AUTO No.

POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE "CORNARE", en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Que mediante radicado número **CE-13322-2022** del 17 de agosto de 2022, la señora **KATHERINE ARIAS ÁLVAREZ,** identificada con cédula de ciudadanía número 1.036.933.861, en calidad de autorizada, presentó ante Cornare solicitud para permiso de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS,** para el desarrollo de un proyecto inmobiliario tipo Condominio Campestre, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en los predios con folios de matrículas inmobiliarias número 020-88499 y 020-88498, ubicados en el municipio de Guarne.

- El predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 020-88499, es propiedad del señor **CAMILO ANDRÉS CASTRO CÓRDOBA** identificado con cédula de ciudadanía número 71.796.548, quien autoriza a la señora **KATHERINE ARIAS ÁLVAREZ** para llevar a cabo el trámite ante Cornare.

- El predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 020-88498, es propiedad de los señores **NATALIA BERDUGO VERGADA** identificada con cédula de ciudadanía número 43.221.435, **JULIANA BERDUGO VERGADA** identificada con cédula de ciudadanía número 1.037.614.824, **JHON JAIRO OSORIO LADINO** identificado con cédula de ciudadanía 98.570.943, **SAÚL ANTONIO OCHOA AYALA** identificado con cédula de ciudadanía número 70.753.949 y **CAMILO ANDRÉS CASTRO CÓRDOBA** identificado con cédula de ciudadanía número 71.796.548; quienes autorizan a la señora **KATHERINE ARIAS ÁLVAREZ** para llevar a cabo el trámite ante Cornare.

Que la solicitud de aprovechamiento forestal cumple con los requisitos exigidos en el artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente para conocer de este asunto la Directora de la Regional de Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTICULO PRIMERO: SE DA INICIO al trámite ambiental de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, solicitado por la señora **KATHERINE ARIAS ÁLVAREZ** identificada con cédula de ciudadanía número 1.036.933.861, en calidad de autorizada, para el desarrollo de un proyecto inmobiliario tipo Condominio Campestre, en beneficio de los individuos arbóreos localizados en los predios con folios de matrículas inmobiliarias número 020-88499 y 020-88498, ubicados en el municipio de Guarne.

ARTICULO SEGUNDO: ORDÉNESE, al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud con radicado **CE-13322-2022** del 10 de agosto de 2022.

Parágrafo Primero: En caso de que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare.

SC 1544-1 SA 159-1
Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible
Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
Cornare • @cornare • cornare • Cornare

Parágrafo segundo: El presente acto administrativo no faculta al usuario a realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.

ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Circular Interna PPAL-CIR-00003 del 17 de enero de 2022.

Parágrafo Primero: El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

Parágrafo Segundo: El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

Parágrafo Tercero: Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR el presente acto administrativo a la señora **KATHERINE ARIAS ÁLVAREZ**, en calidad de autorizada, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR: en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web www.cornare.gov.co, el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

Dado en el municipio de Rionegro,

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO
Directora Regional Valles de San Nicolás

Expediente: 05.318.06.40663
Proyectaron: Judicante- Sara Chacón- Abogada: Alejandra Guarín.
Proceso: Trámite ambiental.
Asunto: Aprovechamiento Forestal de Árboles Aislados.
Fecha: 18-08-2022
Trazabilidad: Vis- fila 606

SC 1544-1 SA 159-1
Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible
Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare "CORNARE"
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 Nº 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co
Cornare • @cornare • cornare • Cornare