				2		Tipo de la Obra:	Tubería Descarga B2	
							Cota Lámina de agua de la fuente de Tr= 100 años (m)	2081.54
							Cota Batea (m)	2081.12
							Caudal m3/s	0.028
Observaciones:		Las descargas contarán con su respectivo cabezote de entrega, el cual estará Complementado con un canal de entrega que permita la descarga adecuada de las aguas lluvias desde la obra hasta el fondo de la quebrada La Pereira, además contará con una llave de anti socavación. Como se puede observar, el caudal total de descarga a través del canal de entrega, el cual recibe el flujo de las futuras obras B1 y B3, contará con un volumen total en la descarga de 0,26 m³/s.						

PARÁGRAFO PRIMERO: Esta autorización se otorga considerando que la obra referida se ajustará totalmente a la propuesta de diseño técnico (planos y memorias de cálculo) presentada en los estudios que reposan en el expediente de CORNARE N°. 056150539109.

PARAGRAFO SEGUNDO: La parte interesada deberá informar a Cornare una vez se dé inicio a los trabajos correspondientes a la presente autorización con el fin de realizar el control y seguimiento respectivo.

ARTICULO SEGUNDO: La presente autorización se otorga de forma Permanente.

PARAGRAFO: La autorización que se otorga mediante esta providencia, ampara únicamente las obras descritas en el artículo primero de la presente resolución.

ARTICULO TERCERO: ACOGER las Medidas de Prevención y Mitigación Ambiental para las Obras Principales de ocupación de cauce planteadas y complementarias allegadas a La Corporación en el presente trámite, ya que se ajusta a los lineamientos Corporativos establecidos para su ejecución.

ARTICULO CUARTO: ADVERTIR al usuario, que para el desarrollo de las obras autorizadas en el presente informe técnico se deberá tener en cuenta las Medidas de Prevención y Mitigación Ambiental para las Obras Principales de ocupación de cauce planteadas y Complementarias allegadas a La Corporación en el presente trámite, que son objeto de control y seguimiento.

ARTÍCULO QUINTO: INFORMAR al interesado que debe garantizar a La Corporación que todas las obras principales y complementarias del proyecto que se encuentren ubicadas en el cauce natural o permanente o en su ronda hídrica deben estar incluidas en el trámite de ocupación de cauce y su autorización por parte de La Corporación.

ARTÍCULO SEXTO: Cualquier modificación en las condiciones de la autorización de ocupación de cauce, deberá ser informada inmediatamente a La Corporación para su evaluación y aprobación.

ARTÍCULO SEPTIMO: INFORMAR al interesado que mediante Resolución No. 112-7296 del 21 de diciembre de 2017, la Corporación aprobó El Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica del Río Negro, en la cual se localiza la actividad para la cual se otorga la presente autorización.

ARTÍCULO OCTAVO: ADVERTIR al interesado que las normas sobre manejo y aprovechamiento de los recursos naturales renovables previstas en el Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca del Río Negro, priman sobre las disposiciones generales establecidas en otro ordenamiento administrativo, en las reglamentaciones de corrientes o en los permisos, concesiones, licencias ambientales y demás autorizaciones otorgadas antes de entrar en vigencia el respectivo Plan.

ARTÍCULO NOVENO: INFORMAR al interesado que el Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica del Río Negro, constituye norma de superior jerarquía y determinante ambiental de los planes de ordenamiento

Ruta: www.cornare.gov.co/sqj /Apoyo/ Gestión Jurídica/Anexos Vigente desde: F-GJ174/V.02
02-May-17

territorial de las Entidades Territoriales que la conforman y tienen jurisdicción dentro de la misma, de conformidad con la Ley 388 de 1997 artículo 10 y el artículo 2.2.3.1.5.6 del decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO DECIMO: REMITIR copia del presente acto administrativo al Grupo de Recurso Hídrico, para su conocimiento y competencia para efectos de control y seguimiento.

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO: Lo dispuesto en esta resolución no confiere servidumbre sobre predios de propiedad privada eventualmente afectados por la ejecución de obras.

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO: No podrá usar o aprovechar los recursos naturales más allá de las necesidades del proyecto y de lo aprobado por esta entidad.

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO: Al detectarse efectos ambientales no previstos, deberá informar de manera inmediata a La Corporación, para que ésta determine y exija la adopción de las medidas correctivas necesarias, sin perjuicio de las que deba adoptar por cuenta propia al momento de tener conocimiento de los hechos.

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO: ADVERTIR al interesado, que de llegarse a ocurrir arrastre de material de arrastre como rocas, ramas u otros, que generen empuje al dique transversal, La Corporación no se hace responsable del desgaste, agrietamiento, colapso o alguna deformación a la estructura autorizada

ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO: El incumplimiento de las obligaciones contenidas en la presente resolución dará lugar a la aplicación las sanciones que determina la ley 1333 de 2009, sin perjuicio de las penales o civiles a que haya lugar.

ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO: NOTIFICAR personalmente el presente acto administrativo a la Sociedad PROMOTORA CANELA S.A.S, a través de su representante legal la señora NATALIA VASQUEZ BUSTAMANTE.

PARÁGRAFO: De no ser posible la notificación personal, se hará en los términos estipulados en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO DÉCIMO SEPTIMO: Indicar que contra la presente actuación procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse personalmente y por escrito ante el mismo funcionario que profirió éste acto administrativo, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, según lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO: Ordenar la PUBLICACIÓN del presente acto administrativo en Boletín Oficial de Cornare a través de su Página Web, conforme lo dispone el artículo 71 de la Ley 99 de de1993.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS
SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES

Proyectó: CSSH- Fecha: 15/02/2022 Grupo Recurso Hídrico
Revisó: Abogada Ana María Arbeláez
Expediente: 056150539109
Proceso: tramite ambiental / Asunto: ocupación de cauce