



Expediente: **DRMI-04-800099480-01**  
Radicado: **AU-04677-2022**  
Sede: **SANTUARIO**  
Dependencia: **DIRECCIÓN GENERAL**  
Tipo Documental: **AUTOS**  
Fecha: **02/12/2022** Hora: **14:42:20** Folios: **2**



**AUTO No.**

**POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A TRÁMITE DE MODIFICACIÓN DE ZONIFICACIÓN Y USO AL INTERIOR DEL DRMI DISTRITO REGIONAL DE MANEJO INTEGRADO DRMI EL CAPIRO.**

**EL DIRECTOR DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO Y NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales, y**

### **CONSIDERANDO**

Que mediante radicado CE-17446-2022 del 27 de octubre de 2022, fue a llegada una solicitud de revisión de modificación de zonificación y usos, por parte de la empresa CI CULTIVOS SAYONARA SAS Identificada con NIT N° 800099480-01 por medio de su representante legal, el señor DIEGO ALEJANDRO GONZALEZ PEREZ, para los predios identificados con Folio de Matrícula Inmobiliaria FMI: 020-161324; 020-161412; 020-166357; 020-167879; 020-190198 ubicado en el municipio de El Carmen de Viboral y 017-5094 ubicado en el Municipio de la Ceja, de su propiedad.

Que la solicitud allegada la Corporación con radicado N° radicado CE-17446-2022 del 27 de octubre de 2022, para revisión de zonificación y usos del suelo, de los predios con folios de matrícula inmobiliaria FMI: 020-161324; 020-161412; 020-166357; 020-167879; 020-190198 ubicado en el municipio de El Carmen de Viboral y 017-5094 ubicado en el Municipio de la Ceja, cumple con los requisitos exigidos en los términos de referencia establecido en el Acuerdo 415 del 28 de mayo de 2021, del Consejo Directivo de Cornare.

Que es competente para conocer de este asunto el Director General, de conformidad con la delegación establecida en Acuerdo 415 del 28 de mayo de 2021, del Consejo Directivo de Cornare.

Que en mérito de lo expuesto,

### **DISPONE**

**ARTICULO PRIMERO: DAR INICIO** al trámite ambiental de **REVISIÓN DE ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO AL INTERIOR DEL DISTRITO REGIONAL DE MANEJO INTEGRADO DRMI EL CAPIRO**, solicitado por la empresa CI CULTIVOS SAYONARA SAS Identificada con NIT N° 800099480-01 por medio de su representante legal, el señor DIEGO ALEJANDRO GONZALEZ PEREZ para los predios identificados con Folio de Matrícula Inmobiliaria FMI: 020 161324; 020-161412; 020-166357; 020-167879; 020-190198 ubicado en el municipio de El Carmen de Viboral y 017-5094 ubicado en el Municipio de la Ceja.

**ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al Grupo Técnico de Bosques y Biodiversidad, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud.



**Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible**  
Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"  
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3  
Teléfonos: 520 11 70 - 546 16 16, [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), e-mail: [cliente@cornare.gov.co](mailto:cliente@cornare.gov.co)



Comare



@comare



comare



Cornare

**ARTICULO TERCERO: NOTIFICAR** al señor DIEGO ALEJANDRO GONZALEZ PEREZ, en calidad de representante legal de la empresa CULTIVOS SAYONARA SAS Identificada con NIT N° 800099480-01, al siguiente correo electrónico, sig@cultivossayonara.com.co, de conformidad a la Ley 1437 de 2011. En calidad de delegado de los propietarios solicitantes.

**PARÁGRAFO.** En caso de no ser posible la notificación personal se hará en los términos de la Ley 1437 de 2011.

**ARTICULO CUARTO: COMUNICAR** el presente acto administrativo a las administraciones municipales de la Ceja y Rionegro.

**ARTICULO QUINTO: PUBLICAR** el contenido de la presente actuación en el boletín oficial de la Corporación, a través de su página web.

**ARTICULO SEXTO:** Contra el presente Acto Administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el Artículo 75 Ley 1437 de 2011.

**NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JAVIER PARRA BEDOYA**  
Director General

*Expediente: DRMI-04-800099480-01*

*Fecha: 29/11/2022*

*Proyectó: German Vásquez*

*Revisó: Oladier Ramírez*

*Asunto: Solicitud de Modificación de Zonificación*