



Expediente:	<b>056150633423</b>
Radicado:	<b>AU-00029-2022</b>
Sede:	<b>REGIONAL VALLES</b>
Dependencia:	<b>DIRECCIÓN REGIONAL VALLES</b>
Tipo Documental:	<b>AUTOS</b>
Fecha:	<b>07/01/2022</b>
Hora:	<b>09:43:57</b>
Folios:	<b>3</b>



## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PÚBLICA

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE, CORNARE. En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

### CONSIDERANDO

1. Que mediante radicado número **CE-19596-2021** del 11 de noviembre de 2021, la sociedad **DEVIMED S.A** con NIT 811.005.050-3, representada legalmente por el señor **JHON JAIRO OTALVARO GALLEGO** identificado con cedula de ciudadanía número 15.426.809, a través de su autorizada, la señora **CAROLINA LONDOÑO TOBON**, identificada con cédula de ciudadanía número 1.035.228.758, presentó ante Cornare solicitud para Permiso de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PÚBLICA**, en beneficio de los individuos arbóreos establecidos en el predio con folio de matrícula inmobiliaria 020-25394 ubicado en el municipio de Rionegro, para el desarrollo del proyecto denominado **"MEJORAMIENTO DE LA CONEXIÓN VIAL ENTRE LA CARRERA 55a (CALLE DE LA MADERA) — CON EL AEROPUERTO JOSÉ MARÍA CÓRDOVA, EN LA CIUDAD DE RIONEGRO"**.

- Que el predio con número de matrícula 020-25394, es propiedad de los señores **MARIA DE LA LUZ MORENO DE CRESPO**, identificada con cédula de ciudadanía número 21.398.477, **LUZ DARY CRESPO MORENO**, identificada con cédula de ciudadanía número 32.540.353, **GILBERTO CRESPO MATERON**, identificado con cédula de ciudadanía número 3.333.536, **MARYORI CRESPO MORENO**, identificada con cédula de ciudadanía número 42.762.763 y **MARYAN MARIA CRESPO MORENO**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.636.612, quien otorga permiso de intervención voluntaria, para el desarrollo del proyecto.

2. Que mediante radicado **CS-10377-2021**, del 16 de noviembre de 2011, funcionarios de la corporación, requieren a la señora **CAROLINA LONDOÑO TOBON**, para que allegara información adicional relacionada con:

*(...) me permito informar que, verificada la documentación allegada, relacionada con el permiso de intervención voluntaria, se evidencia que no se encuentra firmado por la totalidad de los propietarios*  
(...)

3. Que mediante radicado **CE-20350-2021**, del 24 de noviembre 2021, se allega documentación requerida mediante radicado **CS-10377-2021**, del 16 de noviembre de 2011.

4. Que funcionarios de la corporación mediante radicado **CS-10880-2021**, del 29 de noviembre de 2021, requieren a la señora **CAROLINA LONDOÑO TOBON**, para que allegue información adicional, relacionada con:

*(...) se evidencia que el documento aportado, solo faculta para adelantar trámite de promesa de compraventa sobre el predio 020-25394, por lo tanto, deberá allegar el respectivo poder o autorización, donde todos los propietarios consientan adelantar la solicitud de aprovechamiento de árboles aislados, ante Cornare*  
(...)

5. Que mediante radicado **CE-00274-2022**, del 07 de enero de 2022, se allega documentación requerida mediante radicado **CS-10880-2021**, del 29 de noviembre de 2021. Indicando lo siguiente:





(...)

en el cual se adjuntó el registro de defunción del señor Gilberto Crespo Materón y el poder que firman los propietarios respecto a la suscripción de una escritura de compraventa, se entienda que dicha promesa de compraventa corresponde a la faja de terreno de la cual se deriva el permiso de intervención voluntario, anexado al inicio de la solicitud.

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

## DISPONE

**ARTICULO PRIMERO: SE DA INICIO** al trámite ambiental de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS POR OBRA PUBLICA**, solicitado la sociedad **DEVIMED S.A** con NIT 811.005.050-3, representada legalmente por el señor **JHON JAIRO OTALVARO GALLEGO** identificado con cedula de ciudadanía número 15.426.809, a través de su autorizada, la señora **CAROLINA LONDOÑO TOBON**, identificada con cédula de ciudadanía número 1.035.228.758, en beneficio de los individuos arbóreos establecidos en EL predio con folio de matrícula inmobiliaria 0020-25394, ubicado en el municipio de Rionegro, ubicados en el municipio de Rionegro, para el desarrollo del proyecto denominado **"MEJORAMIENTO DE LA CONEXIÓN VIAL ENTRE LA CARRERA 55a (CALLE DE LA MADERA) — CON EL AEROPUERTO JOSÉ MARÍA CÓRDOVA, EN LA CIUDAD DE RIONEGRO"**.

**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con las solicitudes **CE-19596-2021** del 11 de noviembre de 2021, **CE-20350-2021**, del 24 de noviembre 2021 y **CE-00274-2022**, del 07 de enero de 2022.

**Parágrafo Primero:** En caso que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare.

**Parágrafo segundo:** El presente acto administrativo no faculta a la interesada a realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

**ARTICULO CUARTO: SE INFORMA** que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Circular Interna PPAL-CIR-00003-2021 del 07 de enero de 2021.

**Parágrafo Primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo Segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo Tercero.** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTICULO QUINTO. COMUNICAR** el presente acto administrativo a la señora **CAROLINA LONDOÑO TOBON**, en calidad de autorizada de la sociedad **DEVIMED S.A** conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

Ruta: \\c0rde01\S.Gestion\APOYO\Gestión Jurídica\  
Anexos\Ambiental\Tramites ambientales\Recurso Bosques\  
R. Flora maderable y no maderable\Aprovechamiento arboles aislados

Vigente desde:

F-GJ-193 V.02

12-Nov-19



**Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible**

**Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"**  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), e-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co)



Cornare



@cornare



cornare



Cornare



**ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR:** en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SEPTIMO. INDICAR** que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

**COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás.

**Expediente: 05.615.06.33423**

*Proyectó: Judicante/ Bryan Sanchez Jaimes*

*Procedimiento: Trámite Ambiental*

*Asunto: Aprovechamiento de árboles aislados obra publica*

*Fecha: 07/12/2021*