



Expediente: **056150439859**
Radicado: **AU-02989-2022**
Sede: **SANTUARIO**
Dependencia: **Oficina Subd. RRNN**
Tipo Documental: **AUTOS**
Fecha: **08/08/2022** Hora: **15:33:37** Folios: **1**



AUTO No.

POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO A UN TRÁMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE VERTIMIENTOS CON DESCARGA A FUENTE HIDRICA

EL SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE “CORNARE”, en uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

CONSIDERANDO

Que por medio del Escrito Radicado **N°CE-04809** del 22 de marzo de 2022, la sociedad **PROMOTORA INMOBILIARIA SERENO S.A.S.**, con Nit 901.182.915-2, representada legalmente por el señor **TOMAS SIERRA ROBLEDO**, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.037.615.817, a través de su autorizada la señora **OLGA LUCIA GARCIA ARCILA**, identificada con cédula de ciudadanía N° 42.762.076, solicitó ante la Corporación **PERMISO DE VERTIMIENTOS CON DESCARGA A FUENTE HIDRICA**, para el sistema de tratamiento de aguas residuales domésticas, a generarse en el proyecto “**HACIENDA CLAROSCURO**”, en donde se proyecta la construcción de una agroparcelación con 113 unidades de vivienda, en beneficio del predio identificado con **FMI: 020- 2675, 020-15353, 020-18056, 020-21568, 020-56067, 020-56082, 020-24210, 020-60500, 020-60501, 020-56058, 020-56059, 020-56083, 020-56085, 020-56068, 020-38336 y 020- 39623**, ubicado en la Vereda Llanogrande del Municipio de Rionegro.

- Que los predios con FMI 020-2675, 020-15353, 020-18056, 020-21568, 020-56067 y 020-56082, son propiedad de la señora **DIANA PATRICIA JARAMILLO GIRALDO**, quien a través de su apoderada la señora **ANGELA MARIA JARAMILLO GIRALDO**, autorizan a la sociedad **PROMOTORA INMOBILIARIA SERENO S.A.S.** para realizar el trámite de permiso de vertimientos.
- Que los predios con FMI 020-24210, 020-60500 Y 020-60501, son propiedad de la señora **BEATRIZ ELENA JARAMILLO GIRALDO**, quien autoriza a la sociedad **PROMOTORA INMOBILIARIA SERENO S.A.S.** para realizar el trámite de permiso de vertimientos.
- Que los predios con FMI 020-56058, 020-56059 Y 020-56083, son propiedad de la señora **LUZ MARINA JARAMILLO GIRALDO** quien autoriza a la sociedad **PROMOTORA INMOBILIARIA SERENO S.A.S.** para realizar el trámite de permiso de vertimientos.
- Que los predios con FMI 020-56065 Y 020-56068, son propiedad de la señora **ANGELA MARIA JARAMILLO GIRALDO**, quien autoriza a la sociedad **PROMOTORA INMOBILIARIA SERENO S.A.S.** para realizar el trámite de permiso de vertimientos.
- Que los predios con FMI 020-38336 y 020-39623 son propiedad de la sociedad **AGRICOLA LA CASCADA CORREA Y CIA S.C.A.** representada legalmente por el señor **LUIS ALFONSO CORREA ALVAREZ**, quien autoriza a la sociedad **PROMOTORA INMOBILIARIA SERENO S.A.S.** para realizar el trámite de permiso de vertimientos.

Que a través de los oficios con radicado **CS-02928-2022** del 28 de marzo del 2022 y **CS-06903-2022** del 11 de julio del 2022, se requirió a la sociedad **PROMOTORA INMOBILIARIA SERENO S.A.S.**, para que subsanara la solicitud de permiso de vertimientos allegando una información complementaria, la cual fue presentada mediante oficio con radicado **CE-12391-2022** del 02 de agosto del 2022.

Que la solicitud de **PERMISO DE VERTIMIENTOS CON DESCARGA A FUENTE HIDRICA** debe ser aprobada por la Corporación en cumplimiento de lo ordenado por el Decreto 1076 de 2015 y el Decreto 050 de 2018.

Que la solicitud de **PERMISO DE VERTIMIENTOS CON DESCARGA A FUENTE HIDRICA** cumple con los requisitos exigidos en el Decreto 1076 de 2015, razón por la cual se procede a dar inicio al trámite ambiental.

Que, en mérito de lo expuesto,

Ruta/www.cornare.gov.co/sqi/Apoyo/Gestión Jurídica/Anexos

Vigente desde
01-feb-2018

F-GJ-179/V.03



Conectados por la Vida, la Equidad y el Desarrollo Sostenible

Corporación Autónoma Regional de las Cuencas de los Ríos Negro y Nare “CORNARE”
Km 50 Autopista Medellín - Bogotá. Carrera 59 N° 44-48 El Santuario - Antioquia. Nit:890985138-3
Teléfonos: 520 11 70 – 546 16 16, www.cornare.gov.co, e-mail: cliente@cornare.gov.co



Cornare



@comare



cornare



Cornare

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO: INICIAR TRÁMITE AMBIENTAL DE PERMISO DE VERTIMIENTOS CON DESCARGA A FUENTE HIDRICA, solicitado por la sociedad **PROMOTORA INMOBILIARIA SERENO S.A.S.**, con Nit 901.182.915-2, representada legalmente por el señor **TOMAS SIERRA ROBLEDO**, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.037.615.817, en calidad de autorizada, para el sistema de tratamiento de aguas residuales domésticas, a generarse en el proyecto **"HACIENDA CLAROSCURO"**, en donde se proyecta la construcción de una agroparcelación con 113 unidades de vivienda, en beneficio del predio identificado con **FMI: 020- 2675, 020-15353, 020-18056, 020-21568, 020-56067, 020-56082, 020-24210, 020-60500, 020-60501, 020-56058, 020-56059, 020-56083, 020-56085, 020-56068, 020-38336 y 020- 39623**, ubicado en la Vereda Llanogrande del Municipio de Rionegro.

ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE al Grupo de Recurso Hídrico de la Subdirección de Recursos Naturales de la corporación, la evaluación técnica de la solicitud presentada mediante Escritos **N°CE-04809** del 22 de marzo de 2022 y **CE-12391-2022** del 02 de agosto del 2022.

ARTÍCULO TERCERO: SE INFORMA al interesado que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro, conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008, la Resolución N°112-4150 del 10 de agosto de 2017 y la Circular **N° CIR-00003-2022**

PARÁGRAFO PRIMERO: El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

PARÁGRAFO TERCERO: Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

ARTÍCULO CUARTO: PUBLICAR en la página Web de la Corporación lo resuelto en este Acto Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR el contenido del presente acto administrativo de acuerdo a lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO SEXTO: Contra el presente acto administrativo, no procede recurso alguno conforme a lo dispuesto en el artículo 75 y 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



ALVARO DE JESUS LOPEZ GALVIS
SUBDIRECTOR DE RECURSOS NATURALES

Proyecto: Judicante Valentina Urrea Castaño / Fecha: 03/08/2022 - Grupo Recurso Hídrico
Revisó: Abogada Ana María Arbeláez Zuluaga
Proceso: Trámite Ambiental
Expediente: 056150439859.
Asunto: Ocupación de Cauce.