

## AUTO No.

### POR MEDIO DEL CUAL SE DA INICIO AL TRÁMITE AMBIENTAL DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS

LA DIRECTORA DE LA REGIONAL VALLES DE SAN NICOLÁS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LAS CUENCAS DE LOS RÍOS NEGRO-NARE, CORNARE. En uso de sus atribuciones legales y delegatarias y

### CONSIDERANDO

Que mediante radicado número **CE-12263-2022** del 29 de julio del 2022, el señor **TOMAS SIERRA ROBLEDO**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.037.615.817, en calidad de autorizado, presento ante Cornare solicitud para permiso de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, para el desarrollo del proyecto urbanístico denominado **"ATMOSFERA"** en beneficio de los individuos arbóreos localizados en los predios identificados con folios de matrículas inmobiliarias número 020-87550, 020-87551 Y 00-83225, ubicados en el municipio de Guarne.

- Que el predio con **FMI 020-83225**, es de propiedad de las sociedades **CASALUNA Y DAMA S.A.S**, con Nit **900.330.714-0**, representada legalmente por el señor **JUAN RAUL VELEZ GONZALEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 70.093.613, **DALIAN S.A.S**, con Nit 900.819.546-0, representada legalmente por el señor **GUSTAVO IGNACIO MARIA VILLEGAS BOTERO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 8.244.124, **INVERSIONES ABEDULES S.A.S**, con Nit. 900.040.333-3, representada legalmente por el señor **FEDERICO CARLOS EDUARDO VASQUEZ RESTREPO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 8.257.632, **INVERSIONES COLON S.A.S**, con Nit 890.901.964-0, representada legalmente por el señor **JORGE CAMILO JAIME VASQUEZ RESTREPO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 71.579.306 y por los señores **LINA MARIA VELEZ MEJIA**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.413.464, **JUAN GUILLERMO ABAD COOK**, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.068.373, **MARIA BEATRIZ VELEZ VELEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 43.015.222 y **PEDRO FERNANDO ÁNGEL GONZÁLEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.551.850, a través de su autorizado por el señor **JAIME ALBERTO GÓMEZ GIRALDO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 71.605.376, quien autoriza mediante poder especial para realizar el respectivo tramite.
- Que el predio con **FMI 020-87550**, es de propiedad del señor **IVAN DARIO QUINTERO QUINTERO**, identificado con cédula de ciudadanía número 8.275.720, quien autoriza para el respectivo tramite.
- Que el predio CON **FMI 020-87551**, es de propiedad de los señores **MARIA CONSTANZA LONDOÑO VELASQUEZ**, identificado con cédula de ciudadanía número 43.741.673, **AMELIA EUGENIA VELASQUEZ DE LONDOÑO**, identificado con cédula de ciudadanía número 32.475.027 y **JUAN PABLO ZULUAGA POSADA**, identificado con cédula de ciudadanía número 70.560.740, quien autorizan para el respectivo tramite.

Que la solicitud de aprovechamiento forestal cumple con los requisitos exigidos en el artículo 2.2.1.1.9.2 del Decreto 1076 de 2015 y demás normatividad vigente, razón por la cual se procede dar inicio al trámite ambiental solicitado.

Que es competente la Directora de la Regional Valles de San Nicolás y que, en mérito de lo expuesto,

### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO: SE DA INICIO** al trámite ambiental de **APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ÁRBOLES AISLADOS**, solicitado por el señor **TOMAS SIERRA ROBLEDO**, identificado con cédula de ciudadanía número 1.037.615.817, en calidad de autorizado, para el desarrollo del proyecto urbanístico denominado **"ATMOSFERA"** en beneficio de los individuos arbóreos localizados en los predios identificados con folios de matrículas inmobiliarias número 020-87550, 020-87551 Y 00-83225, ubicados en el municipio de Guarne.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDÉNESE**, al Grupo Técnico de la Regional Valles de San Nicolás, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud **CE-12263-2022** del 29 de julio del 2022

**Parágrafo Primero:** En caso de que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo, según los lineamientos establecidos por Cornare.

**Parágrafo segundo:** El presente acto administrativo no faculta a la parte interesada a realizar el aprovechamiento, hasta tanto Cornare se pronuncie.

**ARTÍCULO TERCERO: INFORMAR** a la parte interesada que en linderos con vecinos no podrá aprovechar árboles, deberá contar con la autorización escrita del vecino donde manifieste estar de acuerdo con esta acción.

**ARTÍCULO CUARTO: SE INFORMA** que el valor del trámite corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro; conforme lo dispone el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, el Acuerdo del Consejo Directivo de CORNARE No. 200 del 23 de junio de 2008 y la Circular Interna PPAL-CIR-00003 del 17 de enero de 2022.

**Parágrafo Primero:** El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

**Parágrafo Segundo:** El valor del trámite podrá estar sujeto a reliquidación.

**Parágrafo Tercero:** Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto a la solicitud es favorable o desfavorable.

**ARTÍCULO QUINTO: COMUNICAR** el presente acto administrativo al señor **TOMAS SIERRA ROBLEDO**, en calidad de autorizado, conforme lo establece la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO SEXTO: PUBLICAR:** en el Boletín Oficial de la Corporación, a través de la página web [www.cornare.gov.co](http://www.cornare.gov.co), el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: INDICAR** que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un auto que impulsa el trámite, de acuerdo con lo establecido por el artículo 75 Ley 1437 de 2011.

Dado en el municipio de Rionegro,

### COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



**LILIANA ANDREA ALZATE RESTREPO**  
Directora Regional Valles de San Nicolás.

**Expediente: 05.318.06.40564**

*Proyecto: Judicante / Bryan Sánchez Jaimés*

*Procedimiento: Trámite Ambiental*

*Asunto: Aprovechamiento de árboles*

*Trazabilidad: Fila Vis-569*

*Fecha: 29/07/2022*